

## 随意契約理由書

|               |   |              |            |
|---------------|---|--------------|------------|
| 発注案件名         | 東京新卒応援ハローワーク及び東京外国人雇用サービスセンター(小田急第一生命ビル)建物賃貸借                                     | 要求部署名        | 東京労働局職業安定部 |
| 発注(契約)内容      | 小田急第一生命ビル(21階)貸室賃貸借   |              |            |
| 発注(契約)案件の要求理由 | 東京新卒応援ハローワーク及び東京外国人雇用サービスセンターの事務室として、当該施設運営上必要なため。                                |              |            |
| 契約金額          | ¥164,505,912  | 契約年月日        | 平成26年4月1日  |
| 契約業者名及び住所     | 小田急不動産株式会社(東京都渋谷区初台一丁目47番1号)  |              |            |
| 随意契約の理由       | 小田急第一生命ビルの賃貸借契約にあたり、小田急不動産株式会社が当該ビルのオーナーで唯一の契約相手であり、競争性が発生しないため会計法第29条の3第4項に該当する。 |              |            |
| 根拠法令          | 会計法第29条の3第4項  |              |            |
| 予定価格及び積算内訳    | 予定価格  | ¥164,505,912 |            |
|               |   |              |            |
| 見積書徴取状況       | 1者(業者指定)  |              |            |
| その他特記事項       |   |              |            |