

## 随意契約理由書

発注案件名	東京労働局労働基準部労災補償課分室(商工中金・第一生命上野ビル)建物賃貸借	要求部署名	東京労働局総務部
発注(契約)内容	商工中金・第一生命上野ビル(5階)貸室賃貸借		
発注(契約)案件の要求理由	東京労働局労働基準部労災補償課分室の事務室として、当該施設運営上必要なため。		
契約金額	¥31,103,400	契約年月日	平成26年4月1日
契約業者名及び住所	株式会社第一ビルディング(東京都中央区京橋二丁目4番12号)		
随意契約の理由	商工中金・第一生命上野ビルの賃貸借契約にあたり、株式会社第一ビルディングが当該ビルのオーナーで唯一の契約相手であり、競争性が発生しないため会計法第29条の3第4項に該当する。		
根拠法令	会計法第29条の3第4項		
予定価格及び積算内訳	予定価格	¥31,103,400	
見積書徴取状況	1者(業者指定)		
その他特記事項			