

随意契約理由書

発注案件名	東京労働局ハローワーク助成金事務センター分室 庁舎移転に伴う原状回復工事	要求部署名	東京労働局 総務部会計課
発注（契約） 内 容	建築（内装）工事、電気設備工事		
発注（契約） 案 件 の 要 求 理 由	<p>当該施設は、東京労働局ハローワーク助成金事務センターの分室として運営してきたが、今般、分庁舎化解消のため、東京労働局ハローワーク助成金事務センターの入居する新宿労働総合庁舎に移転し、統合されることとなった。</p> <p>そのため、現在分室が入居している当該ビルとの賃貸借契約が終了することとなり、賃貸借物件の原状回復を行う必要があるため。</p>		
契約金額	¥20,520,000	契約年月日	平成29年10月30日
契約業者名 及び住所	住友不動産 株式会社 ビル保全部 （東京都新宿区西新宿2-4-1）		
随意契約 の理由	<p>上記業者は東京労働局ハローワーク助成金事務センター分室が入居する賃貸借ビル（住友不動産飯田橋ビル）における施工指定業者であり、当該工事を他の業者が施工することが出来ないため、上記業者を指定する。</p>		
根拠法令	会計法第29条の3第4項及び予算決算及び会計令第102条の4第3号に該当するため		
予定価格及び 積算内訳	予定価格	¥22,902,558	
見積書徴取状況	1社（業者指定）		
その他 特記事項			