

一般競争入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和 8 年 2 月 16 日

支出負担行為担当官

富山労働局総務部長 渡辺 聡

1 調達内容

- (1) 調 達 件 名 令和 8 年度 富山労働総合庁舎外 4 施設における空調設備冷暖房切替等
業務委託
- (2) 調達件名の仕様等 仕様書による。
- (3) 履 行 期 間 仕様書による。
- (4) 履 行 場 所 仕様書による。
- (5) 入 札 方 法 入札金額は総価で行う。

なお、落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 10 パーセントに相当する額を加算した金額(当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

2 競争参加資格

- (1) 予算決算及び会計令第 70 条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であっても、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (2) 予算決算及び会計令第 71 条の規定に該当しない者であること。
- (3) 令和 07・08・09 年度厚生労働省競争参加資格(全省庁統一資格)の「役務の提供等」において、「B」、「C」又は「D」等級に格付けされ、東海・北陸地域の競争参加資格を有する者であること。
- (4) 次の各号に掲げる制度が適用される者にあつては、この入札の入札書提出期限の直近 2 年間(⑤及び⑥については 2 保険年度)の保険料について滞納がないこと。
 - ①厚生年金保険 ②健康保険(全国健康保険協会が管掌するもの) ③船員保険 ④国民年金
 - ⑤労働者災害補償保険 ⑥雇用保険
- (5) 資格審査申請書又は添付書類に虚偽の事実を記載していないと認められる者であること。
- (6) 経営の状況又は信用度が極度に悪化していないと認められる者であること。
- (7) 厚生労働省から指名停止等を受けている期間中の者でないこと。
- (8) 過去 1 年以内に厚生労働省所管法令違反により行政処分等を受けていないこと。

3 入札書の提出場所等

- (1) 入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問合せ先
〒930-8509 富山県富山市神通本町 1 丁目 5 番 5 号
富山労働局総務部総務課会計第一係 下村・金
電話 076-432-2727 FAX 076-432-6471

- (2) 入札説明書等の交付方法

上記(1)の場所において交付する。また、政府電子調達(GEPS)システム(以下「電子調達シ

ステム」という。）、又は富山労働局ホームページにおいてダウンロードが可能である。

(3) 入札説明書等の交付期間

令和8年2月16日（月）から令和8年3月10日（火）まで

(4) 入札説明会の日時及び場所

実施しない。

(5) 入札参加申込関係書類等の提出期限

令和8年3月11日（水）17時15分までに、入札説明書に定める書類を上記（1）に提出すること。なお、紙入札方式により提出する場合は、原則、郵送又は持参によることとし、郵送の場合、上記（1）あてに入札参加資格確認申請書等の提出期限までに到着するよう送付しなければならない。

(6) 入札書の受領期限

令和8年3月16日（月）10時00分

(7) 開札の日時及び場所

令和8年3月16日（月）10時05分 富山労働総合庁舎5階 小会議室504

紙により入札書を提出した場合は、開札は、入札者又はその代理人を立ち合わせて行う。

4 電子調達システムの利用

本件は、電子調達システムで行う。

なお、電子調達システムによりがたい場合は、支出負担行為担当官に書面で申し出た場合に限り、紙入札方式によることができる。

5 その他

(1) 契約手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

(2) 入札保証金及び契約保証金

免除

(3) 入札者に要求される事項

この一般競争に参加を希望する者は、本公告に示した業務が履行できることを証明する書類を指定する期日までに提出しなければならない。入札者は、支出負担行為担当官から当該書類に関し説明を求められた場合は、これに応じなければならない。

(4) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書、その他入札の条件に違反した者の提出した入札書は無効とする。

(5) 契約書作成の要否 要

契約書類の授受は電子調達システムで行う。なお、電子調達システムによりがたい者は、支出負担行為担当官の承諾を得て紙契約方式によることができる。

(6) 押印の省略（契約書以外）

提出される入札書等の契約関係書類については、事業者としての決定であること。また、押印が省略された契約関係書類に虚偽記載等の不正が発覚した場合は、契約解除や違約金を徴取する場合があります。

(7) 落札者の決定方法

本公告に示した業務を履行できると支出負担行為担当官が判断した入札者であって、予算決算及び会計令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

(8) 国の予算成立との関係について

契約締結日は令和８年４月１日とする。ただし、契約締結日までに国の予算（暫定予算を含む。）が成立していない場合は、契約締結日は予算が成立した日以降とする。また、暫定予算となった場合は、全体の契約期間に対する暫定予算の期間分のみ契約とする場合がある。

（９）その他 詳細は入札説明書による。

令和 8 年度 富山労働総合庁舎外 4 施設における
空調設備冷暖房切換等業務委託

入札説明書

令和 8 年 2 月

富山労働局総務部総務課

入札関係書類受領書

(電子入札・紙入札共通)

【 提 出 先 】

富山労働局総務部総務課 会計第一係 行

E-mail : kaikei-toyamakyoku.a15(★)mhlw.go.jp

※メールで提出の場合は、(★)を@に変更してください

FAX : 076-432-6471

〒930-8509 富山市神通本町1丁目5番5号 富山労働総合庁舎5階
(TEL 076-432-2727)

入札案件名	令和8年度 富山労働総合庁舎外4施設における空調設備 冷暖房切替等業務委託	
受領日 (ダウンロード日)	令和 年 月 日	
事業所名称		
事業所所在地		
担当者名		
TEL番号		
FAX番号		
メールアドレス		
入札参加方式	<input type="checkbox"/> 電子調達システム	<input type="checkbox"/> 紙入札

(注1) 入札関係書類をダウンロードした場合は、本票に記載のうえ、上記の提出先へメール、FAXもしくは郵送でご提出ください。

(注2) 本受領書は、仕様書の変更案内や各種ご連絡の際に使用します。

(注3) 本票を提出した後、入札参加を辞退する場合は、特に手続きは必要ありませんが、後日、辞退の理由をお伺いする場合があります。

この入札説明書は、本件入札に関し、会計法その他関係法令に定めるもののほか、一般競争入札に参加する者（以下「入札参加者。」という）が熟知し、かつ、遵守しなければならない事項を明らかにするものである。

1 調達内容

- (1) 調達件名 令和8年度 富山労働総合庁舎外4施設における空調設備
冷暖房切替等業務委託
- (2) 調達件名の仕様等 仕様書による。
- (3) 履行期間 仕様書による。
- (4) 履行場所 仕様書による。

2 入札方法

落札者の決定は、最低価格落札方式をもって行う。

入札参加者は、この入札説明書、仕様書等を熟覧のうえ入札しなければならない。この場合において関係書類について疑義があるときは、関係職員に説明を求めることができる。ただし、入札書を提出した後においては、関係書類についての不知又は不明を理由として異議を申し立てることはできない。

- (1) 入札金額は、業務の履行に要する一切の諸経費を含め見積もるものとする。
- (2) 落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数の金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

（※入札書に記載する金額には消費税を含めないこと。）

3 競争参加資格

- (1) 予算決算及び会計令第70条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であっても、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (2) 予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者であること。
- (3) 令和07・08・09年度 厚生労働省競争参加資格（全省庁統一資格）の「役務の提供等」において、「B」、「C」又は「D」等級に格付けされ、東海・北陸地域の競争参加資格を有する者であること。
- (4) 次の各号に掲げる制度が適用される者にあつては、この入札の入札書提出期限の直近2年間（⑤及び⑥については2保険年度）の保険料について滞納がないこと。

①厚生年金保険 ②健康保険（全国健康保険協会が管掌するもの） ③船員保険
④国民年金 ⑤労働者災害補償保険 ⑥雇用保険

注）各保険料のうち⑤及び⑥については、当該年度における年度更新手続を完了すべき日が未到来の場合にあつては前年度及び前々年度、年度更新手続を完了すべき日以降の場合にあつては当該年度及び前年度の保険料について滞納がない（分納が認められているものについては納付期限が到来しているものに限る。）こと。

- (5) 資格審査申請書又は添付書類に虚偽の事実を記載していないと認められる者であること。

- (6) 経営の状況又は信用度が極度に悪化していないと認められる者であること。
- (7) 厚生労働省から指名停止等を受けている期間中の者でないこと。
- (8) 過去1年以内に厚生労働省所管法令違反により行政処分等を受けていないこと。

4 入札書の提出場所、契約条項を示す場所及び本入札に関する問合せ先

- (1) 入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問合せ先
〒930-8509 富山市神通本町1丁目5番5号 富山労働総合庁舎5階
富山労働局総務部総務課会計第一係 下村・金
電話 076-432-2727 FAX 076-432-6471
- (2) 入札説明書等の交付方法
上記(1)の場所において交付する。また、政府電子調達(GEPS)システム(以下「電子調達システム」という。)、又は富山労働局ホームページにおいてダウンロードが可能である。
- (3) 入札説明書等の交付期間
令和8年2月16日(月)から令和8年3月10日(火)まで
(土日祝を除く8時30分から12時、13時から17時15分)

5 入札説明会の日時及び場所

実施しない。

6 入札参加申込関係書類の提出期限並びに場所等

入札参加者は、下記(1)入札参加申込関係書類に定める書類一式を作成し、下記(2)に定める期限までに提出しなければならない。

入札参加申込関係書類の提出は電子調達システムにより行う。ただし紙による入札を希望する者は、原則として上記4(1)の場所へ郵送(簡易書留に限る。)又は持参する。郵送の場合、下記(2)に定める入札参加申込関係書類の提出期限までに到着するように送付しなければならない。未着の場合、その責任は入札参加者に属するものとする。また、封筒に「令和8年度 富山労働総合庁舎外4施設における空調設備冷暖房切替等業務委託に係る入札参加申込関係書類在中」と記載すること。

- (1) 入札参加申込関係書類の提出
 - ① 様式1 入札参加申込書
 - ② 様式2 誓約書
 - ③ 役員名簿 ※様式2添付書類
 - ④ 競争参加資格審査結果通知書の写し
 - ⑤ 様式4 委任状(代理人による入札参加者のみ)
 - ⑥ 様式5 電子入札案件の紙入札方式での参加申請書(紙入札による入札参加者のみ)
 - ⑦ 様式6 紙契約方式承諾願(落札後、紙契約を希望する参加者のみ)
- (2) 入札参加申込関係書類の提出期限
令和8年3月11日(水)17時15分まで
- (3) その他
 - ア 提出書類の作成及び提出に係る費用は、提出者の負担とする。
 - イ 支出負担行為担当官は、提出された書類を競争参加資格の確認以外に提出者に無断で使用しない。
 - ウ 提出された書類は返却しない。

- エ 提出期限以降における申込書又は資料の差し替え及び再提出は認めない。
- オ 電子調達システムにより提出する場合は、Word、Excel 又は PDF 形式で作成するものとする。
- カ 開札日までの間において、支出負担行為担当官から当該書類に関し説明を求められた場合には、これに応じなければならない。

7 質問書の提出等

この入札説明書及び仕様書等に関する質問がある場合は、以下のとおり受け付けることとする。

(1) 質問票の提出

質問票様式7又はこれに準じた内容の書類を作成し提出すること。

① 受付期間

令和8年2月16日（月）から令和8年3月6日（金）17時15分まで（必着）

② 提出場所

上記4（1）の場所に同じ。

メール、郵送又はFAXによる提出とし、上記期限必着とする。

(2) 質問書に対する回答

質問内容及び回答は、富山労働局ホームページにおいて公開する。

8 入札書の提出場所等

(1) 提出方法

入札書等は、次のいずれかの方法により提出しなければならない。

ア 電子調達システムによる入札を行う場合

電子調達システムにて令和8年3月16日（月）10時00分までに到着するように提出すること。なお、電子調達システムにより入札する場合は、通信状況により提出期限内に電子調達システムに入札書が到着しない場合があるので、時間の余裕をもって行うものとする。

イ 紙による入札を行う場合

入札書は様式3の様式にて作成し、令和8年3月16日（月）10時00分までに下記9（1）イの場所へ持参すること。入札書は封筒に入れ封緘し、かつその封皮に氏名（法人の場合はその名称又は商号）、宛名（支出負担行為担当官 富山労働局総務部長と記載）及び「令和8年3月16日開札 令和8年度 富山労働総合庁舎外4施設における空調設備冷暖房切替等業務委託入札書在中 第〇回且」と朱書きしなければならない。

電報、メール、FAX、電話その他の方法による入札は認めない。

(3) 無効の入札

ア 本入札説明書に示した競争参加資格のない者の入札書

イ 入札書の提出期限内に到達しなかった入札書

ウ 入札条件に違反した者、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書

エ 国の物品又は特定役務の調達手続の特例を定める政令（昭和55年政令第300号）第8条第3項の規定に基づき入札書を受領した場合であって、当該資格審査が開札日時までに終了しない時又は資格を有すると認められなかった入札書

- オ 入札書の記載金額その他入札要件が確認できない入札書
- カ 入札書の記載金額を加除訂正した入札書
- キ 入札書に入札者又はその代理人の記名がない入札書
- ク 入札保証金の納付を必要とする入札について、入札保証金の納付額が不足する者の入札書、又は入札保証金の免除を受けなかった者の入札書
- ケ 一の入札者又はその代理人が同一事項について2以上の入札書を提出した場合の入札書
- コ 代理人が2人以上の入札者の代理をした入札書
- サ 無権代理人がした入札書
- シ 暴力団に該当しない旨の誓約書を提出せず、又は虚偽の誓約をし、若しくは誓約書に反することになった者の入札書
- ス 社会保険・労働保険料の滞納がない旨の申立書及び領収書写しを提出せず、又は虚偽の申し立てをし、若しくは申立書に定める義務を履行しなかった者の入札書
- セ 厚生労働省所管法令違反等に関する誓約書を提出せず、又は虚偽の誓約をし、若しくは誓約書に反することになった者の入札書
- ソ その他入札に関し不正行為があったものの入札書

(4) 入札の延期

入札者が相連合し又は不穏の挙動をする場合であって、競争入札を公正に執行することができない状態にあると認められるときは、当該入札を延期し、又はこれを取り止めることがある。

(5) 代理人による入札

- ア 代理人が電子調達システムにより入札をする場合（ＩＣカード取得者が代表者でない場合）には、当該システムで定める委任の終了をおこななければならない。なお、電子調達システムにおいては、復代理人による入札は認めない。
- イ 代理人が紙により入札する場合には、入札書に入札参加者の氏名、名称又は商号、代理人であることの表示及び当該代理人の氏名を記入（外国人の署名を含む）するとともに、入札時までに様式4による委任状を提出しなければならない。
- ウ 入札者又はその代理人は、本件調達に係る入札について他の入札者の代理人を兼ねることができない。

9 開札

(1) 開札の日時及び場所

- ア 日時 令和8年3月16日（月）10時05分
- イ 場所 富山市神通本町1丁目5番5号 富山労働総合庁舎5階
富山労働局 小会議室504

(2) 開札手続等

- ア 電子調達システムにより入札書を提出した場合は、立会いは不要であるが、入札者又はその代理人は、開札時刻には端末の前で待機しておくものとする。
- イ 紙により入札書を提出した場合は、開札は、入札者又はその代理人を立ち合わせて行う。なお、開札場への入室は原則として1社につき1名とする。入札者又はその代理人が立ち会わない場合は、入札事務に関係のない当局の職員を立ち合わせて行う。
- ① 入札者又はその代理人は、開札場に入場するときは、入札関係職員の求めに応じ、入札権限に関する委任状様式4及び身分証明書を提出又は提示しなければならない

らない。

② 入札者又はその代理人は開札時刻後においては、開札場に入場することはできない。

③ 入札者又はその代理人は、支出負担行為担当官が特にやむを得ない事情があると認めた場合のほか、開札場を退場することができない。

10 再度入札の取扱い

開札をした場合において、入札者又はその代理人の入札のうち予定価格の制限に達した価格の入札がないときは、再度の入札を行う。

再度の入札に参加できる者は、当初の入札に参加した者に限る。再度の入札の回数は、原則として2回を超えないものとする。（※すなわち入札の上限回数は3回までである。）

11 落札者の決定

(1) 有効な入札書を提出し、かつ、予定価格の制限の範囲内で最低の価格を提示した入札者を落札者とする。

(2) 落札となるべき者が2人以上あるときは、電子調達システムにおいて「電子くじ」を実施し、落札者を決定するものとする。紙による入札者等又はその代理人等は、紙で入札書を提出する際に、電子くじ番号（任意の3桁の数字とする。空欄で提出した場合は、競争参加資格業者コード番号の末尾3桁とする。）を併せて記載するものとする。なお、紙による入札のみの場合には、直ちに当該入札者にくじを引かせ落札者を決定する。

入札者又はその代理人が直接くじを引けないとき、又はくじを引かない者がいるときは、本件入札事務に関係のない当局の職員がこれに代わってくじを引き、落札者を決定するものとする。

(3) 落札者を決定したときは、入札者にその氏名（法人の場合にはその名称）及び金額を口頭により通知するとともに、電子調達システム及び当局ホームページにて落札結果を公表するものとする。

12 契約書の作成

(1) 契約の相手方が決定したときは、令和8年4月1日に契約を締結するものとする。契約手続に係る書類の授受は電子調達システムで行う。なお、電子調達システムによりがたい場合は、支出負担行為担当官の承諾を得て紙契約方式によることができる。

(2) 契約条項 別添契約書（案）のとおり

13 その他

(1) 契約手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

(2) 入札保証金及び契約保証金

免除

(3) 支払い条件

契約書（案）による。

(4) 押印の省略（契約書以外）

提出される入札書等の契約関係書類については、事業者としての決定であること。

また、押印が省略された契約関係書類に虚偽記載等の不正が発覚した場合は、契約解

除や違約金を徴取する場合があります。

(5) 人権尊重への取組

入札参加者は、入札書の提出（電子調達システムにより入札した場合を含む）をもって「責任あるサプライチェーン等における人権尊重のためのガイドライン」（令和4年9月13日ビジネスと人権に関する行動計画の実施に係る関係府省庁施策推進・連絡会議決定）を踏まえて人権尊重に取り組むよう努めることに誓約したものとする。

(6) その他

落札者は、落札決定後、速やかに入札書の内訳書（任意様式）及び、直近2年間の保険料納付の写しを提出すること。また、入札参加者は、提出した入札書の内訳書（任意様式）の提出を当局より求められた場合には、速やかに提出することについて承知すること。

(7) 国の予算成立との関係について

契約締結日までに国の予算（暫定予算を含む。）が成立していない場合は、契約締結日は予算が成立した日以降とする。また、暫定予算となった場合は、全体の契約期間に対する暫定予算の期間分のみの契約とする場合がある。

14 電子調達システム利用について

電子調達システムを利用するためには、環境の準備、電子証明書の取得、政府電子調達（GEPS）及び調達ポータルへの利用者登録が必要である。詳細については、以下ポータルサイトを確認のこと。

政府電子調達（GEPS）・調達ポータル

URL <https://www.p-portal.go.jp/>

※ヘルプデスク

0570-000-683（ナビダイヤル）

入札参加申込書

(電子入札・紙入札共通様式)

下記の調達案件に係る一般競争入札の参加について、会計法令、入札説明書を承諾のうえ入札参加を申し込みます。

なお、この申込書に虚偽があったことが判明した場合、又は報告すべき事項を報告しなかったことが判明した場合には、履行途中にあるか否かを問わず当社に対する一切の契約が解除され、賠償金等を請求され、併せて競争参加資格の停止処分を受けることとなっても異議はありません。

記

- 1 入札案件名 令和8年度 富山労働総合庁舎外4施設における空調設備冷暖房切換等業務委託
- 2 競争に参加する者に必要な資格に関する事項について
 - (1) 予算決算及び会計令第70条及び71条の規定に該当しない。
 - (2) 直近2年間に支払うべき社会保険料（厚生年金保険、健康保険（全国健康保険協会管掌のもの）、船員保険及び国民年金の保険料をいう。）及び直近2保険年度に支払うべき労働保険料（労働者災害補償保険及び雇用保険の保険料をいう。）について、一切滞納がないことを申し立てる。また、当該保険料の納付事実を確認するための関係書類の提示・提出を求められたときは、速やかに対応することを確約する。
 - (3) 資格審査申請書又は添付書類に虚偽の事実を記載していない。
 - (4) 経営の状況又は信用度が極度に悪化していないと認められる。
 - (5) 厚生労働省から指名停止の措置を受けている期間中でない。
 - (6) 過去1年以内に、当社又はその役員若しくは使用人が、厚生労働省所管法令違反により行政処分を受け又は送検されていない。
 - (7) 事業の実施に当たっては、各種法令を遵守する。
 - (8) 契約締結後、当社又はその役員若しくは使用人が、業務に関し、厚生労働省所管法令違反により行政処分を受け又は送検された場合には、速やかに報告することを誓約する。
 - (9) 前記（5）から（8）について、本契約について当社が再委託を行った場合の再委託先についても同様の対応を行う。

令和 年 月 日

支出負担行為担当官
富山労働局総務部長 殿

住 所
商号又は名称
代表者氏名

誓 約 書

当社（私）は、下記 1 及び 2 のいずれにも該当しません。また、将来においても該当することはありません。

この誓約が虚偽であり、又はこの誓約に反したことにより、当方が不利益を被ることとなっても、異議は一切申し立てません。

また、必要に応じて、役員等の氏名及び生年月日が明らかとなる資料の提出を求められ、また当該個人情報を警察に提供することがあることについて了承します。

記

1 契約の相手方として不適当な者

- (1) 法人等（個人、法人又は団体をいう。）の役員等（個人である場合はその者、法人である場合は役員又は支店若しくは営業所（常時契約を締結する事務所をいう。）の代表者、団体である場合は代表者、理事等、その他経営に実質的に関与している者をいう。）が、暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 2 号に規定する暴力団をいう。以下同じ）又は暴力団員（同法第 2 条第 6 号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であるとき
- (2) 役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしているとき
- (3) 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して、資金等を供給し、又は便宜を供与するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与しているとき
- (4) 役員等が、暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれを不当に利用などしているとき
- (5) 役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有しているとき

2 契約の相手方として不適当な行為をする者

- (1) 暴力的な要求行為を行う者
- (2) 法的な責任を超えた不当な要求行為を行う者
- (3) 取引に関して脅迫的な言動をし、又は暴力を用いる行為を行う者
- (4) 偽計又は威圧を用いて契約担当官等の業務を妨害する行為を行う者
- (5) その他前各号に準ずる行為を行う者

令和 年 月 日

支出負担行為担当官
富山労働局総務部長 殿

住 所
商号又は名称
代表者氏名

※様式2 添付書類：役員名簿

役員等名簿

法人（個人）名：_____

役 職 名	(フリガナ) 氏 名	生 年 月 日
	()	
	()	
	()	
	()	
	()	
	()	
	()	
	()	
	()	
	()	

(注) 法人の場合、本様式には、登記事項証明書に記載された役員全員を記載してください。

※当該役員等名簿は例示であるため、「役職名」「氏名（フリガナ）」「生年月日」の項目を網羅していれば、様式は問わない。

委 任 状

(電子入札・紙入札共通様式)

令和 年 月 日

支出負担行為担当官
富山労働局総務部長 殿

住 所

商号又は名称

代 表 者 氏 名

今般(代理人氏名) _____を代理人と定め、下記事項の入札及び見積もりに関する一切の権限を委任します。

記

入札案件名 令和8年度 富山労働総合庁舎外4施設における空調設備冷暖房切換等
業務委託

電子入札案件の紙入札方式での参加申請書

令和 年 月 日

支出負担行為担当官
富山労働局総務部長 殿

住 所

商号又は名称

代 表 者 氏 名

貴部局発注の下記入札案件について、電子調達システムを利用して入札に参加できないので、紙入札方式での参加を申請いたします。

記

- 1 入札案件名
令和8年度 富山労働総合庁舎外4施設における空調設備冷暖房切替等業務委託
- 2 電子調達システムでの参加ができない理由

紙契約方式承諾願

令和 年 月 日

支出負担行為担当官
富山労働局総務部長 殿

住 所

商号又は名称

代表者氏名

貴部局発注の下記入札案件について、電子調達システムを利用しての契約ができないため、紙契約方式での手続きをいたします。

記

- 1 入札案件名
令和 8 年度 富山労働総合庁舎外 4 施設における空調設備冷暖房切換等業務
委託

上記について承諾します。

令和 年 月 日

殿

支出負担行為担当官
富山労働局総務部長

質 問 票

令和 8 年 3 月 6 日（金）17時15分締切

入札案件名	令和 8 年度 富山労働総合庁舎外 4 施設における空調設備冷暖房切換等業務委託				
事業所名		担当者名			
電話番号		電子メールアドレス			
(質問内容)					
(回 答)					
受付日		回答日		回答者名	
(備 考)					

※閲覧に供する際は、質問事業所名等は公表されません。



利用開始方法

🖥️ <https://www.p-portal.go.jp/pps-web-biz/resources/app/html/beginner.html>

政府電子調達(GEPS)を利用するには、「初めてご利用になる方へ」(上記URL)をご覧ください、STEP1～STEP3までの手順を実施していただく必要があります。

STEP 1 全省庁統一資格の取得

入札に必要な資格を取得します。

調達ポータルで取得できる資格は「物品・役務(全省庁統一資格)」の区分のものです。

全省庁統一資格を取得すると、各省庁における物品・役務の製造・販売等に係る一般競争(指名競争)の入札に参加できるようになります。

※簡易な公共事業の入札には、各省庁が定める個別の資格を取得する必要があります。

STEP 2 電子証明書の取得

調達ポータルでは電子証明書を利用した認証を行っています。

法人・個人事業主等、組織に所属する代表者等名義の電子証明書をご準備ください。(詳細は各認証局へお問い合わせください。)

電子証明書は「初めてご利用になる方へ」に記載の対応認証局で取得できます。(取得に必要な手続き等は、各認証局のホームページをご確認ください。)

個人事業主または電子委任状を登録済の代理人のみ、電子証明書を取得しなくてもマイナンバーカードが利用できます。

(一部の機能は電子証明書がなくても利用できます。)

STEP 3 環境設定・利用者登録

●パソコンのセットアップ

お使いのパソコンにプラグイン等をインストールして、ブラウザを設定します。

「初めてご利用になる方へ」の操作マニュアルに従って設定してください。

●利用者登録

調達ポータルに利用者を登録します。

調達ポータルを初めて利用するためには、組織に所属する代表者(代表取締役社長等)の利用者登録が必要です。

また、電子委任状を登録済みの代理人の場合は、代表者なしで利用者登録が可能です。

お問合せ先

■ご不明な点については、下記URLのFAQをご参照ください。

🖥️ <https://www.p-portal.go.jp/faq>



■FAQをご確認いただいても問題を解決できない場合は、下記ヘルプデスクまでお問い合わせください。

●調達ポータル・電子調達システムに関するお問い合わせ

ナビダイヤル ☎ 0570-000-683

I P 電 話 等 ☎ 03-4332-7803

受付時間:平日 9時00分～17時30分

国民の祝日・休日、12月29日から1月3日までの年末年始を除きます。

その他、FAX又はメールでのお問合せも受付けています。

●統一資格に関するお問い合わせ(全省庁統一資格事務処理センター)

I P 電 話 等 ☎ 03-5511-1155

受付時間:平日 9時30分～17時30分

国民の祝日・休日、12月29日から1月3日までの年末年始を除きます。

FAX、メールでのお問合せは受付けておりません。

システム障害等やむを得ない事情により政府電子調達が利用できない場合には、入札の延期を行う場合がありますので、入札公告または入札説明書に記載された問い合わせ先等へご連絡ください。



ジープス

政府電子調達(GEPS)

便利でお得 調達手続きは「GEPS」

調達情報の確認、入札、契約、請求等を、
インターネットを利用して行うことができます。

GEPSは
調達ポータルに
統合され、
さらに便利に
なりました。



詳細はポータルサイトをご覧ください

調達ポータル

検索





本システムについて

 <https://www.p-portal.go.jp/pps-web-biz/resources/app/html/outline.html>

本システムは、調達案件の検索、電子入札・契約等の一連の手続きをオンラインで行うことができる府省庁共通のシステムです。

利用府省等

内閣官房、内閣法制局、人事院、内閣府、宮内庁、公正取引委員会、警察庁、個人情報保護委員会、カジノ管理委員会、金融庁、消費者庁、こども家庭庁、デジタル庁、復興庁、総務省、法務省、検察庁、公安調査庁、外務省、財務省、国税庁、文部科学省、文化庁、スポーツ庁、厚生労働省、農林水産省、林野庁、水産庁、経済産業省、特許庁、中小企業庁、国土交通省、気象庁、海上保安庁、運輸安全委員会、環境省、防衛省、衆議院、参議院、国立国会図書館、最高裁判所、会計検査院

※府省等により、対象案件の範囲などが異なる場合があります。詳細については、各府省等にお問い合わせください。

対象契約

「物品役務」および「一部の公共事業」の調達における入札・開札、契約、受注、納入検査、請求などの調達手続きに係る一連の業務が対象となります。

なお、以下の業務は対象外です。

● 物品役務のうち特殊なもの

政府所有米麦等の業務／在外公館等海外における業務／無償による物品・役務／防衛省の装備品等特殊なもの

● 本格的な公共事業

競争参加資格審査において客観的事項（経営規模、経営状況等）のほか、発注者が独自に主観的事項（工事実績、総合評価の技術評価点等）の審査等を行う事業。当該業務を使う主な発注者は次のとおり。

内閣府沖縄総合事務局開発建設部／文部科学省大臣官房文教施設企画部／農林水産省地方農政局／国土交通省大臣官房官庁営繕部、地方整備局、北海道開発局／防衛省装備施設本部、地方防衛局（施設部門に限る）



ご利用のメリット

政府調達の一連の業務をワンストップでできる！



ワンストップで手続き可能

全省庁統一資格申請から調達案件の検索、入札、契約、請求までの一連の業務を調達ポータルから行えます。



常時利用可能※

インターネット環境があれば、いつでもどこでも利用する事が可能です。

※システムメンテナンス時を除きます。



印紙税が不要

電子手続では印紙税法の課税物件が存在しないため、印紙税納付がありません。



移動や郵送費の削減

簡単に遠方や複数の同時調達案件に参加する事ができ、書類の発送が不要です。



書類保管費の削減

電子管理のため、バインダーや書棚などの書類保管に関する費用を削減できます。



印鑑が不要※

電子署名により手続きの担保をシステム側で行うため、印鑑が不要です。

※法令で義務のある場合を除きます。

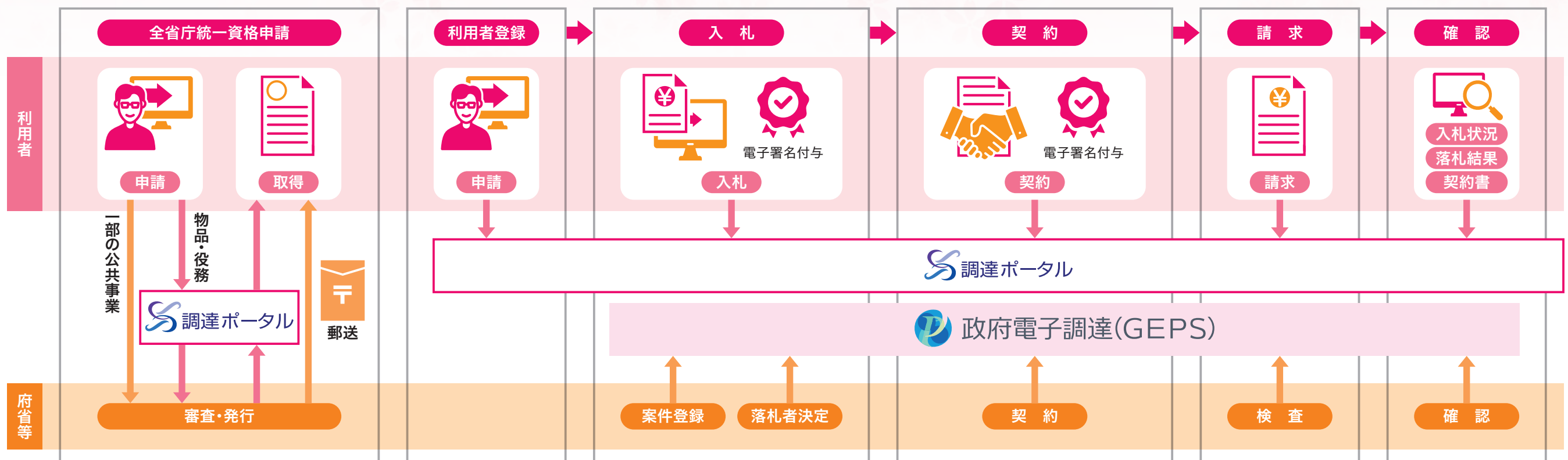


全省庁統一資格申請から入札・契約・請求・確認までの流れ

全省庁統一資格申請から入札、契約、請求までワンストップでできます。

なお、調達ポータルからは、全省庁統一資格の申請が可能です。

ただし、簡易な公共事業の入札には、各省庁が定める個別の資格が必要です。



契 約 書 (案)

1. 件 名 令和8年度 富山労働総合庁舎外4施設における空調設備冷暖房切替等業務委託
2. 履行場所 支出負担行為担当官が指定する場所
3. 契約期間 令和8年4月1日から令和9年3月31日まで
4. 契約金額 金****円（うち消費税額及び地方消費税額*円）
上記の消費税額及び地方消費税額は、消費税法第28条第1項及び第29条並びに地方税法第72条の82及び第72条の83の規定に基づき算出した額である。
5. 契約保証金 免除

支出負担行為担当官 富山労働局総務部長 渡辺 聡（以下「甲」という。）と*
***（以下「乙」という。）は、令和8年度 富山労働総合庁舎外4施設における
空調設備冷暖房切替等業務委託（以下「業務」という。）に関し、別記条項により契
約を締結する。

本契約の証として本書2通を作成し、甲乙記名押印の上、各1通を保有する。

令和*年*月*日

甲 富山県富山市神通本町1丁目5番5号
支出負担行為担当官
富山労働局総務部長 渡辺 聡

乙 ****

(信義誠実の原則)

第1条 甲及び乙は、信義に従って誠実に本契約を履行するものとする。

(契約の目的)

第2条 乙は、別添仕様書に基づき業務を行い、甲は乙にその対価を支払うものとする。

(費用負担)

第3条 本契約書に別に定めるものを除き、乙が本契約を履行する上で要する一切の費用は、乙の負担とする。

(再委託)

第4条 乙は、業務の全部を第三者（乙の子会社（会社法第2条第3号に規定する子会社をいう。）を含む。）に委託することはできない。

2 乙は、業務の一部を再委託する場合には、所定の様式により甲に再委託に係る承認申請書を提出し、その承認を受けなければならない。ただし、当該再委託が50万円未満の場合は、この限りでない。

3 乙は、委託業務の一部を再委託するときは、再受託者の行為について全ての責任を負うものとし、乙が本契約を遵守するために必要な事項について本契約書の規定を準用して再受託者と約定しなければならない。

4 乙は、再委託先又はその役員若しくは使用人が厚生労働省が所管する法令に違反したことにより送検され、行政処分を受け、又は行政指導（行政機関から公表されたものに限る。以下同じ。）を受けた場合において、甲が再委託先の変更を求めたときはこれに応じなければならない。

5 乙は、再委託先を変更する場合は、所定の様式により甲に再委託に係る変更承認申請書を提出し、その承認を受けなければならない。

(履行体制)

第5条 乙は、再委託の相手方から更に第三者に委託が行われる場合には、前条の手続の際、当該第三者の商号又は名称及び住所並びに委託を行う業務の範囲を記載した履行体制図を所定の様式により甲に提出しなければならない。

2 乙は、前項の履行体制図に変更があるときは、速やかに前条第5項の手続により甲に承認を求めなければならない。ただし、次の各号の一に該当するものについては、この限りでない。

(1) 受託業務の実施に参加する事業者（以下「事業参加者」という。）の名称のみの変更

(2) 事業参加者の住所のみの変更

(3) 契約金額のみの変更

- 3 前2項の場合において、甲は本契約の適正な履行の確保のため、乙に対して説明を求めるものとし、乙は速やかにこれに応じなければならない。

(遅滞料)

第6条 甲は、乙が履行期限までに業務を完了しないときは、その翌日から起算した遅滞日数に応じ未履行分に相当する金額に対し、年3.0パーセントの割合で計算した額を遅滞料として徴収するものとする。

- 2 前項の規定は、甲に生じた実際の損害の額が遅滞料の額を超過する場合において、甲がその超過分の損害につき乙に賠償請求することを妨げるものでない。

(履行期限の無償延期)

第7条 乙は、天災地変その他乙の責めに帰し得ない事由によって、履行期限内に業務を完了できないときは、甲に対して、その事由を詳記して期限の延期を申請し、許可を得なければならない。

- 2 前項の場合において、甲は、その事由が正当であると認めたときは、前条第1項の規定にかかわらず、遅滞料を免除する。

(監督)

第8条 甲は、本契約の履行に関し、甲の指定する監督職員に乙の業務を監督させ、必要な指示をさせることができる。

(検査)

第9条 乙は業務終了後、甲の指定する検査職員に連絡し、検査を受けなければならない。

- 2 甲の指定する検査職員は、契約履行状況について、連絡を受けた日から10日以内に検査を行うものとする。
- 3 乙は、検査に合格したときをもって、業務を完了するものとする。
- 4 乙は、検査の結果不合格となったものについては、検査職員の指示に従い、遅滞なく手直しをし、再検査を受け、これに合格しなければならない。

(契約金額の支払)

第10条 乙は、前条の検査完了後、支払請求書を作成し、対価の支払いを甲の会計機関である官署支出官富山労働局長（以下「官署支出官」という。）に請求するものとする。

- 2 官署支出官は、前項の規定により乙から適法な支払請求書が提出されたときは、これを受理した日から30日以内に支払わなければならない。

(遅延利息)

第11条 官署支出官は、自己の責めに帰すべき事由により、前条第2項の期限までに対価

を支払わないときは、その翌日から起算して支払う日までの日数に応じ、当該未払金額に対し昭和24年12月大蔵省告示第991号「政府契約の支払遅延に対する遅延利息の率を定める件」に定める率により計算して得られた額（円未満切捨）を遅延利息として乙に支払うものとする。

（権利義務の譲渡等）

- 第12条 乙は、甲の承諾を得た場合を除き、本契約によって生ずる権利又は義務の全部若しくは一部を第三者に譲渡又は委任してはならない。ただし、売掛債権担保融資保証制度に基づく融資を受けるに当たり信用保証協会、中小企業信用保険法施行令（昭和25年政令第350号）第1条の3に規定する金融機関、資産の流動化に関する法律（平成10年法律第105号）第2条第3項に規定する特定目的会社及び信託業法（平成16年法律第154号）第2条第2項に規定する信託会社に対し債権を譲渡する場合は、この限りでない。
- 2 乙は、前項ただし書きの規定による債権譲渡をすることとなったときは、速やかにその旨を書面により甲に届け出なければならない。

（秘密の保持）

- 第13条 乙は、本契約によって知得した内容を契約の目的以外に利用し、若しくは第三者に漏らしてはならない。
- 2 乙は、本契約によって知得した内容を保護するために必要な措置を講じなくてはならない。

（個人情報保護）

- 第14条 乙は、個人情報（個人情報の保護に関する法律第2条第1項にいう個人情報をいう。以下同じ。）の漏えい等の防止のため、適切な措置を講じなければならない。
- 2 乙は、業務に係る個人情報をこの業務の達成に必要な範囲を超えて使用してはならない。
- 3 乙は、個人情報を複製する場合、あらかじめ書面により甲の承認を受けなければならない。
- 4 乙は、業務を完了したときは、甲の指示に従い、速やかに個人情報の返却、又は復元不可能な方法による廃棄を行わなければならない。
- 5 乙は、業務遂行中に事故が発生したときは、直ちに甲に連絡するとともに、その詳細を書面にして報告しなければならない。
- 6 甲は、特に必要と認めた場合は、乙に対し、個人情報の管理状況について質問し、資料の提出を求め、又は甲の指定する職員に乙の事業所等の関係場所に立ち入り調査をさせることができる。この場合、乙は甲に協力しなければならない。

(契約の解除等)

第15条 甲は、いつでも自己の都合によって、本契約の全部又は一部を解除することができる。

2 甲は、次の各号に該当するときは、本契約を解除することができる。この場合に乙は、契約金額の100分の10に相当する金額を、違約金として甲の指定する期間内に国庫に納付しなければならない。なお、第3号から第5号に該当すると認められるときは、何ら催告を要しない。

(1) 第7条の規定により延期が認められた場合を除き、履行期限に業務を終了しないとき。

(2) 乙の都合により、乙が甲に対して本契約の解除を請求し、甲がそれを承認したとき。

(3) 乙の責めに帰する事由により、完全に契約を履行する見込みがないと明らかに認められるとき。

(4) 甲が行う検査に際し、乙又はその代理人若しくは使用人等が職務執行を妨げ、又は詐欺その他不正行為があると認められるとき。

(5) 第13条の規定に違反したとき。

3 甲は、乙について民法542条各項各号に定める事由が発生したときは、何ら催告を要せず、本契約の全部又は一部を解除することができる。

4 甲による本契約又は民法の各規定に基づく解除は、当該契約の理由に係る甲又は乙の責めに帰すべき事由の有無にかかわらず、これを行うことができるものとする。

5 乙が前項に規定する違約金を甲の指定する期日までに支払わないときは、乙は、当該期日を経過した日から支払をする日までの日数に応じ、年3.0パーセントの割合で計算した額の遅延利息を甲に支払わなければならない。

6 第2項の規定は、甲に生じた実際の損害の額が違約金の額を超過する場合において、甲がその超過分について賠償請求することを妨げるものでない。

(危険負担)

第16条 天災その他不可抗力又は甲乙双方の責めに帰し得ない事由により、契約の履行ができなくなったときは、乙は当該契約を履行する義務を免れ、甲は契約金額の支払いの義務を免れるものとする。

(損害賠償)

第17条 乙は、本契約の履行又は不履行に関連又は付随して甲に損害を与えたときは、他に定める場合を除き、甲に対し、その損害を賠償するものとする。

2 乙は、本契約の履行に着手後、第15条第1項の規定による契約解除により損害が生じたときは、甲の意思表示があった日から10日以内に、甲にその損害の賠償を請求することができる。

3 甲は、前項の請求を受けたときは、甲が適当と認めた金額に限り、損害を賠償するも

のとする。

(談合等の不正行為に係る解除)

第18条 甲は、本契約に関して、次の各号の一に該当するときは、何らの催告を要せず、本契約の全部又は一部を解除することができる。

- (1) 公正取引委員会が、乙又は乙の代理人に対して私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号。以下「独占禁止法」という。）第7条若しくは第8条の2（同法第8条第1号又は第2号に該当する行為の場合に限る。）の規定による排除措置命令を行ったとき、同法第7条の2第1項（同法第8条の3において読み替えて準用する場合を含む。）、第7条の9第1項、第2項若しくは第20条の2から第20条の6の規定による課徴金の納付命令を行ったとき、又は同法第7条の4第7項若しくは第7条の7第3項の規定による課徴金の納付を命じない旨の通知を行ったとき。
- (2) 乙又は乙の代理人（乙又は乙の代理人が法人にあっては、その役員又は使用人）が刑法（明治40年法律第45号）第96条の6若しくは第198条又は独占禁止法第89条第1項若しくは第95条第1項第1号の規定による刑の容疑により公訴を提起されたとき。
- (3) 競争参加資格を有していなかったこと、又は競争参加資格等に係る申立書に虚偽があったことが判明したとき。
- (4) 乙又はその役員若しくは使用人が厚生労働省が所管する法令に違反したことにより、送検され、行政処分を受け、又は行政指導を受けたとき。
- (5) 第3項の規定による報告を行わなかったとき。

2 乙は、本契約に関して、乙又は乙の代理人が前項第1号、第2号に該当した場合には、速やかに、当該処分等に係る関係書類を甲に提出しなければならない。

3 乙は、第1項第3号又は第4号の事実（再委託先に係るものを含む。）を知った場合には、速やかに甲に報告しなければならない。

(談合等の不正行為に係る違約金)

第19条 乙は、本契約に関し、次の各号の一に該当するときは、甲が契約の全部又は一部を解除するか否かにかかわらず、契約金額の100分の10に相当する額を違約金として甲が指定する期日までに支払わなければならない。

- (1) 公正取引委員会が、乙又は乙の代理人に対して独占禁止法第7条若しくは第8条の2（同法第8条第1号又は第2号に該当する行為の場合に限る。）の規定による排除措置命令を行い、当該排除措置命令に係る行政事件訴訟法（昭和37年法律第139号）に定める期間内に抗告訴訟の提起がなかった（同訴訟が取り下げられた場合を含む。）又は当該訴訟の提起があった場合において同訴訟についての訴えを却下し、若しくは棄却の判決が確定したとき。
- (2) 公正取引委員会が、乙又は乙の代理人に対して独占禁止法第7条の2第1項（同法第8条の3において読み替えて準用する場合を含む。）、第7条の9第1項、第2項

又は第20条の2から第20条の6の規定による課徴金の納付命令を行い、当該納付命令に係る行政事件訴訟法に定める期間内に抗告訴訟の提起がなかった（同訴訟が取り下げられた場合を含む。）又は当該訴訟の提起があった場合において同訴訟についての訴えを却下し、若しくは棄却の判決が確定したとき（独占禁止法第63条第2項の規定により当該納付命令が取り消された場合であっても影響を及ぼさない。）。

- (3) 公正取引委員会が、乙又は乙の代理人に対して独占禁止法第7条の4第7項若しくは第7条の7第3項の規定による課徴金の納付を命じない旨の通知を行ったとき。
- (4) 乙又は乙の代理人（乙又は乙の代理人が法人にあっては、その役員又は使用人）が刑法第96条の6若しくは第198条又は独占禁止法第89条第1項若しくは第95条第1項第1号の規定による刑が確定したとき。
- (5) 前条第1項第3号、第4号又は第5号のいずれかに該当したとき。

2 乙は、前項第4号に規定する場合に該当し、かつ次の各号の一に該当するときは、前項の契約金額の100分の10に相当する額のほか、契約金額の100分の5に相当する額を違約金として甲が指定する期日までに支払わなければならない。

- (1) 公正取引委員会が、乙又は乙の代理人に対して独占禁止法第7条の2第1項（同法第8条の3において読み替えて準用する場合を含む。）、第7条の9第1項又は第2項の規定による納付命令（独占禁止法第7条の3第1項、第2項又は第3項の規定の適用がある場合に限る。）を行い、当該納付命令に係る行政事件訴訟法に定める期間内に抗告訴訟の提起がなかった（同訴訟が取り下げられた場合を含む。）又は当該訴訟の提起があった場合において同訴訟についての訴えを却下し、若しくは棄却の判決が確定したとき（独占禁止法第63条第2項の規定により当該納付命令が取り消された場合であっても影響を及ぼさない。）。
- (2) 当該刑の確定判決において、乙が違反行為の首謀者であることが認定されたとき。
- (3) 乙が甲に対し、独占禁止法等に抵触する行為を行っていない旨の誓約書を提出しているとき。

3 乙は契約の履行を理由として、前2項の違約金を免れることができない。

4 第1項及び第2項の規定は、第17条に定める損害の額が違約金を超過する場合において、甲がその超過分の損害につき請求することを妨げない。

（属性要件に基づく契約解除）

第20条 甲は、乙が次の各号の一に該当すると認められるときは、何ら催告を要せず、本契約を解除することができる。

- (1) 法人等（個人、法人又は団体をいう。）の役員等（個人である場合はその者、法人である場合は役員又は支店若しくは営業所（常時契約を締結する事務所をいう。）の代表者、団体である場合は代表者、理事等、その他経営に実質的に関与している者をいう。）が、暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員（同法

第2条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。)であるとき。

- (2) 役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしているとき。
- (3) 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して、資金等を供給し、又は便宜を供与するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与しているとき。
- (4) 役員等が、暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれを不当に利用するなどしているとき。
- (5) 役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有しているとき。

(行為要件に基づく契約解除)

第21条 甲は、乙が自ら又は第三者を利用して次の各号の一に該当する行為があったと認められるときは、何ら催告を要せず、本契約を解除することができる。

- (1) 暴力的な要求行為
- (2) 法的な責任を超えた不当な要求行為
- (3) 取引に関して脅迫的な言動をし、又は暴力を用いる行為
- (4) 偽計又は威力を用いて支出負担行為担当官の業務を妨害する行為
- (5) その他前各号に準ずる行為

(表明確約)

第22条 乙は、前2条各号のいずれにも該当しないことを表明し、かつ、将来にわたっても該当しないことを確約する。

- 2 乙は、前2条各号の一に該当する者(以下「解除対象者」という。)を下請負人等(下請負人(下請が数次にわたるときは、全ての下請負人を含む。))及び再受託者(再委託以降の全ての受託者を含む。))並びに自己、下請負人又は再受託者が当該契約に関して個別に契約する場合の当該契約の相手方をいう。以下同じ。)としないことを確約する。

(下請負契約等に関する契約解除)

第23条 乙は、契約後に下請負人等が解除対象者であることが判明したときは、直ちに当該下請負人等との契約を解除し、又は下請負人等に対し契約を解除させるようにしなければならない。

- 2 甲は、乙が下請負人等が解除対象者であることを知りながら契約し、若しくは下請負人等の契約を承認したとき、又は正当な理由なく前項の規定に反して当該下請負人等との契約を解除せず、若しくは下請負人等に対し契約を解除させるための措置を講じないときは、本契約を解除することができる。

(契約解除に基づく損害賠償)

第24条 甲は、第15条第2項、同条第3項、第20条、第21条、前条第2項及び第26条第2項の規定により本契約を解除した場合は、これにより乙に生じた損害について何ら賠償ないし補償することは要しない。

2 乙は、甲が第15条第2項、同条第3項、第20条、第21条、前条第2項及び第26条第2項の規定により本契約を解除した場合において、甲に損害が生じたときは、その損害を賠償するものとする。

(不当介入に関する通報・報告)

第25条 乙は、自ら又は下請負人等が、暴力団、暴力団員、社会運動・政治運動標ぼうゴロ等の反社会的勢力から不当要求又は業務妨害等の不当介入（以下「不当介入」という。）を受けた場合は、これを拒否し、又は下請負人等をして、これを拒否させるとともに、速やかに不当介入の事実を甲に報告するとともに、警察への通報及び捜査上必要な協力を行うものとする。

(目的物が契約の内容に適合しない場合の措置)

第26条 甲は、第9条に規定する検査に合格した後において、当該目的物が契約の内容に適合していないこと（以下「契約不適合」という。）を知った時から1年以内に（数量又は権利の不適合については期限制限なく）その旨を乙に通知した場合は、次の各号のいずれかを選択して請求することができ、乙はこれに応じなければならない。なお、甲は、乙に対して第2号を請求する場合において、事前に相当の期間を定めて第1号の履行を催促することを要しないものとする。

(1) 甲の選択に従い、甲の指定した期限内に、乙の責任と費用負担により、他の良品と引換え、修理又は不足分の引渡しを行うこと。

(2) 直ちに代金の減額を行うこと。

2 甲は、前項の通知をした場合は、前項各号に加え、乙に対する損害賠償請求及び本契約の解除を行うことができる。

3 乙が契約不適合について知り若しくは重大な過失により知らなかった場合、又は契約不適合が重大である場合は、第1項の通知期間を経過した後においてもなお前2項を適用するものとする。

(事情変更)

第27条 甲及び乙は、本契約の締結後、経済情勢の変動、天災地変、法令の制定又は改廃その他著しい事情の変更により、本契約に定める条件が不相当となったと認められる場合には、協議して本契約の全部又は一部を変更することができる。

2 前項の場合において、本契約に定める条項を変更する必要があるときは、甲乙協議して書面により定めるものとする。

(紛争又は疑義の解決方法)

第28条 本契約条項又は本契約に定めのない事項について紛争又は疑義が生じたときは、
 甲乙協議の上、解決するものとする。

2 本契約の準拠法は日本法とし、本契約に関する一切の紛争については富山地方裁判所
 を第一審の専属的合意管轄裁判所とする。

(存続条項)

第29条 本契約の効力が消滅した場合であっても、第11条、第13条、第14条、第15条第2
 項、第17条、第19条、第22条、第24条、第26条、前条及び本条はなお有効に存続するも
 のとする。

(以下この頁余白)

(様式1)

令和 年 月 日

支出負担行為担当官
富山労働局総務部長 殿

名称

代表者氏名

再委託に係る承認申請書

標記について、下記のとおり申請します。

記

1. 委託する相手方の商号又は名称及び住所
2. 委託する相手方の業務の範囲
3. 委託を行う合理的理由
4. 委託する相手方が、委託される業務を履行する能力
5. 契約金額
6. その他必要と認められる事項

(様式2)

令和 年 月 日

支出負担行為担当官
富山労働局総務部長 殿

名称

代表者氏名

再委託に係る変更承認申請書

標記について、下記のとおり申請します。

記

1. 変更前の事業者及び変更後の事業者の商号又は名称及び住所
2. 変更後の事業者の業務の範囲
3. 変更する理由
4. 変更後の事業者が、委託される業務を履行する能力
5. 契約金額
6. その他必要と認められる事項

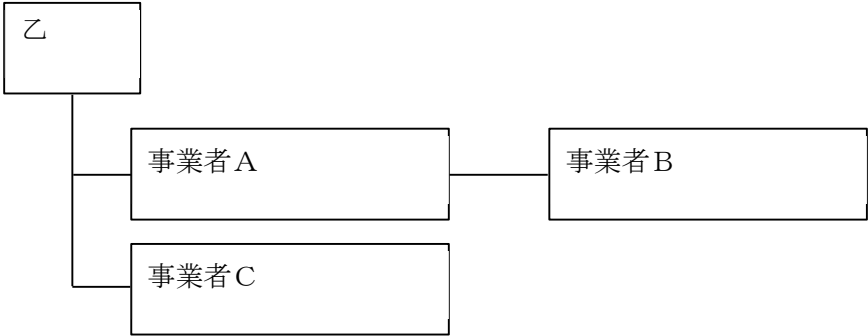
履行体制図

【履行体制図に記載すべき事項】

- ・各事業参加者の事業者名及び住所
- ・契約金額（乙が再委託する事業者のみ記載のこと。）
- ・各事業参加者の行う業務の範囲
- ・業務の分担関係を示すもの

【履行体制図の記載例】

事業者名	住所	契約金額	業務の範囲
A	東京都〇〇区・・・	円	
B			



(様式4)

令和 年 月 日

支出負担行為担当官
富山労働局総務部長 殿

名称

代表者氏名

履行体制図変更届出書

契約書第5条の規定に基づき、下記のとおり届け出します。

記

1. 契約件名（契約締結時の日付も記載のこと。）
2. 変更の内容
3. 変更後の体制図

仕様書

1 件名

令和8年度 富山労働総合庁舎外4施設における空調設備保守点検業務委託

2 業務の目的

空調設備機器の機能を常に安全かつ良好な状態に維持するとともに、経済的、効率的利用を図ることを目的とする。

3 契約期間

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

※富山公共職業安定所は、空調設備更新予定のため、契約期間を令和8年9月30日までとする。

4 履行場所

別紙1「履行場所一覧表」のとおり

5 業務内容

(1)適用

本業務は、上記4の履行場所に設置している空調設備機器の機能保全及び安全性確保のため、定期的な点検、洗浄、調整及び不具合発生時の緊急点検等の保守を行う。なお、具体的な業務方法は次の各号及び各項によるものとする。

また、業務の履行に当たっては、関係法令、条例、規則及び国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書（最新版）」等の規定を遵守する。

なお、この仕様書は業務委託に関する大綱を示すものであり、保守点検業務を実施する上で附带的に実施しなければならないものについては、この仕様書に記載がないものであっても施設管理職員の指示に従い、委託契約金の範囲内で実施するものとする。

※対象設備の点検・保守等に必要な器具、機器及び消耗品等にかかる一切の費用は、落札業者の負担とする。

(2)保守対象機器

別紙2「空調設備一覧」のとおりとする。なお、契約期間中、随時機器の更新を行う可能性があるが、その場合は更新後の機器について業務の対象とする。

(3) 定期点検及び保守

- ① 本業務における、施設ごとの定期的な点検の作業内容及び点検回数については、別紙2「空調設備一覧」、別紙3「保守点検項目明細書」のとおりとする。なお、作業項目の詳細については、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書（最新版）」によるほか、メーカーの仕様に基づき実施すること。
- ② 冷房・暖房シーズン前の定期点検（冷房シーズンイン点検、暖房シーズンイン点検）については、冷房シーズンは5月下旬まで、暖房シーズンは11月上旬までに行い、遅くとも6月1日から冷房、11月10日から暖房を利用できるようにすること。上記時期までに実施が難しい場合は、相談に応じるが、原則とおりの時期に行えるよう努めること。
- ③ フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律（以下、「フロン排出抑制法」という。）に基づき、以下の業務を行うこと。
 - ・フロン排出抑制法における点検対象機器の漏えい点検。なお、同法において定期点検を実施することとされている機器については、定期点検を実施すること（前回実施年度：令和7年度）。点検方法は「間接法」を基準とし、点検時に不具合があった場合は「直接法」等による点検を行うものとする。（点検結果報告書の様式は任意とする）フロン類の漏えいが確認された場合は、漏えいしたフロン量を把握し、改正フロン法の定める方法により換算した漏えい量を計算し当局担当者へ報告すること
- ④ 点検の結果に応じ保守の範囲内にて、以下の業務を行うこと。
 - イ) 汚れ、詰まり、付着等がある部品又は点検部の清掃
 - ロ) 取付け不良、作動不良、ずれ等がある場合の調整
 - ハ) ボルト、ねじ等で緩みがある場合の増締め
 - ニ) 次に示す消耗部品の交換又は補充
 - ・潤滑油、グリス、充填油等
 - ・ランプ類、ヒューズ類
 - ・パッキン、ガスケット、Ｏリング類
 - ・精製水
 - ホ) 接触部分、回転部分等への注油
 - ヘ) 軽微な損傷がある部分の補修
 - ト) 塗装（タッチペイント）
 - チ) 全対象施設に係る屋上の排水溝、ドレンに植栽土又は枯葉等の蓄積があれば除去すること。（「保守点検結果報告書」に点検記録を記入すること。）
 - リ) その他これらに類する軽微な作業
- ⑤ 点検の結果、設備の機能に支障をきたす事項があると判断した場合は、直ちに現場及び労働局担当職員に通知し、協議のうえ速やかに補修その他の処置をすること

(4)緊急点検（不具合発生時の対応）について

- ① 空調設備が正常に作動しない等の連絡を各施設担当者又は労働局担当職員から受けた場合は、原則として連絡を受けた日に技術者を派遣するなど必要な措置をとること。連絡の時間に関しては、年間365日を通し24時間体制とする。
- ② 即時の派遣対応が難しい場合は、各官署と連絡を取りエラーコード等からその事象の深刻性を分析し、各施設担当者及び労働局担当職員に説明すること。ただし、事象が解決した場合を除き、本説明をもって技術者の派遣を免除されるわけではないことに留意すること。
- ③ 現地到着後、現場において点検、調整等の対応をすること。なお、部品の交換等の必要がなく、調整等で回復できる場合の点検調整費及び出張費用は契約金額に含むこととする。その後修理や整備を伴うものは、速やかに見積書を提出すること。なお、費用その他の事項についてはその都度協議の上決定することとし、保守点検業者と直ちに修繕等契約するものではないことに留意すること。
- ④ 一次対応処置において落札者では対応できず、メーカー等の点検が必要となる場合は、落札者が責任をもって速やかにメーカー等の点検を手配すること。また、メーカー等の点検にかかる費用は、本件契約に含まれるため留意すること。

6 一般事項

- (1) 上記5（3）における定期点検等については、あらかじめ労働局担当職員を通じて各施設担当者と調整すること。
- (2) 受託者は、業務予定表を作成し、業務に従事する10日前までに労働局担当職員に提出し了承を得ること。なお、業務予定表とおりに作業ができないこととなった場合は、労働局担当職員に連絡し、承認を得た上で代替日を設定し作業を行うこと。

7 記録と報告

(1)業務着手前に提出するもの

① 履行体制表

本業務における業務責任者（当局からの連絡窓口となる者）及び現場作業員等を明らかにしたものを作成し、提出すること（任意様式とする）。

(2)定期点検終了後に提出するもの

定期点検終了後、点検結果を各施設担当者に報告し、後日下記について施設別に作成し、速やかに労働局担当職員に提出すること。

- ① 保守点検結果報告書
- ② 作業報告書

様式については、メーカー指定のチェックシート又は別紙4「報告書様式」を参考

に作成し、機器運転データを記載すること。また、業務完了写真を添付すること。

- ③ 「フロン排出抑制法」に基づく点検記録簿（点検を実施していない施設、機器分は除く）を作成すること。

- ④ 点検不良箇所一覧表

必要に応じ、写真を添付すること。

- ⑤ 参考見積書等

定期点検の結果、業務の範囲を超える修理及びメンテナンス、オーバーホール等が必要な場合については、対策方法及び優先順位（優先順位の目安は下記のとおり）を取りまとめ、点検報告書と併せて、改善のための提案（参考見積書等の提出）を行うこと。なお、緊急工事が必要な案件については、発見次第速やかに監督職員と対応を相談すること。

【優先順位の目安】

優先順位A：緊急工事が必要な案件

優先順位B：早急な対応（おおむね6月以内）が必要な案件

優先順位C：適宜対応（おおむね1年以内）が必要な案件

- ⑥ 各官署の空調機器（室外機、室内機、ファンコイル、エアハンドリングユニット等）、ポンプ、全熱交換器、吸排気ファンの機器の台数・規格・設置場所の名称等について、現地を調査し、別紙2「空調設備一覧」及び、別紙5「レイアウト図及びフィルター配置図」と合致しない場合は、修正のうえ第1回目の報告時に提出すること。

（3）随時提出するもの

緊急点検の結果、業務の範囲を超える修理及びメンテナンス等が必要な場合については、改善のための企画書、参考見積書等を提出し、対応の提案を行うこと。緊急点検の結果に基づく提案については、速やかに（遅くとも概ね2週間以内を目安に）行うこととする。

8 機密保持及び作業員に関する事項

- （1）落札者は、作業員の身元、風紀、衛生及びその他規律に関する一切の責任を負うこと。
- （2）作業員には、制服を着用させ氏名を明示させること。
- （3）作業中に知り得た行政情報は部外秘とし、個人情報の漏洩等が起らないようにすること。
- （4）落札者は、作業員に対して安全衛生及びその他業務上、必要な事項についての指導及び教育を徹底すること。
- （5）作業中は禁煙とし、節水・節電を心がけ、また、各官署の職員及び来訪者の通行に極力支障が生じないよう留意するとともに、十分に安全確認を行い、事故の無いようにし、万一損害を与えた場合には、事故の大小に関わらず、各官署の担当者に報告した上で原状回復すること。なお、原状回復に要した費用は、落札者において負担すること。

- (6)点検対象設備のうち、熱源機器は空調設備における重要機器であることから、点検は十分な実務経験を有し、かつ点検に必要となる知識及び技能を有する者が実施するものとする。十分な実務経験とは、日常的に空調熱源機器（吸収式冷温水発生機、電気エアコン、ガスヒートポンプエアコン、ボイラー等）及び付帯設備（ポンプ類、エアハンドリングユニット等）の整備や点検に携わってきた技術者であって、これまで高圧ガス保安法やフロン回収・破壊法を遵守し、違反したことがない技術者。

9 代金の請求及び支払について

- (1)担当職員による検査完了後、代金の請求をすること。
- (2)請求書の宛先は、「官署支出官 富山労働局長」とし、振込先金融機関を表示すること。
- (3)代金の請求は、年2回に分けて次のとおりにすること。
- ・履行期間：令和8年4月1日～令和8年9月30日・・・請求月：令和8年10月
令和8年10月1日～令和9年3月31日・・・請求月：令和9年4月
- ※4月の請求については、できる限り早期（4月10日頃まで）に行うこと。
- (4)適法な請求書を受理後、30日以内に指定された金融機関に振り込むこととする。

10 その他の留意事項

- (1)落札者は仕様書等についての不明を理由として、異議を申し立てることは出来ないことに十分留意すること。
- (2)本仕様書に定めのない事項については、労働局担当職員と協議の上、決定するものとする。

11 担当者(問題発生時連絡先)

富山労働局総務部総務課会計第三係

電話：076-432-2727

履行場所一覧表

	施設名	住所	建物構造
1	富山労働総合庁舎	富山市神通本町 1 - 5 - 5	RC-6
2	富山公共職業安定所	富山市奥田新町 4 5	RC-3
3	高岡公共職業安定所	高岡市向野町 3 - 4 3 - 4	RC-3
4	砺波公共職業安定所	砺波市太郎丸 1 - 2 - 5	RC-2
5	滑川公共職業安定所	滑川市辰野 1 1 - 6	RC-2

空調設備一覧

(1) 富山労働総合庁舎

	設備等	設計 記号	製造業者	形式	数	冷房 シーズ ンイン 点検	暖房 シーズ ンイン 点検	フロン 法点検 該当
1	吸収式冷温水発生器	RH-1 RH-2	川重冷熱工業(株)	ΣMDG-70FP6	2台	○	○	
2	クーリングタワー (冷却水管理装置含む)	CT-1 CT-2	空研工業(株) (冷却塔) 栗田工業(株) (水管理装置)	SKB-75GS クリオートC505	2台	○	○	
3	冷温水ポンプ	PCH-1 PCH-2	(株)日立産機システム	JOVD80×65Y4-611B	2台	○	○	
4	冷却水ポンプ	PCD-1 PCD-2	(株)日立産機システム	JOVD80×65Y4-611B	2台	○	○	
5	膨張タンク	TEX-1	ホーコス(株)	AFX-500	1基	○	○	
6	エアハンドリングユニッ ト (加湿ユニット含む)	ACC-1	木村工機(株)	CAV-50E2Z07-A改	1台	○	○	
7	電気集塵機 (パネル形)	AF-1	東洋空気調和機(株)	EM-31CL	1台	○	○	
8	送風機類	FS-6	松下エコシステムズ(株)	FY-09FKS-C	1台	○	○	
9	エアハンドリングユニッ ト (加湿ユニット含む)	ACC-2	木村工機(株)	CAV-130E2Z07-A改	1台	○	○	
10	電気集塵機 (パネル形)	AF-2	東洋空気調和機(株)	EM-32CL	1台	○	○	
11	送風機類	FS-7	松下エコシステムズ(株)	FY-09FKS-C	1台	○	○	
12	エアハンドリングユニッ ト (加湿ユニット含む)	ACC-3	木村工機(株)	CAV-130E2Z07-A改	1台	○	○	

	設備等	設計 記号	製造業者	形式	数	冷房 シーズン 点検	暖房 シーズン 点検	フロン 法点検 該当
13	電気集塵機 (パネル形)	AF-3	東洋空調和機(株)	EM-32CL	1台	○	○	
14	送風機類	FS-8	松下エコシステムズ(株)	FY-09FKS-C	1台	○	○	
15	エアハンドリングユニッ ト (加湿ユニット含む)	ACC-4	木村工機(株)	CAV-130E2Z07-A改	1台	○	○	
16	電気集塵機 (パネル形)	AF-4	東洋空調和機(株)	EM-32CL	1台	○	○	
17	送風機類	FS-9	松下エコシステムズ(株)	FY-09FKS-C	1台	○	○	
18	エアハンドリングユニッ ト (加湿ユニット含む)	ACC-5	木村工機(株)	CAV-90E2Z07-A改	1台	○	○	
19	電気集塵機 (パネル形)	AF-5	東洋空調和機(株)	EM-32BCL	1台	○	○	
20	送風機類	FS-10	松下エコシステムズ(株)	FY-09FKS-C	1台	○	○	
21	エアハンドリングユニッ ト (加湿ユニット含む)	ACC-6	木村工機(株)	CAV160E2Z07-A改	1台	○	○	
22	電気集塵機 (パネル形)	AF-6	東洋空調和機(株)	EM-32CL	1台	○	○	
23	送風機類	FS-11	松下エコシステムズ(株)	FY-09FKS-C	1台	○	○	
24	送風機類	FE-1 FS-1	松下エコシステムズ(株)	FY-12FKS-C	2台	○	○	
25	中央監視盤		ジョンソンコントロールズ(株)	SC-E22U-S WIN10	1式	○	○	

※上記設備のほか、送風機、ファンコイルユニット、全熱交換器等あり、本業務には各機器の不具合発生時の保守点検業務も含まれる。

(2) 富山公共職業安定所

	設備等	設計 記号	製造業者	形式	数	冷房 シーズ ンイン 点検	暖房 シーズ ンイン 点検	フロン 法点検 該当
1	吸収式冷温水発生機	RH-1	矢崎総業(株)	CH-K80	1台	○	-	
2	クーリングタワー	CT-1	(株)荏原シンワ	SBW-80ES	1台	○	-	
3	冷温水ポンプ	PCH-1	(株)荏原製作所	80×65FS4J67.5	1台	○	-	
4	冷却水ポンプ	PCD-1	(株)荏原製作所	80×65FS4K61.1	1台	○	-	
5	小型給水ポンプユニット	PU-1	(株)荏原製作所	エバラ 自動給水装置 フレッシャー3100 BN BN-ME	1台	○	-	
6	膨張タンク	TE-1	(株)宮崎鉄工	TE-100	1台	○	-	
7	エアハンドリングユニッ ト (加湿ユ ニット含む)	AC-1	(株)東洋製作所	TUC-121AV	1組	○	-	
8	電気集塵機 (静電・自動更新式エア フィルター)	AF-1	日本エアフィルター(株)	ロールオトロン RT-8179 #5-58 V-E II	1台	○	-	
9	エアハンドリングユニッ ト (加湿ユ ニット含む)	AC-2	(株)東洋製作所	TUC-191AV	1組	○	-	
10	電気集塵機 (静電・自動更新式エア フィルター)	AF-2	日本エアフィルター(株)	ロールオトロン RT-8180 #6-58	1台	○	-	
11	送風機類	FS-1	(株)荏原製作所	11/2SRM3	1台	○	-	
12	送風機類	FE-1	(株)荏原製作所	11/2SRM3	1台	○	-	
13	ファンコイルユニット	FCU-2	ダイキン工業(株)	FWHCK280	2台	○	-	

	設備等	設計 記号	製造業者	形式	数	冷房 シーズン イン 点検	暖房 シーズン イン 点検	フロン 法点検 該当
14	ファンコイルユニット	FCU-3	ダイキン工業(株)	FWHCK380	2台	○	-	
15	ファンコイルユニット	FCU-4	ダイキン工業(株)	FWHCK480	3台	○	-	
16	ファンコイルユニット	FCU-6	ダイキン工業(株)	FWHCK680	11台	○	-	
17	ファンコイルユニット	FCU-8	ダイキン工業(株)	FWHCK880	10台	○	-	
18	自動制御盤		鳥羽システム(株)	挿入型温湿度調整器、 水位調節器、電気操作 部及び制御弁、補器 類、計装盤	1式	○	-	

※上記設備のほか、送風機等あり、本業務には各機器の不具合発生時の保守点検業務も含まれる。

※富山公共職業安定所は、空調設備更新予定のため、暖房シーズンイン点検は不要。

(3) 高岡公共職業安定所

	設備等	設計 記号	製造業者	形式	数	冷房 シーズン イン 点検	暖房 シーズン イン 点検	フロ ン 法点検 該当
1	GHPエアコン (室内機18台)	ACP-1- 1	ダイキン工業(株)	GXUAP450D + GXUAP560D	1組	○	○	簡易
2	GHPエアコン (室内機15台)	ACP-2- 1	ダイキン工業(株)	GXYAP560D	1組	○	○	簡易
3	GHPエアコン (室内機3台)	ACP-3- 1	ダイキン工業(株)	GYAP224DN	1組	○	○	簡易
4	GHPエアコン (室内機5台)	ACP-3- 2	ダイキン工業(株)	GXYAP560D	1組	○	○	簡易
5	GHPエアコン (室内機1台)	OACP- 1-1	ダイキン工業(株)	GYAP224DN	1組	○	○	簡易
6	GHPエアコン (室内機1台)	OACP- 2-1	ダイキン工業(株)	GYAP224DN	1組	○	○	簡易
7	EHPエアコン (室内機1台)	ACP-3- 3	ダイキン工業(株)	RZRP80BCT	1組	○	○	簡易
8	受水槽付加圧給水ポンプ ユニット	PUK-1	テラル多久(株)	THP6-V25SV	1台	○	○	
9	全熱交換器	HEU-1- 1	三菱電機(株)	LF-300X2-60	1台	○	○	
10	全熱交換器	HEU-2- 1	三菱電機(株)	LF-300X2-60	1台	○	○	
11	全熱交換器	HEU-2- 2	三菱電機(株)	LGH-N25CX	1台	○	○	
12	全熱交換器	HEU-2- 3	三菱電機(株)	LGH-N50CX	1台	○	○	
13	全熱交換器	HEU-3- 1	三菱電機(株)	LF-150X2-60	1台	○	○	
14	全熱交換器	HEU-3- 2	三菱電機(株)	LGH-N25CX	1台	○	○	

※上記設備のほか、送風機等あり、本業務には各機器の不具合発生時の保守点検業務も含まれる。

(4) 砺波公共職業安定所

	設備等	設計 記号	製造業者	形式	数	冷房 シーズン 点検	暖房 シーズン 点検	フロン 法点検 該当
1	GHPエアコン (室内機11台)	GHP-1	パナソニック産機システムズ(株)	U-GH710U1D	1組	○	○	簡易
2	受水槽付加圧給水ポンプユ ニット	PU-1	川本製作所	NF3-250S+TAB-5	1台	○	○	
3	全熱交換器	HEU-1	三菱電機(株)	LGH-N15RX3	1台	○	○	
4	全熱交換器	HEU-2	三菱電機(株)	LGH-N15RX3	1台	○	○	
5	全熱交換器	HEU-3	三菱電機(株)	LGH-N35RX3	1台	○	○	
6	全熱交換器	HEU-4	三菱電機(株)	LGH-N50RX3	1台	○	○	
7	全熱交換器	HEU-5	三菱電機(株)	LGH-N50RX3	1台	○	○	
8	全熱交換器	HEU-6	三菱電機(株)	LGH-N80RX3	1台	○	○	
9	全熱交換器	HEU-7	三菱電機(株)	LGH-N50RX3	1台	○	○	
10	全熱交換器	HEU-8	三菱電機(株)	LGH-N65RX3	1台	○	○	

※上記設備のほか、送風機等あり、本業務には各機器の不具合発生時の保守点検業務も含まれる。

(5) 滑川公共職業安定所

	設備等	設計 記号	製造業者	形式	数	冷房 シーズン イン 点検	暖房 シーズン イン 点検	フロン 法点検 該当
1	吸収式冷温水発生機	RHU-1	三洋電機(株)	SUW-V40K	1台	○	○	
2	クーリングタワー	CT-1	三菱樹脂(株)	HT-60SQb	1台	○	○	
3	冷温水ポンプ	PCH-1	(株)荏原製作所	65×50FSJ63.7	1台	○	○	
4	冷却水ポンプ	PCD-1	(株)荏原製作所	65×50FSJ63.7	1台	○	○	
5	エアハンドリング(加湿器ユニット含む)	ACC-1	昭和鉄工(株)	CA-6080	1台	○	○	
6	送風機類	FE-1	三菱電機(株)	BFS-80TUC	1台	○	○	
7	送風機類	FS-1	三菱電機(株)	BFS-90TUC	1台	○	○	
8	ファンコイルユニット	FCU-2	昭和鉄工(株)	CRS-CX21V	1台	○	○	
9	ファンコイルユニット	FCU-4	昭和鉄工(株)	CRS-CX42V	2台	○	○	
10	ファンコイルユニット	FCU-6	昭和鉄工(株)	CRS-CX62V	10台	○	○	
11	ファンコイルユニット	FCU-8	昭和鉄工(株)	CRS-CX83V	4台	○	○	
12	膨張タンク	TEX-1	ホーコス(株)	BL-125	1台	○	○	
13	オイルポンプ	PO-1	(株)荏原製作所	20RQE6.2B	1台	○	○	
14	受水槽付加圧給水ポンプユニット	PU-1	(株)荏原製作所	20HPN6.12S	1台	○	○	
15	全熱交換器	HEU-1	三菱電機(株)	LGH-50RS4	1台	○	○	
16	全熱交換器	HEU-2	三菱電機(株)	LGH-100RS4-60	1台	○	○	

※上記設備のほか、送風機等あり、本業務には各機器の不具合発生時の保守点検業務も含まれる。

保守点検項目明細書（富山労働総合庁舎）

保守点検対象設備及び定期点検内容（年2回）

機器名称、項目	点検項目 ○印	
	冷房シーズン点検時	暖房シーズン点検時
吸収式冷温水発生機		
・冷暖房切換操作	○	○
・外観点検	○	○
・機器電気・ガス・保安装置点検	○	○
・真空度点検及び調整	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
・総合運転データ記録	○	○
冷却塔		
・水槽内充填材点検	○	○
・ファンベルト、プーリー、軸受け点検	○	○
・ファンモータ絶縁及び電流値測定	○	○
・水抜き／水入れ（清掃）点検	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
ポンプ類（冷温水ポンプ、冷却水ポンプ）		
・外観点検	○	○
・電動機点検	○	○
・計器類点検	○	○
・絶縁及び電流値測定	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
エアハンドリングユニット		
・外観点検	○	○
・機器内部点検	○	○
（ベルト、プーリー、軸受け、電動機等）		
・グリスアップ	○	○
・フィルター清掃	○	○
・水系統点検	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
電気集塵機		
・外観点検	○	○
・高電圧電源部、荷電部点検	○	○
・電気集塵機集塵部洗浄清掃	○	○
・運転ランプ等の確認・取替	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
送風機類		
・外観点検	○	○
・機器点検	○	○
（ベルト、プーリー、軸受け、電動機等）		
・絶縁及び電流値測定	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○

機器名称、項目	点検項目 ○印	
	冷房シーズン点検時	暖房シーズン点検時
加湿ユニット		
・外観点検	○	○
・給水バルブ開閉点検	○	○
・水抜き／水入れ（清掃）点検	○	○
・ドレン排水管詰まり点検	—	○
・総合運転点検及び調整	○	○
膨張タンク		
・外観点検	○	○
・タンク封入圧力の調整	○	○
・配管及び弁類点検	○	○
フィルター点検、清掃		
・エアハンドリングユニットフィルター清掃	○	○
自動制御設備		
・冷暖房切換操作	○	○
・各機器動作点検（電動弁、VAV、制御盤）	○	○
・各計測器校正	○	○
・遠方運転操作点検	○	○
・年間スケジュール等入力及び温度設定	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○

※各機器の詳細は別紙「空調設備一覧」参照のこと。

※各機器の保守点検内容は国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書（最新版）」を仕様とする。

保守点検項目明細書（富山公共職業安定所）

保守点検対象設備及び定期点検内容（年1回）

機器名称、項目	点検項目 ○印	
	冷房シーズン点検時	暖房シーズン点検時
吸収式冷温水発生機		
・ 冷暖房切換操作	○	—
・ 外観点検	○	—
・ 機器電気・ガス・保安装置点検	○	—
・ 真空度点検及び調整	○	—
・ 総合運転点検及び調整	○	—
・ 総合運転データ記録	○	—
冷却塔		
・ 水槽内充填材点検	○	—
・ ファンベルト、プーリー、軸受け点検	○	—
・ ファンモータ絶縁及び電流値測定	○	—
・ 水抜き／水入れ（清掃）点検	○	—
・ 総合運転点検及び調整	○	—
ポンプ類（冷温水ポンプ、冷却水ポンプ）		
・ 外観点検	○	—
・ 電動機点検	○	—
・ 計器類点検	○	—
・ 絶縁及び電流値測定	○	—
・ 総合運転点検及び調整	○	—
エアハンドリングユニット		
・ 外観点検	○	—
・ 機器内部点検	○	—
・ ベルト、プーリー、軸受け。電動機等	○	—
・ フィルター清掃	○	—
・ 水系統点検	○	—
・ 総合運転点検及び調整	○	—
電気集塵機		
・ 外観点検	○	—
・ 高電圧電源部、荷電部点検	○	—
・ 電気集塵機集塵部洗浄清掃	○	—
・ 運転ランプ等の確認・取替	○	—
・ 総合運転点検及び調整	○	—
送風機類		
・ 外観点検	○	—
・ 機器点検	○	—
・ （ベルト、プーリー、軸受け、電動機等）	○	—
・ 絶縁及び電流値測定	○	—
・ 総合運転点検及び調整	○	—

機器名称、項目	点検項目 ○印	
	冷房シーズン点検時	暖房シーズン点検時
加湿ユニット		
・ 外観点検	○	—
・ 給水バルブ開閉点検	○	—
・ 水抜き／水入れ（清掃）点検	○	—
・ ドレン排水管詰まり点検	—	—
・ 加湿用加圧ポンプ点検	○	—
・ 総合運転点検及び調整	○	—
膨張タンク		
・ 外観点検	○	—
・ 配管及び弁類点検	○	—
・ 水位検知電極棒清掃	○	—
・ 補給水バルブ点検（ボールタップ含む）	○	—
フィルター点検、清掃		
・ 機械室給気取入口点検清掃	○	—
・ エアハンドリングユニットフィルター清掃 （ロールフィルターの取替は別途見積）	○	—
・ ファンコイルユニットフィルター清掃	○	—
・ EHPエアコン室内機フィルター清掃	○	—
・ 空気清浄機フィルター清掃	○	—
・ 電気集塵機集塵部洗浄清掃	○	—
・ 全熱交換器エレメント及びフィルター清掃	○	—
自動制御設備		
・ 冷暖房切換操作	○	—
・ 各機器動作点検（電動弁、VAV、制御盤）	○	—
・ 各計測器校正	○	—
・ 遠方運転操作点検	○	—
・ 総合運転点検及び調整	○	—

※各機器の詳細は別紙「空調設備一覧」参照のこと。

※各機器の保守点検内容は国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書（最新版）」を仕様とする。

保守点検項目明細書（高岡公共職業安定所）

保守点検対象設備及び定期点検内容（年2回）

機器名称、項目	点検項目 ○印	
	冷房シーズン点検時	暖房シーズン点検時
GHPエアコン		
・冷暖房切替操作	○	○
・ガスエンジン及び圧縮機総合点検	○	○
・機器電気・ガス・保安装置点検	○	○
・室内機点検	○	○
・フロン排出抑制法における点検対象機器 のフロンガス漏えい点検	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
・総合運転データ記録	○	○
EHPエアコン		
・冷暖房切替操作	○	○
・圧縮機及び電気系統点検	○	○
・フロン排出抑制法における点検対象機器 のフロンガス漏えい点検	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
・総合運転データ記録	○	○
全熱交換機		
・外観点検	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
送風機類		
・外観点検	○	○
・機器点検 (ベルト、プーリー、軸受け、電動機等)	○	○
・絶縁及び電流値測定	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
加湿ユニット		
・外観点検	○	○
・給水バルブ開閉点検	○	○
・水抜き／水入れ（清掃）点検	○	○
・ドレン排水管詰まり点検	—	○
・総合運転点検及び調整	○	○
加湿ユニット用加圧給水ポンプ		
・外観点検	○	○
・受水タンク 水抜き／水入れ（清掃） 冷房時：水抜き／暖房時：清掃水入れ	○	○
・電源操作 冷房時：切／暖房時：入	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
フィルター点検、清掃		
・電気室及び機械室給気取入口フィルター清掃	○	○
・GHP、EHPエアコン室内機フィルター清掃	○	○
・全熱交換器エレメント及びフィルター清掃	○	○

※各機器の詳細は別紙2「空調設備一覧」参照のこと。

※各機器の保守点検内容は国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書（最新版）」を仕様とする。

保守点検項目明細書（砺波公共職業安定所）

保守点検対象設備及び定期点検内容（年2回）

機器名称、項目		点検項目 ○印	
		冷房シーズン点検時	暖房シーズン点検時
GHPエアコン			
	・冷暖房切換操作	○	○
	・ガスエンジン及び圧縮機総合点検	○	○
	・機器電気・ガス・保安装置点検	○	○
	・フロン排出抑制法における点検対象機器 のフロンガス漏えい点検	○	○
	・室内機点検	○	○
	・総合運転点検及び調整	○	○
	・総合運転データ記録	○	○
全熱交換機			
	・外観点検	○	○
	・総合運転点検及び調整	○	○
送風機			
	・外観点検	○	○
	・機器点検	○	○
	（ベルト、プーリー、軸受け、電動機等）	○	○
	・絶縁及び電流値測定	○	○
	・総合運転点検及び調整	○	○
加湿ユニット			
	・外観点検	○	○
	・給水バルブ開閉点検	○	○
	・水抜き／水入れ（清掃）点検	○	○
	・ドレン排水管詰まり点検	—	○
	・総合運転点検及び調整	○	○
加湿ユニット用加圧給水ポンプ			
	・外観点検	○	○
	・受水タンク 水抜き／水入れ（清掃）	○	○
	冷房時：水抜き／暖房時：清掃水入れ	○	○
	・電源操作 冷房時：切／暖房時：入	○	○
	・総合運転点検及び調整	—	○
フィルター点検、清掃			
	・GHPエアコン室内機フィルター清掃	○	○
	・全熱交換器エレメント及びフィルター清掃	○	○

※各機器の詳細は別紙2「空調設備一覧」参照のこと。

※各機器の保守点検内容は国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書（最新版）」を仕様とする。

保守点検項目明細書（滑川公共職業安定所）

保守点検対象設備及び定期点検内容（年2回）

機器名称、項目	点検項目 ○印	
	冷房シーズン点検時	暖房シーズン点検時
吸収式冷温水発生機		
・冷暖房切替操作	○	○
・外観点検	○	○
・機器電気・灯油・保安装置点検	○	○
・真空度点検及び調整	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
・総合運転データ記録	○	○
冷却塔		
・水槽内充填材点検	○	○
・ファンベルト、プーリー、軸受け点検	○	○
・ファンモータ絶縁及び電流値測定	○	○
・水抜き／水入れ（清掃）点検	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
ポンプ類（冷温水ポンプ、冷却水ポンプ）		
・外観点検	○	○
・電動機点検	○	○
・計器類点検	○	○
・絶縁及び電流値測定	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
エアハンドリングユニット		
・外観点検	○	○
・機器内部点検	○	○
ベルト、プーリー、軸受け。電動機等	○	○
・フィルター清掃	○	○
・水系統点検	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
全熱交換機		
・外観点検	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○
送風機類		
・外観点検	○	○
・機器点検	○	○
・絶縁及び電流値測定	○	○
・総合運転点検及び調整	○	○

機器名称、項目	点検項目 ○印	
	冷房シーズン点検時	暖房シーズン点検時
加湿ユニット		
・外観点検	○	○
・給水バルブ開閉点検	○	○
・水抜き／水入れ（清掃）点検	○	○
・加湿用加圧ポンプ点検	○	○
・ドレン排水管詰まり点検	—	○
・総合運転点検及び調整	○	○
膨張タンク		
・外観点検	○	○
・タンク封入圧力の調整	○	○
・配管及び弁類点検	○	○
フィルター点検、清掃		
・機械室給気取入口点検清掃	○	○
・EHPエアコン室内機フィルター清掃	○	○
・エアハンドリングユニットフィルター清掃	○	○
・ファンコイルユニットフィルター清掃	○	○
・全熱交換器エレメント及びフィルター清掃	○	○

※各機器の詳細は別紙「空調設備一覧」参照のこと。

※各機器の保守点検内容は国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「建築保全業務共通仕様書（最新版）」を仕様とする。

報告書様式一覧

施設名	書類名	様式No.	備考
富山労働総合庁舎	吸収式冷温水発生機点検表	TYR-RH	※1
	冷却塔点検表	TYR-CT	
	ポンプ点検表	TYR-PU	
	空気調和機点検表	TYR-AC	
	送風機点検表	TYR-FN	
	自動制御機器点検表	TYR-CC	
	作業写真	TYR-PG	
富山公共職業安定所	吸収式冷温水発生機点検表	TYH-RH	※1
	ポンプ点検表	TYH-PU	
	空気調和機点検表	TYH-AC	
	送風機点検表	TYH-FN	
	自動制御機器点検表	TYH-CC	
	作業写真	TYH-PG	
高岡公共職業安定所	EHPエアコン点検表	TOH-EH	※1
	GHPエアコン点検表	TOH-GH	※1
	ポンプ点検表	TOH-PU	
	全熱交換器点検表	TOH-HE	
	作業写真	TOH-PG	
砺波公共職業安定所	GHPエアコン点検表	TNH-GH	※1
	ポンプ点検表	TNH-PU	
	全熱交換器点検表	TNH-HE	
	作業写真	TNH-PG	
滑川公共職業安定所	吸収式冷温水発生機点検表	NKH-RH	※1
	冷却塔点検表	NKH-CT	
	ポンプ点検表	NKH-PU	
	送風機点検表	NKH-FN	
	全熱交換器点検表	NKH-HE	
	作業写真	NKH-PG	
備考： ※1メーカー指定のチェックシート代用可			

吸収式冷温水発生機点検表

TYR-RH001
1/5

施設名称	富山労働総合庁舎	点検日	
住所	富山県富山市神通本町1-5-5	点検者	
メーカー	川崎重工業(株)	年間保守点検内容	
型式	Σ MDG-70FP6	冷房	シーズンイン点検
本体製番	33056	暖房	
施設内呼称	RH-1	緊急点検	

	品名	確認方法	チェックポイント	判定		データまたは判定否の場合の処置内容			
				良	否				
機械室	給排気の状態	状況チェック	負圧でないこと						
	周囲の整理状況	周囲のメンテナンススペース							
	危険物可燃物の有無	目視確認	本体より2m以上						
	床面排水状況	排水が良好なこと							
	本体の外観	目視確認	錆、変形、破損有無						
冷温水機弁操作	・基礎上への固定状態		アンカーボルトに緩みがないか						
	・外観損傷の有無		錆・ケーシング・本体に損傷はないか						
	・熱回収器のスス詰り								
	大分類		弁名称	操作確認	開	閉	各弁の用途		
	1	本体アングル弁	抽気止め弁(アングル弁)		常時「全開」				
			冷媒フロー弁(アングル弁)		冷房時「全閉」 暖房時「全開」				冷媒再生時 開 冬期保缶時 開
			吸収液手動弁(アングル弁)		冷房時「全閉」 暖房時「全開」				暖房時、冬期停止 開 冷房運転時 閉
			冷暖切替弁(アングル弁)		冷房時「全閉」 暖房時「全開」				冷暖切替時のみ操作
			連通管	冷房時	「全閉」				暖房時、満水保缶を基本とするが、凍結の恐れがある場合は、乾燥保缶を推奨する
				暖房時	満水保缶時「全開」 乾燥保缶時「全閉」				
	2	真空弁	抽気タンク真空弁		抽気作業時に操作				抽気操作・液面計測を行う場合に操作
			本体直引き真空弁		抽気作業時に操作				
			真空弁		操作真空弁を記載				
			真空弁		操作真空弁を記載				
	3	本体OP制御	吸収液手動真空弁(アングル弁)		常時「全開」				OP:冷却水10℃対応に附属

	品名		確認方法		チェックポイント	判定		データまたは判定否の場合 の処置内容
						良	否	
ガス油配管	燃料漏洩の有無		発泡液、目視確認		漏れなきこと			
	腐食、損傷		目視確認		異常なきこと			
	ストレーナー詰まり		分解確認		異常なきこと			
	ガバナー類		目視確認		異常なきこと			
	圧力計類		0点確認		異常なきこと			
	流量計の作動		目視確認		異常なきこと			
燃焼装置	バーナー外観		目視確認		異常なきこと			
	バーナーモータ回転状態		回転計による		指定方向であること			
	ガスバーナ	遮断弁越し	テストコックからの気泡		10cc／5分以下			()cc/5分
		遮断弁異常加熱	聴音、触れて確認		異常なきこと			
本体運転盤	電磁接触器・過電流リレー	吸収液ポンプ	外観	目視点検	漏れなきこと			
			定格電流値	目視点検	漏れなきこと			(A)
			端子のゆるみ	電源OFFで触れる	漏れなきこと			
		冷媒ポンプ	外観	目視点検	漏れなきこと			
			定格電流値	目視点検	漏れなきこと			(A)
			端子のゆるみ	電源OFFで触れる	漏れなきこと			
		バーナーモータ	外観	目視点検	漏れなきこと			
			定格電流値	目視点検	漏れなきこと			(A)
			端子のゆるみ	電源OFFで触れる	漏れなきこと			
		抽気ポンプ	外観	目視点検	漏れなきこと			
			定格電流値	目視点検	漏れなきこと			(A)
			端子のゆるみ	電源OFFで触れる	漏れなきこと			
機械室	吸収液ポンプ		メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			
	冷媒ポンプ		メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
	バーナーモータ		メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
	パラジウムセルヒータ		メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
	点火トランス		メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
絶縁抵抗測定試験	ガス焚き	パイロットガス電磁弁1	メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
		パイロットガス電磁弁2	メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
		ガス電磁弁1	メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
		ガス電磁弁2	メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ

	品名	確認方法	チェックポイント	判定		データまたは判定否の場合 の処置内容
				良	否	
線間 抵抗 値	吸収液ポンプ <small>モータ線間 抵抗</small>	R—S/S—T/T—R間	絶縁抵抗値±10%以内			Ω
	冷媒ポンプ <small>モータ線間 抵抗</small>	R—S/S—T/T—R間	絶縁抵抗値±10%以内			Ω
	バーナモータ <small>モータ線間 抵抗</small>	R—S/S—T/T—R間	絶縁抵抗値±10%以内			Ω

	品名	確認方法	チェックポイント	判定		温度(℃)抵抗Ω
				良	否	
セン サー 抵抗 値 確 認	冷温水出口温度	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	冷却水出口温度	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	高温再生温度	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	高温再生圧力	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	稀液温度	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	冷媒温度	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	冷温水入口温度	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	排ガス温度	テスターで計測し基準範囲内	基準電圧内			℃ mV
電源	主電源電圧	テスターにて計測	基準値の±10%以内			V
	主電流	クランプメーターにて計測	定格値の115%以下			A

	品名	確認方法	チェックポイント	判定		温度(℃)抵抗Ω
				良	否	
	冷温水流量スイッチ	冷温水入口弁を絞る				Pa Pa
	冷却水流量スイッチ	冷却水入口弁を絞る				Pa Pa
安全 装置	空気圧スイッチ	圧力を下げる				Pa Pa
	インターロック					

機内抵抗の確認

		冷温水系	冷却水系
入口圧力	Pa		
出口圧力	Pa		
Δ P	Pa		
抵抗値	Pa		
流量	m/h		

制御データ

項目		計測温度	判定	
冷温水温度制御		℃	良	否
冷却水温度制御	ファン発停	ON ℃		
		OFF ℃		
台数制御冷温水温度制御				

真空度の確認

項目		確認方法	判定	
抽気タンクの圧力	運転盤表示	kPa	良	否
	マノメーター	kPa		
本体真空度	許容真空度曲線以下	kPa	良	否
外気・室温		℃		
混入		冷媒比重は、1.03以下	良	無
ハンマー音		異常音がないこと	良	無

燃焼調整データ

項目		単位	備考	調整・計測データ				
								冷房最大
運転盤表示値		%						
共通	燃焼割合	%	計測燃料量/暖房定格燃焼量					
	※コントロールモータ出力	%	PC出力開度					
ガス 焚き	ガス流量実測値	m ³ /h	ガスメータ読み					
	ガスメータ付近ガス圧力	Pa	ガスメータ付近圧力					
	ガスメータ付近ガス温度	℃	ガスメータ付近温度					
	ガス流量換算値	m ³ /h	補正值 定格18					
	ストレーナ2次圧	kpa	計測値					
開度	※ガス調量弁開度	/90	計測値					
	空気ダンパ開度	/90	計測値					
計測 値	炉内圧力		kpa	全燃焼で基準値の1.5倍以下				
	排気圧力		kpa	±0~49kpaの範囲				
	排ガス成分%	O ₂	%	3.5~9.0%以下				
		CO	ppm	100ppm以下				
	スモークスケール		#	低燃焼#2以下・他#0				
	フレーム電流値		μA	油2.0μA・ガス6.0μA以上				
空気比		m	21/(21-O ₂)					
総合判定								

三位位置制御の場合は、低燃焼/高燃焼の2点を採取のこと。

※は、比例制御の場合に、各6点採取し、試運転当時と変化がないことを確認すること。

○弁越しチェック及びガス圧計測時のマノメータ及び圧力計を取り外した後にビスを取り忘れしていないか

取り外したビスの数	個	復元したか
取り付けしたビスの数	個	良・否

取り外したビスは1か所に収納しておく。

○マノメータを外した後にビスを再挿入に最終的に運転を行い再度ガス漏れのないことを確認したか

良・否

※比例制御のみチェック項目	チェック内容	処置	備考
コントロールモータ	リンクが押し合ったり、引っ張り合ったりしない	良・否	
バーナリンク機構	ナット・ピスの緩みがないこと	良・否	

調査

ハンマー音異常	有・無	燃焼使用量異常	有・無
燃焼音異常	有・無	室内の冷房・暖房効果	有・無

運転データの確認(他にメンテナンスツールにて運転時の各温度を確認のこと)

	品名		確認方法	チェックポイント	判定		データまたは判定否の場合の処置内容
					良	否	
運転時の確認	プレパージ時間		ストップウォッチ測定	シーケンスタイムチャートによる			
	ダンパモータ又はコントロールモータの動き		目視点検	スムーズなこと			
	排ガス温度		温度計測定	281℃以下			
	煙室外面		目視点検・温度チェック	焼損傾向なきこと			
	排ガスの漏れ		目視点検	漏れ無き事			
	燃焼音		聴音	異常なきこと			
電流値	吸収液ポンプ	運転時	S相をクランプメータにて確認	定格電流値以下			(A)
	冷媒ポンプ	運転時	S相をクランプメータにて確認	定格電流値以下			(A)
	バーナモータ	運転時	S相をクランプメータにて確認	定格電流値以下			(A)

運転時間			冷媒ポンプ運転時間		
点検結果総評					
該当に○印		正常			
		今のところ特に問題ありませんが、今後下記の処置が必要です。			
		下記の点に問題があり、至急処置が必要です。			
問題点や処置内容その他点検記録					
修理・部品交換	修理又は取替部品名		型式	数量	備考

吸収式冷温水発生機点検表

TYR-RH001
1/5

施設名称	富山労働総合庁舎	点検日	
住所	富山県富山市神通本町1-5-5	点検者	
メーカー	川崎重工業(株)	年間保守点検内容	
型式	Σ MDG-70FP6	冷房	シーズンイン点検
本体製番	33055	暖房	
施設内呼称	RH-2	緊急点検	

	品名	確認方法	チェックポイント	判定		データまたは判定否の場合の処置内容		
				良	否			
機械室	給排気の状態	状況チェック	負圧でないこと					
	周囲の整理状況	周囲のメンテナンススペース						
	危険物可燃物の有無	目視確認	本体より2m以上					
	床面排水状況	排水が良好なこと						
	本体の外観	目視確認	錆、変形、破損有無					
冷温水機弁操作	・基礎上への固定状態		アンカーボルトに緩みがないか					
	・外観損傷の有無		錆・ケーシング・本体に損傷はないか					
	・熱回収器のスス詰り							
	大分類		弁名称		操作確認	開	閉	各弁の用途
	1	本体アングル弁	抽気止め弁(アングル弁)		常時「全開」			
			冷媒ブロー弁(アングル弁)		冷房時「全閉」			冷媒再生時 開
					暖房時「全開」			冬期保缶時 開
			吸収液手動弁(アングル弁)		冷房時「全閉」			暖房時、冬期停止 開
					暖房時「全開」			冷房運転時 閉
			冷暖切替弁(アングル弁)		冷房時「全閉」			冷暖切替時のみ操作
	暖房時「全開」							
		連通管	冷房時	「全閉」			暖房時、満水保缶を基本とするが、凍結の恐れがある場合は、乾燥保缶を推奨する	
			暖房時	満水保缶時「全開」				
				乾燥保缶時「全閉」				
	2	真空弁	抽気タンク真空弁		抽気作業時に操作			抽気操作・液面計測を行う場合に操作
			本体直引き真空弁		抽気作業時に操作			
			真空弁		操作真空弁を記載			
真空弁			操作真空弁を記載					
3	本体OP制御	吸収液手動真空弁(アングル弁)		常時「全開」			OP:冷却水10℃対応に附属	

	品名		確認方法		チェックポイント	判定		データまたは判定否の場合 の処置内容
						良	否	
ガス油配管	燃料漏洩の有無		発泡液、目視確認		漏れなきこと			
	腐食、損傷		目視確認		異常なきこと			
	ストレーナー詰まり		分解確認		異常なきこと			
	ガバナー類		目視確認		異常なきこと			
	圧力計類		0点確認		異常なきこと			
	流量計の作動		目視確認		異常なきこと			
燃焼装置	バーナー外観		目視確認		異常なきこと			
	バーナーモータ回転状態		回転計による		指定方向であること			
	ガスバーナ	遮断弁越し	テストコックからの気泡		10cc／5分以下			()cc/5分
		遮断弁異常加熱	聴音、触れて確認		異常なきこと			
本体運転盤	電磁接触器・過電流リレー	吸収液ポンプ	外観	目視点検	漏れなきこと			
			定格電流値	目視点検	漏れなきこと			(A)
			端子のゆるみ	電源OFFで触れる	漏れなきこと			
		冷媒ポンプ	外観	目視点検	漏れなきこと			
			定格電流値	目視点検	漏れなきこと			(A)
			端子のゆるみ	電源OFFで触れる	漏れなきこと			
		バーナーモータ	外観	目視点検	漏れなきこと			
			定格電流値	目視点検	漏れなきこと			(A)
			端子のゆるみ	電源OFFで触れる	漏れなきこと			
		抽気ポンプ	外観	目視点検	漏れなきこと			
			定格電流値	目視点検	漏れなきこと			(A)
			端子のゆるみ	電源OFFで触れる	漏れなきこと			
機械室	吸収液ポンプ		メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			
	冷媒ポンプ		メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
	バーナーモータ		メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
	パラジウムセルヒータ		メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
	点火トランス		メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
絶縁抵抗測定試験	ガス焚き	パイロットガス電磁弁1	メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
		パイロットガス電磁弁2	メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
		ガス電磁弁1	メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ
		ガス電磁弁2	メガーテスターにて確認		2MΩ 以上			MΩ

	品名	確認方法	チェックポイント	判定		データまたは判定否の場合 の処置内容
				良	否	
線間 抵抗 値	吸収液ポンプ <small>モータ線間抵抗</small>	R—S/S—T/T—R間	絶縁抵抗値±10%以内			Ω
	冷媒ポンプ <small>モータ線間抵抗</small>	R—S/S—T/T—R間	絶縁抵抗値±10%以内			Ω
	バーナモータ <small>モータ線間抵抗</small>	R—S/S—T/T—R間	絶縁抵抗値±10%以内			Ω

	品名	確認方法	チェックポイント	判定		温度(℃)抵抗Ω
				良	否	
セン サー 抵抗 値 確 認	冷温水出口温度	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	冷却水出口温度	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	高温再生温度	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	高温再生圧力	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	稀液温度	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	冷媒温度	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	冷温水入口温度	テスターで計測し基準範囲内	基準抵抗値内			℃ Ω
	排ガス温度	テスターで計測し基準範囲内	基準電圧内			℃ mV
電源	主電源電圧	テスターにて計測	基準値の±10%以内			V
	主電流	クランプメーターにて計測	定格値の115%以下			A

	品名	確認方法	チェックポイント	判定		温度(℃)抵抗Ω
				良	否	
	冷温水流量スイッチ	冷温水入口弁を絞る				Pa Pa
	冷却水流量スイッチ	冷却水入口弁を絞る				Pa Pa
安全 装置	空気圧スイッチ	圧力を下げる				Pa Pa
	インターロック					

機内抵抗の確認

		冷温水系	冷却水系
入口圧力	Pa		
出口圧力	Pa		
Δ P	Pa		
抵抗値	Pa		
流量	m/h		

制御データ

項目		計測温度	判定	
冷温水温度制御		℃	良	否
冷却水温度制御	ファン発 停	ON ℃		
		OFF ℃		
台数制御冷温水温度制御				

真空度の確認

項目		確認方法	判定	
抽気タンクの圧力	運転盤表示	kPa	良	否
	マノメーター	kPa		
本体真空度	許容真空度曲線以下	kPa	良	否
外気・室温		℃		
混入		冷媒比重は、1.03以下	良	無
ハンマー音		異常音がないこと	良	無

燃焼調整データ

項目		単位	備考	調整・計測データ				
								冷房最大
運転盤表示値		%						
共通	燃焼割合	%	計測燃料量/暖房定格燃焼量					
	※コントロールモータ出力	%	PC出力開度					
ガス 焚き	ガス流量実測値	m ³ /h	ガスメータ読み					
	ガスメータ付近ガス圧力	Pa	ガスメータ付近圧力					
	ガスメータ付近ガス温度	℃	ガスメータ付近温度					
	ガス流量換算値	m ³ /h	補正値 定格18					
	ストレーナ2次圧	kpa	計測値					
開度	※ガス調量弁開度	/90	計測値					
	空気ダンパ開度	/90	計測値					
計測 値	炉内圧力		kpa	全燃焼で基準値の1.5倍以下				
	排気圧力		kpa	±0~49kpaの範囲				
	排ガス成分%	O ₂	%	3.5~9.0%以下				
		CO	ppm	100ppm以下				
	スモークスケール		#	低燃焼#2以下・他#0				
	フレイム電流値		μA	油2.0μA・ガス6.0μA以上				
空気比		m	21/(21-O ₂)					
総合判定								

三位位置制御の場合は、低燃焼/高燃焼の2点を採用のこと。

※は、比例制御の場合に、各6点採取し、試運転当時と変化がないことを確認すること。

○弁越しチェック及びガス圧計測時のマノメータ及び圧力計を取り外した後にビスを取り忘れしていないか

取り外したビスの数	個	復元したか
取り付けしたビスの数	個	良・否

取り外したビスは1か所に収納しておく。

○マノメータを外した後にビスを再挿入に最終的に運転を行い再度ガス漏れのないことを確認したか

良・否

※比例制御のみチェック項目	チェック内容	処置	備考
コントロールモータ	リンクが押し合ったり、引っ張り合ったりしない	良・否	
バーナリンク機構	ナット・ピスの緩みがないこと	良・否	

調査

ハンマー音異常	有・無	燃焼使用量異常	有・無
燃焼音異常	有・無	室内の冷房・暖房効果	有・無

運転データの確認(他にメンテナンスツールにて運転時の各温度を確認のこと)

	品名		確認方法	チェックポイント	判定		データまたは判定否の場合 の処置内容
					良	否	
運転時の確認	プレパージ時間		ストップウォッチ測定	シーケンスタイムチャートによる			
	ダンパモータ又はコントロールモータの動き		目視点検	スムーズなこと			
	排ガス温度		温度計測定	281℃以下			
	煙室外面		目視点検・温度チェック	焼損傾向なきこと			
	排ガスの漏れ		目視点検	漏れ無き事			
電流値	燃焼音		聴音	異常なきこと			
	吸収液ポンプ	運転時	S相をクランプメータにて確認	定格電流値以下			(A)
	冷媒ポンプ	運転時	S相をクランプメータにて確認	定格電流値以下			(A)
	バーナモータ	運転時	S相をクランプメータにて確認	定格電流値以下			(A)

運転時間			冷媒ポンプ運転時間		
点検結果総評					
該当に○印		正常			
		今のところ特に問題ありませんが、今後下記の処置が必要です。			
		下記の点に問題があり、至急処置が必要です。			
問題点や処置内容その他点検記録					
修理・部品交換	修理又は取替部品名		型式	数量	備考

冷却塔点検表

TYR-CT001

施設名称	富山労働総合庁舎		点検日	
住所	富山県富山市神通本町1-5-5		点検者	
機器名	RH-1 冷却塔		年間保守点検内容	
メーカー	空研工業(株)		冷房	シーズンイン点検
型式	SKB-75GS		暖房	
施設内呼称	CT-1		緊急点検	
点 検 項 目			判定	結果・処置
据付状態	基礎異常の有無			
	配管類支持の良否			
充填材・ルーバー	脱落・損傷の有無			
水槽	内外点検・清掃			
ストレーナー	点検・清掃【水槽内】			
給水装置	ボールタップ点検			
冷却水管理装置	総合動作確認			
水張り/水抜き	各弁類切替確認			
	漏れ・水位の確認			
散水装置	散水口の詰り点検・清掃			
送風機系統	バルブ・プーリ点検・調整			
	ファンローター及び軸受点検			
電気系統	絶縁抵抗測定 操作回路			MΩ
	絶縁抵抗測定 ファンモータ			MΩ
	各端子点検			端子増し締め
運転調整・データ採取	異常・異常振動の有無			
	回転方向確認			
	外気温度			℃
	冷却水入口温度			℃
	冷却水出口温度			℃
	電源電圧			V
	ファン電流			A
作業終了時	スイッチ・設定の確認			
	弁等の開度確認			
備考	○：良好 X：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外			

冷却塔点検表

TYR-CT001

施設名称	富山労働総合庁舎		点検日	
住所	富山県富山市神通本町1-5-5		点検者	
機器名	RH-2 冷却塔		年間保守点検内容	
メーカー	空研工業(株)		冷房	シーズンイン点検
型式	SKB-75GS		暖房	
施設内呼称	CT-2		緊急点検	
点 検 項 目			判定	結果・処置
据付状態	基礎異常の有無			
	配管類支持の良否			
充填材・ルーバー	脱落・損傷の有無			
水槽	内外点検・清掃			
ストレーナー	点検・清掃【水槽内】			
給水装置	ボールタップ点検			
冷却水管理装置	総合動作確認			
水張り/水抜き	各弁類切替確認			
	漏れ・水位の確認			
散水装置	散水口の詰り点検・清掃			
送風機系統	ベルト・プーリ点検・調整			
	ファンローター及び軸受点検			
電気系統	絶縁抵抗測定 操作回路			MΩ
	絶縁抵抗測定 ファンモータ			MΩ
	各端子点検			端子増し締め
運転調整・データ採取	異常・異常振動の有無			
	回転方向確認			
	外気温度			℃
	冷却水入口温度			℃
	冷却水出口温度			℃
	電源電圧			V
	ファン電流			A
作業終了時	スイッチ・設定の確認			
	弁等の開度確認			
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外			

ポンプ点検表

TYR-PU001

施設名称	富山労働総合庁舎			点検日		
住所	富山県富山市神通本町1-5-5			点検者		
年間保守点検内容		冷房	シーズンイン点検			
		暖房				
				緊急点検		
機器名		RH-1 冷温水ポンプ		RH-2 冷温水ポンプ		
メーカー		(株)日立産機システム		(株)日立産機システム		
型式		JOVD80×65Y4-611B		JOVD80×65Y4-611B		
施設内呼称		PCH-1		PCH-2		
点検項目		判定	結果・処置	判定	結果・処置	
運転状態	運転状況の把握					
据付状態	基礎異常の有無					
	配管類支持の良否					
電気系統	インバータ制御					
	絶縁抵抗測定		MΩ		MΩ	
	各端子増締め					
	盤内点検清掃					
伝動装置	カップリング点検					
計器類	圧力計・温度計					
受水タンク	タンク内清掃	—	該当無し	—	該当無し	
	水抜き/水入れ	—	該当無し	—	該当無し	
運転調整・データ採取	異音・異常振動の有無					
	回転方向					
	計測値	電源電圧		V		V
		運転電流		A		A
		吸込圧力		Mpa		Mpa
		吐出圧力		Mpa		Mpa
作業終了時	外面清掃					
	確認	工具の撤収				
		スイッチ・設定の確認				
		弁等の開度確認				
備考	○：良好 X：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外					

ポンプ点検表

TYR-PU001

施設名称	富山労働総合庁舎			点検日		
住所	富山県富山市神通本町1-5-5			点検者		
年間保守点検内容		冷房	シーズンイン点検			
		暖房				
				緊急点検		
機器名		RH-1 冷却水ポンプ		RH-2 冷却水ポンプ		
メーカー		(株)日立産機システム		(株)日立産機システム		
型式		JOVD80×65Y4-611B		JOVD80×65Y4-611B		
施設内呼称		PCD-1		PCD-2		
点検項目		判定	結果・処置	判定	結果・処置	
運転状態	運転状況の把握					
据付状態	基礎異常の有無					
	配管類支持の良否					
電気系統	インバータ制御					
	絶縁抵抗測定		MΩ		MΩ	
	各端子増締め					
	盤内点検清掃					
伝動装置	カップリング点検					
計器類	圧力計・温度計					
受水タンク	タンク内清掃	—	該当無し	—	該当無し	
	水抜き/水入れ	—	該当無し	—	該当無し	
運転調整・データ採取	異音・異常振動の有無					
	回転方向					
	計測値	電源電圧		V		V
		運転電流		A		A
		吸込圧力		Mpa		Mpa
		吐出圧力	×	Mpa		Mpa
作業終了時	外面清掃					
	確認	工具の撤収				
		スイッチ・設定の確認				
		弁等の開度確認				
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外					

空気調和機機点検表

TYR-AC001

[illegible]

空気調和機機点検表

TYR-AC001

施設名称		富山労働総合庁舎		点検日	
住所		富山県富山市神通本町1-5-5		点検者	
機器名		コンパクト型空気調和機		年間保守点検内容	
メーカー		木村工機(株)		冷房	シーズンイン点検
型式		CAV-130E2Z07-A改		暖房	
施設内呼称		ACC-2		緊急点検	
点検項目			測定値		判定
電源関係	電源電圧		R-S		V
			S-T		V
			R-T		V
	操作回路絶縁測定		MΩ		
	ファンモータ絶縁測定		MΩ		
	モーター接地アース		良	否	
	加湿器絶縁測定		MΩ		
送風機関係	ファンモーター電流		R		A
			S		A
			R		A
	ファンベルト		良	否	
	ファンローター		良	否	
	ベアリングの音		良	否	
	プーリー間の芯		良	否	
	エアフィルター		良	否	
その他	加湿器ユニット		良	否	
	空気集塵機		良	否	×
	水漏れ		良	否	
	機内汚れ		良	否	
	運転音、振動		良	否	
	外板つなぎ目からの空気漏れ		良	否	
	ファン回転方向		良	否	
	断熱材		良	否	
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外				
※加湿器給水バルブは常時開。					
ベルトサイズ A57×3本					
※電気集塵機故障中。					

空気調和機機点検表

TYR-AC001

施設名称		富山労働総合庁舎		点検日		
住所		富山県富山市神通本町1-5-5		点検者		
機器名		コンパクト型空気調和機		年間保守点検内容		
メーカー		木村工機(株)		冷房	シーズンイン点検	
型式		CAV-130E2Z07-A改		暖房		
施設内呼称		ACC-3		緊急点検		
点検項目				測定値		判定
電源関係	電源電圧		R-S		V	
			S-T		V	
			R-T		V	
	操作回路絶縁測定				MΩ	
	ファンモータ絶縁測定				MΩ	
	モーター接地アース		良	否		
	加湿器絶縁測定				MΩ	
送風機関係	ファンモーター電流		R		A	
			S		A	
			R		A	
	ファンベルト		良	否		
	ファンローター		良	否		
	ベアリングの音		良	否		
	プーリー間の芯		良	否		
	エアフィルター		良	否		
その他	加湿器ユニット		良	否		
	空気集塵機		良	否		×
	水漏れ		良	否		
	機内汚れ		良	否		
	運転音、振動		良	否		
	外板つなぎ目からの空気漏れ		良	否		
	ファン回転方向		良	否		
	断熱材		良	否		
備考	○：良好　×：不良　△：要注意　A：調整　C：清掃　E：交換　-：対象外					
※加湿器給水バルブは常時開。　　　　　　　　　　　　ベルトサイズ　A57×3本						
※電気集塵機故障中。						

空気調和機機点検表

TYR-AC001

施設名称		富山労働総合庁舎		点検日		
住所		富山県富山市神通本町1-5-5		点検者		
機器名		コンパクト型空気調和機		年間保守点検内容		
メーカー		木村工機(株)		冷房	シーズンイン点検	
型式		CAV-130E2Z07-A改		暖房		
施設内呼称		ACC-4		緊急点検		
点検項目				測定値		判定
電源関係	電源電圧		R-S		V	
			S-T		V	
			R-T		V	
	操作回路絶縁測定				MΩ	
	ファンモータ絶縁測定				MΩ	
	モーター接地アース		良	否		
	加湿器絶縁測定				MΩ	
送風機関係	ファンモーター電流		R		A	
			S		A	
			R		A	
	ファンベルト		良	否		
	ファンローター		良	否		
	ベアリングの音		良	否		
	プーリー間の芯		良	否		
	エアフィルター		良	否		
その他	加湿器ユニット		良	否		
	空気集塵機		良	否		
	水漏れ		良	否		
	機内汚れ		良	否		
	運転音、振動		良	否		
	外板つなぎ目からの空気漏れ		良	否		
	ファン回転方向		良	否		
	断熱材		良	否		
備考	○：良好　×：不良　△：要注意　A：調整　C：清掃　E：交換　-：対象外					
※加湿器給水バルブは常時開。　　　　　　　　　　ベルトサイズ　A57×3本						

空気調和機機点検表

TYR-AC001

施設名称		富山労働総合庁舎		点検日	
住所		富山県富山市神通本町1-5-5		点検者	
機器名		コンパクト型空気調和機		年間保守点検内容	
メーカー		木村工機(株)		冷房	シーズンイン点検
型式		CAV-90E2Z07-A改		暖房	
施設内呼称		ACC-5		緊急点検	
点検項目			測定値		判定
電源関係	電源電圧		R-S	V	
			S-T	V	
			R-T	V	
	操作回路絶縁測定		MΩ		
	ファンモータ絶縁測定		MΩ		
	モーター接地アース		良	否	
	加湿器絶縁測定		MΩ		
送風機関係	ファンモーター電流		R	A	
			S	A	
			R	A	
	ファンベルト		良	否	
	ファンローター		良	否	
	ベアリングの音		良	否	
	プーリー間の芯		良	否	
	エアフィルター		良	否	
その他	加湿器ユニット		良	否	
	空気集塵機		良	否	
	水漏れ		良	否	
	機内汚れ		良	否	
	運転音、振動		良	否	
	外板つなぎ目からの空気漏れ		良	否	
	ファン回転方向		良	否	
	断熱材		良	否	
備考	○：良好　×：不良　△：要注意　A：調整　C：清掃　E：交換　－：対象外				
※加湿器給水バルブは常時開。　　　　　　　　　　ベルトサイズ　A59×2本					

空気調和機機点検表

TYR-AC001

施設名称		富山労働総合庁舎		点検日		
住所		富山県富山市神通本町1-5-5		点検者		
機器名		コンパクト型空気調和機		年間保守点検内容		
メーカー		木村工機(株)		冷房	シーズンイン点検	
型式		CAV-160E2Z07-A改		暖房		
施設内呼称		ACC-6		緊急点検		
点検項目				測定値		判定
電源関係	電源電圧		R-S		V	
			S-T		V	
			R-T		V	
	操作回路絶縁測定				MΩ	
	ファンモータ絶縁測定				MΩ	
	モーター接地アース		良	否		
	加湿器絶縁測定				MΩ	
送風機関係	ファンモーター電流		R		A	
			S		A	
			R		A	
	ファンベルト		良	否		
	ファンローター		良	否		
	ベアリングの音		良	否		
	プーリー間の芯		良	否		
	エアフィルター		良	否		
その他	加湿器ユニット		良	否		
	空気集塵機		良	否		
	水漏れ		良	否		
	機内汚れ		良	否		
	運転音、振動		良	否		
	外板つなぎ目からの空気漏れ		良	否		
	ファン回転方向		良	否		
	断熱材		良	否		
備考	○：良好　×：不良　△：要注意　A：調整　C：清掃　E：交換　-：対象外					
※加湿器給水バルブは常時開。　　　　　　　　　　ベルトサイズ　B82×2本						
※イオン化線1本断線。						

送風機点検表

TYR-FN001

施設名称		富山労働総合庁舎		点検日	
住所		富山県富山市神通本町1-5-5		点検者	
年間保守点検内容		施設内呼称	FE-1	FS-1	FS-6
冷房	シーズンイン点検	機器名	1階機械室排気ファン	1階機械室給気ファン	1階外気取入ファン
暖房		型式	FY-12FKS-C	FY-12FKS-C	FY-09FKS-C
緊急点検		メーカー	松下エコシステムズ(株)	松下エコシステムズ(株)	松下エコシステムズ(株)
点検項目			判定	判定	判定
基礎・固定部	亀裂、沈下等の有無				
	固定金具の劣化及び 固定ボルトの緩み				
	防振材の破損等の有無				
	落下防止金具の緩み 及び腐食の有無				
外観の状況	設置の状況				
	汚れの有無				
電動機	発熱の異常の有無				
	回転方向が正しいことの確認				
	絶縁抵抗の良否				
軸受	発熱、異常音及び異常振動の有無				
Vベルト	緩み				
	Vベルト交換				
	ベルトカバーの変形、 損傷等の有無				
プーリ	摩耗、損傷等の有無				
	芯だしの良否				
	清掃				
羽根車	汚れ、変形、腐食等の有無				
	ボルトの緩みの有無				
	ケーシング等に接触していない事の確認				
運転調整	電圧変動が既定値内にあることの確認				
	運転電流が定格値以下であることの確認				
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外				

送風機点検表

TYR-FN001

施設名称		富山労働総合庁舎		点検日	
住所		富山県富山市神通本町1-5-5		点検者	
年間保守点検内容		施設内呼称	FS-7	FS-8	FS-9
冷房	シーズンイン点検	機器名	2階外気取入ファン	3階外気取入ファン	4階外気取入ファン
暖房		型式	FY-09FKS-C	FY-09FKS-C	FY-09FKS-C
緊急点検		メーカー	松下エコシステムズ(株)	松下エコシステムズ(株)	松下エコシステムズ(株)
点検項目			判定	判定	判定
基礎・固定部	亀裂、沈下等の有無				
	固定金具の劣化及び 固定ボルトの緩み				
	防振材の破損等の有無				
	落下防止金具の緩み 及び腐食の有無				
外観の状況	設置の状況				
	汚れの有無				
電動機	発熱の異常の有無				
	回転方向が正しいことの確認				
	絶縁抵抗の良否				
軸受	発熱、異常音及び異常振動の有無				
Vベルト	緩み				
	Vベルト交換				
	ベルトカバーの変形、 損傷等の有無				
プーリ	摩耗、損傷等の有無				
	芯だしの良否				
	清掃				
羽根車	汚れ、変形、腐食等の有無				
	ボルトの緩みの有無				
	ケーシング等に接触していない事の確認				
運転調整	電圧変動が既定値内にあることの確認				
	運転電流が定格値以下であることの確認				
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外				

送風機点検表

TYR-FN001

施設名称		富山労働総合庁舎		点検日	
住所		富山県富山市神通本町1-5-5		点検者	
年間保守点検内容		施設内呼称	FS-10	FS-11	
冷房	シーズンイン点検	機器名	5階外気取入ファン	6階外気取入ファン	
暖房		型式	FY-09FKS-C	FY-09FKS-C	
緊急点検		メーカー	松下エコシステムズ(株)	松下エコシステムズ(株)	
点検項目			判定	判定	判定
基礎・固定部	亀裂、沈下等の有無				
	固定金具の劣化及び 固定ボルトの緩み				
	防振材の破損等の有無				
	落下防止金具の緩み 及び腐食の有無				
外観の状況	設置の状況				
	汚れの有無				
電動機	発熱の異常の有無				
	回転方向が正しいことの確認				
	絶縁抵抗の良否				
軸受	発熱、異常音及び異常振動の有無				
Vベルト	緩み				
	Vベルト交換				
	ベルトカバーの変形、 損傷等の有無				
プーリ	摩耗、損傷等の有無				
	芯だしの良否				
	清掃				
羽根車	汚れ、変形、腐食等の有無				
	ボルトの緩みの有無				
	ケーシング等に接触していない事の確認				
運転調整	電圧変動が既定値内にあることの確認				
	運転電流が定格値以下であることの確認				
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外				

報告書写真

ここに写真を添付
・ 報告書事項の各項目から作業項目選択

現場名

富山労働総合庁舎

冷房シーズンイン点検

吸収式冷温水機：RH-1

ここに写真を添付
・ 報告書事項の各項目から作業項目選択

現場名

富山労働総合庁舎

冷房シーズンイン点検

吸収式冷温水機：RH-1

ここに写真を添付
・ 報告書事項の各項目から作業項目選択

現場名

富山労働総合庁舎

冷房シーズンイン点検

吸収式冷温水機：RH-1

試運転データ記録

報告書写真

ここに写真を添付
・ 報告書事項の各項目から作業項目選択

現場名

富山労働総合庁舎

冷房シーズンイン点検

吸収式冷温水機：RH-2

ここに写真を添付
・ 報告書事項の各項目から作業項目選択

現場名

富山労働総合庁舎

冷房シーズンイン点検

吸収式冷温水機：RH-2

ここに写真を添付
・ 報告書事項の各項目から作業項目選択

現場名

富山労働総合庁舎

冷房シーズンイン点検

吸収式冷温水機：RH-2

試運転データ記録

報告書写真

ここに写真を添付
・ 報告書事項の各項目から作業項目選択

現場名

富山労働総合庁舎

冷房シーズンイン点検

冷却塔：

ここに写真を添付
・ 報告書事項の各項目から作業項目選択

現場名

富山労働総合庁舎

冷房シーズンイン点検

ポンプ類：

ここに写真を添付
・ 報告書事項の各項目から作業項目選択

現場名

富山労働総合庁舎

冷房シーズンイン点検

空調調和機：

報告書写真

ここに写真を添付
・ 報告書事項の各項目から作業項目選択

現場名

富山労働総合庁舎

冷房シーズンイン点検

送風機類：

ここに写真を添付
・ 報告書事項の各項目から作業項目選択

現場名

富山労働総合庁舎

冷房シーズンイン点検

フィルター清掃：

ここに写真を添付
・ 報告書事項の各項目から作業項目選択

現場名

富山労働総合庁舎

冷房シーズンイン点検

フィルター清掃：

自動制御機器点検表

TYR-CC001
1/7

施設名称	富山労働総合庁舎	点検日	年 月 日
住所	富山県富山市神通本町1-5-5	点検者	
年間保守点検内容	冷房シーズン点検	暖房シーズン点検	緊急点検

自動制御機器点検内容

1・機能確認検査概要

(1) ローカル機器単体検査

自動制御機器単体の性能が満たされるか判断するために、取付状態、単体動作の確認を行う。

(2) 自動制御項目確認検査

自動制御項目を基に、確認及び調整を行い制御が正常に機能することを確認する。

(3) 中央監視装置検査

中央監視装置に登録されているポイントに対して、現地（末端）と中央監視装置間で入出力等が正常に行われることを確認する。

(4) 総合試運転検査

- ・実負荷運転検査

ローカル機器検査、自動制御項目検査を基にして設定値・各種パラメータが設定されていることを確認したうえで、実負荷運転検査を実施し設計条件を満たすことを確認する。

- ・総合連動検査

連動内容に応じた設定がされていることを確認したうえで、総合連動検査を実施し、情報元の状態変化に伴い連動対象ポイントが連動動作の機能に応じた動作を行うことを確認する。

2・その他制御機器点検

- ・中央監視装置
 - (1) 基本機能確認 (2) 電源電圧の測定 (3) インジゲーター表示確認 (4) ケーブル、コネクタ類の装着場地確認 (5) 各端子の締付、冷却ファンの動作確認 (6) 各部クリーンアップ (7) ソフトウェアバージョンの確認
- ・ディスプレイ
 - (1) 消磁 (2) ①色連れ、色むらの確認 ②フォーカス確認 ③コントラスト調整 (3) 外観クリーンアップ
- ・小型無停電装置
 - (1) 外観取付状態の確認 (2) 電圧の点検及びバックアップ電池の点検 (3) ケーブル、コネクタ類の装着状態確認

機器単体検査チェックリスト

TYR-CC001
2/7

制御（系統）名称：	熱源制御廻り制御	日付	
場所：	1階 熱源機械室	点検者	

制御項目 制御対象	名称	設置場所	判定（良・否）		備考
			取付状態	単体動作	
熱源台数制御	挿入型温度検出器	往ヘッダー			
熱源台数制御	挿入型温度検出器	還ヘッダー			
温度計測	挿入型温度検出器	RH-1 入口配管			
温度計測	挿入型温度検出器	RH-1 出口配管			
温度計測	挿入型温度検出器	RH-2 入口配管			
温度計測	挿入型温度検出器	RH-2 出口配管			
煤煙濃度監視	挿入型温度検出器	煙道			

制御（系統）名称：	空調機制御 ACC-1	日付	
場所：	1階 空調機械室	点検者	

制御項目 制御対象	名称	設置場所	判定（良・否）		備考
			取付状態	単体動作	
給気温度制御	挿入型温度検出器	給気ダクト			
給気温度制御	電動2方弁	冷温水配管			
室内湿度制御	挿入型温度検出器	事務室			
凍結防止制御	挿入型温度検出器	空調機			
VAV制御	挿入型温度検出器	1階天井内各所			7台
VAV制御	挿入型温度検出器	1階各所			7台

制御（系統）名称：	空調機制御 ACC-2	日付	
場所：	2階 空調機械室	点検者	

制御項目 制御対象	名称	設置場所	判定（良・否）		備考
			取付状態	単体動作	
給気温度制御	挿入型温度検出器	給気ダクト			
給気温度制御	電動2方弁	冷温水配管			
室内湿度制御	室内湿度検出器	事務室			
凍結防止制御	挿入型温度検出器	空調機			
VAV制御	VAVコントローラ	1階天井内各所			10台
VAV制御	VAVリモコン	1階各所			10台

機器単体検査チェックリスト

TYR-CC001
3/7

制御（系統）名称：	空調機制御 ACC-3	日付	
場所：	3階 空調機械室	点検者	

制御項目 制御対象	名称	設置場所	判定（良・否）		備考
			取付状態	単体動作	
給気温度制御	挿入型温度検出器	給気ダクト			
給気温度制御	電動2方弁	冷温水配管			
室内湿度制御	室内湿度検出器	事務室			
凍結防止制御	挿入型温度検出器	空調機			
VAV制御	VAVコントローラ	3階天井内各所			13台
VAV制御	VAVリモコン	3階各所			13台

制御（系統）名称：	空調機制御 ACC-4	日付	
場所：	4階 空調機械室	点検者	

制御項目 制御対象	名称	設置場所	判定（良・否）		備考
			取付状態	単体動作	
給気温度制御	挿入型温度検出器	給気ダクト			
給気温度制御	電動2方弁	冷温水配管			
室内湿度制御	室内湿度検出器	事務室			
凍結防止制御	挿入型温度検出器	空調機			
VAV制御	VAVコントローラ	4階天井内各所			12台
VAV制御	VAVリモコン	4階各所			12台

制御（系統）名称：	空調機制御 ACC-5	日付	
場所：	5階 空調機械室	点検者	

制御項目 制御対象	名称	設置場所	判定（良・否）		備考
			取付状態	単体動作	
給気温度制御	挿入型温度検出器	給気ダクト			
給気温度制御	電動2方弁	冷温水配管			
室内湿度制御	室内湿度検出器	事務室			
凍結防止制御	挿入型温度検出器	空調機			
VAV制御	VAVコントローラ	5階天井内各所			8台
VAV制御	VAVリモコン	5階各所			8台

機器単体検査チェックリスト

TYR-CC001
4/7

制御（系統）名称：	空調機制御 ACC-6	日付	
場所：	6階 空調機械室	点検者	

制御項目 制御対象	名称	設置場所	判定（良・否）		備考
			取付状態	単体動作	
給気温度制御	挿入型温度検出器	給気ダクト			
給気温度制御	電動2方弁	冷温水配管			
室内温度制御	室内温度検出器	事務室			
凍結防止制御	挿入型温度検出器	空調機			
VAV制御	VAVコントローラ	6階天井内各所			10台
VAV制御	VAVリモコン	6階各所			10台

制御（系統）名称：	ファンコイル制御	日付	
場所：	各階 各所	点検者	

制御項目 制御対象	名称	設置場所	判定（良・否）		備考
			取付状態	単体動作	
給気温度制御	FCUコントローラ	1階天井内各所			1階7台
給気温度制御	FCUリモコン	1階各所			1階6台
給気温度制御	室内温度センサー	1階各所			1階7台
給気温度制御	FCUコントローラ	2階天井内各所			2階11台
給気温度制御	FCUリモコン	2階各所			2階10台
給気温度制御	室内温度センサー	2階各所			2階11台
給気温度制御	FCUコントローラ	3階天井内各所			3階12台
給気温度制御	FCUリモコン	3階各所			3階11台
給気温度制御	室内温度センサー	3階各所			3階12台
給気温度制御	FCUコントローラ	4階天井内各所			4階12台
給気温度制御	FCUリモコン	4階各所			4階11台
給気温度制御	室内温度センサー	4階各所			4階12台
給気温度制御	FCUコントローラ	5階天井内各所			5階8台
給気温度制御	FCUリモコン	5階各所			5階7台
給気温度制御	室内温度センサー	5階各所			5階8台
給気温度制御	FCUコントローラ	6階天井内各所			6階11台
給気温度制御	FCUリモコン	6階各所			6階10台
給気温度制御	室内温度センサー	6階各所			6階11台

自動制御項目確認検査チェックリスト

TYR-CC001
5/7

制御（系統）名称：	熱源制御	日付	
場所：	1階 熱源機械室	点検者	

制御項目	試験方法	判定	備考
熱源機台数制御	(1) 中央監視より熱源機の起動・停止		
	(2) 流量によりの台数制御を行っていること		
	(3) 運転時間を均一にするよう自動ローテーション制御により運転機器が切換えることを確認する		
	(4) 故障機は台数制御より除外しスキップ運転すること		
	(5) 除外指令をONにし台数制御より除外されること		

制御（系統）名称：	空調機制御 ACC-1	日付	
場所：	1階 空調機械室	点検者	

制御項目	試験方法	判定	備考
1.給気温度制御	(1) 給気温度が設定値となるように弁を制御しているか		
2.湿度制御	(2) 室内湿度が設定値となるよう制御しているか		
	(3) 加湿制御が実行されること		
	(3) 給気温度が設定値以下時、加湿が禁止になること		
	(4) 故障機は台数制御より除外しスキップ運転すること		
	(5) 除外指令をONにし台数制御より除外されること		
3.給気温度ロードリセット制御	各VAVからの要求風量に対して給気温度設定値のリセットを行う		
4.給気風量制御	各VAV要求風量の合計値により空調機ファンのインバータ制御すること		
5.ウォーミングアップ制御	空調機運転後、一定時間ウォーミングアップ制御する事		
6.ファンインターロック制御	空調機停止時のインターロック制御		
7.VAV制御	室内温度が設定値となるようVAVを制御していること		

自動制御項目確認検査チェックリスト

TYR-CC001
5/7

制御（系統）名称：	空調機制御 ACC-2	日付	
場所：	2階 空調機械室	点検者	

制御項目	試験方法	判定	備考
1.給気温度制御	(1) 給気温度が設定値となるように弁を制御しているか		
2.湿度制御	(2) 室内湿度が設定値となるよう制御しているか		
	(3) 加湿制御が実行されること		
	(3) 給気温度が設定値以下時、加湿が禁止になること		
	(4) 故障機は台数制御より除外しスキップ運転すること		
	(5) 除外指令をONにし台数制御より除外されること		
3.給気温度ロードリセット制御	各VAVからの要求風量に対して給気温度設定値のリセットを行う		
4.給気風量制御	各VAV要求風量の合計値により空調機ファンのインバータ制御すること		
5.ウォーミングアップ制御	空調機運転後、一定時間ウォーミングアップ制御する事		
6.ファンインターロック制御	空調機停止時のインターロック制御		
7.VAV制御	室内温度が設定値となるようVAVを制御していること		

制御（系統）名称：	空調機制御 ACC-3	日付	
場所：	3階 空調機械室	点検者	

制御項目	試験方法	判定	備考
1.給気温度制御	(1) 給気温度が設定値となるように弁を制御しているか		
2.湿度制御	(2) 室内湿度が設定値となるよう制御しているか		
	(3) 加湿制御が実行されること		
	(3) 給気温度が設定値以下時、加湿が禁止になること		
	(4) 故障機は台数制御より除外しスキップ運転すること		
	(5) 除外指令をONにし台数制御より除外されること		
3.給気温度ロードリセット制御	各VAVからの要求風量に対して給気温度設定値のリセットを行う		
4.給気風量制御	各VAV要求風量の合計値により空調機ファンのインバータ制御すること		
5.ウォーミングアップ制御	空調機運転後、一定時間ウォーミングアップ制御する事		
6.ファンインターロック制御	空調機停止時のインターロック制御		
7.VAV制御	室内温度が設定値となるようVAVを制御していること		

自動制御項目確認検査チェックリスト

TYR-CC001
6/7

制御（系統）名称：	空調機制御 ACC-4	日付	
場所：	4階 空調機械室	点検者	

制御項目	試験方法	判定	備考
1.給気温度制御	(1) 給気温度が設定値となるように弁を制御しているか		
2.湿度制御	(2) 室内湿度が設定値となるよう制御しているか		
	(3) 加湿制御が実行されること		
	(3) 給気温度が設定値以下時、加湿が禁止になること		
	(4) 故障機は台数制御より除外しスキップ運転すること		
	(5) 除外指令をONにし台数制御より除外されること		
3.給気温度ロードリセット制御	各VAVからの要求風量に対して給気温度設定値のリセットを行う		
4.給気風量制御	各VAV要求風量の合計値により空調機ファンのインバータ制御すること		
5.ウォーミングアップ制御	空調機運転後、一定時間ウォーミングアップ制御する事		
6.ファンインターロック制御	空調機停止時のインターロック制御		
7.VAV制御	室内温度が設定値となるようVAVを制御していること		

制御（系統）名称：	空調機制御 ACC-5	日付	
場所：	5階 空調機械室	点検者	

制御項目	試験方法	判定	備考
1.給気温度制御	(1) 給気温度が設定値となるように弁を制御しているか		
2.湿度制御	(2) 室内湿度が設定値となるよう制御しているか		
	(3) 加湿制御が実行されること		
	(3) 給気温度が設定値以下時、加湿が禁止になること		
	(4) 故障機は台数制御より除外しスキップ運転すること		
	(5) 除外指令をONにし台数制御より除外されること		
3.給気温度ロードリセット制御	各VAVからの要求風量に対して給気温度設定値のリセットを行う		
4.給気風量制御	各VAV要求風量の合計値により空調機ファンのインバータ制御すること		
5.ウォーミングアップ制御	空調機運転後、一定時間ウォーミングアップ制御する事		
6.ファンインターロック制御	空調機停止時のインターロック制御		
7.VAV制御	室内温度が設定値となるようVAVを制御していること		

自動制御項目確認検査チェックリスト

TYR-CC001
7/7

制御（系統）名称：	空調機制御 ACC-6	日付	
場所：	6階 空調機械室	点検者	

制御項目	試験方法	判定	備考
1.給気温度制御	(1) 給気温度が設定値となるように弁を制御するるか		
2.湿度制御	(2) 室内湿度が設定値となるよう制御しているか		
	(3) 加湿制御が実行されること		
	(3) 給気温度が設定値以下時、加湿が禁止になること		
	(4) 故障機は台数制御より除外しスキップ運転するか		
	(5) 除外指令をONにし台数制御より除外されること		
3.給気温度ロードリセット制御	各VAVからの要求風量に対して給気温度設定値のリセットを行う		
4.給気風量制御	各VAV要求風量の合計値により空調機ファンのインバータ制御すること		
5.ウォーミングアップ制御	空調機運転後、一定時間ウォーミングアップ制御する事		
6.ファンインターロック制御	空調機停止時のインターロック制御		
7.VAV制御	室内温度が設定値となるようVAVを制御していること		

中央監視装置検査チェックリスト

制御（系統）名称：	中央監視装置	日付	
場所：	5階 総務課	点検者	
制御項目	試験方法	判定	備考
1.中央監視制御	(1) 中央監視装置に登録されているポイントに対して、現地（端末）と中央監視装置間で入出力等が正常に行われているかを制御しているか		
	(2) 中央監視装置での熱源機のスケジュール調整		

総合試運転検査チェックリスト

制御項目	試験方法	判定	備考
1.実負荷運転検査	ローカル機器検査、自動制御項目検査を基にして設定値・各種パラメータが設定されていることを確認したうえで、実負荷運転検査を実施し設計条件を満たすことを確認する		
2.総合連動検査	連動内容に応じた設定がされていることを確認したうえで、総合連動検査を実施し情報元の状態変化に伴い連動対象ポイントが連動動作の機能に応じた動作を行うことを確認する		

チェック項目	点検異常なし	調整締付	A	富山公共職業安定所	ご承認
適合項目	○	清掃交換	C		
除外項目	—	修理	△		

用途 ☒

一般空調

試運転年月日 1998年 月 日

☐ 冷房切替点検☐ 暖房切替点検燃料 ☒ ガス・ガス質（13A）☐ 灯油☐ A重油(1種1号)

■ 本体関係

- ☐ 機器外観、水平確認
☐ 異常音、振動の有無
☐ 本体発錆、断熱劣化、はがれ
☐ Pdセルヒーターの作動
☐ 冷暖切替弁の作動、手動レバー位置確認
☐ 制御弁の作動（溶液、冷媒）
☐ 溶液循環ポンプの運転電流値測定
☐ 各部の温度測定
☐ 蒸気弁漏れ、熱冷媒漏れ確認
☐ 冷房Hi運転時間の読み
☐ 真空排気の実施（蒸発器、ガス貯蔵室）
☐ 真空バルブの点検（空気漏れの有無）
☐ 溶栓の点検（シリコン充填）

■ 冷却水管理

- ☐ 冷却水圧力損失確認
☐ 冷却水塔散水車の回転数、水位確認
☐ 冷却水温度制御の適正確認
☐ 冷却水配管エアークラップ点検
☐ 冷却水コイルスケール汚れ診断（LTD）
☐ 導電率測定による濃度倍数診断
☐ フローダウン量の設定
☐ 水処理パック剤の消耗
☐ 薬中装置薬剤の消耗
☐ 冷却水補給水の水質分析検体採取
☐ 冷却水循環水の水質分析検体採取
☐ 冷却水コイルの薬品洗浄
☐ 暖房切替時、清水循環後の排水、開放保管

■ 冷却塔関係

- ☐ 水槽、ストレーナー、消音マットの汚れ
☐ ボールタップの作動、緩み、グリスアップ
☐ 充填材の損傷、変形
☐ ファンの回転状態（異音、振動）
☐ ファン損傷、羽根軸、リベットの状態
☐ ファンベルト張り、ベルトの摩耗、ひび割れ
☐ 水槽、配管の水洩れ点検
☐ 冷却水ポンプの停止時の水槽、水あふれ
☐ クーリングタワースイッチの機能
☐ CTS作動温度：ON24℃±2、OFF27.5±2
☐ 暖房時の冷却水配管、冷却水水槽水抜き

■ 冷温水、冷却水の確認

- ☐ 冷温水量の確認・冷却水量の確認
☐ 冷温水流量スイッチ（FS1）ON/OFF確認
☐ 冷却水流量スイッチ（FS2）ON/OFF確認

■ 電気関係

- ☐ 冷温水、段階制御の設定
☐ リレー、マグネット類の異音、発熱、チャタリング
☐ 端子の緩み、コネクター類の接続
☐ 絶縁抵抗10MΩ以上 ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐
☐ センサー伝熱部のシリコン量の点検、補充
☐ 制御動作の機能点検
☐ 補機運転電流の測定
☐ 補機サーマルリレー設定値の適合
(運転電流値の1.1～1.2倍の値で設定すること)

補機	運転電流値A	サーマル設定値A
冷温水ポンプ		
冷却水ポンプ		
冷却塔ファン		
送風機		
溶液循環ポンプ		

■ 燃焼管理

- ☐ フレームロッド、点火ロッドの汚れ、劣化、位置
☐ ガス焚き、パッフル板の損傷劣化
☐ 油焚Cds又はAFD受光面（のぞき窓）汚れ
☐ 油焚スタビライザー、点火ロッド、インナーチューブ汚れ
☐ 油焚スタビライザー焼損
☐ 再生器又は高温再生器清掃
☐ オイルポンプ油洩れ
☐ カップリングの摩耗
☐ オイルポンプ、電磁ポンプの加圧機能
☐ 電磁弁、ガバナ、調整弁の作動機能
☐ 送風機の運転状態、異音、振動の有無
☐ ガス焚きインプット実測
☐ ガス焚き排ガス分析
☐ 油焚排ガス分析（SS-NO）
☐ ガス焚フレーム電流の測定（点火時）
☐ バーナーの設定確認、調整、（風圧、ガス圧、油圧）
☐ ガス焚エアノズル、ガスノズルの汚れ、詰まり
☐ 灯油焚のノズル汚れ、詰まり
☐ A重油焚のノズル分解洗浄、フィルター詰まり
☐ 灯油焚、A重油焚オイルストレーナーの詰まり
☐ 点火、火移り、消火状態
☐ ガス焚停止中のガス漏れ
☐ ガス焚燃焼中のガス漏れ検知器でのガス漏れ
☐ 機内排気洩れ
☐ 室内設置の給換気点検（送・排風機）
☐ 室内設置の給気ガラリ汚れ、詰まり（防虫網）

■ 溶液管理

- ☐ 溶液分析用希溶液採取
☐ 溶液精成の実施
☐ インヒビターの添加（タイプ/量）
☐ 強制希釈運転の実施
☐ 溶液調整（濃度・量）

■ 溶液分析：二重効用2年又は冷房燃焼時間6,000H

項目	1号機
稀溶液採取	
溶液精成	
インヒビタの添加	/ cc
強制稀釈運転	

■ 各部の温度測定

	参考温度：冷/暖	1号機
蒸発器℃	5.0℃/55℃	
凝縮器℃	45℃以下/—	
冷却水出口℃	40℃±5/—	
冷却水入口℃	32℃以下/—	
高温再生器℃	160℃以下/122℃以下	
冷温水出口℃	5.0℃/60℃	
冷媒入口℃	5.0℃/61℃	
(冷温水入口℃)	5.0℃/62℃	

■ 各運転時間（ACT3,ACT5にて確認）

1号機	冷房運転時間		冷房燃焼時間	
	高燃焼時間		燃焼回数	
	暖房燃焼時間		暖房燃焼時間	
	SP運転時間		SP運転回数	

【定期点検結果 ☐ 正常 ☐ 異常 ☐ 要注意
(異常、要注意の場合は内容、処置を記入)

SS店

点検者

点検年月日

年 月 日

CH形式	製造番号
CH-K80	88095101

◆ データ

項目			基準値	1号機
真空管理	冷房Hi 運転時間 h	今回読み	—	
		前回読み	—	
	真空 排 気	冷房Hi	—	
		蒸発器cc	—	
		ガス貯蔵室cc	—	
		合計cc・水素・他 発生量cc/h	0.1cc/Hr・RT 0.1cc以下	
SP電流値A		U・V・W	試運転時の値()	
冷温水量	入口圧力kpa		試運転時の値()	
	出口圧力kpa		試運転時の値()	
	圧力損失kpa		銘板地()	銘板地()
	定格流量比%		80～120%以内	
	冷却水量	入口圧力kpa		試運転時の値()
出口圧力kpa		試運転時の値()		
圧力損失kpa		銘板地()	銘板地()	
定格流量比%		100～120%以内		
LTD ℃		4℃以下		
導電率・濃縮倍数		800 μs/cm以下		
ブローダウン量%		0.5～2.5%		
バック剤交換		—		
薬注装置・薬剤補充		—		
冷却水コイル洗浄		LTD4℃以上		
燃焼管理	バーナー形式		バーナー銘板	GBHA-803A
	風圧	Ex(Hi)	試運転時の値()	
		Hi(Mid)	試運転時の値()	
		Lo	試運転時の値()	
		PI	試運転時の値()	
	ガス圧	Ex(Hi)	試運転時の値()	
		Hi(Mid)	試運転時の値()	
		Lo	試運転時の値()	
		PI	試運転時の値()	
	油圧	油圧	試運転時の値()	
		Hi(Mid)戻り油圧	試運転時の値()	
	kPa	Lo戻り油圧	試運転時の値()	
	インプット	Ex %	90～110%以内	
		Hi %	90～100%以内	
	ガス焚フレーム電流値 μA		PI確認時2 μA以上	
	ガス焚酸素%	Ex	4.5～6.5%以内	
		Hi (Mid)Lo	4.5～8.0%以内	
ガス焚cc	ExHi(Mid)Lo	100%以下		
油焚	Ex(Hi)	3以下		
	Hi(Mid)	3以下		
ss-No	Lo	3以下		

冷却塔点検表

TYH-CT001

施設名称	富山公共職業安定所		点検日	
住所	富山県富山市神通本町1-5-5		点検者	
機器名	冷却塔		年間保守点検内容	
メーカー	荏原シンワ		冷房	シーズンイン点検
型式	SBW-80ES		暖房	
施設内呼称	CT-1		緊急点検	
点 検 項 目			判定	結果・処置
据付状態	基礎異常の有無			
	配管類支持の良否			
充填材・ルーバー	脱落・損傷の有無			
水槽	内外点検・清掃			
ストレーナー	点検・清掃【水槽内】			
給水装置	ボールタップ点検			
冷却水管理装置	総合動作確認		—	
水張り/水抜き	各弁類切替確認			
	漏れ・水位の確認			
散水装置	散水口の詰り点検・清掃			
送風機系統	ベルト・プーリ点検・調整			
	ファンローター及び軸受点検			
電気系統	絶縁抵抗測定 操作回路			MΩ
	絶縁抵抗測定 ファンモータ			MΩ
	各端子点検			端子増し締め
運転調整・データ採取	異常・異常振動の有無			
	回転方向確認			
	外気温度			℃
	冷却水入口温度			℃
	冷却水出口温度			℃
	電源電圧			V
	ファン電流			A
作業終了時	スイッチ・設定の確認			
	弁等の開閉確認			
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外			

ポンプ点検表

TYH-PU001

施設名称	富山公共職業安定所			点検日		
住所	富山県富山市奥田新町45			点検者		
年間保守点検内容		冷房	シーズンイン点検			
		暖房				
				緊急点検		
機器名		冷温水ポンプ		冷却水ポンプ		
メーカー		株式会社 荏原製作所		株式会社 荏原製作所		
型式		80×65FS4J67.5		80×65FS4K61.1		
施設内呼称		PCH-1		PCD-1		
点検項目		判定	結果・処置	判定	結果・処置	
運転状態	運転状況の把握					
据付状態	基礎異常の有無					
	配管類支持の良否					
電気系統	インバータ制御	—		—		
	絶縁抵抗測定		MΩ		MΩ	
	各端子増締め					
	盤内点検清掃					
伝動装置	カップリング点検					
計器類	圧力計・温度計					
受水タンク	タンク内清掃	—		—		
	水抜き/水入れ	—		—		
運転調整・データ採取	異音・異常振動の有無					
	回転方向					
	計測値	電源電圧		V		V
		運転電流		A		A
		吸込圧力		Mpa		Mpa
		吐出圧力		Mpa		Mpa
作業終了時	外面清掃					
	確認	工具の撤収				
		スイッチ・設定の確認				
		弁等の開度確認				
備考	○：良好 X：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外					

ポンプ点検表

TYH-PU001

施設名称	富山公共職業安定所			点検日		
住所	富山県富山市奥田新町45			点検者		
年間保守点検内容		冷房	シーズンイン点検			
		暖房				
				緊急点検		
機器名		加圧給水ポンプユニット				
メーカー		株式会社 荏原製作所				
型式		40BNBME1.1N				
施設内呼称		PU-1				
点検項目		判定	結果・処置	判定	結果・処置	
運転状態	運転状況の把握					
据付状態	基礎異常の有無					
	配管類支持の良否					
電気系統	インバータ制御	—				
	絶縁抵抗測定		MΩ		MΩ	
	各端子増締め					
	盤内点検清掃					
伝動装置	カップリング点検					
計器類	圧力計・温度計					
受水タンク	タンク内清掃	—				
	水抜き/水入れ	—				
運転調整・データ採取	異音・異常振動の有無					
	回転方向					
	計測値	電源電圧		V		V
		運転電流		A		A
		吸込圧力	—	Mpa		Mpa
		吐出圧力		Mpa		Mpa
作業終了時	外面清掃					
	確認	工具の撤収				
		スイッチ・設定の確認				
		弁等の開度確認				
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外					

空気調和機機点検表

TYH-AC001

施設名称	富山公共職業安定所		点検日			
住所	富山県富山市奥田新町45		点検者			
機器名	エアハンドリングユニット		年間保守点検内容			
メーカー	東洋製作所		冷房	シーズンイン点検		
型式	TUC121AV		暖房			
施設内呼称	AC-1		緊急点検			
点検項目			測定値		判定	
電源関係	電源電圧		R-S		V	
			S-T		V	
			R-T		V	
	操作回路絶縁測定				MΩ	
	ファンモータ絶縁測定				MΩ	
	モーター接地アース		良	否		
	加湿器絶縁測定				MΩ	
送風機関係	ファンモーター電流		R		A	
			S		A	
			R		A	
	ファンベルト		良	否		
	ファンローター		良	否		
	ベアリングの音		良	否		
	プーリー間の芯		良	否		
	エアフィルター		良	否		
その他	加湿器ユニット		良	否		
	空気集塵機		良	否		
	水漏れ		良	否		
	機内汚れ		良	否		
	運転音、振動		良	否		
	外板つなぎ目からの空気漏れ		良	否		
	ファン回転方向		良	否		
	断熱材		良	否		
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外					
・ Vベルト B70R 2本使用 ・ 軸受ベアリング 6206ZZ、6207ZZ 各1個使用						

空気調和機機点検表

TYH-AC001

施設名称	富山公共職業安定所		点検日		
住所	富山県富山市奥田新町45		点検者		
機器名	エアハンドリングユニット		年間保守点検内容		
メーカー	東洋製作所		冷房	シーズンイン点検	
型式	TUC-191AV		暖房		
施設内呼称	AC-2		緊急点検		
点検項目			測定値		判定
電源関係	電源電圧		R-S	V	
			S-T	V	
			R-T	V	
	操作回路絶縁測定		MΩ		
	ファンモータ絶縁測定		MΩ		
	モーター接地アース		良	否	
	加湿器絶縁測定		MΩ		
送風機関係	ファンモーター電流		R	A	
			S	A	
			R	A	
	ファンベルト		良	否	
	ファンローター		良	否	
	ベアリングの音		良	否	
	プーリー間の芯		良	否	
	エアフィルター		良	否	
その他	加湿器ユニット		良	否	
	空気集塵機		良	否	
	水漏れ		良	否	
	機内汚れ		良	否	
	運転音、振動		良	否	
	外板つなぎ目からの空気漏れ		良	否	
	ファン回転方向		良	否	
	断熱材		良	否	
備考	○：良好　×：不良　△：要注意　A：調整　C：清掃　E：交換　－：対象外				
・Vベルト　B73R　3本使用　・軸受ベアリング　6308ZZ、6207ZZ　各1個使用　ピローブロックP208×2個					

送風機点検表

TYH-FN001

施設名称		富山公共職業安定所		点検日	
住所		富山県奥田新町45		点検者	
年間保守点検内容		施設内呼称	FE-1	FS-1	
冷房	シーズンイン点検	機器名	機械室排気ファン	機械室給気ファン	
暖房		型式			
緊急点検		メーカー			
点検項目			判定	判定	判定
基礎・固定部	亀裂、沈下等の有無				
	固定金具の劣化及び固定ボルトの緩み				
	防振材の破損等の有無				
	落下防止金具の緩み及び腐食の有無				
外観の状況	設置の状況				
	汚れの有無				
電動機	発熱の異常の有無				
	回転方向が正しいことの確認				
	絶縁抵抗の良否				
軸受	発熱、異常音及び異常振動の有無				
Vベルト	緩み				
	Vベルト交換				
	ベルトカバーの変形、損傷等の有無				
プーリ	摩耗、損傷等の有無				
	芯だしの良否				
	清掃				
羽根車	汚れ、変形、腐食等の有無				
	ボルトの緩みの有無				
	ケーシング等に接触していない事の確認				
運転調整	電圧変動が既定値内にあることの確認				
	運転電流が定格値以下であることの確認				
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外				

自動制御機器点検表

TYH-CC001
1/6

施設名称	富山公共職業安定所	点検日	年 月 日
住所	富山県富山市奥田新町45	点検者	
年間保守点検内容	冷房シーズン点検	暖房シーズン点検	緊急点検

自動制御機器点検内容

(1) 電気式、電子式機器

- ・ 挿入型温度調節器／湿度調整器
 - ①柔らかい、印毛等で清掃
 - ②端子の増締め及び内部機械的可動部の点検整備
 - ③ポテンシオメータの点検、調整
 - ④実測設定値の誤差調整
 - ⑤調節器、操作部と組合わせて、総合作動試験
- ・ 水位調節器
 - ①柔らかい、印毛等で清掃
 - ②端子の増締め及び内部機械的可動部の点検整備
- ・ 電気、電子操作部及び制御弁
 - ①ウエス等で、清掃
 - ②端子及び取付部の増締め
 - ③ポテンシオメータの摩耗の点検整備及び清掃
 - ④供給電圧の確認
 - ⑤バルブの動作、閉止時の漏れ、グランド部の漏れ
配管との接続部の漏れ及びバルブボンネット
の損傷、錆の有無を点検
 - ⑥操作器と調節器の連動確認
- ・ 補機機器
 - ①ウエス等で、清掃
 - ②供給電圧の確認
 - ③接点、ポテンシオメータの摩耗の点検整備及び清掃
 - ④インターロック等の連動確認

(2) 軽装盤

- ・ 自動制御盤
 - ①印毛などで盤内外を清掃し、機器の取付状態の確認
 - ②取付機器の1次、2次側の電圧確認
 - ③端子、ネジ部の緩みの有無を点検し、増締め
 - ④取付機器の作動試験

記号	機器名称	型式	点検内容	
			良・否	設定・その他
	AC-1 空調機制御			
TD 1	挿入型温度調節器	TY9800Z7010		暖房：℃CSP
TD 1	挿入型温度調節器	TY9800Z7000		冷房：℃CSP
HD1	挿入型湿度調節器	H69A1006		湿度：%RHSP
M3V3	モジュトロールモータ	M904E1382		
	弁リンケージ	Q455C1052		
	三方弁	V5065A		
M1D	直結型ダンパ操作器	MY6040A1001		OA:
Q 1	遠隔設定器	QN406B1P		自動
TM	タイマ	MS4SM		minSP
	AC-2 空調機制御			
TD 1	挿入型温度調節器	TY9800Z7010		暖房：℃CSP
TD 1	挿入型温度調節器	TY9800Z7000		冷房：℃CSP
HD1	挿入型湿度調節器	H69A1006		湿度：%RHSP
M3V3	モジュトロールモータ	M904E1382		
	弁リンケージ	Q455C1052		
	三方弁	V5065A		
Q3	ダンパ操作スイッチ			大会議室用(室内)
Q3	ダンパ操作スイッチ			大会議室用(室内)
Q3	ダンパ操作スイッチ			中会議室用(室内)
POT/I	ポテンシオメータ電流変換器	RY7910R2061		
POT/I	ポテンシオメータ電流変換器	RY7910R2061		
Q 1	遠隔設定器	QN406B1P		自動
TM	タイマ	MS4SM		minSP
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外			

記号	機器名称	型式	点検内容	
			良・否	設定・その他
	AC-2 空調機制御			
QN- 1	外気取入VAV	3 階機械室		外気取入： %SP
QN- 2	外気取入VAV			外気取入： %SP
QN- 3	外気取入VAV			外気取入： %SP
QN- 4	外気取入VAV			外気取入： %SP
QN- 5	外気取入VAV			外気取入： %SP
QN- 6	外気取入VAV			外気取入： %SP
QN- 7	空調機INV			空調機： %SP
QN- 8	空調機INV			空調機： %SP
QN- 9	空調機INV			空調機： %SP
QN- 1 0	空調機INV			空調機： %SP
QN- 1 1	空調機INV			空調機： %SP
QN- 1 2	空調機INV			空調機： %SP
QN- 1 3	余剰排気ファン			空調機： %SP
QN- 1 4	余剰排気ファン			空調機： %SP
QN- 1 5	余剰排気ファン			空調機： %SP
QN- 1 6	余剰排気ファン			空調機： %SP
QN- 1 7	余剰排気ファン			空調機： %SP
QN- 1 8	余剰排気ファン			空調機： %SP
QN- 1 9	還気ダンパ	3 階旧喫煙室天井		還気MD: %SP
QN- 2 0	還気ダンパ	3 階旧喫煙室天井		還気MD: %SP
QN- 2 1	3 階給気VAV	3 階廊下天井		3階給気VAV: %SP
QN- 2 2	3 階給気VAV	3 階廊下天井		3階給気VAV: %SP
QN- 2 3	3 階給気VAV	3 階廊下天井		3階給気VAV: %SP
QN- 2 4	2 階給気VAV	2 階事務室天井		3階給気VAV: %SP
QN- 2 5	2 階給気VAV	2 階事務室天井		3階給気VAV: %SP
	還気ダンパ	MY9040A1001		3階旧喫煙室天井
	大会議室東側	MY6040A1001		大会議室内天井(スイッチは部屋内)
	大会議室西側	MY6040A1001		大会議室内天井(スイッチは部屋内)
	中会議室	MY6040A1001		中会議室入口手前天井
	2 階給気CAV	MY6040A1001		3階廊下天井
	3 階給気CAV	MY6040A1001		
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 ー：対象外			

記号	機器名称	型式	点検内容	
			良・否	備考
	AC-2 空調機制御			
	全台数運転時			
QN-1	外気取入VAV	3階機械室		外気取入： %SP
QN-7	空調機INV			空調機： %SP
QN-13	余剰排気ファン			排気ファン： %SP
QN-19	還気ダンパ	3階旧喫煙室天井		還気MD： %SP
QN-21	3階給気VAV	3階廊下天井		3階給気VAV： %SP
QN-24	2階給気VAV	2階事務室天井		2階給気VAV： %SP
	大会議室全室使用時			
QN-2	外気取入VAV			外気取入： %SP
QN-8	空調機INV			空調機： %SP
QN-14	余剰排気ファン			排気ファン： %SP
QN-19	還気ダンパ	3階旧喫煙室天井		還気MD： %SP
QN-21	3階給気VAV	3階廊下天井		3階給気VAV： %SP
QN-25	2階給気VAV	2階事務室天井		2階給気VAV： %SP
M1D	大会議室東側			
M1D	大会議室西側			
	中会議室・大会議室半分使用時			
QN-3	外気取入VAV			外気取入： %SP
QN-9	空調機INV			空調機： %SP
QN-15	余剰排気ファン			排気ファン： %SP
QN-20	還気ダンパ	3階旧喫煙室天井		還気MD： %SP
QN-22	3階給気VAV	3階廊下天井		3階給気VAV： %SP
QN-24	2階給気VAV	2階事務室天井		2階給気VAV： %SP
M1D	大会議室東側			
M1D	大会議室西側			
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 ー：対象外			

記号	設定値及び名称		点検内容	
			良・否	設定・その他
	AC-2 空調機制御			
	大会議室半分使用時			
QN-4	外気取入VAV			外気取入： %SP
QN-10	空調機INV			空調機： %SP
QN-16	余剰排気ファン			排気ファン： %SP
QN-20	還気ダンパ	3階旧喫煙室天井		還気MD： %SP
QN-22	3階給気VAV	3階廊下天井		3階給気VAV： %SP
QN-24	2階給気VAV	2階事務室天井		2階給気VAV： %SP
M1D	大会議室東側			
M1D	大会議室西側			
	中会議室使用時			
QN-5	外気取入VAV			外気取入： %SP
QN-11	空調機INV			空調機： %SP
QN-17	余剰排気ファン			排気ファン： %SP
QN-23	3階給気VAV	3階廊下天井		3階給気VAV： %SP
QN-24	2階給気VAV	2階事務室天井		2階給気VAV： %SP
	会議室系統不使用時			
QN-6	外気取入VAV			外気取入： %SP
QN-12	空調機INV			空調機： %SP
QN-18	余剰排気ファン			排気ファン： %SP
QN-23	3階給気VAV	3階廊下天井		3階給気VAV： %SP
QN-25	2階給気VAV	2階事務室天井		2階給気VAV： %SP
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 ー：対象外			

記号	機器名称	型式	点検内容	
			良・否	設定・その他
	冷却塔制御			
TW1	挿入型温度調節器	TA675A1888		%SP
	電気式・EV機械室送風機制御			
	電気室			
T5	室内型温度調節器	T631C1046		%SP
	EV機械室			
T5	室内型温度調節器	T631C1046		%SP
	給水系システム			
	PU1小型給水ポンプユニット			
5P	電極／電極ホルダ	5P/ PS-5S		警報用
				E1＝満水警報
				E2＝減水警報
				E3＝復帰
				E4＝枯水警報
				E5＝コモン
	水槽レベル制御			
3P	電極／電極ホルダ	3P/PS-3S		E1＝電磁弁閉
				E2＝電磁弁開
				E3＝コモン
	電磁弁	WS-12-20A		AC200V
	膨張水槽廻り制御			
3P	電極棒／電極ホルダ	3P/PS-3S		
FL	フロートスイッチ	61F-IN		E1＝満水警報
				E2＝減水警報
				E3＝コモン
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 －：対象外			

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

富山公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

吸収式冷温水機：RH-1

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

富山公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

吸収式冷温水機：RH-1

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

富山公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

吸収式冷温水機：RH-1

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

富山公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

冷却塔：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

富山公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

ポンプ類：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

富山公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

空調調和機：

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

富山公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

加温器ユニット：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

富山公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

ファンコイルユニット：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

富山公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

送風機類：

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

富山公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

フィルター清掃：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

富山公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

フィルター清掃：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

富山公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

フィルター清掃：

EHPエアコン点検表

TOH-EH001

施設名称		高岡公共職業安定所				点検日		年 月 日	
						点検者			
住所		富山県高岡市向野町三丁目43-4				フロン類充填回収業者登録番号			
						フロン類取扱技術者登録番号		第 号	
年間保守点検内容				冷房シーズン点検		暖房シーズン点検		緊急点検	
メーカー	ダイキン	呼称	ACP3-3	型式	RZRP80BCT	製番	C025292	試運転日	2019年11月25日
出力(kw)	1.7	フロン種類	R32	封入量(kg)			初期追加(kg)		
点検項目			点検方法		基準		実測値		判定
電気関係	電源電圧		運転時に各相間をテスターにて測定		定格電源の ±10%以内 電圧降下なし		R-S	V	
							S-T	V	
							T-R	V	
	電流値【電源】		クランプメータにて測定		定格の115%		R	A	
							S	A	
							T	A	
	電流値【圧縮機】		クランプメータにて測定		定格の115%		R	A	
							S	A	
							T	A	
冷媒回路関係	高圧圧力		サービスチェッカーもしくは圧力ゲージで測定		2.4～3.5 Mpa ※(暖房時のみ)		Mpa		
	低圧圧力		サービスチェッカーもしくは圧力ゲージで測定		0.5～1.0 Mpa ※(冷房時のみ)		Mpa		
	吐出温度		サービスチェッカーもしくは表面温度計で測定		60～105℃		℃		
	吸入温度		サービスチェッカーもしくは表面温度計で測定		－10～25℃		℃		
	外気温度 (A)		温度計で測定		冷房時：－5～43℃ 暖房時：－20～16℃		℃		
	吸込空気温度 (B)		温度計にて測定		同上		℃		
	ショートサーキット値		上記(B)-(A) = ΔT		ΔT < 5deg		℃		
その他	送風機		目視点検・聴覚点検		異常なきこと		-		
	異音・振動		目視点検・聴覚点検		異常なきこと		-		
	外観・熱交換器		目視点検		異常なきこと		-		
	油漏れ		目視点検		異常なきこと		-		
	配線の接続状態		抜け・緩みなき事		異常なきこと		-		
室内機	室内ガス管温度		リモコンもしくは温度計で測定		—		℃		
	室内液管温度		リモコンもしくは温度計で測定		—		℃		
	吸込温度 (A)		温度計にて測定		—		℃		
	吐出温度 (B)		温度計にて測定		—		℃		
	温度差 Δt		上記(B)-(A) = Δt		—		℃		
	異音・振動		目視点検・聴覚点検		異常なきこと		-		
	ルーバー		目視点検・聴覚点検		異常なきこと		-		
	フィルター		清掃・目視点検		異常なきこと		-		
	ファンベルト		目視点検・聴覚点検		異常なきこと		-		
備考		○：良好 X：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外							
※ 通信機械室系統 年間冷房									
フロン排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果					漏洩の疑いはありません				
					漏洩あり又は、その疑いがあります				

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
1/2

施設名称		高岡公共職業安定所				点検日		年 月 日	
						点検者			
住所		富山県高岡市向野町三丁目43-4				フロン類充填回収業者登録番号			
						フロン類取扱技術者登録番号		第 号	
年間保守点検内容				冷房シーズン点検		暖房シーズン点検		緊急点検	
メーカー	ダイキン	呼称	ACP1-1(親)	型式	GXUAP560D	製番	A000197	試運転日	2019年11月25日
出力(kw)	22.4	フロン種類	R410A	封入量(kg)	16	初期追加(kg)	8.3		
点検項目				判定	点検項目				判定
1: エンジンオイルの点検					19: 運転状態の点検				
2: オイルフィルターの点検					20: 定期点検表示				
3: ブローバイフィルターの点検					21: 最終確認				
4: ブローバイホースの点検					22: 定期点検結果				
5: スパークプラグの点検					運転データ測定項目		測定値		単位
6: 高圧コードの点検					エンジン運転時間				時間
7: タイミングベルトの点検					冷媒高圧圧力				Mpa
8: バルブクリアランスの点検					冷媒低圧圧力				Mpa
9: バルブかみ込み予防					吐出温度1				℃
10: コンプレッサーベルトの点検					吐出温度2				℃
11: 燃料ガスホースの点検					吸入温度1				℃
12: 冷却水の点検					吸入温度2				℃
13: 冷却水ホースの点検					コンプレッサー温度1				℃
14: エアエレメントの点検					コンプレッサー温度2				℃
15: 給気ホースの点検					冷却水温度				℃
16: ミキサーの点検					エンジン回転数				rpm
17: 排気ガスホースの点検					スタータ発停回数				回
18: 排気ドレンの点検					メンテナンス後運転時間				時間
備考		○: 良好 X: 不良 △: 要注意 A: 調整 C: 清掃 E: 交換 -: 対象外							
1階系統 ACP-1-1(子)と室外マルチ									
ACP-1-2(子)と室内機は共有									
フロン排出抑制法に基づく記録(漏洩定期点検の間接法に準拠)									
間接法診断による漏洩点検結果				漏洩の疑いはありません					
				漏洩あり又は、その疑いがあります					

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
2/2

施設名称	高岡公共職業安定所		点検日		年 月 日				
			点検者						
住所	富山県高岡市向野町三丁目43-4		フロン類充填回収業者登録番号						
			フロン類取扱技術者登録番号		第 号				
室内機			室内ユニット運転データ						
	機種	設置場所	容量 kW	運転 冷・暖	設定 (℃)	吸込温 (℃)	液管温 (℃)	ガス管温 (℃)	膨張弁 (STEP)
1	FGXFP56MJ	1階 事務室1	5.6						
2	FGXFP56MJ	1 階 事務室2	5.6						
3	FGXFP56MJ	1 階 事務室3	5.6						
4	FGXFP56MJ	1 階 事務室4	5.6						
5	FGXFP56MJ	1 階 事務室5	5.6						
6	FGXFP56MJ	1 階 事務室6	5.6						
7	FGXFP56MJ	1 階 事務室7	5.6						
8	FGXFP56MJ	1 階 事務室8	5.6						
9	FGXFP56MJ	1 階 事務室9	5.6						
10	FGXFP56MJ	1 階 事務室10	5.6						
11	FGXFP56MJ	1 階 事務室11	5.6						
12	FGXFP56MJ	1 階 事務室12	5.6						
13	FGXFP56MJ	1 階 事務室13	5.6						
14	FGXFP56MJ	1 階 事務室14	5.6						
15	FGXFP56MJ	1 階 事務室15	5.6						
16	FGXCP45B	1 階 ホール	4.5						
17	FGXKP22B	1 階 相談室1	2.2						
18	FGXKP22B	1 階 相談室2	2.2						
19									
備考		○：良好 X：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外							
ACP-1-1 室内機									
フロンの排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果			漏洩の疑いはありません						
			漏洩あり又は、その疑いがあります						

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
1/2

施設名称		高岡公共職業安定所				点検日		年 月 日	
						点検者			
住所		富山県高岡市向野町三丁目43-4				フロン類充填回収業者登録番号			
						フロン類取扱技術者登録番号		第 号	
年間保守点検内容				冷房シーズン点検		暖房シーズン点検		緊急点検	
メーカー	ダイキン	呼称	ACP1-1(子)	型式	GXUAP450D	製番	A000139	試運転日	2019年11月25日
出力(kw)	-	フロン種類	R410A	封入量(kg)	16	初期追加(kg)	-		
点検項目				判定	点検項目				判定
1 : エンジンオイルの点検					1 9 : 運転状態の点検				
2 : オイルフィルターの点検					2 0 : 定期点検表示				
3 : ブローバイフィルターの点検					2 1 : 最終確認				
4 : ブローバイホースの点検					2 2 : 定期点検結果				
5 : スパークプラグの点検					運転データ測定項目		測定値		単位
6 : 高圧コードの点検					エンジン運転時間				時間
7 : タイミングベルトの点検					冷媒高圧圧力				Mpa
8 : バルブクリアランスの点検					冷媒低圧圧力				Mpa
9 : バルブかみ込み予防					吐出温度 1				℃
1 0 : コンプレッサーベルトの点検					吐出温度 2				℃
1 1 : 燃料ガスホースの点検					吸入温度 1				℃
1 2 : 冷却水の点検					吸入温度 2				℃
1 3 : 冷却水ホースの点検					コンプレッサー温度1				℃
1 4 : エアエレメントの点検					コンプレッサー温度2				℃
1 5 : 給気ホースの点検					冷却水温度				℃
1 6 : ミキサーの点検					エンジン回転数				rpm
1 7 : 排気ガスホースの点検					スタータ発停回数				回
1 8 : 排気ドレンの点検					メンテナンス後運転時間				時間
備考		○ : 良好 X : 不良 △ : 要注意 A : 調整 C : 清掃 E : 交換 - : 対象外							
1階系統 ACP-1-1(子)と室外マルチ									
ACP-1-2(子)と室内機は共有									
フロン排出抑制法に基づく記録(漏洩定期点検の間接法に準拠)									
間接法診断による漏洩点検結果				漏洩の疑いはありません					
				漏洩あり又は、その疑いがあります					

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
2/2

施設名称	高岡公共職業安定所		点検日		年 月 日				
			点検者						
住所	富山県高岡市向野町三丁目43-4		フロン類充填回収業者登録番号						
			フロン類取扱技術者登録番号		第 号				
室内機			室内ユニット運転データ						
	機種	設置場所	容量 kW	運転 冷・暖	設定 (℃)	吸込温 (℃)	液管温 (℃)	ガス管温 (℃)	膨張弁 (STEP)
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
備考	○：良好 X：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外								
フロン排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果			漏洩の疑いはありません						
			漏洩あり又は、その疑いがあります						

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
1/2

施設名称		高岡公共職業安定所				点検日		年 月 日	
						点検者			
住所		富山県高岡市向野町三丁目43-4				フロン類充填回収業者登録番号			
						フロン類取扱技術者登録番号		第 号	
年間保守点検内容				冷房シーズン点検		暖房シーズン点検		緊急点検	
メーカー	ダイキン	呼称	OACP1-1	型式	GYAP224DND	製番	A000159	試運転日	2019年11月25日
出力(kw)	5	フロン種類	R410A	封入量(kg)	11	初期追加(kg)	1		
点検項目				判定	点検項目				判定
1 : エンジンオイルの点検					1 9 : 運転状態の点検				
2 : オイルフィルターの点検					2 0 : 定期点検表示				
3 : ブローバイフィルターの点検					2 1 : 最終確認				
4 : ブローバイホースの点検					2 2 : 定期点検結果				
5 : スパークプラグの点検					運転データ測定項目		測定値		単位
6 : 高圧コードの点検					エンジン運転時間				時間
7 : タイミングベルトの点検					冷媒高圧圧力				Mpa
8 : バルブクリアランスの点検					冷媒低圧圧力				Mpa
9 : バルブかみ込み予防					吐出温度 1				℃
1 0 : コンプレッサーベルトの点検					吐出温度 2				℃
1 1 : 燃料ガスホースの点検					吸入温度 1				℃
1 2 : 冷却水の点検					吸入温度 2				℃
1 3 : 冷却水ホースの点検					コンプレッサー温度1				℃
1 4 : エアエレメントの点検					コンプレッサー温度2				℃
1 5 : 給気ホースの点検					冷却水温度				℃
1 6 : ミキサーの点検					エンジン回転数				rpm
1 7 : 排気ガスホースの点検					スタータ発停回数				回
1 8 : 排気ドレンの点検					メンテナンス後運転時間				時間
備考		○ : 良好 X : 不良 △ : 要注意 A : 調整 C : 清掃 E : 交換 - : 対象外							
1階外調機系統									
フロン排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果				漏洩の疑いはありません					
				漏洩あり又は、その疑いがあります					

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
2/2

施設名称	高岡公共職業安定所	点検日	年 月 日						
		点検者							
住所	富山県高岡市向野町三丁目43-4	フロン類充填回収業者登録番号							
		フロン類取扱技術者登録番号	第	号					
室内機			室内ユニット運転データ						
	機種	設置場所	容量 kW	運転 冷・暖	設定 (℃)	吸込温 (℃)	液管温 (℃)	ガス管温 (℃)	膨張弁 (STEP)
1	FGXVP224MA	3階 機械室	22.4						
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
備考	○：良好 X：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外								
OACP-1-1系統									
フロンの排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果			漏洩の疑いはありません						
			漏洩あり又は、その疑いがあります						

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
1/2

施設名称		高岡公共職業安定所				点検日		年 月 日	
						点検者			
住所		富山県高岡市向野町三丁目43-4				フロン類充填回収業者登録番号			
						フロン類取扱技術者登録番号		第 号	
年間保守点検内容				冷房シーズン点検		暖房シーズン点検		緊急点検	
メーカー	ダイキン	呼称	OACP2-1	型式	GYAP224DN	製番	A000158	試運転日	2019年11月25日
出力(kw)	5	フロン種類	R410A	封入量(kg)	11	初期追加(kg)	1.2		
点検項目				判定	点検項目				判定
1 : エンジンオイルの点検					1 9 : 運転状態の点検				
2 : オイルフィルターの点検					2 0 : 定期点検表示				
3 : ブローバイフィルターの点検					2 1 : 最終確認				
4 : ブローバイホースの点検					2 2 : 定期点検結果				
5 : スパークプラグの点検					運転データ測定項目		測定値		単位
6 : 高圧コードの点検					エンジン運転時間				時間
7 : タイミングベルトの点検					冷媒高圧圧力				Mpa
8 : バルブクリアランスの点検					冷媒低圧圧力				Mpa
9 : バルブかみ込み予防					吐出温度 1				℃
1 0 : コンプレッサーベルトの点検					吐出温度 2				℃
1 1 : 燃料ガスホースの点検					吸入温度 1				℃
1 2 : 冷却水の点検					吸入温度 2				℃
1 3 : 冷却水ホースの点検					コンプレッサー温度1				℃
1 4 : エアエレメントの点検					コンプレッサー温度2				℃
1 5 : 給気ホースの点検					冷却水温度				℃
1 6 : ミキサーの点検					エンジン回転数				rpm
1 7 : 排気ガスホースの点検					スタータ発停回数				回
1 8 : 排気ドレンの点検					メンテナンス後運転時間				時間
備考		○ : 良好 X : 不良 △ : 要注意 A : 調整 C : 清掃 E : 交換 - : 対象外							
2・3階外調機系統									
フロン排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果				漏洩の疑いはありません					
				漏洩あり又は、その疑いがあります					

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
2/2

施設名称	高岡公共職業安定所	点検日	年 月 日						
		点検者							
住所	富山県高岡市向野町三丁目43-4	フロン類充填回収業者登録番号							
		フロン類取扱技術者登録番号	第	号					
室内機			室内ユニット運転データ						
	機種	設置場所	容量 kW	運転 冷・暖	設定 (℃)	吸込温 (℃)	液管温 (℃)	ガス管温 (℃)	膨張弁 (STEP)
1	FGXVP224MA	3階 機械室	22.4						
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
備考	○：良好 X：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外								
OACP-2-1系統									
フロンの排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果			漏洩の疑いはありません						
			漏洩あり又は、その疑いがあります						

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
1/2

施設名称		高岡公共職業安定所				点検日		年 月 日	
						点検者			
住所		富山県高岡市向野町三丁目43-4				フロン類充填回収業者登録番号			
						フロン類取扱技術者登録番号		第 号	
年間保守点検内容				冷房シーズン点検		暖房シーズン点検		緊急点検	
メーカー	ダイキン	呼称	ACP3-1	型式	GYAP224DN	製番	A000157	試運転日	2019年11月25日
出力(kw)	5	フロン種類	R410A	封入量(kg)	11	初期追加(kg)	1.3		
点検項目				判定	点検項目				判定
1 : エンジンオイルの点検					1 9 : 運転状態の点検				
2 : オイルフィルターの点検					2 0 : 定期点検表示				
3 : ブローバイフィルターの点検					2 1 : 最終確認				
4 : ブローバイホースの点検					2 2 : 定期点検結果				
5 : スパークプラグの点検					運転データ測定項目		測定値		単位
6 : 高圧コードの点検					エンジン運転時間				時間
7 : タイミングベルトの点検					冷媒高圧圧力				Mpa
8 : バルブクリアランスの点検					冷媒低圧圧力				Mpa
9 : バルブかみ込み予防					吐出温度 1				℃
1 0 : コンプレッサーベルトの点検					吐出温度 2				℃
1 1 : 燃料ガスホースの点検					吸入温度 1				℃
1 2 : 冷却水の点検					吸入温度 2				℃
1 3 : 冷却水ホースの点検					コンプレッサー温度1				℃
1 4 : エアエレメントの点検					コンプレッサー温度2				℃
1 5 : 給気ホースの点検					冷却水温度				℃
1 6 : ミキサーの点検					エンジン回転数				rpm
1 7 : 排気ガスホースの点検					スタータ発停回数				回
1 8 : 排気ドレンの点検					メンテナンス後運転時間				時間
備考		○ : 良好 X : 不良 △ : 要注意 A : 調整 C : 清掃 E : 交換 - : 対象外							
3階 系統									
フロン排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果				漏洩の疑いはありません					
				漏洩あり又は、その疑いがあります					

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
2/2

施設名称	高岡公共職業安定所	点検日	年 月 日						
		点検者							
住所	富山県高岡市向野町三丁目43-4	フロン類充填回収業者登録番号							
		フロン類取扱技術者登録番号	第 号						
室内機			室内ユニット運転データ						
	機種	設置場所	容量 kW	運転 冷・暖	設定 (℃)	吸込温 (℃)	液管温 (℃)	ガス管温 (℃)	膨張弁 (STEP)
1	FGXCP36B	3階 所長室	3.6						
2	FGXFP112MJ	3階 庶務課	11.2						
3	FGXCP45B	3階 男子更衣室	4.5						
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
備考	○：良好 X：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外								
ACP-3-1系統									
フロンの排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果			漏洩の疑いはありません						
			漏洩あり又は、その疑いがあります						

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
1/2

施設名称		高岡公共職業安定所				点検日		年 月 日	
						点検者			
住所		富山県高岡市向野町三丁目43-4				フロン類充填回収業者登録番号			
						フロン類取扱技術者登録番号		第 号	
年間保守点検内容				冷房シーズン点検		暖房シーズン点検		緊急点検	
メーカー	ダイキン	呼称	ACP2-1	型式	GXYAP560D	製番	A000331	試運転日	2019年11月25日
出力(kw)	12.4	フロン種類	R410A	封入量(kg)	16	初期追加(kg)	5.8		
点検項目				判定	点検項目				判定
1 : エンジンオイルの点検					19 : 運転状態の点検				
2 : オイルフィルターの点検					20 : 定期点検表示				
3 : ブローバイフィルターの点検					21 : 最終確認				
4 : ブローバイホースの点検					22 : 定期点検結果				
5 : スパークプラグの点検					運転データ測定項目		測定値		単位
6 : 高圧コードの点検					エンジン運転時間				時間
7 : タイミングベルトの点検					冷媒高圧圧力				Mpa
8 : バルブクリアランスの点検					冷媒低圧圧力				Mpa
9 : バルブかみ込み予防					吐出温度1				℃
10 : コンプレッサーベルトの点検					吐出温度2				℃
11 : 燃料ガスホースの点検					吸入温度1				℃
12 : 冷却水の点検					吸入温度2				℃
13 : 冷却水ホースの点検					コンプレッサー温度1				℃
14 : エアエレメントの点検					コンプレッサー温度2				℃
15 : 給気ホースの点検					冷却水温度				℃
16 : ミキサーの点検					エンジン回転数				rpm
17 : 排気ガスホースの点検					スタータ発停回数				回
18 : 排気ドレンの点検					メンテナンス後運転時間				時間
備考		○ : 良好 X : 不良 △ : 要注意 A : 調整 C : 清掃 E : 交換 - : 対象外							
2階 系統									
フロン排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果				漏洩の疑いはありません					
				漏洩あり又は、その疑いがあります					

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
2/2

施設名称	高岡公共職業安定所	点検日	年 月 日						
		点検者							
住所	富山県高岡市向野町三丁目43-4	フロン類充填回収業者登録番号							
		フロン類取扱技術者登録番号	第	号					
室内機			室内ユニット運転データ						
	機種	設置場所	容量 kW	運転 冷・暖	設定 (℃)	吸込温 (℃)	液管温 (℃)	ガス管温 (℃)	膨張弁 (STEP)
1	FGXFP71MJ	2階 マガースコーナー	7.1						
2	FGXKP22B	2階 相談室3	2.2						
3	FGXKP22B	2階 相談室4	2.2						
4	FGXFP45MJ	2階 事務室1	4.5						
5	FGXFP45MJ	2階 事務室2	4.5						
6	FGXFP45MJ	2階 事務室3	4.5						
7	FGXFP45MJ	2階 事務室4	4.5						
8	FGXFP45MJ	2階 事務室5	4.5						
9	FGXFP45MJ	2階 事務室6	4.5						
10	FGXFP45MJ	2階 事務室7	4.5						
11	FGXFP45MJ	2階 事務室8	4.5						
12	FGXCP28B	2階 女子更衣室	2.8						
13	FGXCP45B	2階 女子休憩室	4.5						
14	FGXFP71MJ	2階 ミーティングルーム	7.1						
15	FGXCP22B	2階 男子更衣室	2.2						
16									
17									
18									
19									
備考	○：良好 X：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外								
ACP-2-1系統									
フロン排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果			漏洩の疑いはありません						
			漏洩あり又は、その疑いがあります						

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
1/2

施設名称		高岡公共職業安定所				点検日		年 月 日	
						点検者			
住所		富山県高岡市向野町三丁目43-4				フロン類充填回収業者登録番号			
						フロン類取扱技術者登録番号		第 号	
年間保守点検内容				冷房シーズン点検		暖房シーズン点検		緊急点検	
メーカー	ダイキン	呼称	ACP3-2	型式	GXYAP560D	製番	A000338	試運転日	2019年11月25日
出力(kw)	12.4	フロン種類	R410A	封入量(kg)	16	初期追加(kg)	4.9		
点検項目				判定	点検項目				判定
1 : エンジンオイルの点検					1 9 : 運転状態の点検				
2 : オイルフィルターの点検					2 0 : 定期点検表示				
3 : ブローバイフィルターの点検					2 1 : 最終確認				
4 : ブローバイホースの点検					2 2 : 定期点検結果				
5 : スパークプラグの点検					運転データ測定項目		測定値		単位
6 : 高圧コードの点検					エンジン運転時間				時間
7 : タイミングベルトの点検					冷媒高圧圧力				Mpa
8 : バルブクリアランスの点検					冷媒低圧圧力				Mpa
9 : バルブかみ込み予防					吐出温度 1				℃
1 0 : コンプレッサーベルトの点検					吐出温度 2				℃
1 1 : 燃料ガスホースの点検					吸入温度 1				℃
1 2 : 冷却水の点検					吸入温度 2				℃
1 3 : 冷却水ホースの点検					コンプレッサー温度1				℃
1 4 : エアエレメントの点検					コンプレッサー温度2				℃
1 5 : 給気ホースの点検					冷却水温度				℃
1 6 : ミキサーの点検					エンジン回転数				rpm
1 7 : 排気ガスホースの点検					スタータ発停回数				回
1 8 : 排気ドレンの点検					メンテナンス後運転時間				時間
備考		○ : 良好 X : 不良 △ : 要注意 A : 調整 C : 清掃 E : 交換 - : 対象外							
3階選考兼会議室・選考兼会議室外調機系統									
フロン排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果				漏洩の疑いはありません					
				漏洩あり又は、その疑いがあります					

GHPエアコン点検表

TOH-GH001
2/2

施設名称	高岡公共職業安定所	点検日	年 月 日						
		点検者							
住所	富山県高岡市向野町三丁目43-4	フロン類充填回収業者登録番号							
		フロン類取扱技術者登録番号	第	号					
室内機			室内ユニット運転データ						
	機種	設置場所	容量 kW	運転 冷・暖	設定 (℃)	吸込温 (℃)	液管温 (℃)	ガス管温 (℃)	膨張弁 (STEP)
1	FGXWP140MCF	3階 機械室	14						
2	FGXCP56B	3階 会議室1	5.6						
3	FGXCP56B	3階 会議室1	5.6						
4	FGXCP56B	3階 会議室2	5.6						
5	FGXCP56B	3階 会議室2	5.6						
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
備考	○：良好 X：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外								
ACP-3-2系統									
フロン排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果			漏洩の疑いはありません						
			漏洩あり又は、その疑いがあります						

ポンプ点検表

TOH-PU001

施設名称	高岡公共職業安定所			点検日	
住所	富山県高岡市向野町三丁目43-4			点検者	
年間保守点検内容		冷房	シーズンイン点検		
		暖房			
				緊急点検	
機器名		受水槽付加圧給水ポンプユニット			
メーカー		テラル多久株式会社			
型式		THP6-V25SV			
施設内呼称		PUK-1			
点検項目		判定	結果・処置	判定	結果・処置
運転状態	運転状況の把握				
据付状態	基礎異常の有無				
	配管類支持の良否				
電気系統	インバータ制御		—	該当無し	
	絶縁抵抗測定			MΩ	MΩ
	各端子増締め				
	盤内点検清掃				
伝動装置	カップリング点検		—	該当無し	
計器類	圧力計・温度計		—	該当無し	
受水タンク	タンク内清掃				
	水抜き/水入れ				
運転調整・データ採取	異音・異常振動の有無				
	回転方向				
	計測値	電源電圧		V	V
		運転電流	—	A	A
		吸込圧力	—	Mpa	Mpa
		吐出圧力	—	Mpa	Mpa
作業終了時	外面清掃				
	確認	工具の撤収			
		スイッチ・設定の確認			
		弁等の開度確認			
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外				
※ 冷房シーズンイン点検時、冬季加湿用の加圧ポンプ用受水槽排水、ポンプ電源切必要。給水バルブ閉。					
※ 暖房シーズンイン点検時、冬季加湿用の加圧ポンプ用受水槽給水、ポンプ電源投入必要。給水バルブ開。					

全熱交換器点検表

TOH-HE001

施設名称	高岡公共職業安定所			点検日	年 月 日
住所	富山県高岡市向野町三丁目43-4			点検者	
年間保守点検内容		冷房シーズンイン点検		暖房シーズンイン点検	
施設内呼称		HEU-1-1	HEU-2-1	HEU-2-2	HEU-2-3
部屋名		床置型（OACP-1-1）	床置型（OACP-2-1）	カセット型（女子更衣室）	カセット型（ミーティングルーム）
型式		LF-300X2-60	LF-300X2-60	LGH-N25CX	LGH-N50CX
メーカー					
点検項目		判定	判定	判定	判定
固定部	亀裂、沈下等の有無				
	固定金具の劣化及び固定ボルトの緩み				
外観	本体点検口	錆、腐食、変形、破損等の有無			
	フィルター	詰まり、損傷等の有無			
		清掃			
		保温税	破損の有無		
熱交エレメント	詰まり、損傷等の有無				
	清掃				
送風機	異音、異常振動等の有無				
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外				
※電気室及び機械室の給気取入口フィルター清掃も実施すること。					

全熱交換器点検表

TOH-HE001

施設名称	高岡公共職業安定所			点検日	年 月 日	
住所	富山県高岡市向野町三丁目43-4			点検者		
年間保守点検内容		冷房シーズンイン点検		暖房シーズンイン点検		緊急点検
施設内呼称		HEU-3-1	HEU-3-2			
部屋名		床置型（OACP-3-1）	カセット型（男子休憩室）			
型式		LF-150X2-60	LGH-N25CX			
メーカー						
点検項目		判定	判定	判定	判定	
固定部		亀裂、沈下等の有無				
		固定金具の劣化及び固定ボルトの緩み				
外観	本体点検口	錆、腐食、変形、破損等の有無				
	フィルター	詰まり、損傷等の有無				
		清掃				
		保温税	破損の有無			
熱交エレメント		詰まり、損傷等の有無				
		清掃				
送風機		異音、異常振動等の有無				
備考		○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外				
※電気室及び機械室の給気取入口フィルター清掃も実施すること。						

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

高岡公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

GHPエアコン：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

高岡公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

GHPエアコン：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

高岡公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

GHPエアコン：

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

高岡公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

GHPエアコン：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

高岡公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

GHPエアコン：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

高岡公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

EHPエアコン：

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

高岡公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

ポンプ類：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

高岡公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

送風機類：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

高岡公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

全熱交換器：

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

高岡公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

フィルター清掃：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

高岡公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

フィルター清掃：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

高岡公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

フィルター清掃：

GHPエアコン点検表

TNH-GH001
1/2

施設名称		砺波公共職業安定所				点検日		年 月 日	
						点検者			
住所		富山県砺波市太郎丸一丁目二番五号				フロン類充填回収業者登録番号			
						フロン類取扱技術者登録番号		第 号	
年間保守点検内容				冷房シーズン点検		暖房シーズン点検		緊急点検	
メーカー	パナソニック	呼称	GHP-1	型式	U-GH710U1D	製番	WCM1AD02968	試運転日	2022年6月27日
出力(kw)	15.7	フロン種類	R410A	封入量(kg)		11.5	初期追加(kg)	13.162	
点検項目				判定	点検項目				判定
1 : エンジンオイルの点検					1 9 : 運転状態の点検				
2 : オイルフィルターの点検					2 0 : 定期点検表示				
3 : ブローバイフィルターの点検					2 1 : 最終確認				
4 : ブローバイホースの点検					2 2 : 定期点検結果				
5 : スパークプラグの点検					運転データ測定項目		測定値	単位	
6 : 高圧コードの点検					エンジン運転時間			時間	
7 : タイミングベルトの点検					冷媒高圧圧力			Mpa	
8 : バルブクリアランスの点検					冷媒低圧圧力			Mpa	
9 : バルブかみ込み予防					吐出温度 1			℃	
1 0 : コンプレッサーベルトの点検					吐出温度 2			℃	
1 1 : 燃料ガスホースの点検					吸入温度 1			℃	
1 2 : 冷却水の点検					吸入温度 2			℃	
1 3 : 冷却水ホースの点検					コンプレッサー温度1			℃	
1 4 : エアエレメントの点検					コンプレッサー温度2			℃	
1 5 : 給気ホースの点検					冷却水温度			℃	
1 6 : ミキサーの点検					エンジン回転数			rpm	
1 7 : 排気ガスホースの点検					スタータ発停回数			回	
1 8 : 排気ドレンの点検					メンテナンス後運転時間			時間	
備考		○ : 良好 X : 不良 △ : 要注意 A : 調整 C : 清掃 E : 交換 - : 対象外							
フロン排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果				漏洩の疑いはありません					
				漏洩あり又は、その疑いがあります					

GHPエアコン点検表

TNH-GH001
2/2

施設名称	砺波公共職業安定所	点検日	年 月 日						
		点検者							
住所	富山県砺波市太郎丸一丁目二番五号	フロン類充填回収業者登録番号							
		フロン類取扱技術者登録番号	第	号					
室内機			室内ユニット運転データ						
	機種	設置場所	容量 kW	運転 冷・暖	設定 (℃)	吸込温 (℃)	液管温 (℃)	ガス管温 (℃)	膨張弁 (STEP)
1	S-G45UT1	1階 検索機	4.5						
2	S-G45UT1	1階 事務室	4.5						
3	S-G56UT1	1階 事務室	5.6						
4	S-G56UT1	1階 事務室	5.6						
5	S-G71TS	1階 事務室	7.1						
6	S-G56UT1	2階 雇用保険課	5.6						
7	S-G56UT1	2階 雇用保険課	5.6						
8	S-G56UT1	2階 庶務課	5.6						
9	S-G36UT1	2階 所長室	3.6						
10	S-G45KT1	2階 休憩室	4.5						
11	S-G56UT1	2階 会議室	5.6						
12									
13									
14									
15									
16									
17									
18									
19									
備考		○：良好 X：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外							
※ 冷房シーズンイン時に加湿器ユニット付き室内機水抜き必要									
フロン排出抑制法に基づく記録（漏洩定期点検の間接法に準拠）									
間接法診断による漏洩点検結果			漏洩の疑いはありません						
			漏洩あり又は、その疑いがあります						

ポンプ点検表

TNH-PU001

施設名称	砺波公共職業安定所		点検日			
住所	富山県砺波市太郎丸一丁目二番五号		点検者			
年間保守点検内容		冷房	シーズンイン点検			
		暖房				
		緊急点検				
機器名		受水槽付加圧給水ポンプユニット				
メーカー		川本製作所				
型式		NF3-250S+TAB-5				
施設内呼称		PU-1				
点検項目		判定	結果・処置	判定	結果・処置	
運転状態	運転状況の把握					
据付状態	基礎異常の有無					
	配管類支持の良否					
電気系統	インバータ制御					
	絶縁抵抗測定		MΩ		MΩ	
	各端子増締め					
	盤内点検清掃					
伝動装置	カップリング点検					
計器類	圧力計・温度計					
受水タンク	タンク内清掃	—	該当無し			
	水抜き/水入れ	—	該当無し			
運転調整・データ採取	異音・異常振動の有無					
	回転方向					
	計測値	電源電圧		V		V
		運転電流	—	A		A
		吸込圧力	—	Mpa		Mpa
		吐出圧力	—	Mpa		Mpa
作業終了時	外面清掃					
	確認	工具の撤収				
		スイッチ・設定の確認				
		弁等の開度確認				
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外					
※ 冷房シーズンイン点検時、冬季加湿用の加圧ポンプ用受水槽排水、ポンプ電源切必要。給水バルブ閉。						
※ 暖房シーズンイン点検時、冬季加湿用の加圧ポンプ用受水槽給水、ポンプ電源投入必要。給水バルブ開。						

全熱交換器点検表

TNH-HE001

施設名称		砺波公共職業安定所		点検日	年 月 日	
住所		富山県砺波市太郎丸一丁目二番五号		点検者		
年間保守点検内容			冷房シーズンイン点検	暖房シーズンイン点検	緊急点検	
施設内呼称			HEU-1	HEU-2	HEU-3	HEU-4
部屋名			2階 所長室	2階 事務室(2)	2階 休憩室	2階 事務室(3)
型式			LGH-N15RX3	LGH-N15RX3	LGH-N35RX3	LGH-N50RX3
メーカー			三菱電機(株)	三菱電機(株)	三菱電機(株)	三菱電機(株)
点検項目			判定	判定	判定	判定
固定部		亀裂、沈下等の有無				
		固定金具の劣化及び固定ボルトの緩み				
外観	本体 点検口	錆、腐食、変形、破損等の有無				
	フィルター	詰まり、損傷等の有無				
		清掃				
		保温税	破損の有無			
熱交エレメント		詰まり、損傷等の有無				
		清掃				
送風機		異音、異常振動等の有無				
備考		○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外				
2階所長室フィルターフレーム不良						

全熱交換器点検表

TNH-HE001

施設名称		砺波公共職業安定所		点検日	年 月 日	
住所		富山県砺波市太郎丸一丁目二番五号		点検者		
年間保守点検内容			冷房シーズンイン点検	暖房シーズンイン点検	緊急点検	
施設内呼称			HEU-5	HEU-6	HEU-7	HEU-8
部屋名			1階 事務室(1)	1階 事務室(1)	2階 会議室	1階 事務室(1)
型式			LGH-N50RX3	LGH-N80RX3	LGH-N50RX3	LGH-N65RX3
メーカー			三菱電機（株）	三菱電機（株）	三菱電機（株）	三菱電機（株）
点検項目			判定	判定	判定	判定
固定部		亀裂、沈下等の有無				
		固定金具の劣化及び固定ボルトの緩み				
外観	本体 点検口	錆、腐食、変形、破損等の有無				
	フィルター	詰まり、損傷等の有無				
		清掃				
		保温税	破損の有無			
熱交エレメント		詰まり、損傷等の有無				
		清掃				
送風機		異音、異常振動等の有無				
備考		○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外				

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

砺波公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

GHPエアコン：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

砺波公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

GHPエアコン：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

砺波公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

GHPエアコン：

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

砺波公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

全熱交換器：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

砺波公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

送風機類：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

砺波公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

ポンプ類：

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

砺波公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

フィルター清掃：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

砺波公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

フィルター清掃：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

砺波公共職業安定所

冷暖シーズンイン点検

フィルター清掃：

吸収式冷温水発生機点検表

NKH-RH001
1/3

施設名称	滑川公共職業安定所		点検日			
住所	富山県滑川市辰野11-6		点検者			
メーカー	サンヨー		年間保守点検内容			
型式	SUW-V40K		冷房 暖房	シーズンイン点検 緊急点検		
本体製番	81356622					
施設内呼称	RHU-1					
1. 外観検査			判定	6. 本体関係の確認	判定	
本体外観（パネル含む）の損傷の有無				冷暖切替弁・A弁(蒸気系)	開・閉	
部品関係の損傷の有無				冷暖切替弁・D弁(水系連通弁)	開・閉	
煙突・サイレンサ支持確認(オプション)				冷媒ブロー弁	開・閉	
パラジウムセル 1本				貯室抽気弁	開・閉	
他点検にて確認済みの場合は対象外(年毎1回)				下胴抽気弁	開・閉	
2. 機器の設置状況、付帯設備の確認			判定	暖房時の冷却水保管方法	乾燥	
水張り、水抜きの確認				7. 安全停止回路確認		判定
3. 真空度の確認（停止中）			判定	冷温水フローズスイッチ動作		
メンテナンス用抽気ポンプ気泡量 cc/分				作動水頭損失	Mpa	
貯蔵室内気泡量				作動ポンプ電流値	A	
H2の有無			cc	冷温水ポンプインターロック異常動作		
貯蔵室抽気時間			有・無	冷却水ポンプインターロック異常動作		
胴内総気泡量			分	設備インターロック異常動作		
貯蔵室内気泡量			cc	高温再生器圧力高異常動作		
胴内抽気時間				不着火異常		
最終気泡量			分	COセンサー		
最終気泡量			分	ドラフトスイッチ		
			cc	油圧スイッチ		
4. 燃料配管系統、漏れテスト			判定	冷媒ポンプ異常動作		
油配管、外部漏れ			有・無	バーナブロー異常動作		
5. 電気系統の確認			判定	感震装置動作		
(絶縁抵抗の測定（インバータは除く）)				8. 起動・停止動作の確認		判定
吸収液ポンプ			MΩ	付帯設備の起動・停止動作		
冷媒ポンプ			MΩ	燃焼動作		
バーナブロー			MΩ	吸収液ポンプの動作		
パラジウムセルヒータ加熱確認				冷媒ポンプの動作		
冷温水温ポンプ切替スイッチ			手動・自動	稀釈停止動作		
冷却水温ポンプ切替スイッチ			手動・自動			
冷却塔ファン切替スイッチ			手動・自動			

良好…○ 不良…× 整備良好…◎ 作業完了…レ 対象外…ー 見なし良好…◎ 注記…△△△

NKH-RH001
2/3

良好…○ 不良…× 整備良好…◎ 作業完了…レ 対象外…一 見なし良好…● 注記…⚠⚠⚠

吸収式冷温水発生機点検表

NKH-RH001

3/3

運転データ						
項 目	単位	0:00	0:00	0:00	0:00	0:00
外気温度	℃					
冷温水入口温度	℃					
冷温水出口温度	℃					
冷却水入口温度	℃					
冷却水中間温度	℃					
冷却水出口温度	℃					
冷温水水頭損失	Mpa					
冷却水水頭損失	Mpa					
再生器温度	℃					
稀液温度	℃					
凝縮器出口温度	℃					
低温再生器温度	℃					
再生圧力	Mpa					
排ガス温度	℃					
貯室圧力	hPa					
インバータ周波数	Hz					
制御弁開度	%					
吸収液ポンプ電流	A					
冷媒ポンプ電流	A					
濃液演算濃度	%					
濃液濃度	%					
稀液濃度	%					
冷媒濃度	%					
※1 LTD①	℃					
※2 LTD②	℃					
バーナ電流	A					

※1 LTD①＝濃縮器出口温度 － 冷却水出口温度

※2 LTD②＝稀液温度 － 冷却水入口温度

冷却塔点検表

NKH-CT001

施設名称	滑川公共職業安定所		点検日	
住所	富山県滑川市辰野11-6		点検者	
機器名	冷却塔		年間保守点検内容	
メーカー	三菱樹脂		冷房	シーズンイン点検
型式	HT-60SQB		暖房	
施設内呼称	CT-1		緊急点検	
点 検 項 目			判定	結果・処置
据付状態	基礎異常の有無			
	配管類支持の良否			
充填材・ルーバー	脱落・損傷の有無			
水槽	内外点検・清掃			
ストレーナー	点検・清掃【水槽内】			
給水装置	ボールタップ点検			
冷却水管理装置	総合動作確認		—	
水張り/水抜き	各弁類切替確認			
	漏れ・水位の確認			
散水装置	散水口の詰り点検・清掃			
送風機系統	ベルト・プーリ点検・調整			
	ファンローター及び軸受点検			
電気系統	絶縁抵抗測定 操作回路			MΩ
	絶縁抵抗測定 ファンモータ			MΩ
	各端子点検			端子増し締め
運転調整・データ採取	異常・異常振動の有無			
	回転方向確認			
	外気温度			℃
	冷却水入口温度			℃
	冷却水出口温度			℃
	電源電圧			V
	ファン電流			A
作業終了時	スイッチ・設定の確認			
	弁等の開度確認			
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外			

ポンプ点検表

NKH-PU001

施設名称	滑川公共職業安定所			点検日		
住所	富山県滑川市辰野11-6			点検者		
年間保守点検内容		冷房	シーズンイン点検			
		暖房				
				緊急点検		
機器名		RHU-1 冷温水ポンプ		RHU-1 冷却水ポンプ		
メーカー		(株)荏原製作所		(株)荏原製作所		
型式		60×50FS4J63.7		60×50FS4J63.7		
施設内呼称		PCH-1		PCD- 1		
点検項目		判定	結果・処置	判定	結果・処置	
運転状態	運転状況の把握					
据付状態	基礎異常の有無					
	配管類支持の良否					
電気系統	インバータ制御	—		—		
	絶縁抵抗測定		MΩ		MΩ	
	各端子増締め					
	盤内点検清掃					
伝動装置	カップリング点検					
計器類	圧力計・温度計					
受水タンク	タンク内清掃	—		—		
	水抜き/水入れ	—		—		
運転調整・データ採取	異音・異常振動の有無					
	回転方向					
	計測値	電源電圧		V		V
		運転電流		A		A
		吸込圧力		Mpa		Mpa
		吐出圧力		Mpa		Mpa
作業終了時	外面清掃					
	確認	工具の撤収				
		スイッチ・設定の確認				
		弁等の開度確認				
備考	○：良好 X：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外					

ポンプ点検表

NKH-PU001

施設名称	滑川公共職業安定所			点検日		
住所	富山県滑川市辰野11-6			点検者		
年間保守点検内容		冷房	シーズンイン点検			
		暖房				
				緊急点検		
機器名		受水槽付加圧給水ポンプユニット		オイルポンプ		
メーカー		(株)荏原製作所		(株)荏原製作所		
型式		20HPN6.12S		20RQE6.2B		
施設内呼称		PU-1		PO-1		
点検項目		判定	結果・処置	判定	結果・処置	
運転状態	運転状況の把握					
据付状態	基礎異常の有無					
	配管類支持の良否					
電気系統	インバータ制御	—		—		
	絶縁抵抗測定		MΩ		MΩ	
	各端子増締め					
	盤内点検清掃					
伝動装置	カップリング点検	—				
計器類	圧力計・温度計	—		×		
受水タンク	タンク内清掃	—		—		
	水抜き/水入れ	—		—		
運転調整・データ採取	異音・異常振動の有無					
	回転方向					
	計測値	電源電圧		V		V
		運転電流		A		A
		吸込圧力		Mpa		Mpa
		吐出圧力		Mpa		Mpa
作業終了時	外面清掃					
	確認	工具の撤収				
		スイッチ・設定の確認				
		弁等の開度確認				
備考	○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外					
オイルポンプNo.1吐出圧力計不良						

送風機点検表

NKH-FN001

施設名称		滑川公共職業安定所		点検日	
住所		富山県滑川市辰野11-6		点検者	
年間保守点検内容		施設内呼称	FE-1	FS-1	
冷房	シーズンイン点検	機器名	2階機械室排気ファン	2階機械室給気ファン	
暖房		型式	BFS-80TUC	BFS-90TUC	
緊急点検		メーカー	三菱電機（株）	三菱電機（株）	
点検項目			判定	判定	判定
基礎・固定部	亀裂、沈下等の有無				
	固定金具の劣化及び固定ボルトの緩み				
	防振材の破損等の有無				
	落下防止金具の緩み及び腐食の有無				
外観の状況	設置の状況				
	汚れの有無				
電動機	発熱の異常の有無				
	回転方向が正しいことの確認				
	絶縁抵抗の良否				
軸受	発熱、異常音及び異常振動の有無				
Vベルト	緩み				
	Vベルト交換				
	ベルトカバーの変形、損傷等の有無				
プーリ	摩耗、損傷等の有無		—	—	
	芯だしの良否		—	—	
	清掃		—	—	
羽根車	汚れ、変形、腐食等の有無				
	ボルトの緩みの有無				
	ケーシング等に接触していない事の確認				
運転調整	電圧変動が既定値内にあることの確認				
	運転電流が定格値以下であることの確認				
備考	良好：○ 不良：× 要注意：△ 該当なし：— 調整：A 交換：E 清掃：C				

全熱交換器点検表

NKH-HE001

施設名称		滑川公共職業安定所		点検日	年 月 日	
住所		富山県滑川市辰野11-6		点検者		
年間保守点検内容			冷房シーズンイン点検	暖房シーズンイン点検	緊急点検	
施設内呼称			HEU-1	HEU-2		
部屋名			2階会議室	2階会議室		
型式			LGH-50RS4	LGH-100RS4-60		
メーカー			三菱電機（株）	三菱電機（株）		
点検項目			判定	判定	判定	判定
固定部		亀裂、沈下等の有無				
		固定金具の劣化及び固定ボルトの緩み				
外観	本体 点検口	錆、腐食、変形、破損等の有無				
	フィルター	詰まり、損傷等の有無				
		清掃				
	保温税	破損の有無				
熱交エレメント		詰まり、損傷等の有無				
		清掃				
送風機		異音、異常振動等の有無				
備考 ○：良好 ×：不良 △：要注意 A：調整 C：清掃 E：交換 -：対象外						

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

滑川公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

吸収式冷温水機：RH-1

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

滑川公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

吸収式冷温水機：RH-1

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

滑川公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

吸収式冷温水機：RH-1

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

滑川公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

冷却塔：CT-1

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

滑川公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

ポンプ類：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

滑川公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

空調調和機：RH-1

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

滑川公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

加温器ユニット：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

滑川公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

全熱交換器：

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名

滑川公共職業安定所

冷房シーズンイン点検

ファンコイルユニット：

報告書写真

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名
滑川公共職業安定所
冷暖シーズンイン点検
フィルター清掃

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

現場名
滑川公共職業安定所
冷暖シーズンイン点検
フィルター清掃

ここに写真を添付
報告事項の各項目から作業項目選択

・ 報

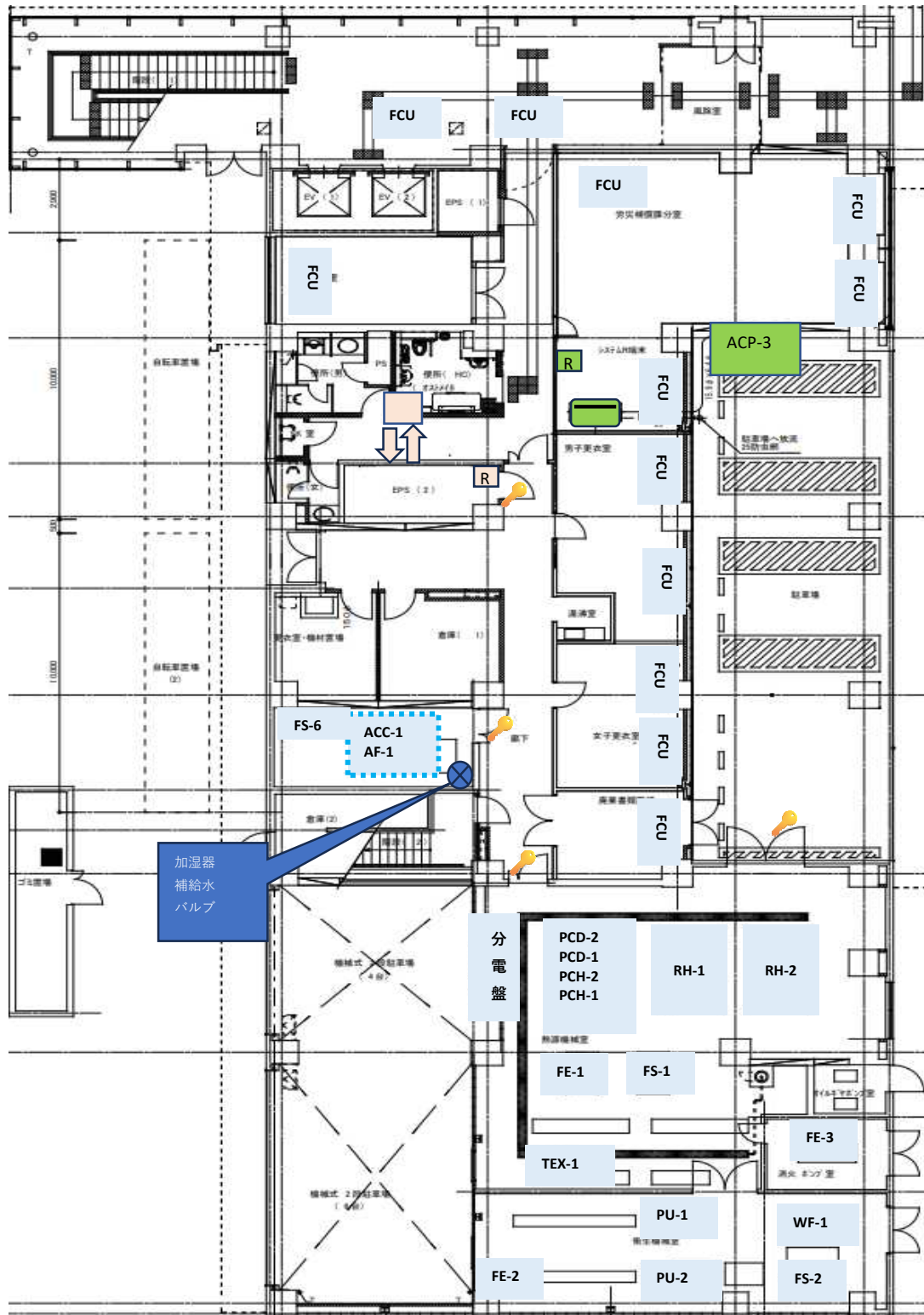
現場名
滑川公共職業安定所
冷暖シーズンイン点検
フィルター清掃

レイアウト図及びフィルター配置図

呼称	機器
ACC	コンパクト形空気調和機
ACP、PAC	パッケージ形空気調和機
ACR	ルームエアコン
ACU	ユニット形空気調和機
AF	空気清浄装置
CT	冷却塔
FCU	ファンコイルユニット
FE	送風機（排気用）
FS	送風機（給気用）
GHP	ガスヒートポンプエアコン
HEU	全熱交換器
PCD	冷却水ポンプ
PCH	冷温水ポンプ
PU	小型給水ユニット
RH	直たき吸収冷温水機
RHU	小型吸収冷温水機ユニット
TE	膨張タンク
TEX	密閉型隔膜式膨張タンク
TW	受水タンク
WF	水ろ過器

富山労働総合庁舎

機器配置図 1階



備考

2016年 ACP-3室外機2台の内1台撤去、1台1階防災分室へ移設

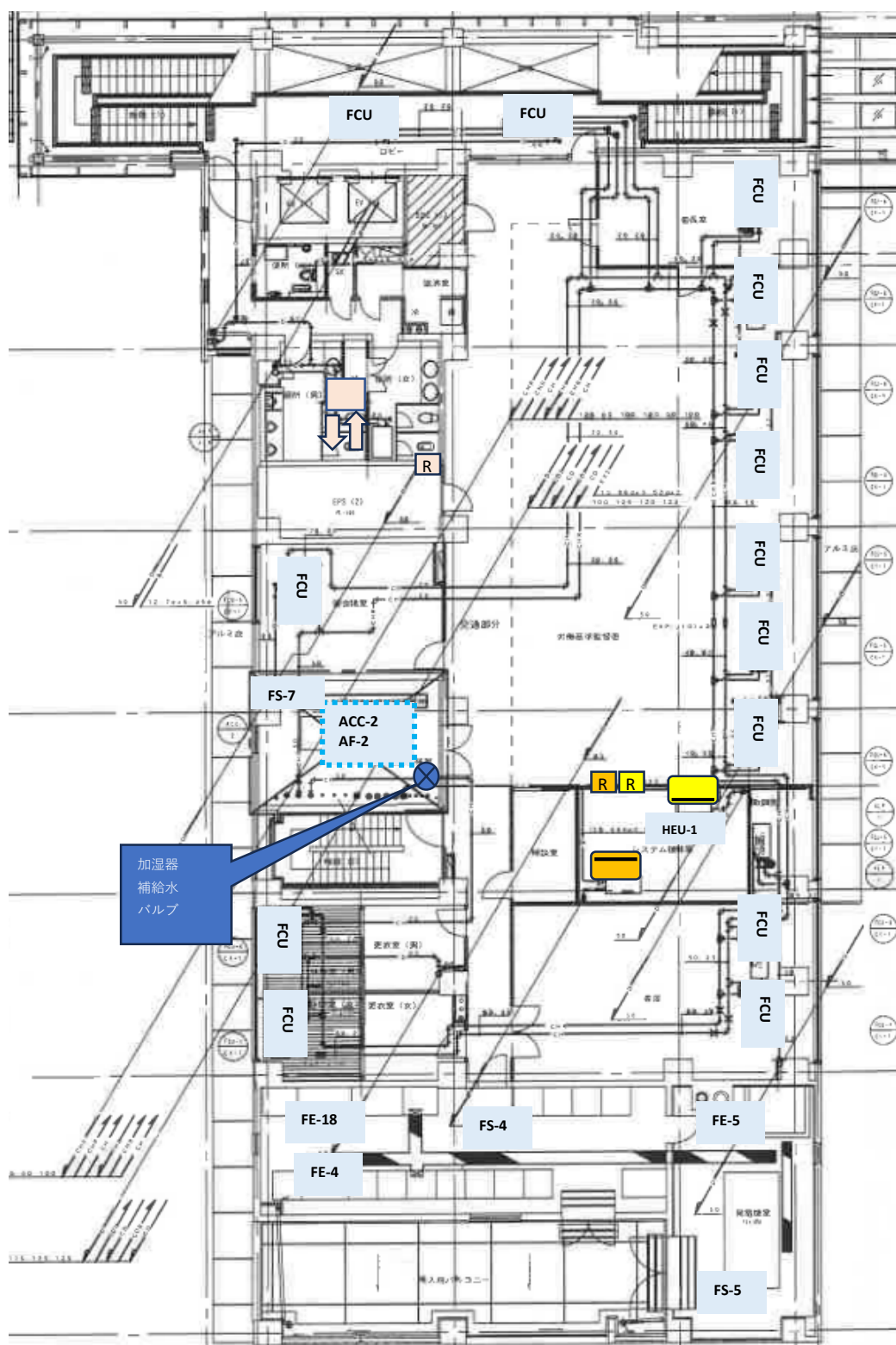
加湿器給水バルブは常時開

R6.冷却水ポンプ (PCD-1)整備

R6. 1階空調和機 (ACC-1)外気導入ファン (FS-6)整備

富山労働総合庁舎

機器配置図 2階



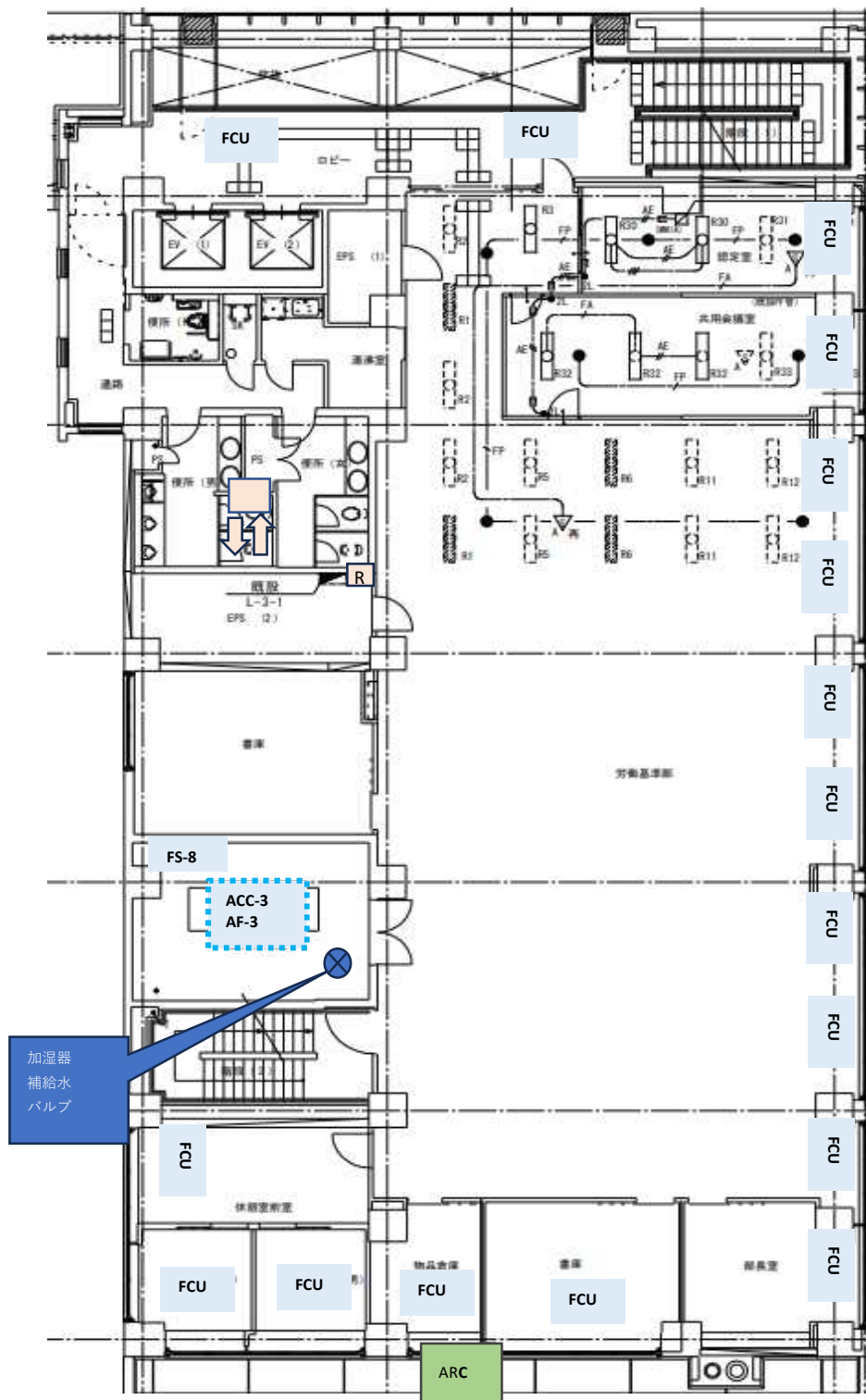
備考

加湿器給水バルブは常時開

R6. 2階空調機 (ACC-2) 外気導入ファン (FS-7) 整備

富山労働総合庁舎

機器配置図 3階



備考

ARC

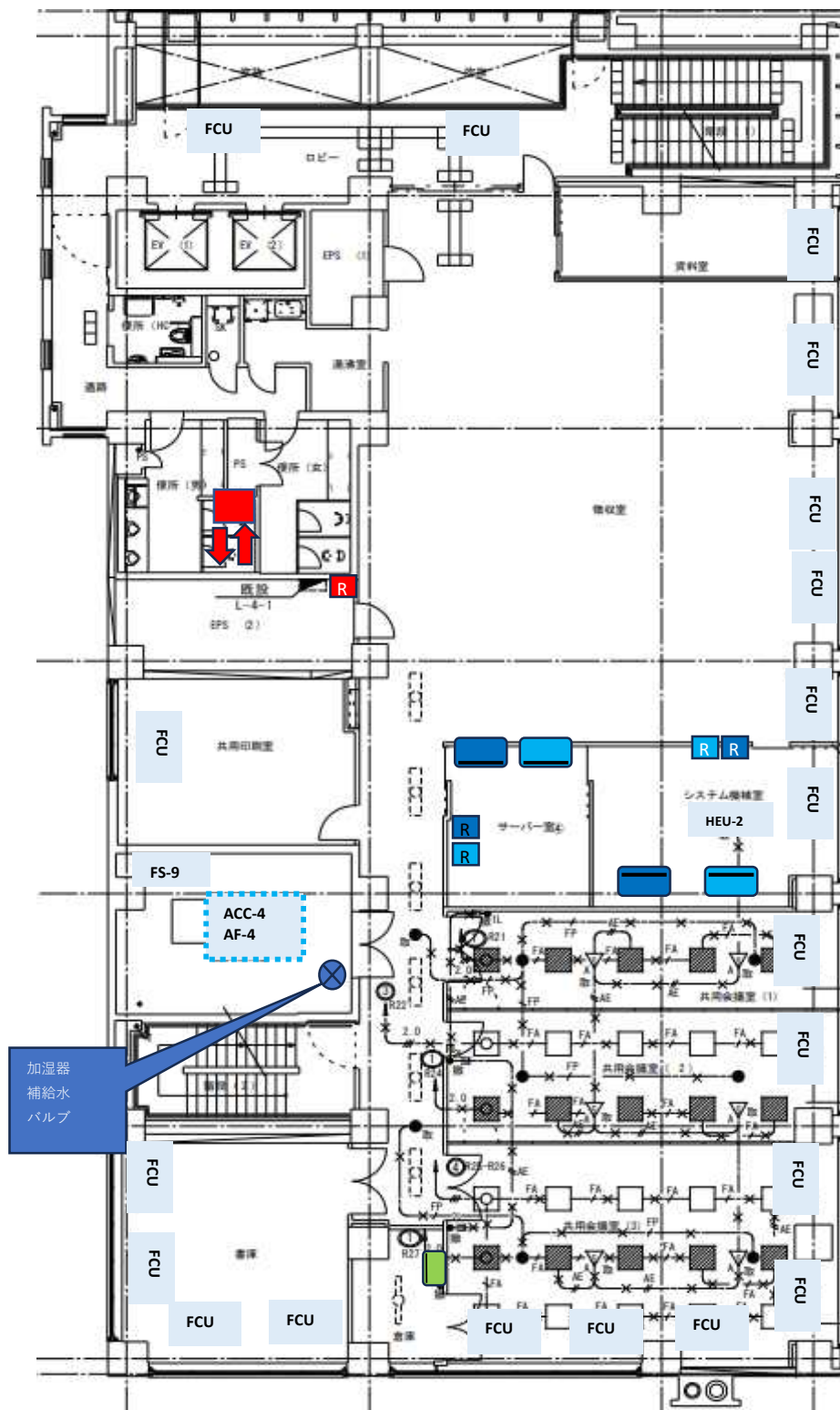
4階相談室402室外機

加湿器給水バルブは常時開

R6. 3階空調機 (ACC-3)外気導入ファン (FS-8)整備

富山労働総合庁舎

機器配置図 4 階



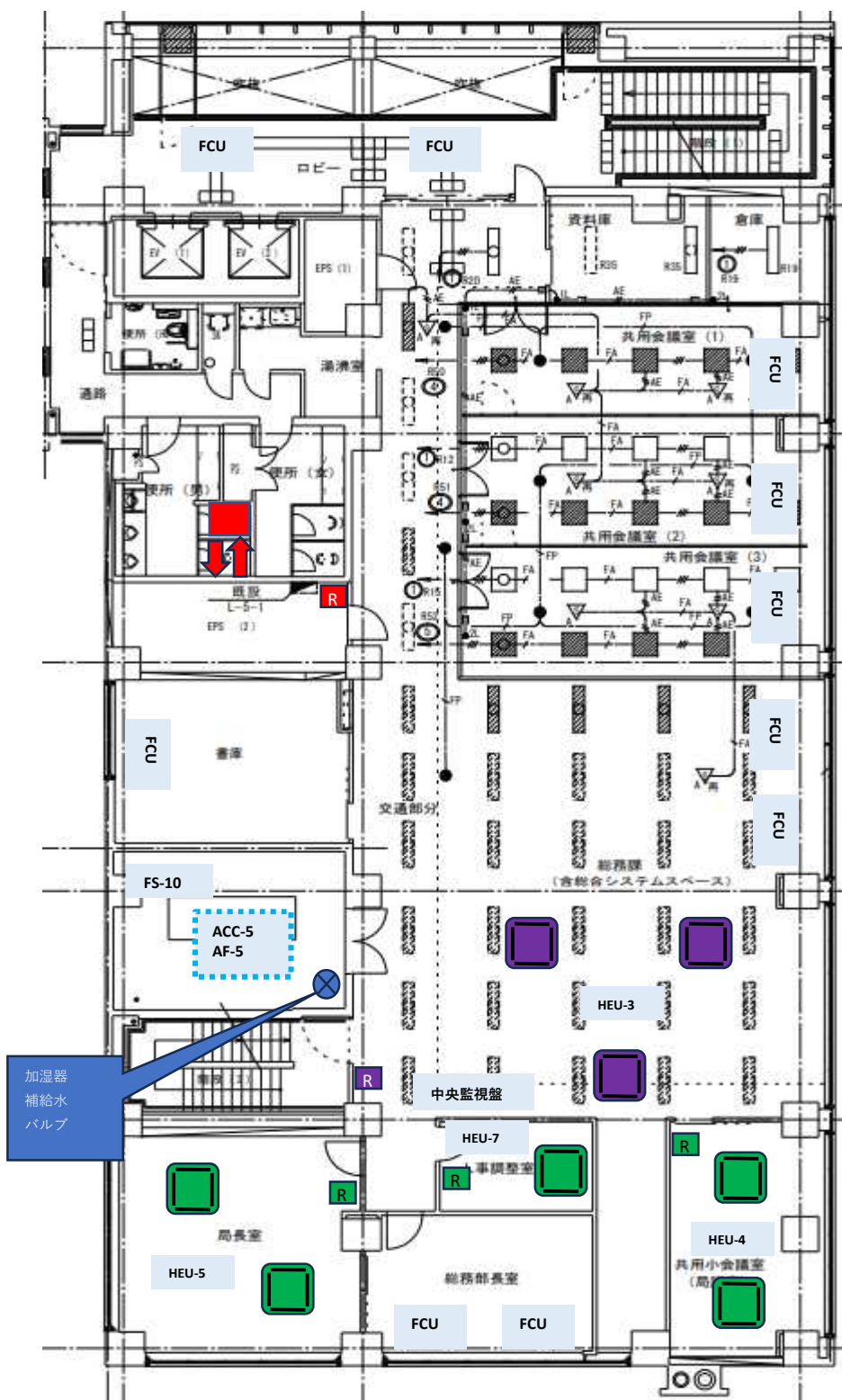
備考

ルームエアコン(402相談室)

加湿器給水バルブは常時開

R6. 4階空調機 (ACC-4)外気導入ファン (FS-9)整備

機器配置図 5階



R6. 5階空気調和機 (ACC-5)外気導入ファン (FS-10)整備

富山労働総合庁舎

機器配置図 6階



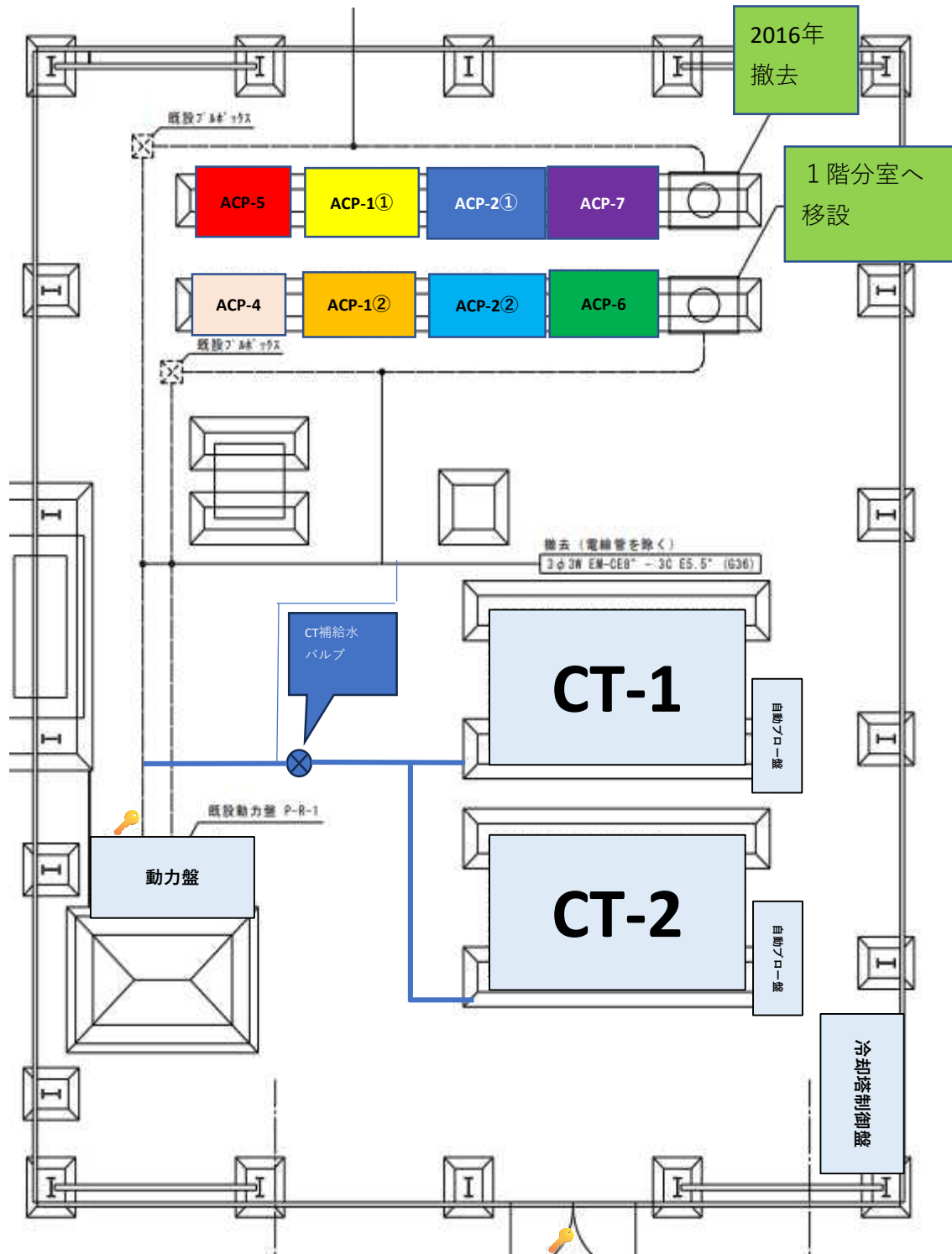
備考

加湿器給水バルブは常時開

R6. 6階空調和機 (ACC-6)外気導入ファン (FS-11)整備

富山公共職業安定所

機器配置図 R階

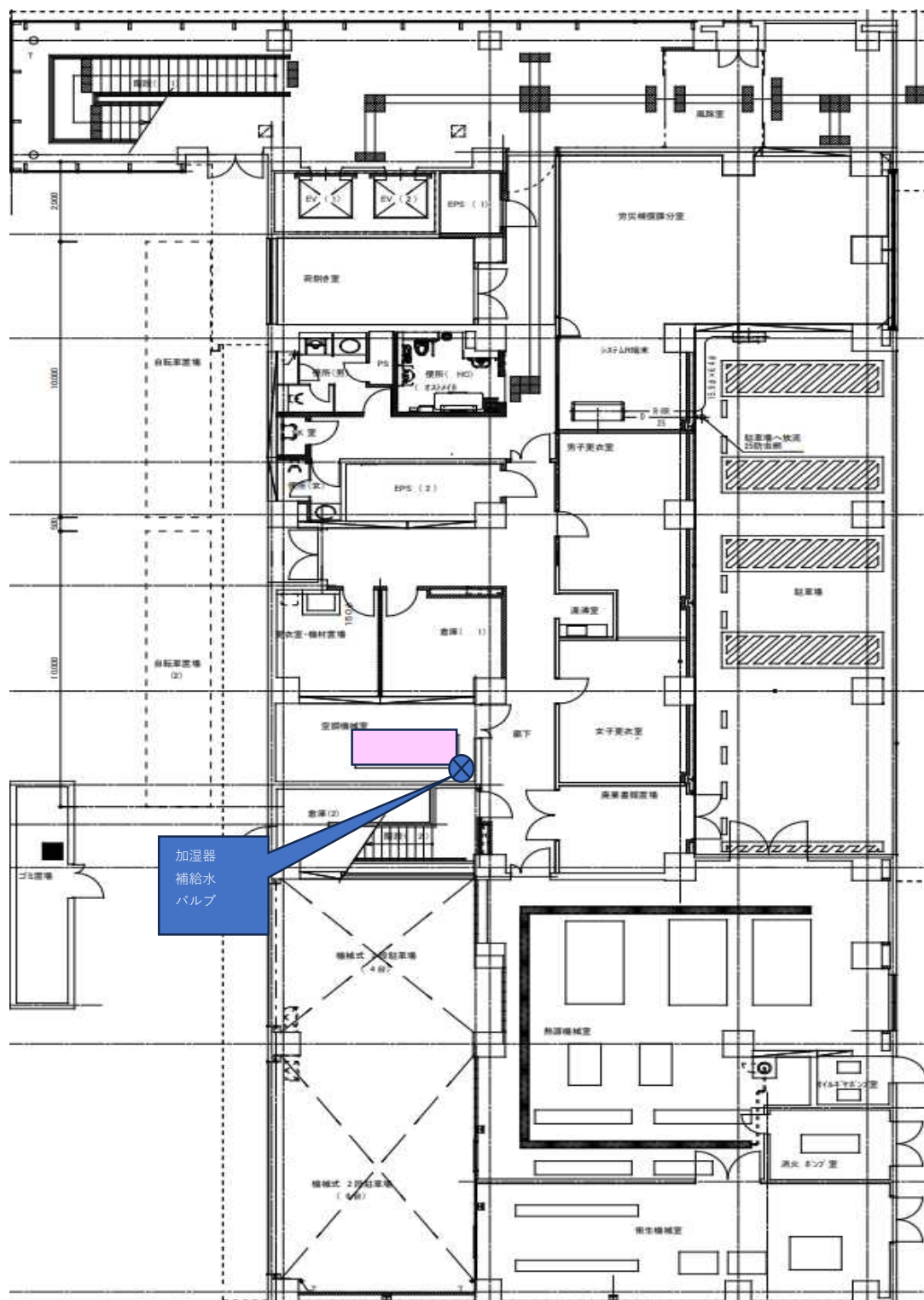


備考

2016年 ACP-3室外機2台の内1台撤去、1台1階防災分室へ移設

富山労働総合庁舎

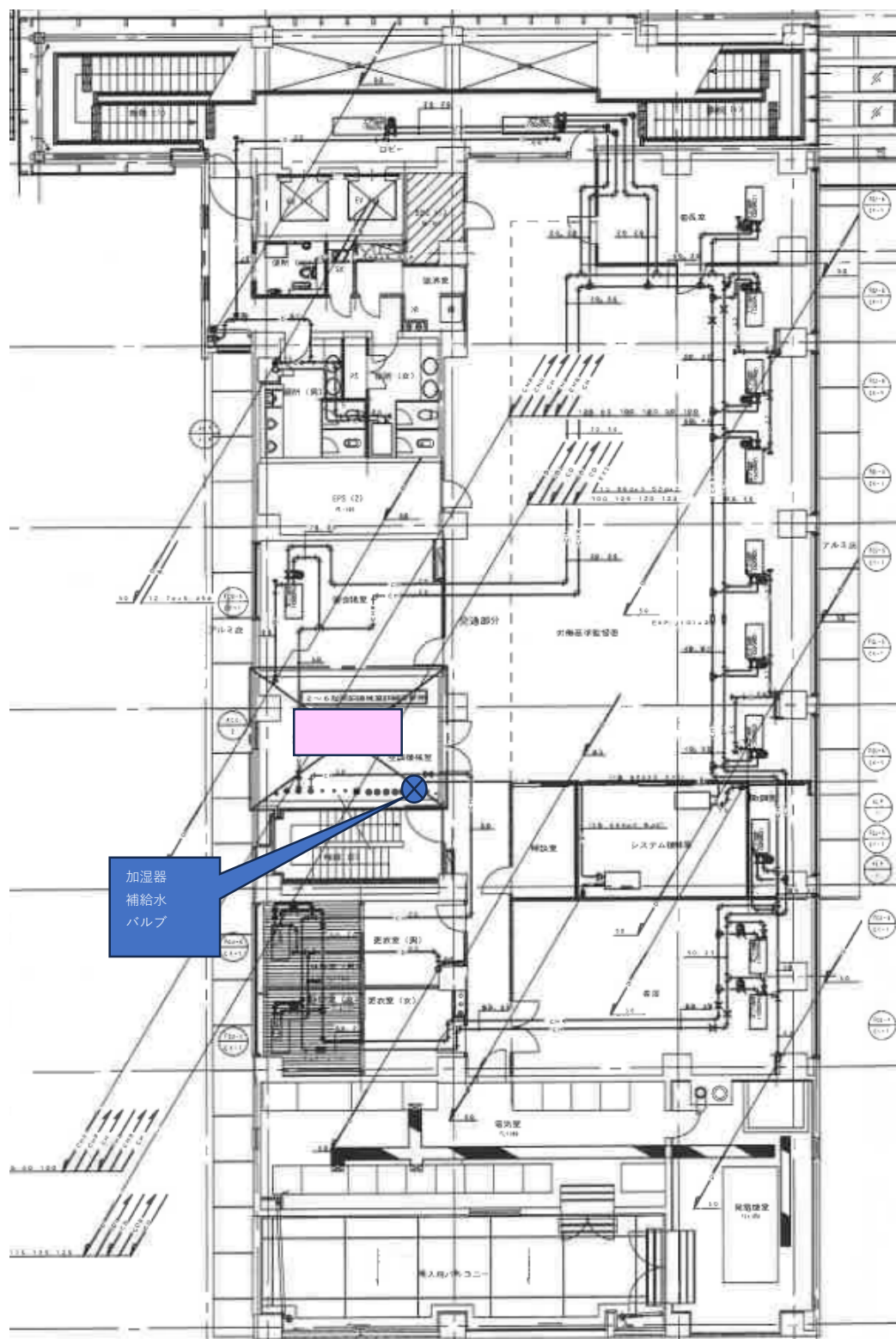
フィルター等配置図 1階



備考
加湿器給水バルブは常時開

富山労働総合庁舎

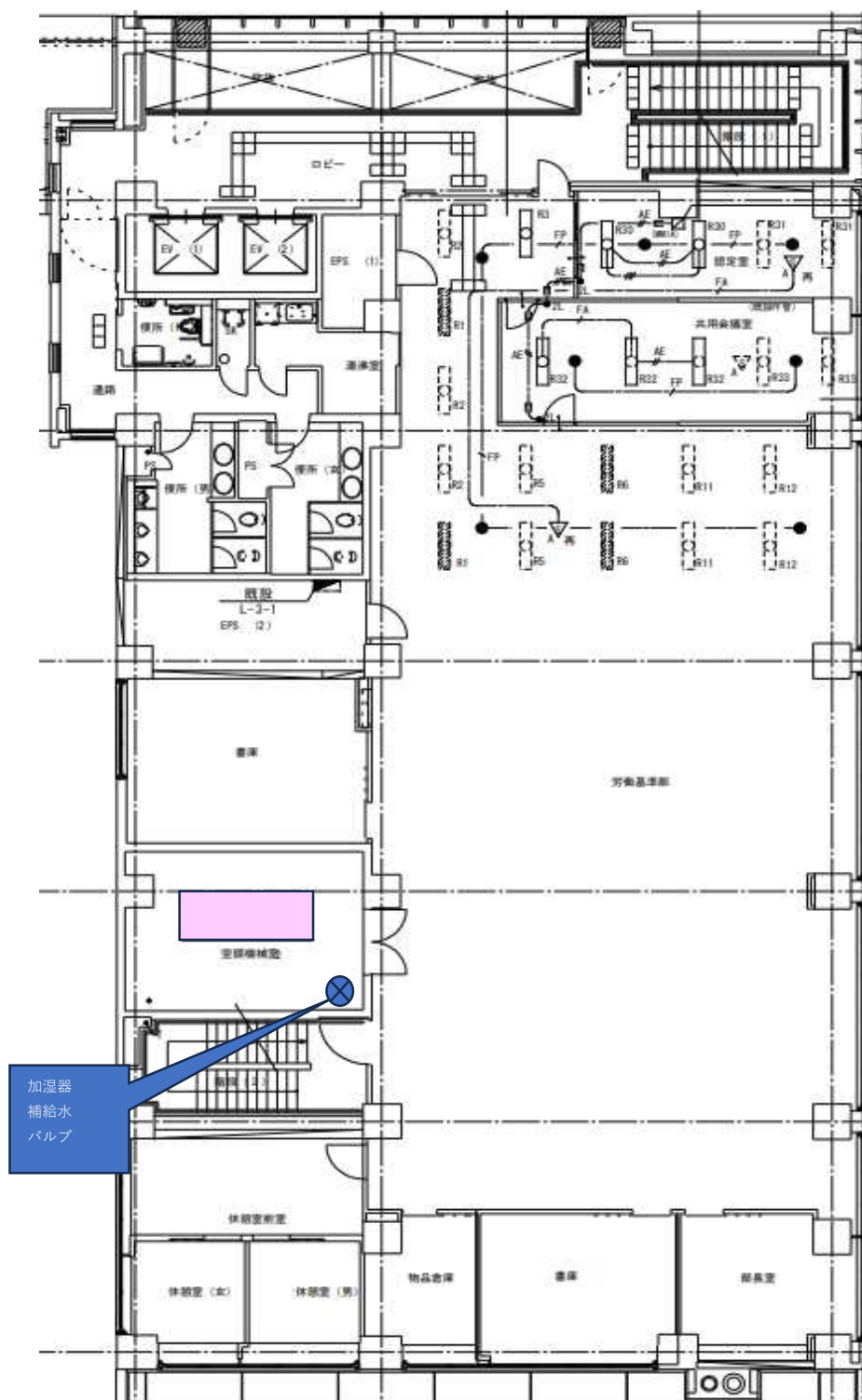
フィルター等配置図 2階



備考
加湿器給水バルブは常時開

富山労働総合庁舎

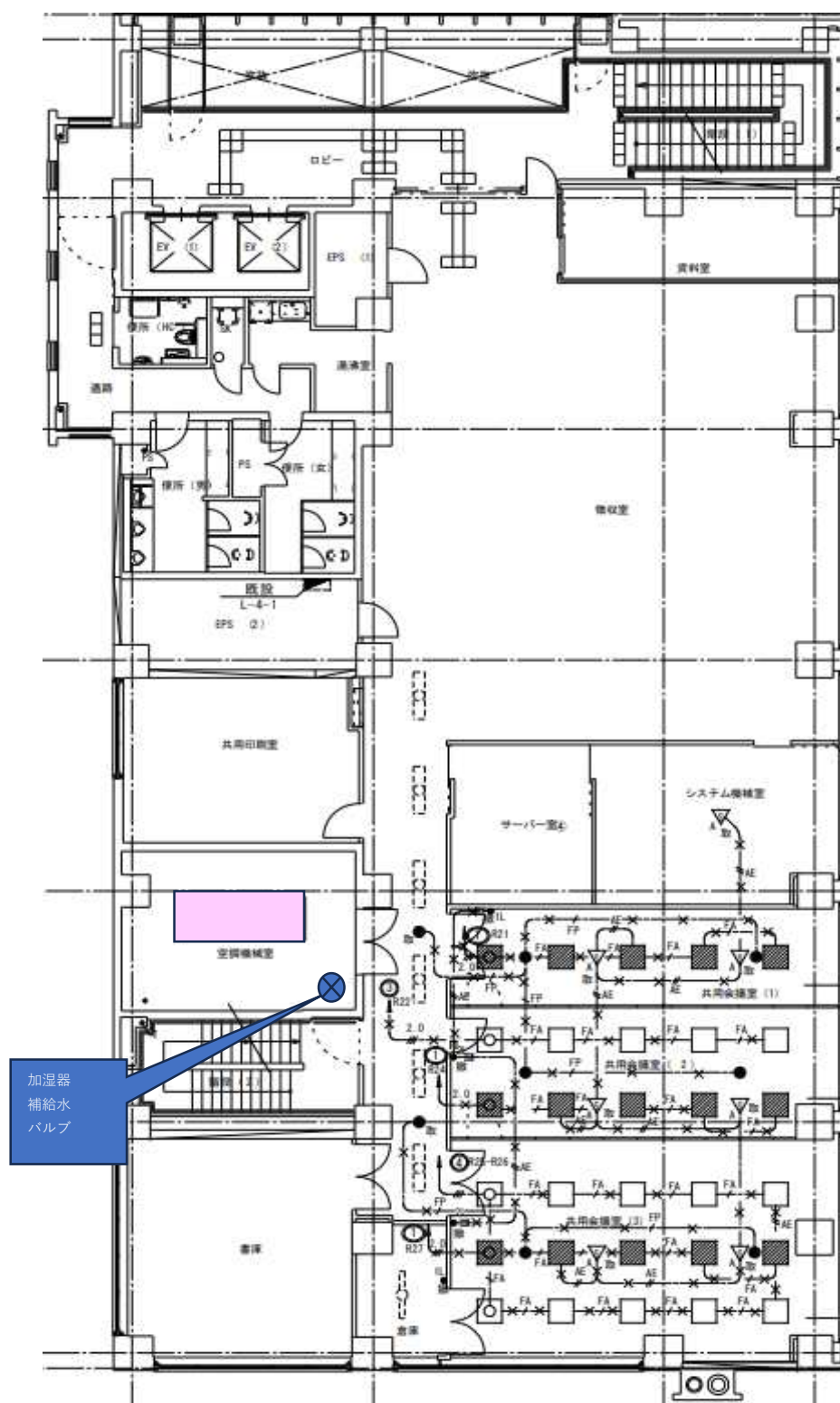
フィルター等配置図 3階



備考
加湿器給水バルブは常時開

富山労働総合庁舎

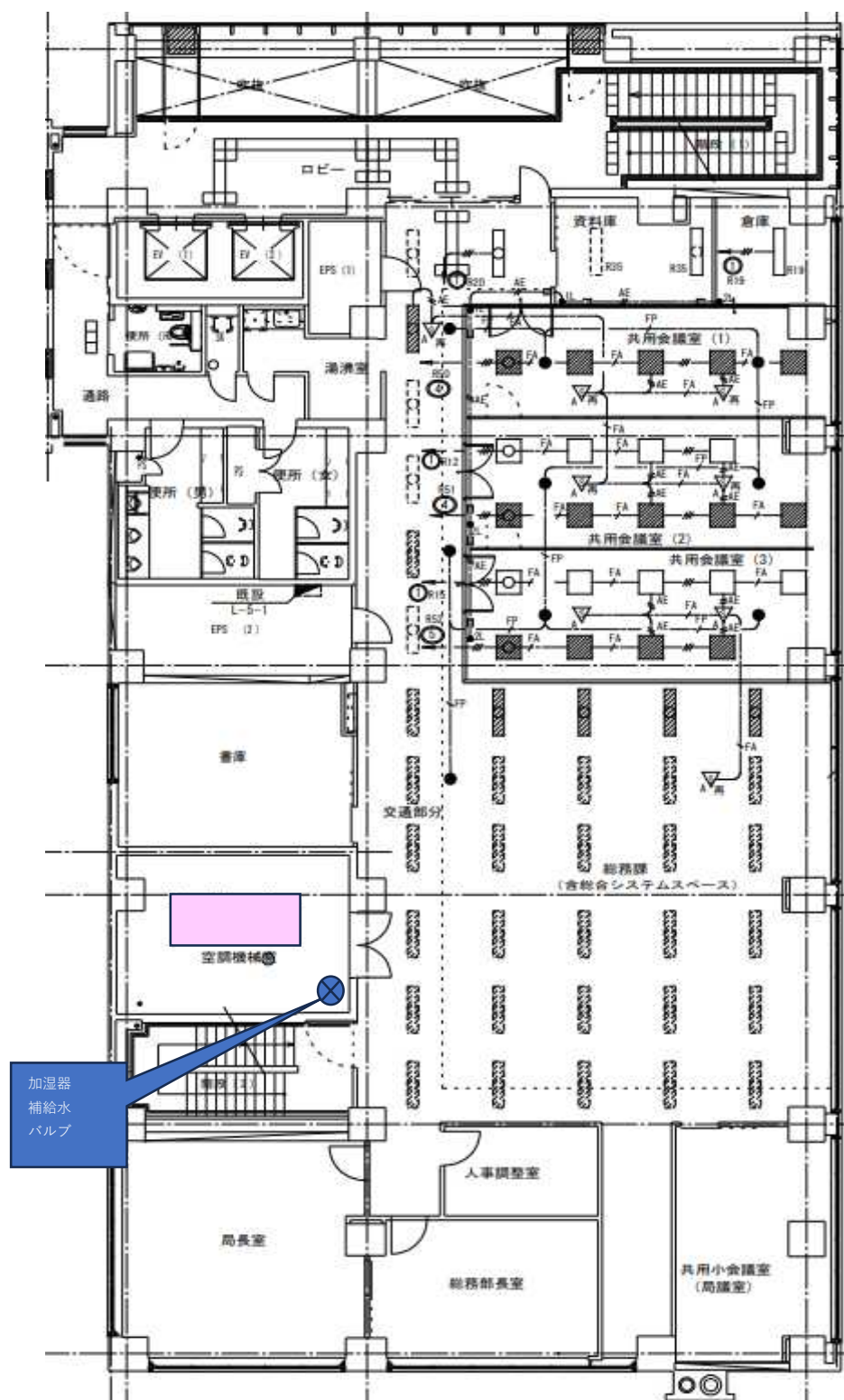
フィルター等配置図 4 階



備考
加湿器給水バルブは常時開

富山労働総合庁舎

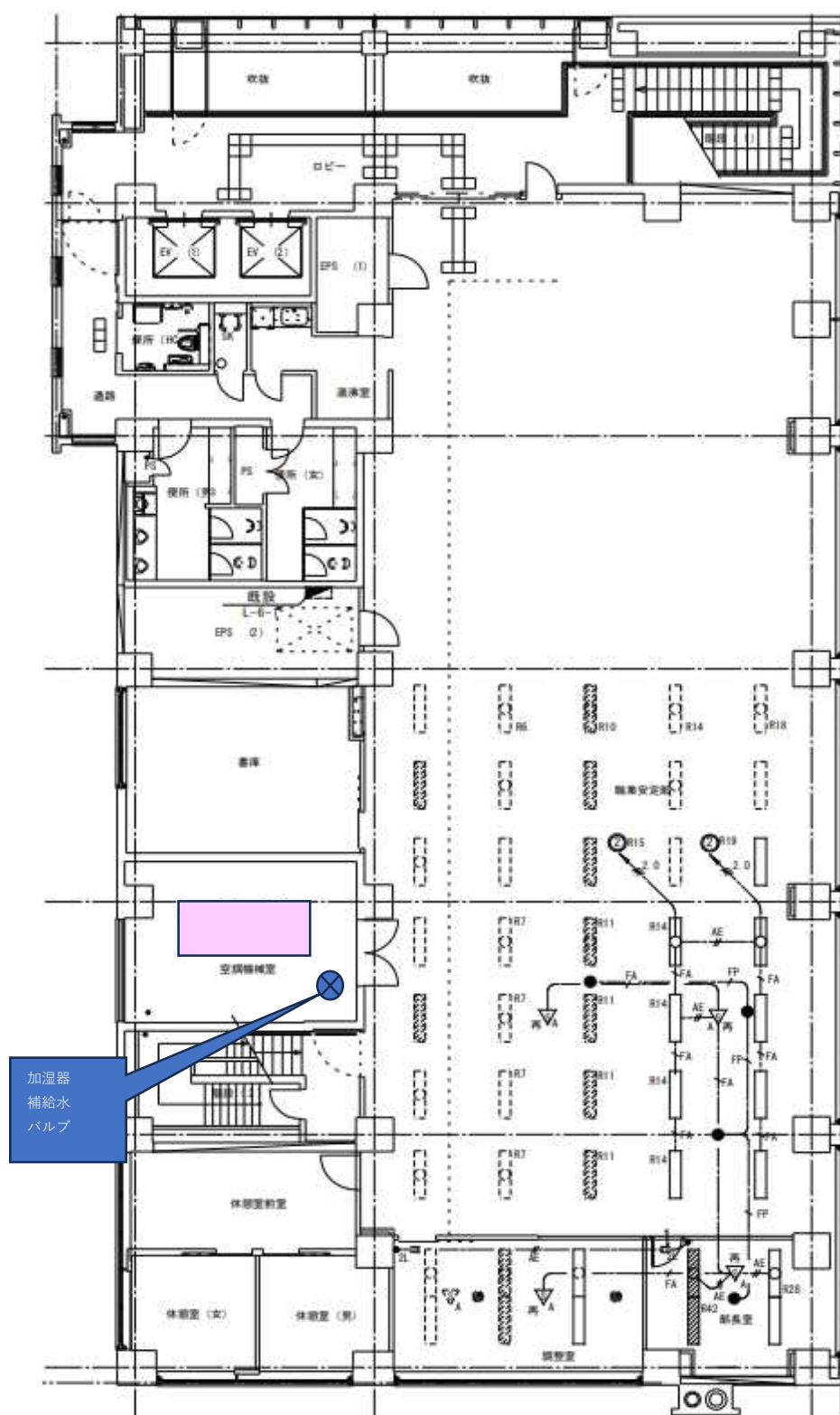
フィルター等配置図 5階



備考
加湿器給水バルブは常時開

富山労働総合庁舎

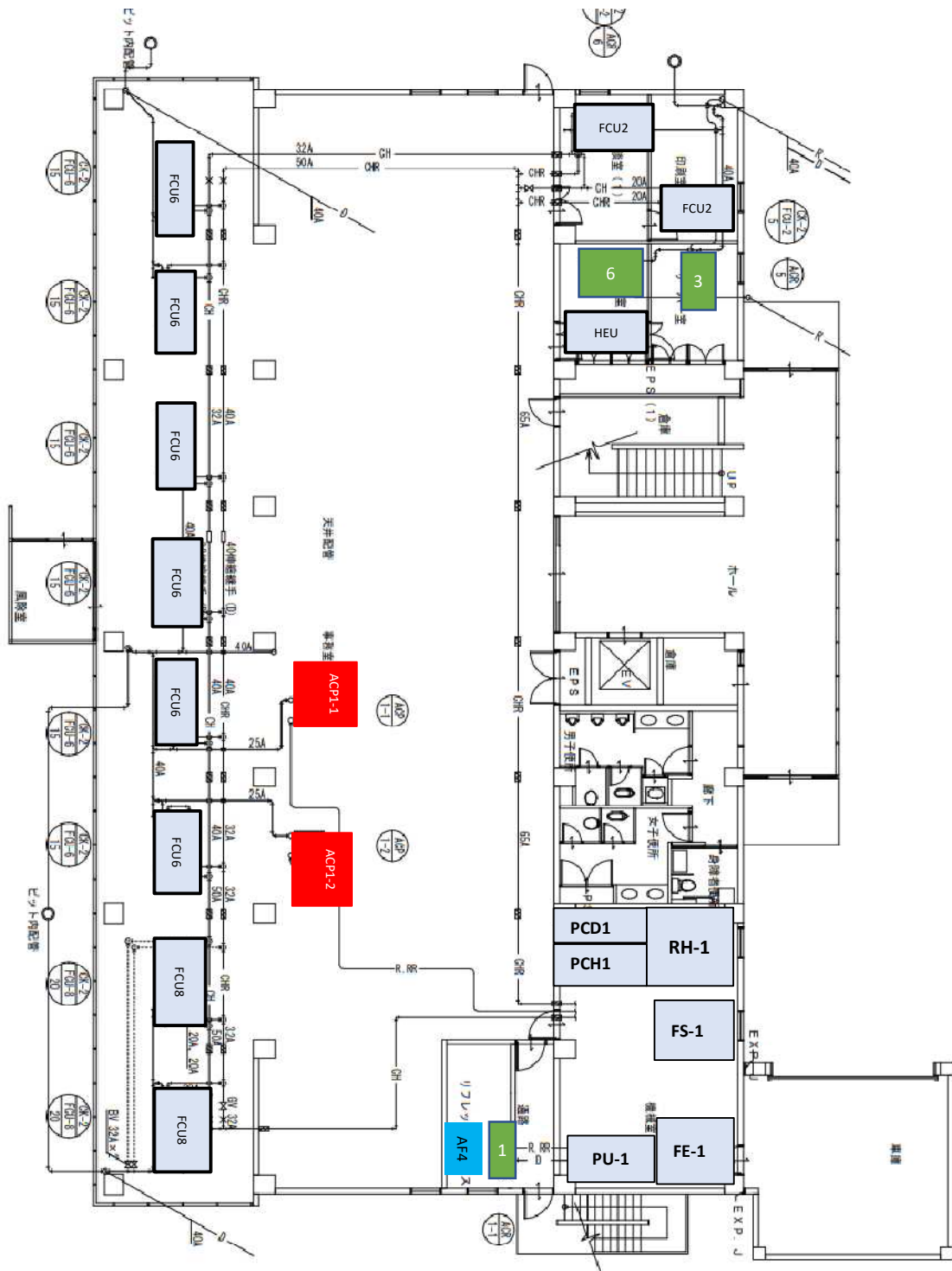
フィルター等配置図 6階



備考
加湿器給水バルブは常時開

富山公共職業安定所

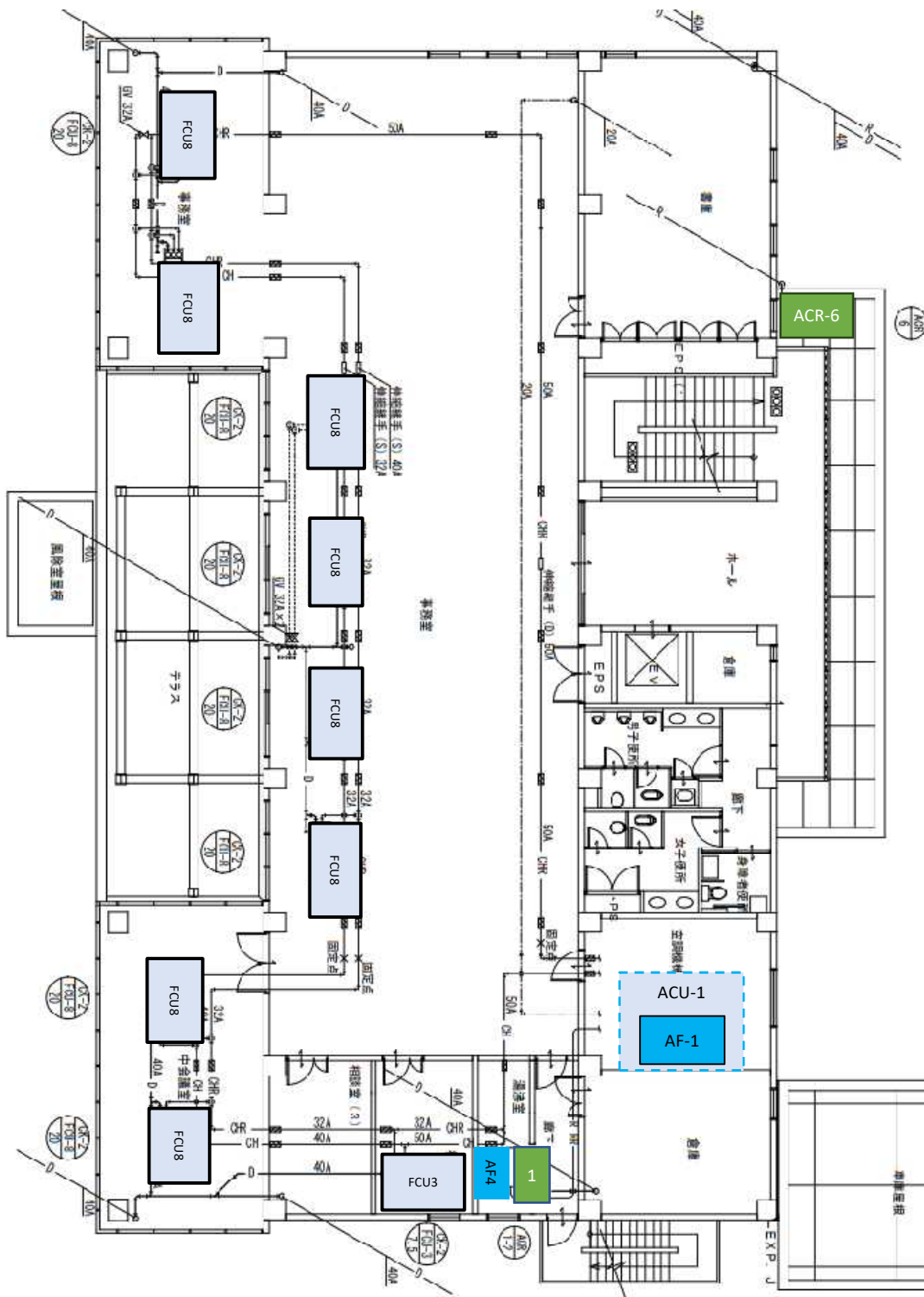
機器配置図 1階



備考

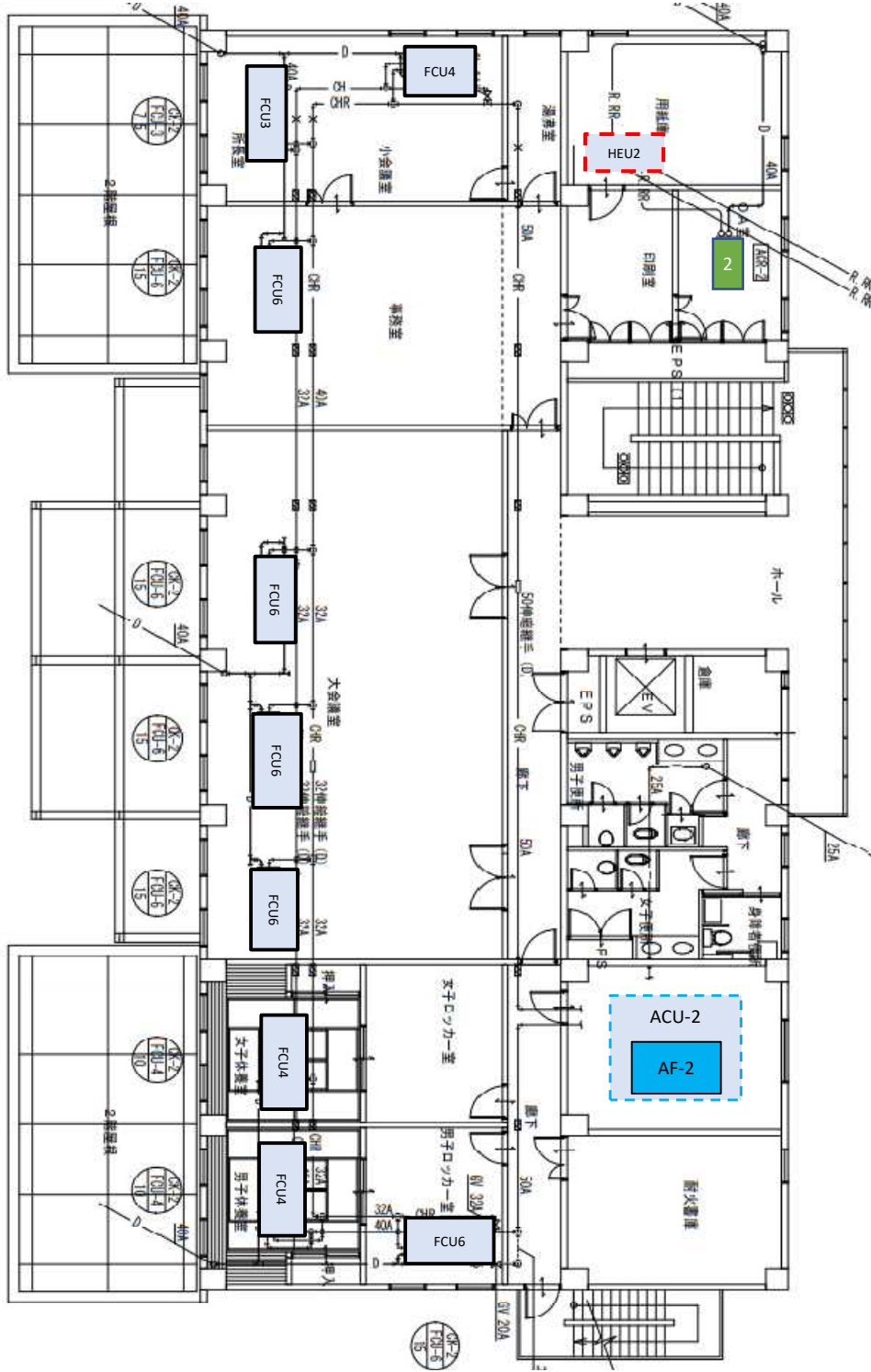
R7.4 1階機械室給気ファンVベルト取替

機器配置図 2階



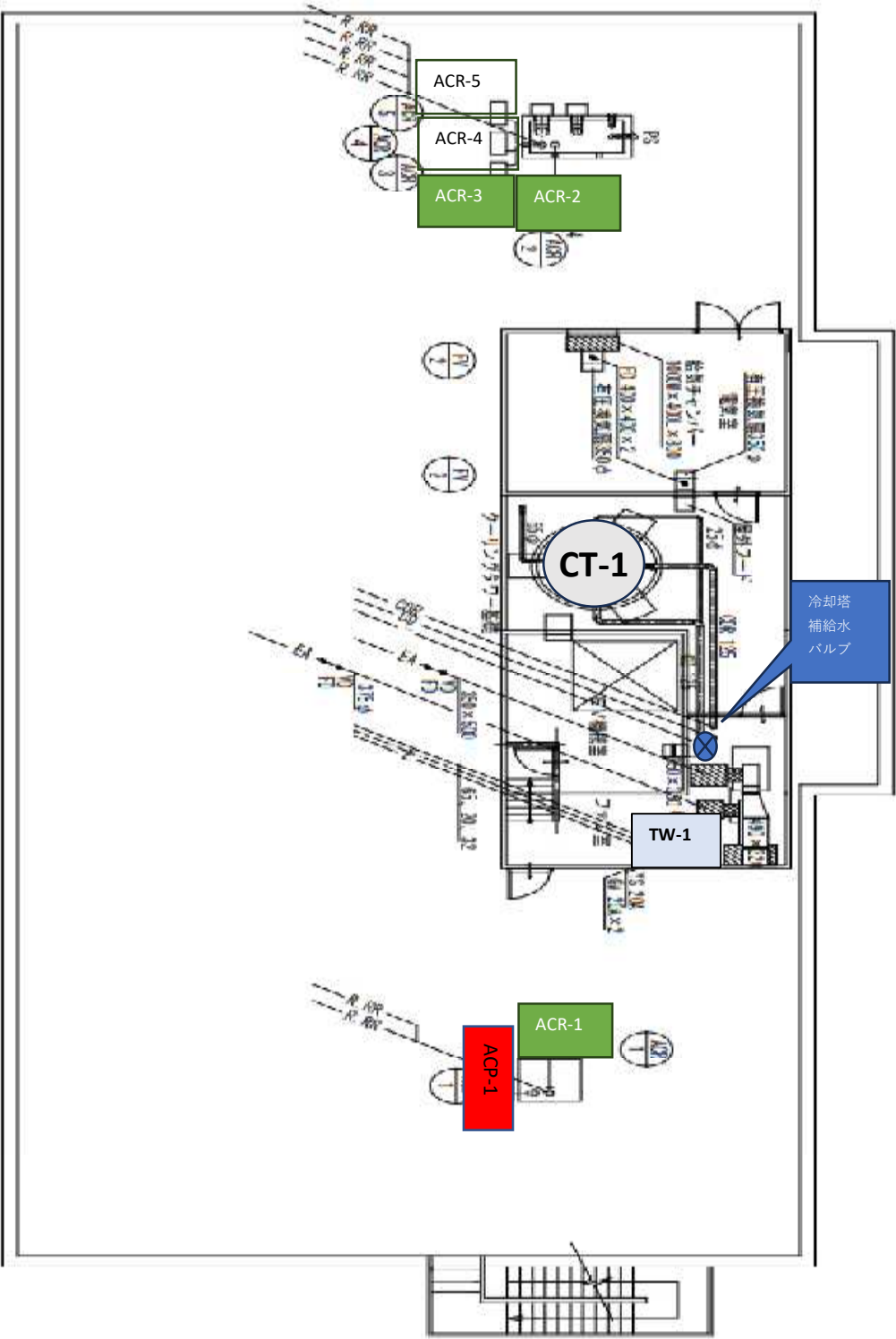
ACU-1加湿器有

機器配置図 3階



ACU-2加湿器有

富山公共職業安定所
機器配置図 R 階



富山公共職業安定所

フィルター等配置図 1階



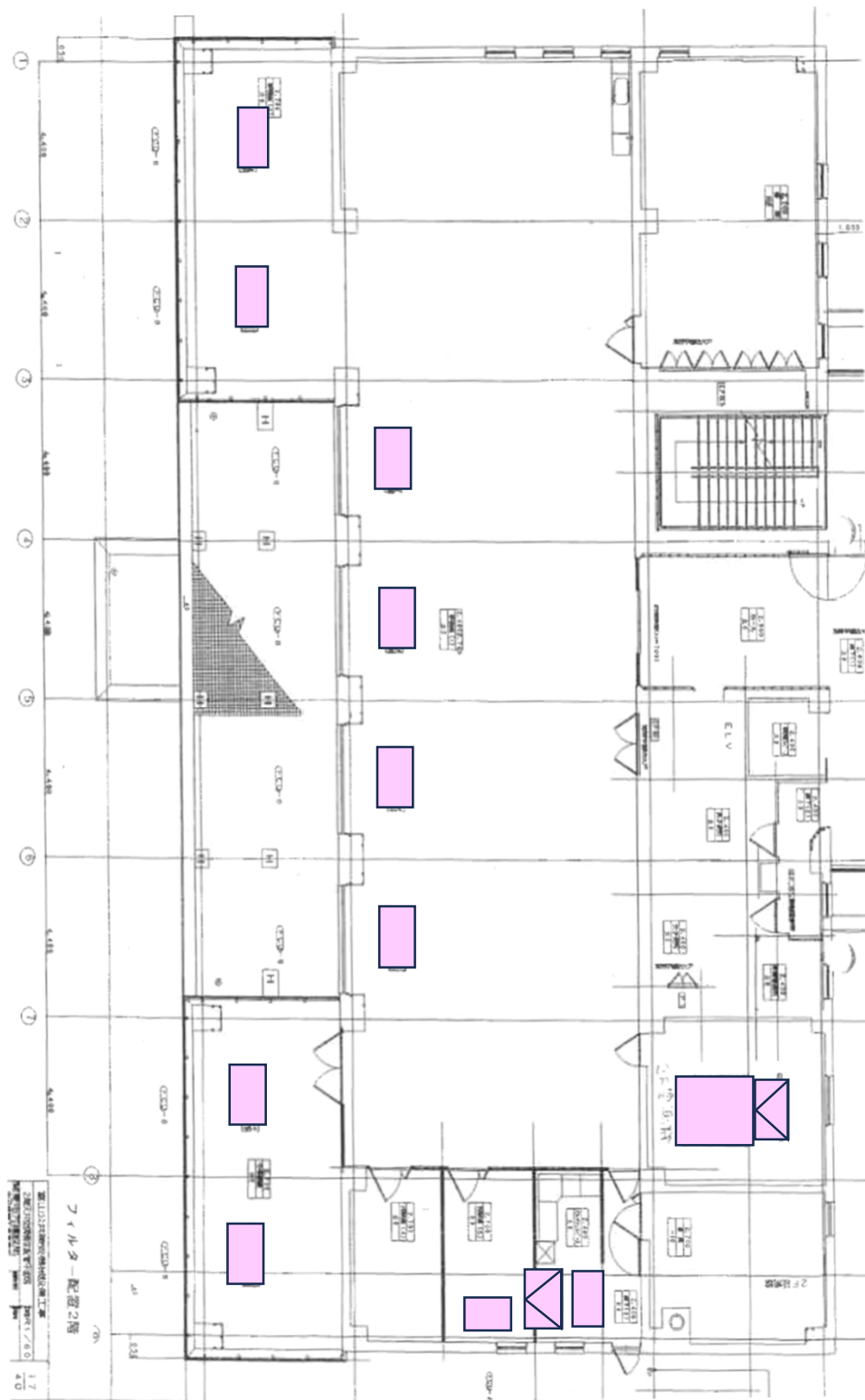
備考

※ 給気口清掃する事

R7.4 1階機械室給気ファンVベルト取替

富山公共職業安定所

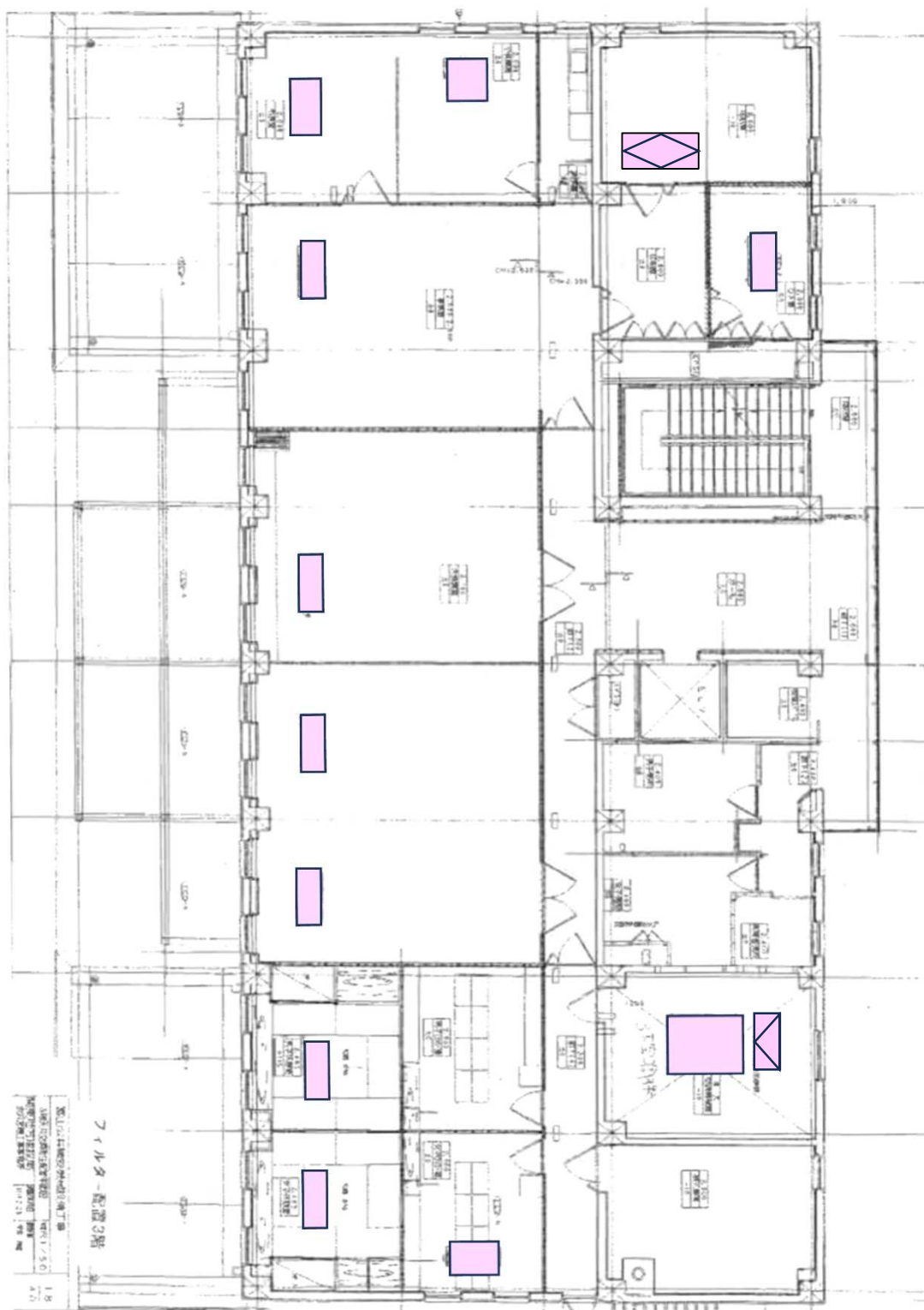
フィルター等配置図 2階



備考
ACU-1加湿器有

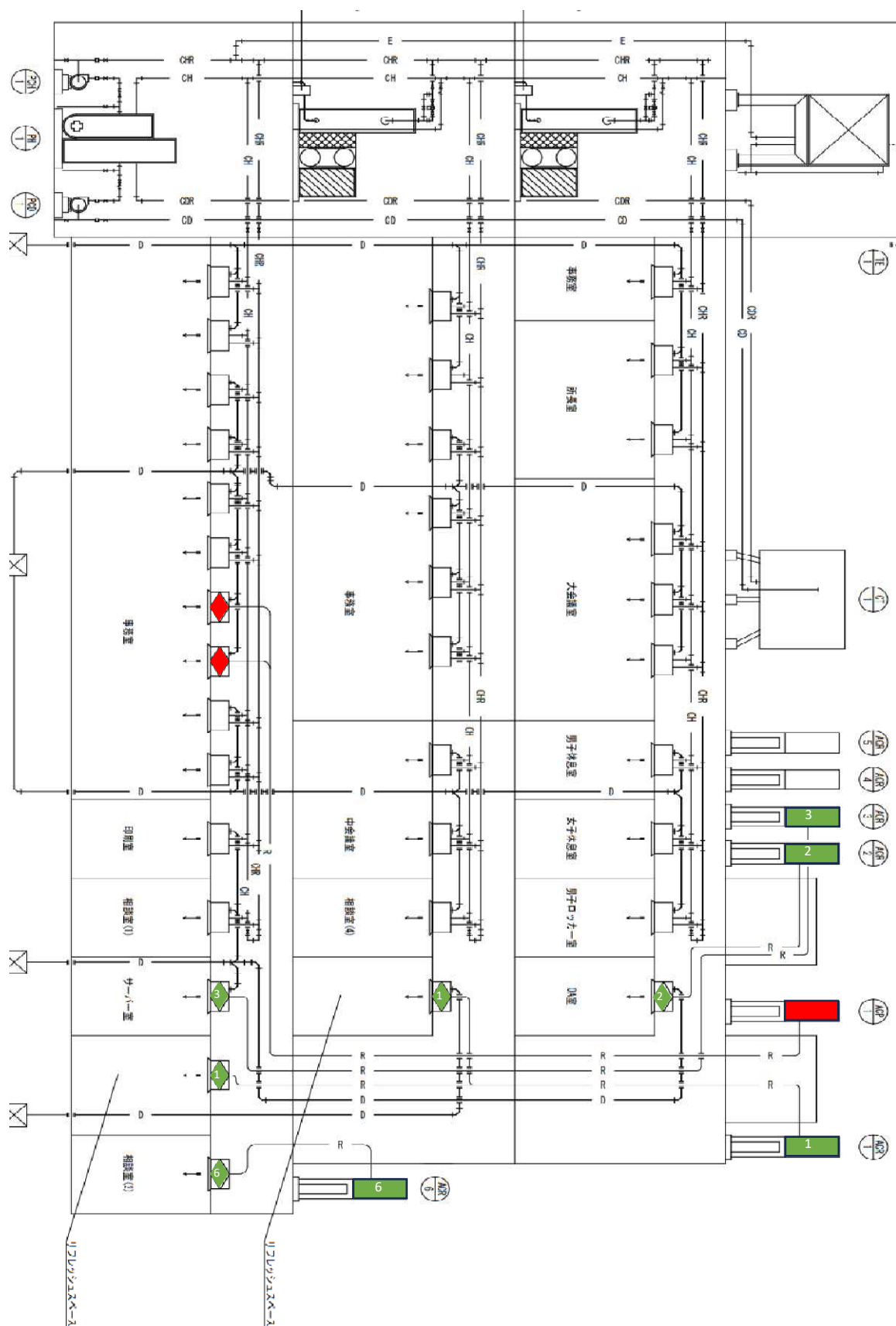
富山公共職業安定所

フィルター等配置図 3階



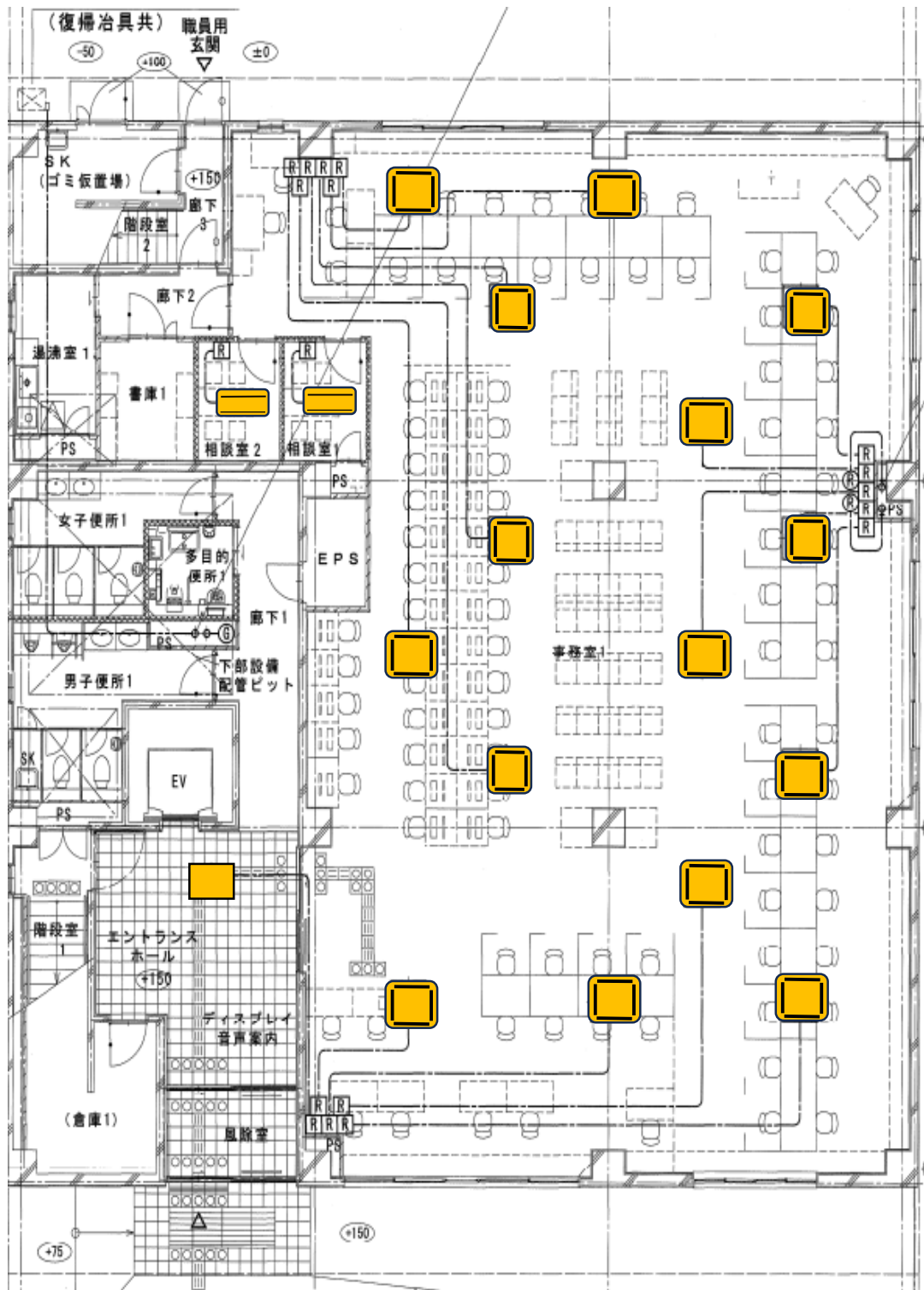
備考
ACU-1加湿器有

富山公共職業安定所 空調(EHP)設備配置図



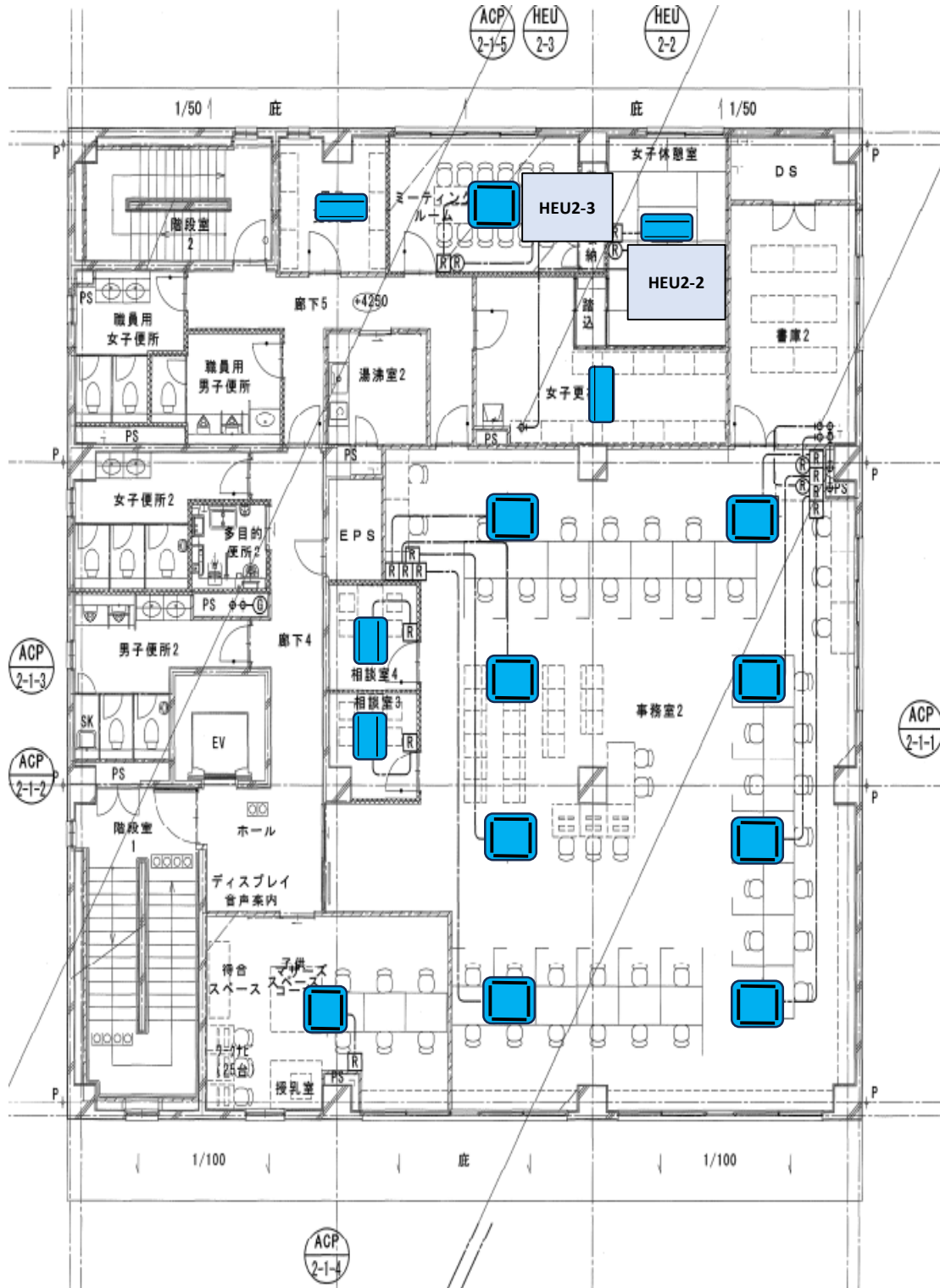
高岡公共職業安定所

機器配置図 1階



高岡公共職業安定所

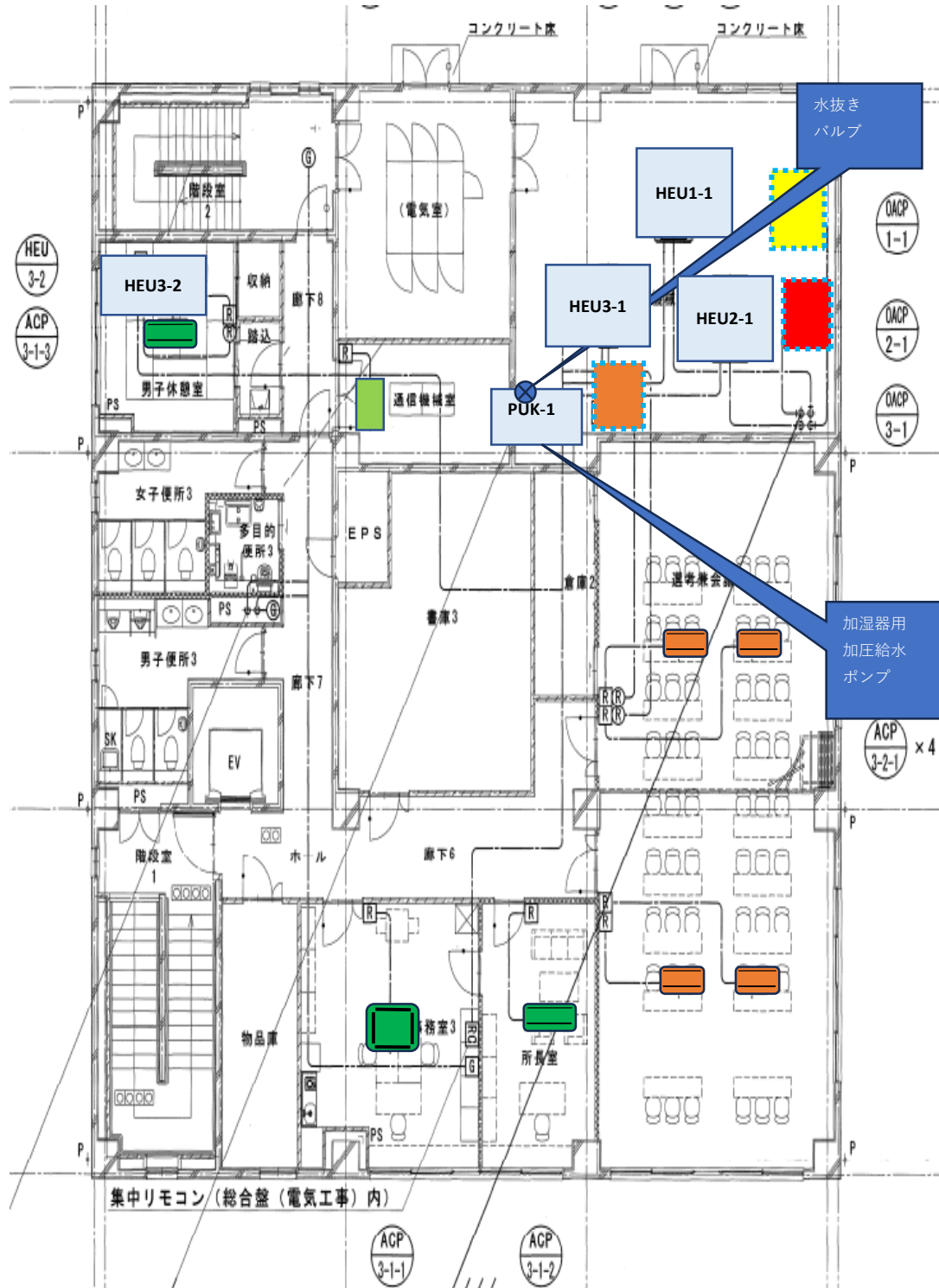
機器配置図 2階



備考

高岡公共職業安定所

機器配置図 3階



備考

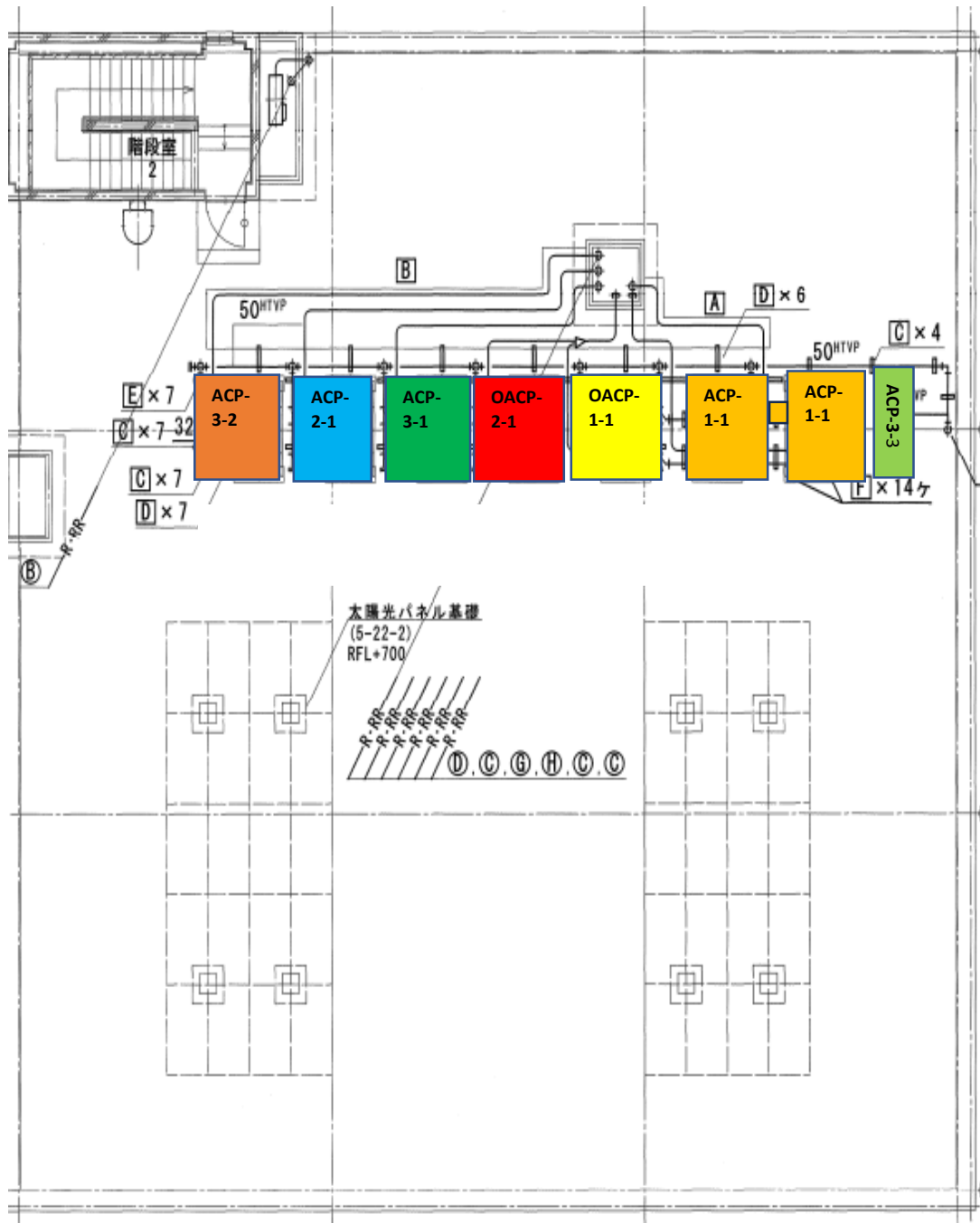
加湿器用加圧給水ポンプ（冷房イン電源オフタンク水抜き・暖房イン電源オン・タンク水入れ）

DACP-3-1はACP-3-2-1と同系統（室外機：ACP-3-2）とする

加湿器付

高岡公共職業安定所

機器配置図 R階

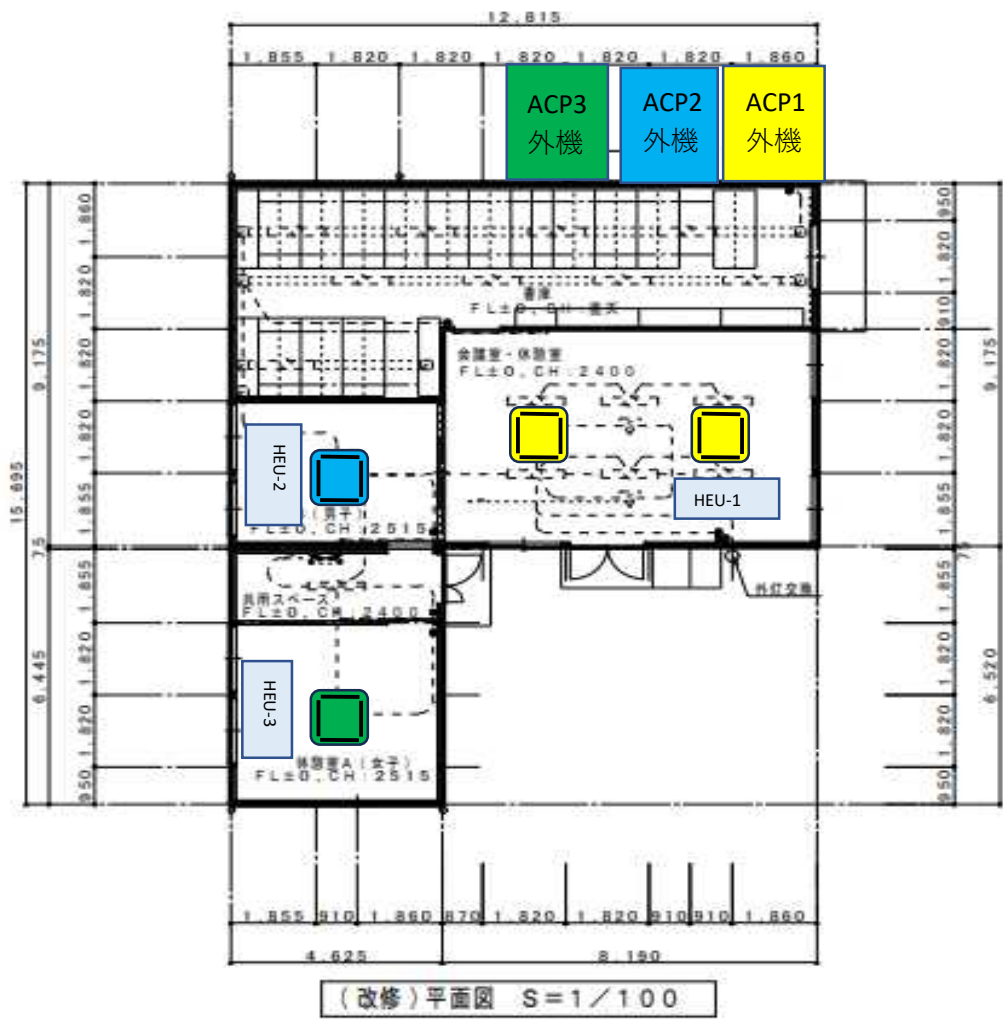


備考

OACP-3-1はACP-3-2-1と同系統（室外機：ACP-3-2）とする

高岡公共職業安定所

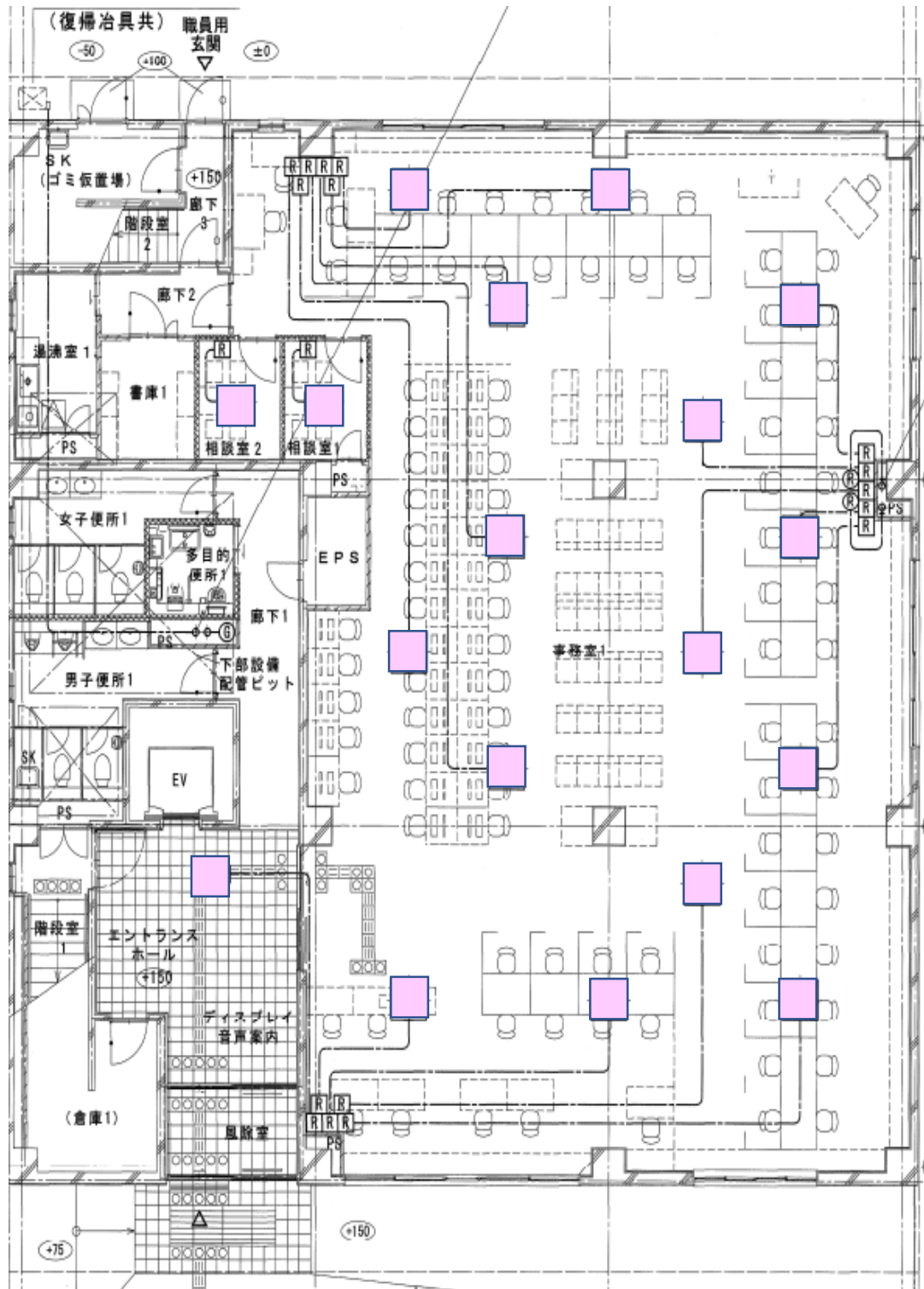
機器配置図 別棟



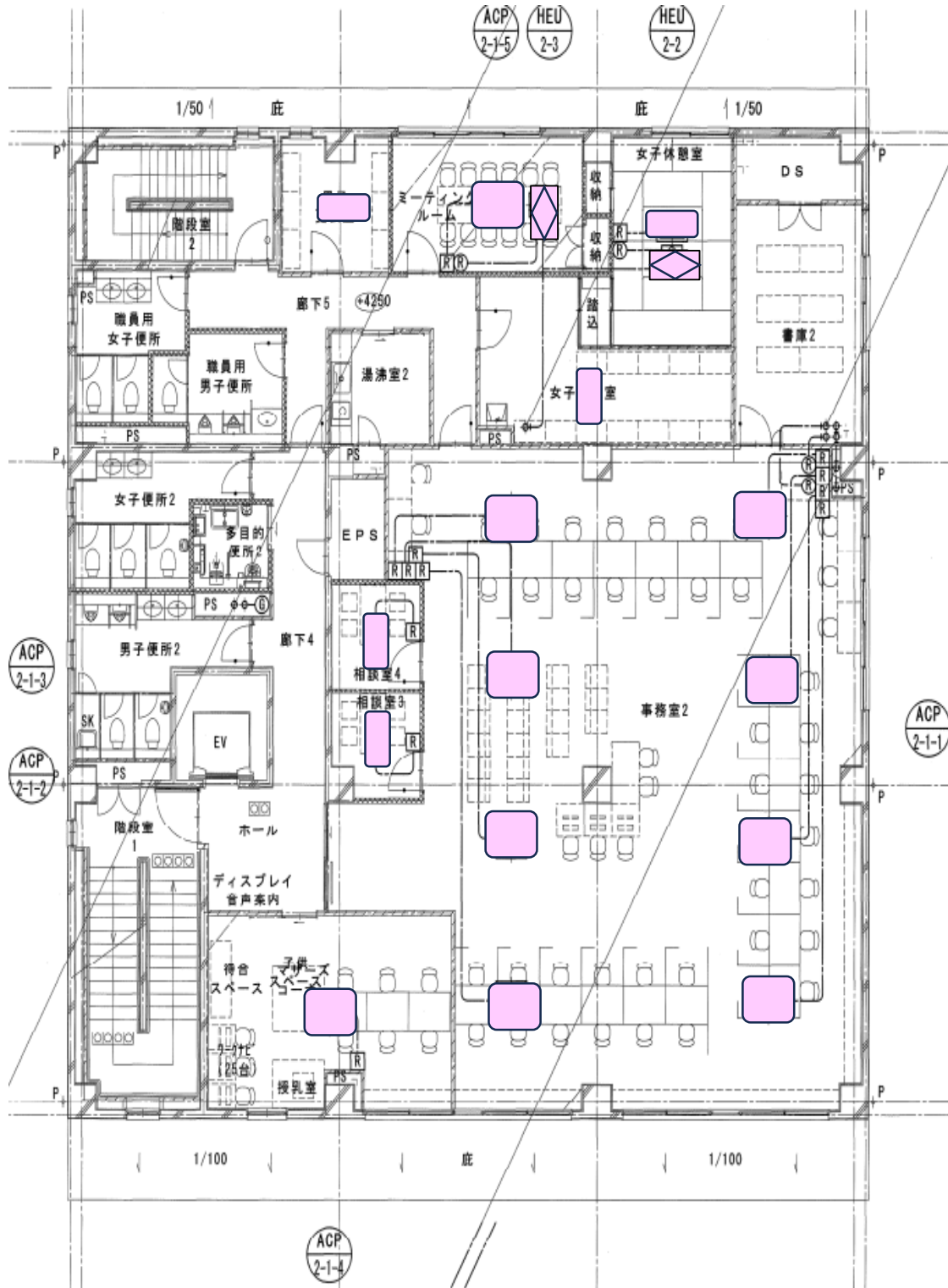
備考
会議室の全熱交換器は、吸込口／吹出口 各2か所

高岡公共職業安定所

フィルター配置図 1階



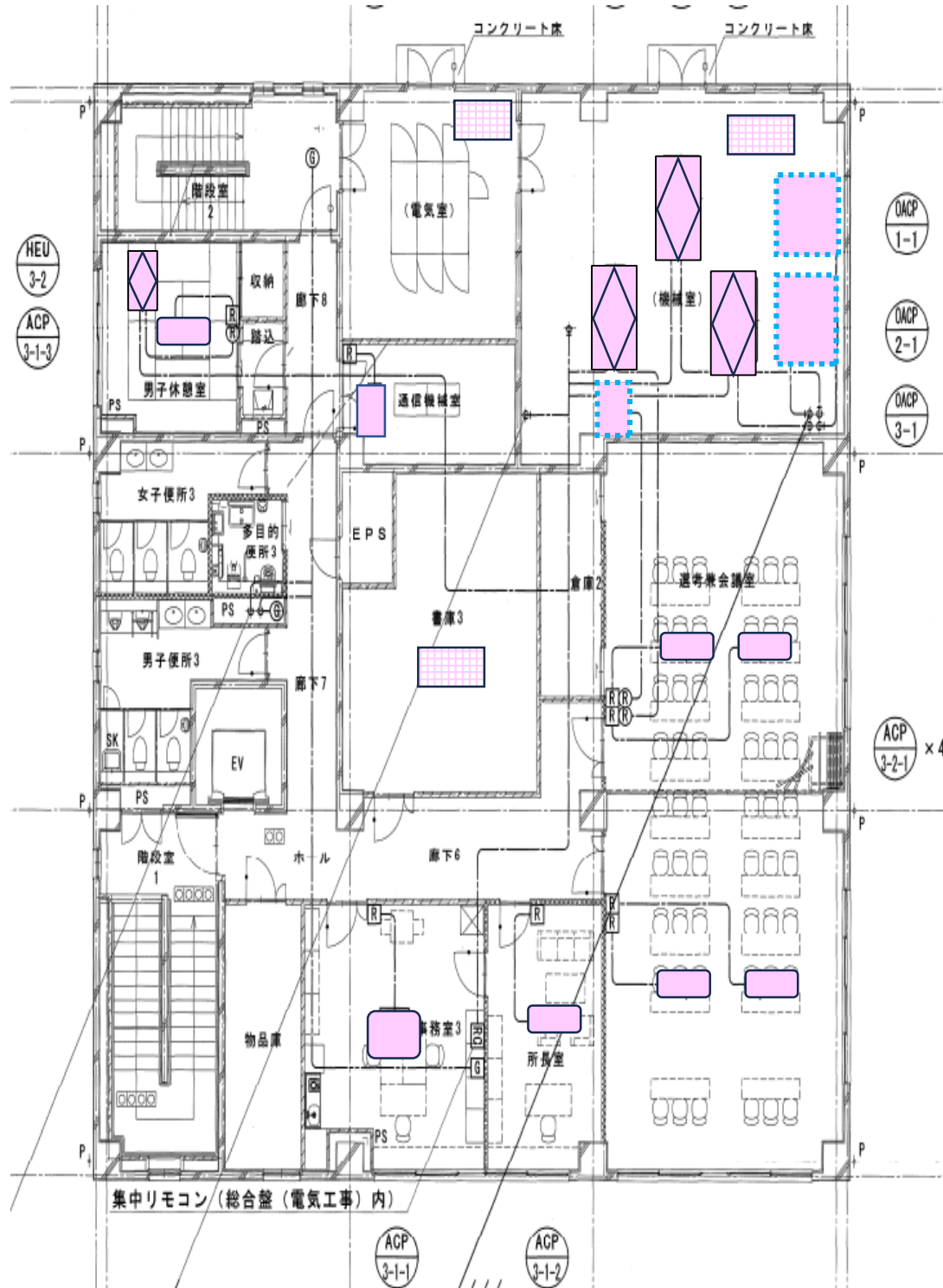
フィルター配置図 2階



備考

高岡公共職業安定所

フィルター配置図 3階



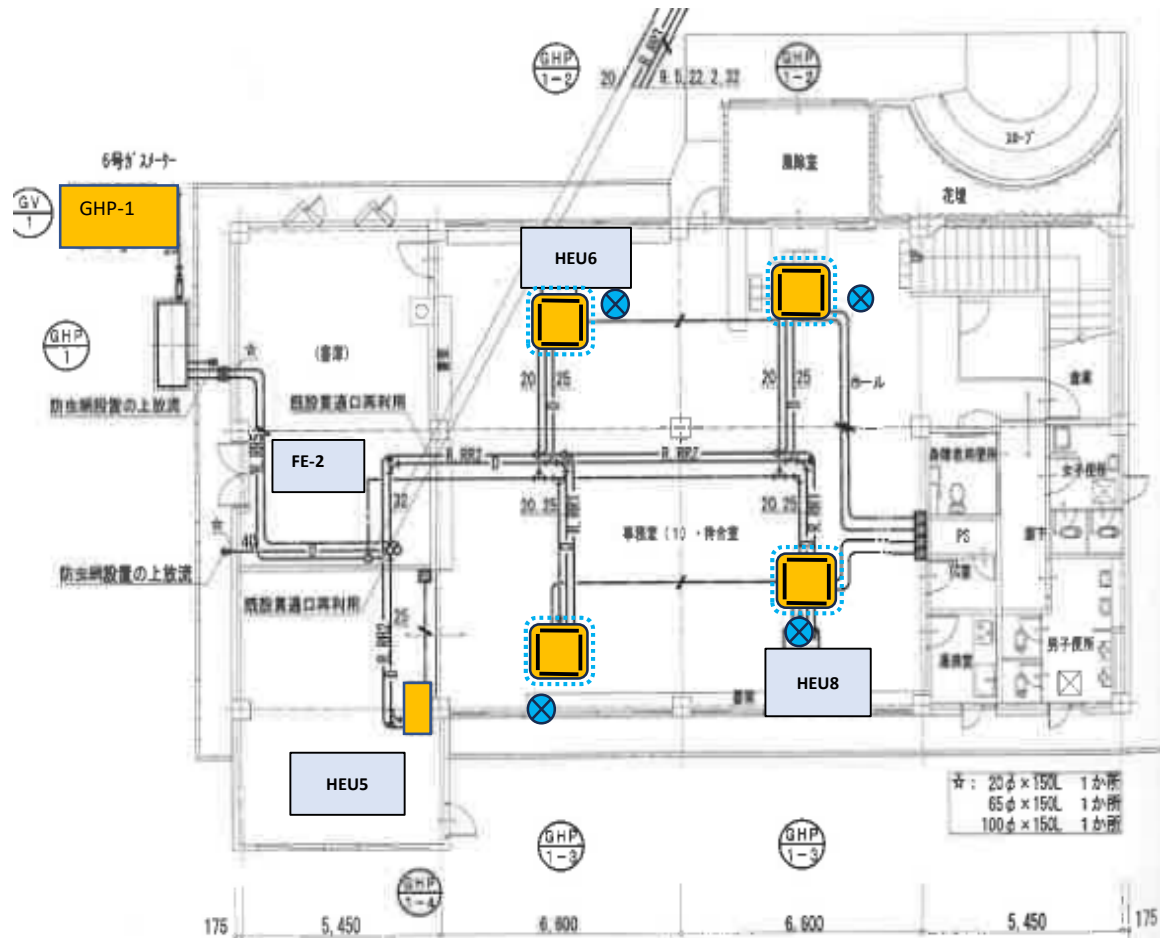
備考

電気室、機械室、書庫3用給気制気口フィルターも清掃する事

DACP-3-1はACP-3-2-1と同系統 (室外機: ACP-3-2) とする

加湿器付

機器配置図 1階



備考



加湿器付室内機



加湿器補給水バルブ

砺波公共職業安定所

機器配置図 2階



備考



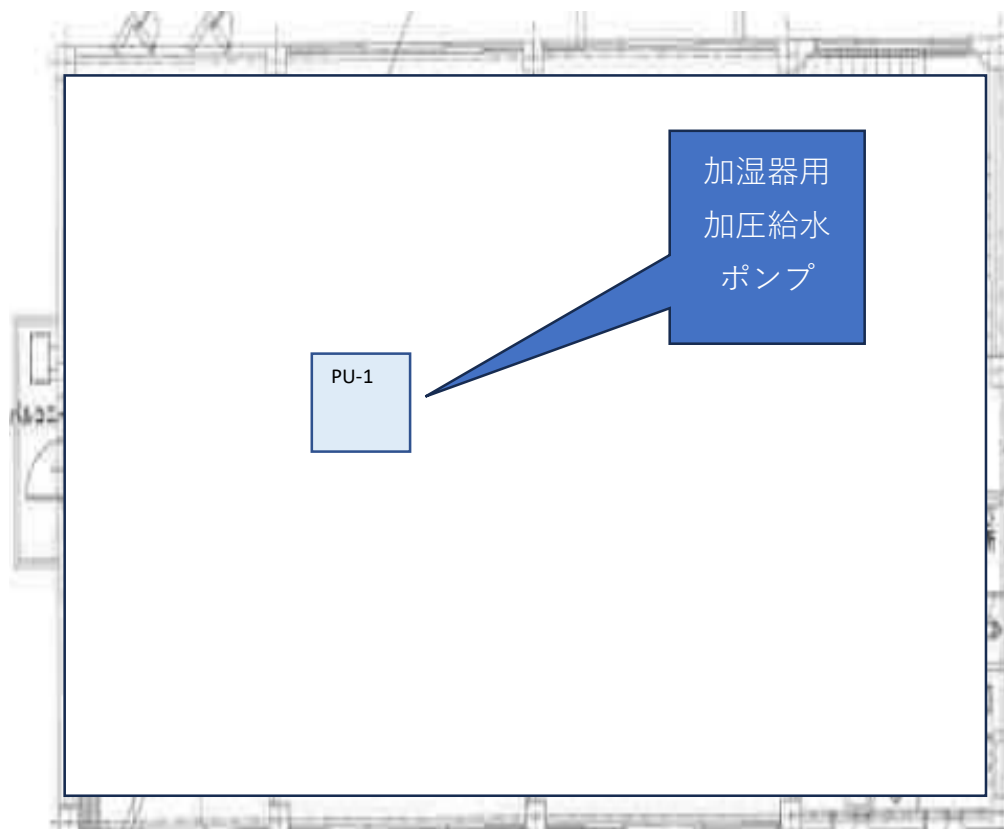
加湿器付室内機



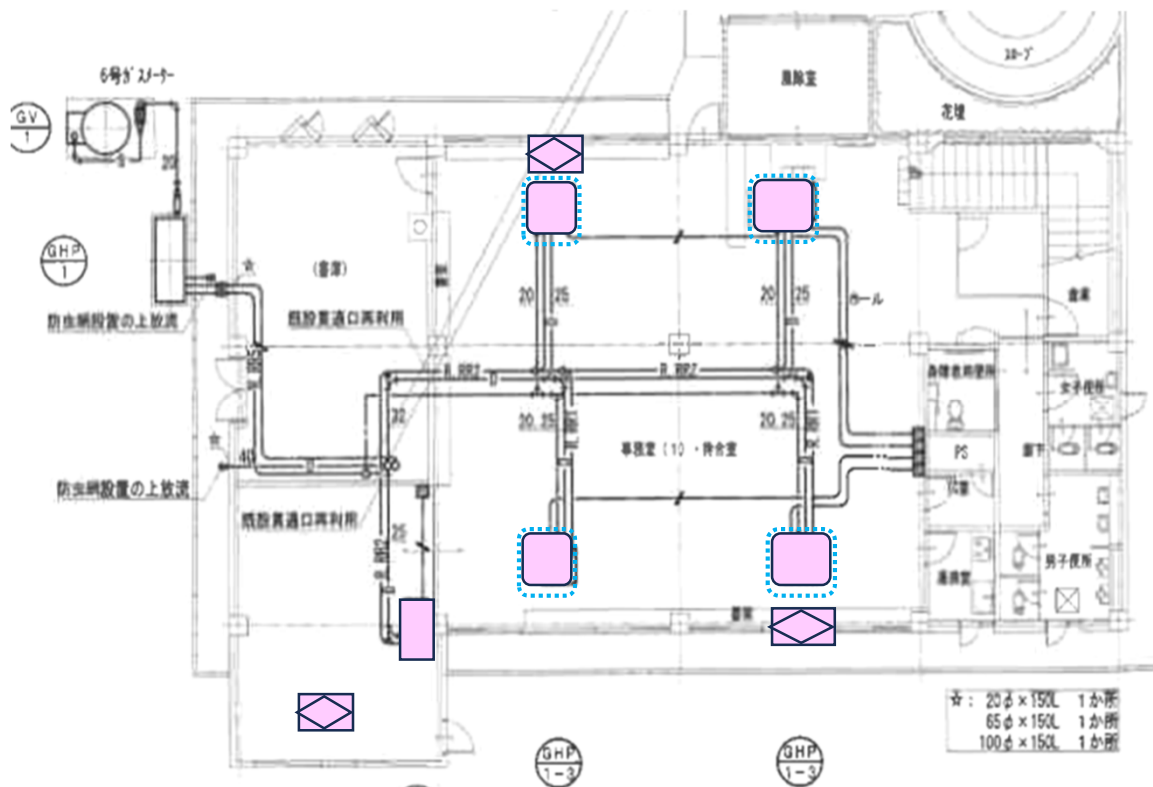
加湿器補給水バルブ

砺波公共職業安定所

機器配置図 R 階



フィルター配置図 1階



備考

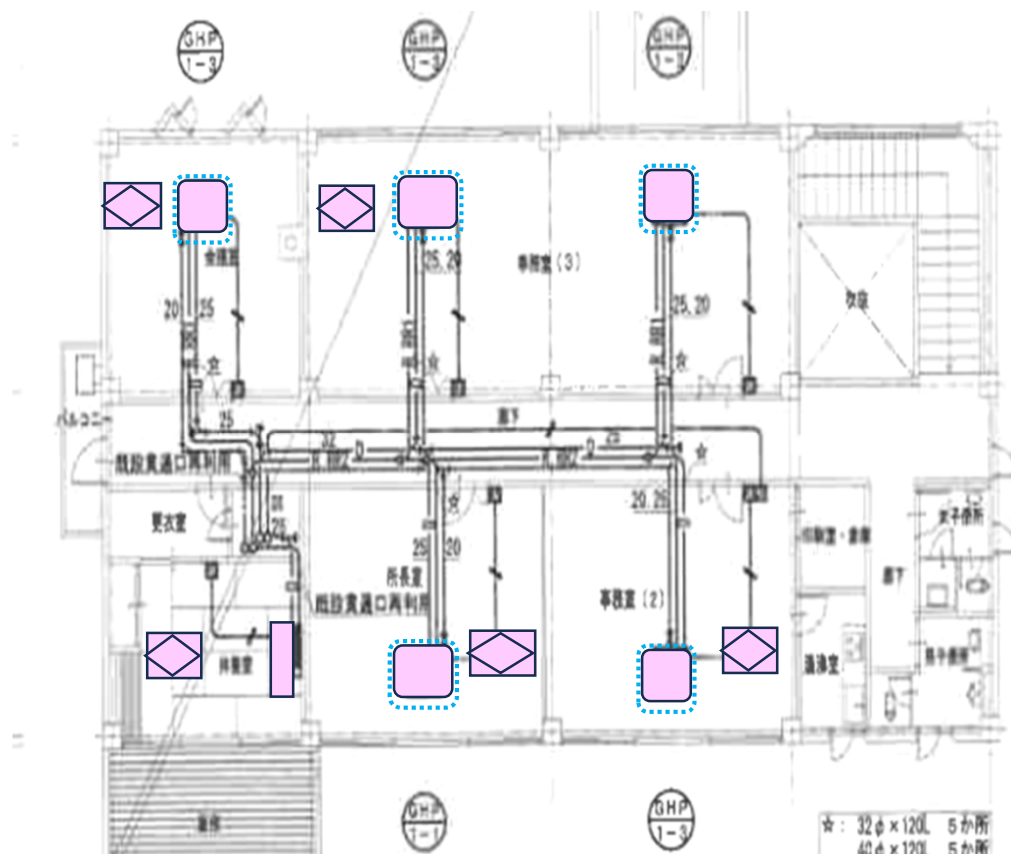


加湿器付室内機

加湿器補給水バルブ[®]

砺波公共職業安定所

フィルター配置図 2階



備考



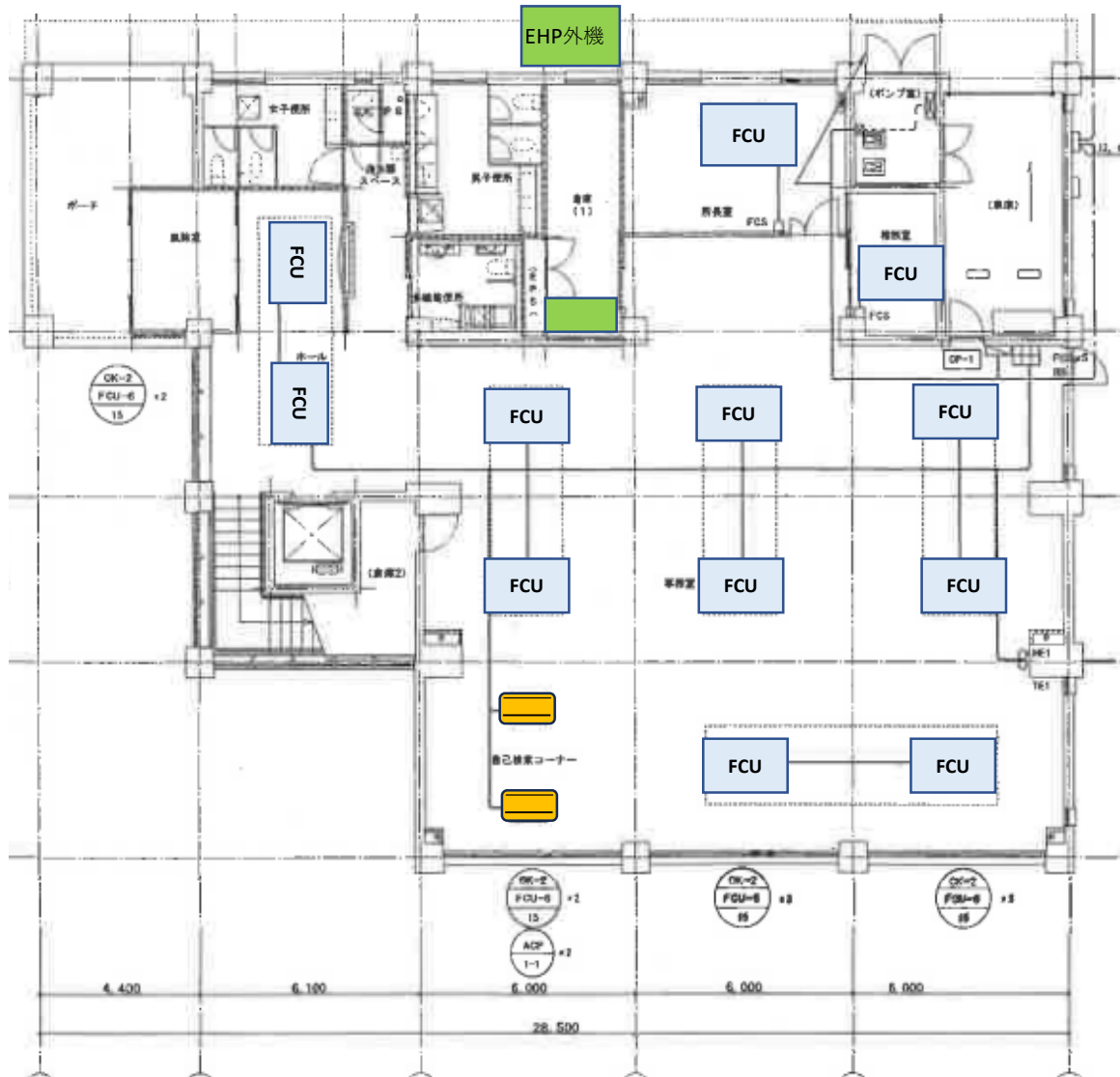
加湿器付室内機



加湿器補給水バルブ

滑川公共職業安定所

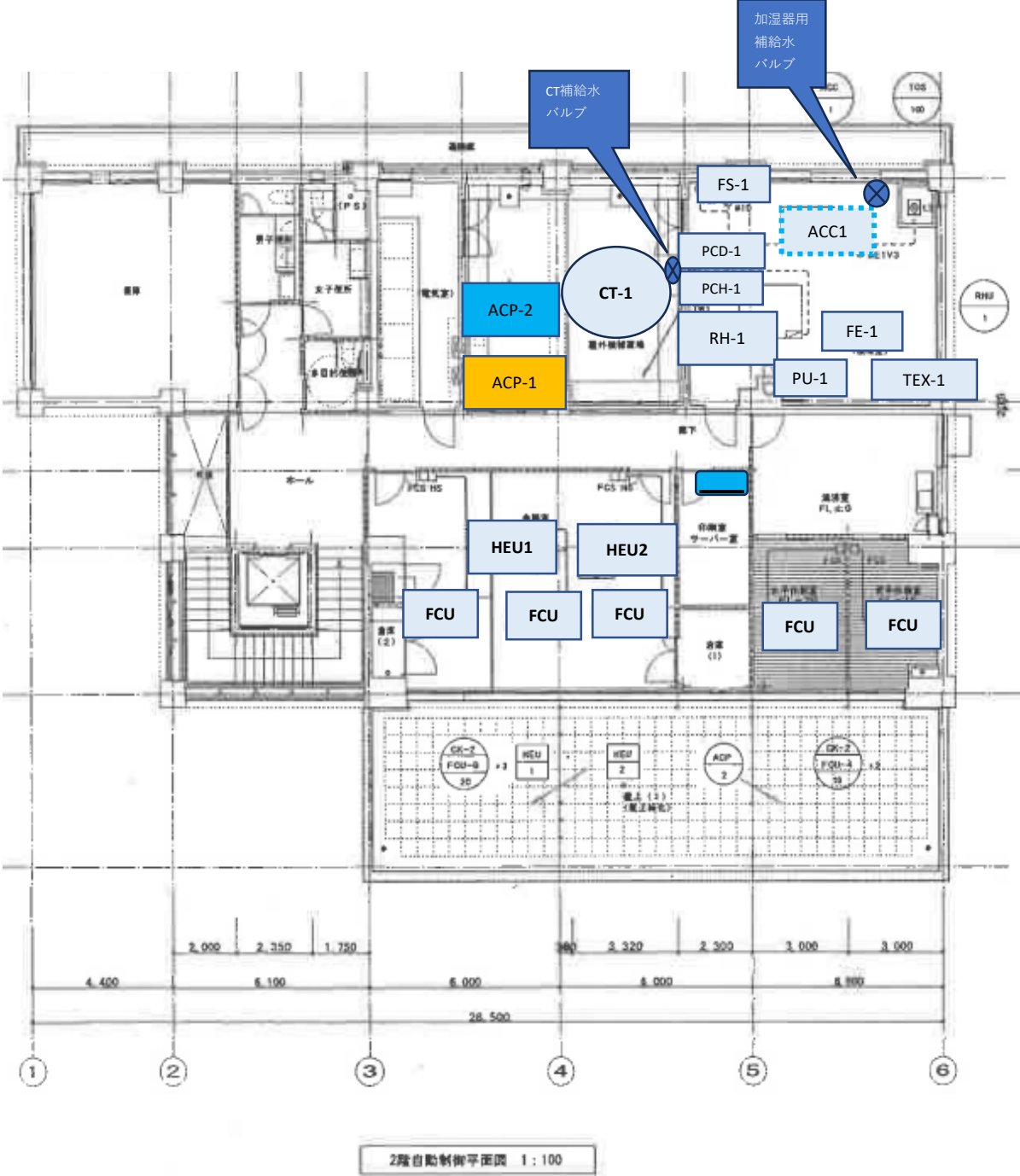
機器配置図 1階



備考

滑川公共職業安定所

機器配置図 2階



備考

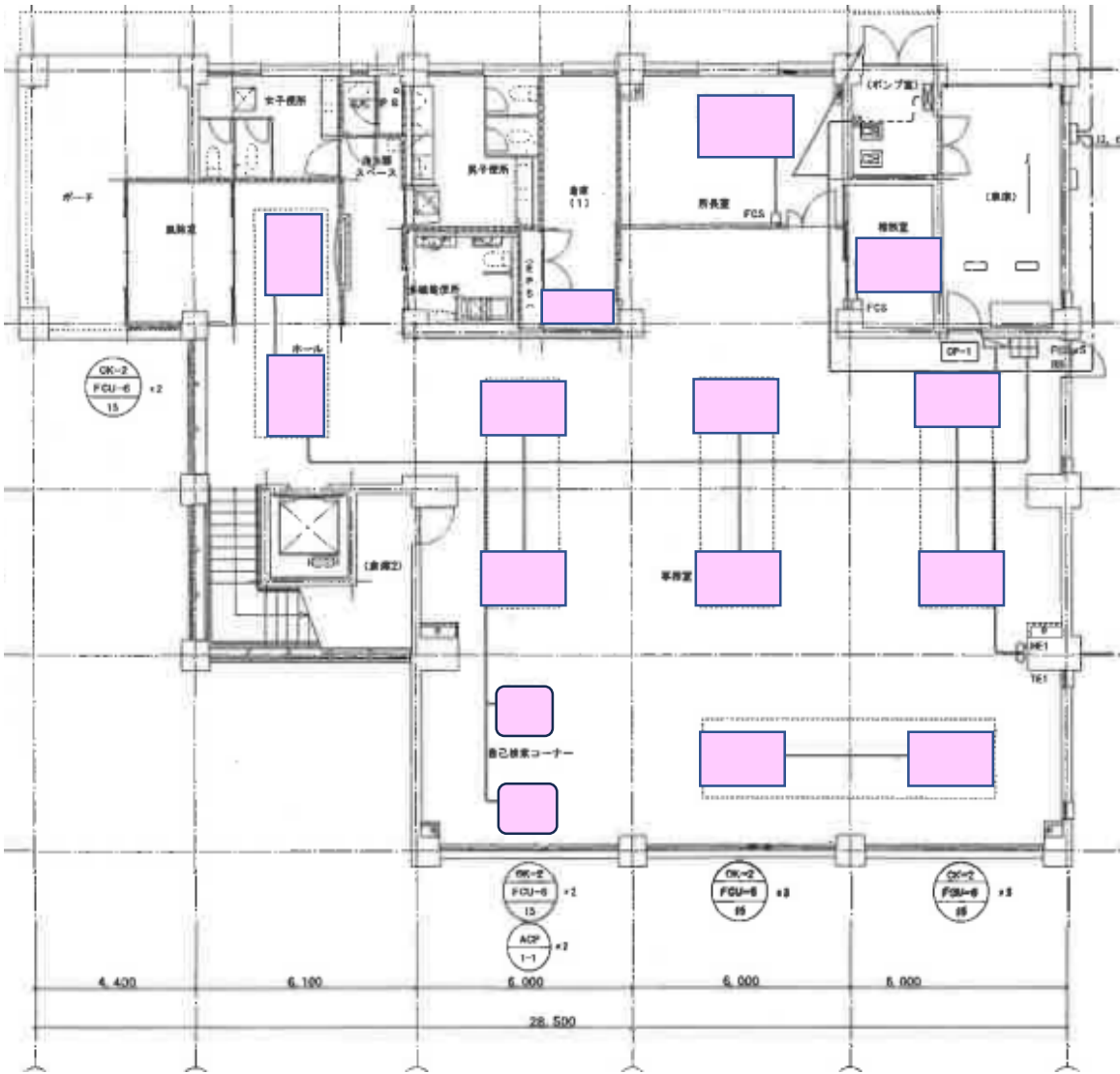


加湿器付コンパクト形空調和機（水気化式）



滑川公共職業安定所

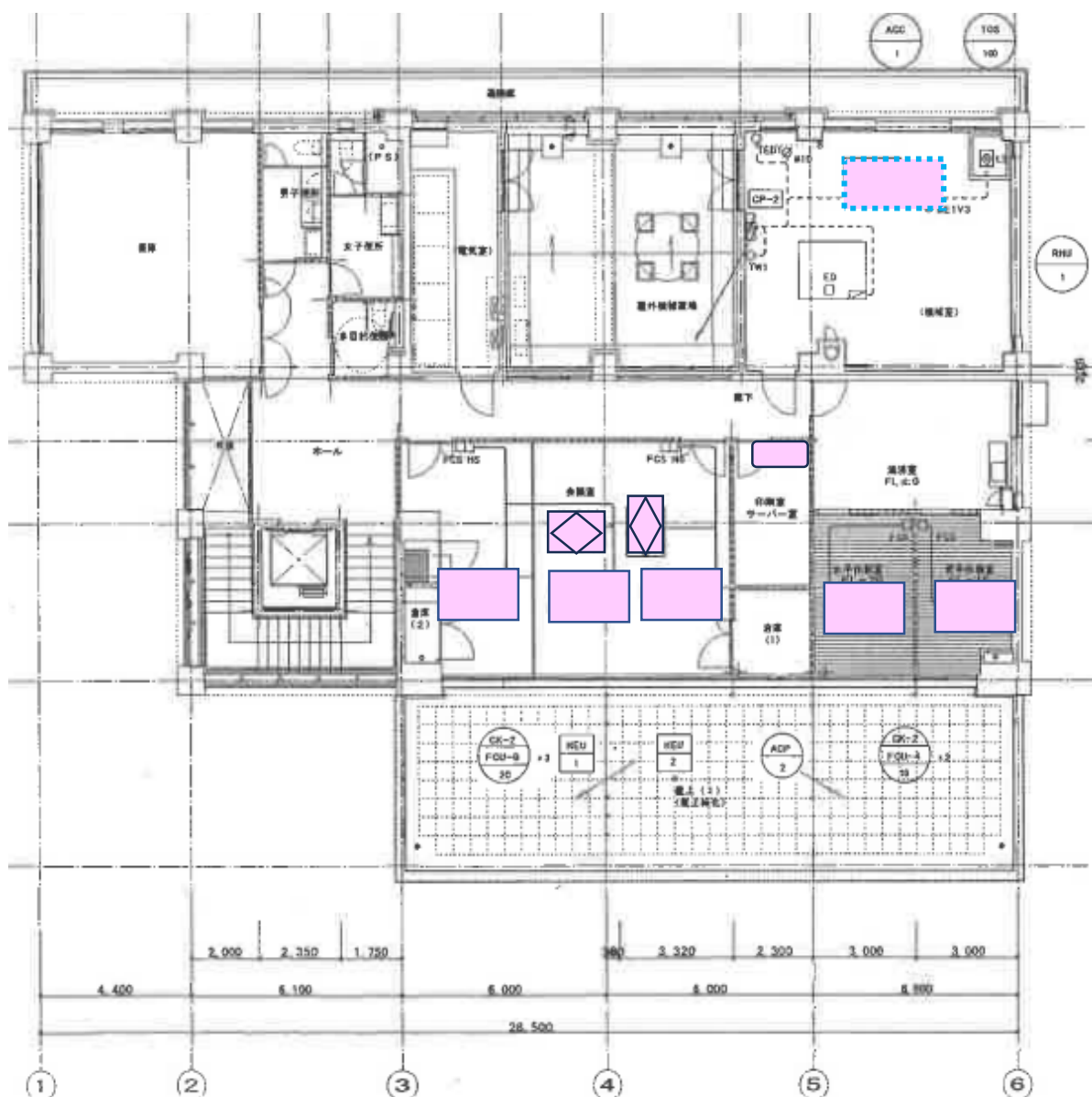
フィルター配置図 1階



備考

滑川公共職業安定所

フィルター配置図 2階



備考

ACC1

加湿器付コンパクト形空調和機（水気化式）

