

## 随意契約理由書

|                            |   |             |           |
|----------------------------|---|-------------|-----------|
| 発注案件名                      | 東京わかものハローワーク（渋谷クロス<br>タワー）建物賃貸借契約                                     | 要求部署名       | 総務部会計課    |
| 発注（契約）<br>内 容              | 渋谷クロスタワー（8階）事務室賃貸借契約  |             |           |
| 発注（契約）<br>案 件 の<br>要 求 理 由 | 東京わかものハローワークの事務室として、当該施設運営上必要なため。                                     |             |           |
| 契約金額                       | ¥50,152,668   | 契約年月日       | 平成29年4月3日 |
| 契約業者名<br>及び住所              | ジャパンリアルエステイト投資法人（東京都千代田区丸の内三丁目3番1号）                                   |             |           |
| 随意契約<br>の理由                | 渋谷クロスタワーの賃貸借契約にあたり、ジャパンリアルエステイト投資法人が当該ビルのオーナーで唯一の契約相手であり、競争性が発生しないため。 |             |           |
| 根拠法令                       | 会計法第29条の3第4項及び予決令第102条の4第3号   |             |           |
| 予定価格及び<br>積算内訳             | 予定価格  | ¥50,152,668 |           |
|                            |   |             |           |
| 見積書徴取状況                    | 1社（業者指定）  |             |           |
| その他<br>特記事項                |   |             |           |