

随意契約理由書

発注案件名	三鷹労働基準監督署（クリスタルパークビル）建物賃貸借契約	要求部署名	総務部会計課
発注（契約）内容	クリスタルパークビル(3階)事務室賃貸借契約		
発注（契約）案件の要求理由	三鷹労働基準監督署の事務室として、当該施設運営上必要なため		
契約金額	¥37,004,688	契約年月日	平成29年4月3日
契約業者名及び住所	野村不動産マスターファンド投資法人（東京都新宿区西新宿八丁目5番1号）		
随意契約の理由	クリスタルパークビルの賃貸借契約にあたり、野村不動産マスターファンド投資法人が当該ビルのオーナーで唯一の契約相手であり、競争性が発生しないため。		
根拠法令	会計法第29条の3第4項及び予決令第102条の4第3号		
予定価格及び積算内訳	予定価格	¥37,004,688	
見積書徴取状況	1社（業者指定）		
その他特記事項			