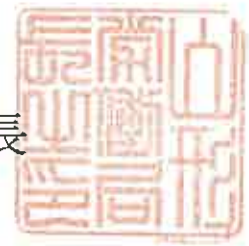


国有財産売払公示書

下記国有財産を一般競争入札により売払いします。

令和6年7月9日

契約担当官 山形労働局長



記

1 売払物件

所在	区分	地目	数量
村山市楯岡笛田4-5099-34 (地番:村山市楯岡笛田4-1-58)	土地	宅地	990.40 m ²
	建物		522.64 m ²

都市計画上の制限・・・【第一種中高層住居専用地域】

指定建ぺい率・・・60% 指定容積率・・・200%

非線引き都市計画区域、第一種中高層住居専用地域、日影規制
(二)、村山市立地適正化計画(居住誘導区域、都市機能誘導区域)、土砂災害警戒区域

その他
東側 舗装市道 幅員約8m
北側 舗装市道 幅員約6m
西側の一部 舗装市道 幅員約4m

2 競争参加に必要な資格

次のいずれにも該当しない者であること。

- ① 禁治産者等である者、契約の履行に関して不正の行為をした者等予算決算及び会計令第70条及び第71条に規定する者
- ② 国有財産に関する事務に従事する者については国有財産法第16条の規定に該

当する者

- ③ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 2 号に規定する暴力団及び警察当局から排除要請がある者

3 入札心得書及び契約条項を示す場所

山形市香澄町 3 丁目 2 - 1 山交ビル 3 階
山形労働局総務部総務課会計第一係

4 入札・開札の日時及び場所

(1) 入札の日時

令和 6 年 7 月 3 0 日（火） 午前 1 0 時 （午前 9 時 3 0 分受付開始）
入札締切り後直ちに開札

(2) 入札・開札の場所

山形市香澄町 3 丁目 2 - 1 山交ビル 3 階
山形労働局 相談室 A

5 入札の申込み

入札の参加を希望する者は、令和 6 年 7 月 2 6 日（金）までに、山形労働局総務部総務課に備え付けた所定の様式により申し込むものとする。

6 入札の無効

競争参加に必要な資格のない者の行った入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

7 入札保証金

各自、入札金額の 100 分の 5 以上に相当する金額を現金または銀行振出小切手により入札開始前に納入すること。この入札保証金を返還する場合には利息を付さない。

8 契約不履行

落札者が落札決定の日から 30 日以内に契約を結ばない場合には、第 7 項の入札保証金は国庫に帰属する。

9 契約書作成の要否及び代金支払方法

契約書の作成を要し、売買代金は契約締結後 20 日以内に国の発行する納入告知書により納める。

10 契約内容の公表

契約締結したものについては、その契約内容（物件所在地、区分・数量、契約年月日、契約金額、個人・法人の区分。なお、法人にあたっては業種を附記する。）を公表することとなります。

ただし、契約金額については、落札者の同意を得られた場合のみ公表します。

11 現場説明の有無

現場説明は行わないので、事前に現地を確認すること。購入後の用途に適するかを市役所等で確認すること。

12 落札者がいない場合は、入札参加者等を対象として随意契約を行う場合がある。

以上、公示する。

(連絡先)

山形労働局 総務部 総務課

〒990-8567 山形市香澄町3丁目2-1 山交ビル3階

電話／023-624-8221

担当／ 会計第一係：宅井・井上 会計第二係：白戸