

東京労働局公共調達監視委員会議事概要について

令和5年度第3回東京労働局公共調達監視委員会が、令和6年2月27日に九段第3合同庁舎において開催されましたので、その審議概要についてお知らせします。

令和5年度第3回 東京労働局公共調達監視委員会（議事概要）

開催日及び場所	令和6年2月27日（火） 九段第3合同庁舎 11階 第4会議室	
委員（敬称略）	委員長 鈴木 祐治 弁護士	
	委員 神山 敏蔵 公認会計士	
	委員 飯島 研太郎 税理士	
審議対象期間	令和5年8月～令和5年11月	
抽出案件	20件	
審議案件	20件	
委員からの意見・質問に対する回答等	意見・質問	回 答
	下記のとおり	下記のとおり
意見・質問	回 答	
冒頭、事務局から、令和5年度第3回東京労働局公共調達審査会の審議結果について報告を行った。		
【審議案件1】		
東京労働局海岸庁舎 昇降機巻上メインシーブ更新工事		
(契約概要)		
東京労働局海岸庁舎(5階建て)における昇降機の巻上メインシーブ(昇降機のかごを持ち上げる主ロープを巻き上げる車輪のようなもの、最上階機械室にある。)について、摩耗により法定検査の交換基準値となったため更新工事を実施するもの。		
契約業者は、エレベーターの製造メーカーか。保守業者か。	保守業者である。	
今回、製造メーカーへの声掛けはしたか。	シンドラ製の昇降機になるので撤退している。引き継いでいるメーカーはあるが参加はない。なお、メーカーは、全てを入れ替える工事の場合は入札へ参加をしてくる。今回のような一部の工事では、保守業者以外は参加しない風潮が強い。	
保守をいくつかに分けて入札への参加を促すことは可能か。	可能だが、現状、なかなか手を挙げてくれない。	

【審議案件2】	
町田地方合同庁舎(行政棟) トイレ改修工事	
(契約概要)	
町田地方合同庁舎における和式トイレ15台(1フロア3台×5フロア)について、和式トイレは利便性が低いことから利用者サービスの向上に資するため洋式化工事を行うもの。	
低入札価格基準の価格の積算方法はどのようになっているか。	予定価格で積算した、直接工事費、共通仮設費、現場管理費、一般管理費と4つの項目について、直接工事費は0.97、共通仮設費・現場管理費0.90、一般管理費0.68を乗じた額を合算し積算している。
2番札はいくらか。	〇〇円で落札率が〇〇%。
【審議案件4】	
王子公共職業安定所 2階事務室及び1, 2階職員休憩室空調新設工事	
(契約概要)	
王子公共職業安定所において、全館空調故障により冷風が供給されなくなってしまう緊急的に個別空調を設置を要した。全館空調の更新には半年～1年程かかるため取り急ぎ個別空調を手配した。	
全館空調と個別空調の電気代でどちらがメリットがあるか。	全館空調の方がメリットがある。ただし、全館空調の入れ替えを行う工事費が約5000万円との見積もりであったため、予算的にもすぐに対応することができず、全館空調の入れ替え工事を次年度以降とし、個別空調で対応をすることとした。
全館空調は、いきなり故障したのか。	昨年度、1階と3階部分で不調があった。
全館空調の耐用年数は何年くらいか。また、この空調は何年くらい使用しているか。	25年から30年である。耐用年数に近づいている。
耐用年数が近づいている中で、予算請求は行っているか。	定期点検時に業者へ確認をしているが、全てが使用できなくなるまでの話はなかったため、行っていなかった。
結果として、全館空調が使用できなくなり、個別空調の新設工事をする事となっているため、計画的な入れ替えについて検討を。	検討していく。
【審議案件9】	
東京労働局海岸庁舎 カーテンウォールシーリング工事	
(契約概要)	
東京労働局海岸庁舎(5階建て)において、外壁から雨水が浸水しているため改修工事を行うもの。	
この物件は労働局の所有か。また、契約業者は他の物件での同様の工事を行っているか。	労働局の所有であり、他の物件での契約実績はある。
以前にもこの物件で漏水があったが、その時の費用はどのくらいか。	〇〇円から〇〇円であったと思う。
今回はその時に比べて高額となっているが要因は何か。	今回は、壁3面のシーリング工事を行っており、当時に比べ工事面積が大きくなっている。

定期的に外装・防水の補修は行っているか。	行っていない。事案が発生した際に対応している。その他、国土交通省が実施している、官庁建物実態調査が5年に1度あり、そこでの指摘により対応を行っている。
突発的な修繕対処の場合、随意契約となりやすいため、計画的に実施していくことで一般競争入札も考えられると思うがどうか。	検討していく。
【審議案件13】	
東京労働局で使用する仮想化基盤サーバ2(HVサーバ)等の購入	
(契約概要)	
<p>当局の独自システムである文書作成システムは、4つの物理サーバで運用を行っているが、そのうちの1つ、仮想化基盤サーバ、ファイアウォール、無停電電源装置が耐用年数の5年を経過するため、新規に購入するもの。仮想化基盤サーバ、ファイアウォール、無停電電源装置、ソフトウェア一式。</p>	
2番札はいくらか。	〇〇円で落札率が〇〇%。
サーバー1台の単価はいくらか。	〇〇円である。
【審議案件15】	
「令和5年度ハローワーク主催ブロック別障害者就職面接会」に伴う会場設営等の委託	
(契約概要)	
<p>ハローワーク主催ブロック別障害者就職面接会の実施に伴い、各会場において面接ブース、待合席、会場案内板、床の養生等設置作業を迅速かつ効率的に行うため委託するもの。 城南ブロック…「大田区産業プラザPiO」、城東ブロック…「すみだリバーサイドホール」、立川・青梅・三鷹…「東京障害者職業能力開発校体育館」、中央ブロック…「東京ビッグサイト」、町田・八王子・府中・相模原…「町田市立総合体育館サブアリーナ」の5会場における机・椅子、パーテーション、立看板等の設営</p>	
障害者面接会ということで、特別に設置する備品等はあるか。	特段ない。別途、手話通訳員や要約筆記者を手配し対応を行っている。
昨年度の契約業者はどこか。また、昨年度の入札参加は何者あり、業者は今年と同様か。	昨年度の契約業者も今年度と同様であった。参加は2者あり、もう1者は今年度の参加業者とは別であった。
【審議案件17】	
中央労働基準監督署ほか17拠点におけるデジタルサイネージ等の購入	
(契約概要)	
<p>来庁者へ最低賃金及び業務改善助成金制度の周知広報動画を、デジタルサイネージを用いて放映するため。ディスプレイ、スタンド、ディスプレイコントローラー等を各18台。</p>	
ディスプレイの大きさはどのくらいか。	43インチである。
今回は機器の導入のみで、サイネージ用の動画作成は含まれるか。	機器の導入のみで、動画作成は含まれない。
落札が低くなっている要因として、搬入・組立・設置に係る費用が予定価格と差が出たとのことだが、予定価格はどのように積算したのか。	業者から徴取した参考見積をもとに積算しており、業者への説明が不十分だったことから見積金額に差が生じたと思われるので、注意していく。

【審議案件18】

池袋公共職業安定所サンシャイン庁舎で使用する物品の購入

(契約概要)

池袋公共職業安定所サンシャイン庁舎職業相談部門において、個別支援対象者に対するサービスの重点化を図ることを目的とし、落ち着いた職業相談が実施できるような環境整備の為、レイアウト変更(R5.10.7～R5.10.9)に伴い、使用するパーティション等の備品購入を行うもの。

購入した物の規模はどのくらいであったか。	パーティション80枚、椅子40脚、ソファーセット2、受付カウンター等を購入した。
パーティション、椅子、ソファーセットの単価はどのくらいか。	パーティション〇円、椅子〇円、ソファー〇円である。
配送・設置に係る費用はどのくらいであったか。	それぞれの購入備品の単価に含まれており、実際の費用は不明である。
仕事を探す場合、民間企業のWEBが発展したことで、ハローワークの利用者が減っていると思われるが、今回の環境整備で利用者の増加は期待できるか。	民間のWEBを利用して自分で探せる方以外で、個別に支援が必要な方が来所しやすく、相談しやすい環境を整備することで利用者の増加を図る目的として行ったものであり、今後、利用状況について検証を行っていく。

【審議案件19】

池袋公共職業安定所で使用する備品の購入

(契約概要)

池袋公共職業安定所サンシャイン庁舎雇用保険給付課において、新型コロナウイルスへの特例対応終了に伴い、所内での失業給付受給説明会を再開することとなった。説明会を予定する所内エリアには雇用保険給付課の資格決定窓口が設置されていることから、当該窓口移設にあたり必要な机、椅子等の購入を行うもの。

所内での説明会再開とあるが、以前あった備品はどうしたか。	以前あった備品も使用しながら、説明会再開に伴い、雇用保険給付課のレイアウト変更を行い、合わせて経年劣化していた備品類について入れ替えを行った。
------------------------------	---

【審議案件22】

東京労働局外2拠点における物品の廃棄

(契約概要)

雇用環境均等部企画課、池袋公共職業安定所サンシャイン庁舎、船堀ワークプラザ(木場公共職業安定所出先機関)の3拠点でのレイアウト変更に伴い、耐用年数が経過し不用となった備品類の廃棄を行うもの。

廃棄業者が適正な業者か確認はしているか。	産業廃棄物の許可書について確認を行っている。
廃棄が適正に行われているか確認をしているか。	産業廃棄物管理表を提出させ確認をしている。
2番札はいくらか。	〇〇円で落札率が〇〇%。
下請けへの再委託は、仕様書等でどのように定めているか。	仕様書の中で、特段の事情が無い限り委託をしてはならないと定めており、下請けへの再委託は行っていない。

【審議案件23】

「令和5年度改正東京都最低賃金ポスター及びリーフレット等」の封入・封緘・発送業務

(契約概要)

厚生労働省が作成し当局に納品されたポスター及びリーフレット等の封入・封緘・発送作業(2,662団体宛て。発送先ごとに封入物の内訳が異なる)について委託するもの。

予定価格及び業者の見積内訳で、どのくらいの作業人数での積算となっているか。

予定価格の積算は、それぞれの作業1件の単価を出し積算をしているため、作業人数では積算を行っていない。また、業者から提出のあった内訳書についても作業1件に対しての単価の積算のため作業人数での積算とはなっていない。

作業1件の単価はどのくらいか。

※それぞれの作業単価について説明

送付先となっている2,662団体とはどのようなところか。

東京都や市区町村及び都内の公共機関、郵便局、高校・大学、事務組合、各種共同組合等へ送付し周知を行っている。

【審議案件26】

令和5～9年度 池袋労働基準監督署外1拠点における業務用自動車賃貸借

(契約概要)

池袋労働基準監督署及び青梅公共職業安定所の業務用自動車は、取得年月日が古く総走行距離、月間稼働日数も多いため、交換し、令和6年3月1日から令和10年3月31日まで賃貸借するもの。

契約した車のサイズはどのくらいか。

軽自動車のスズキワゴンRである。

リースで行っているのはなぜか。

厚生労働省の指示により、労働局については新規購入は行わずリースにより入れ替えを行っている。

契約に任意保険は含まれているか。

任意保険も含まれている。

車を入れ替える基準はあるか。また、基準に達した車の入れ替えは、すべて実施できているか。

入れ替えの目安があり、その基準に達した物について予算請求を行う。すべての予算が措置されるわけではないので、年数及び走行距離等、車の状況により優先度の高いものから交換を行っている。

【審議案件29】

木場公共職業安定所で使用する音声付順番表示器の購入

(契約概要)

木場公共職業安定所職業相談第一部門において使用している音声付順番表示器に不具合が生じており、修繕部品が既に生産終了していることから機器一式の購入を行うもの。

契約業者は、音声付順番表示器を作っているのか。

独自の機器は作っていない。汎用機器を組み合わせて仕様にあったシステムを構築している。

予定価格についてはどのように積算しているか。以前の落札金額は参考にしているか。

インターネット等での市場価格の調査が困難であり、設置する機器の状況により落札金額が大きく変わるため、以前の落札金額を参考とすることができず、業者からの参考見積をもとに積算を行っている。

2番札、3番札はいくらか。

2番札は〇〇円、3番札は〇〇円である。

【審議案件31】

令和5年度後半における集中的な就職面接会事業

(契約概要)	
<p>年度後半になっても内定を得ることができない未内定就活生への支援の為、大学、大学院、短期大学、高等専門学校及び専修学校において卒業年次の者及び34歳以下の一般求職者を対象に就職面接会を年度後半に開催するもの。</p> <p>①参加企業の募集 ②学生等参加者への周知広報 ③就職面接会の会場準備及び当日の運営 ④就職面接会の開催結果報告 ⑤その他 就職面接会の企画、運営に係る業務</p>	
参加企業及び参加者数はどのくらいか。	参加企業は各日38社の計76社。参加者は2日間で220名であった。
この事業は毎年実施されているのか。また、結果について検証は行っているか。	毎年、同時期に行っており、アンケートや結果を検証し、改善をしながら実施している。
【審議案件33】	
マザーズハローワーク東京における備品の購入	
(契約概要)	
<p>マザーズハローワーク東京にて使用している机、椅子等について、取得から相当程度経過していることから劣化や汚れが目立ち、破損により事故や施設利用者に不快感を与えることになりかねない為、これらの備品の更新を行うもの。</p>	
特になし	
【審議案件34】	
令和5年度 第2回ハローワークガイドの作成	
(契約概要)	
<p>各公共職安定所において、所のサービス提供メニューを周知するとともに、就職促進に繋げる支援サービスの提供資料とするため、所独自のガイドブック(17種類)を作成するもの。</p>	
2番札はいくらか。	〇〇円で落札率が〇〇%。
【審議案件35】	
令和5年度第2回東京都最低賃金及び業務改善助成金の周知広報(都営地下鉄車内液晶モニター(チカッ都ビジョン)及び東京メトロ車内ビジョンでの動画放映)	
(契約概要)	
<p>令和5年10月1日に改正した東京都最低賃金と賃上げの助成制度である業務改善助成金制度について、周知するため、都営地下鉄車内液晶モニター(チカッ都ビジョン)にて4週間、東京メトロ車内ビジョンにて2週間、1回あたり15秒の東京都最低賃金及び業務改善助成金の周知広報動画の放映するもの。</p>	
再度入札とのことだが、最初の入札時の1番札はいくらであったか。また、1番札は、今回の契約業者か。	1番札は〇〇円で、今回の契約業者である。
【審議案件36】	
東京労働局総務部外36拠点における備品等の廃棄(単価契約)	
(契約概要)	

東京労働局、各労働基準監督署及び各公共職業安定所にて耐用年数が経過し、通常の使用に耐えない備品類等を廃棄するもの。

審議案件22号と同様に下請け等への再委託は仕様書で定めているか。	審議案件22号と同様に、仕様書の中で、特段の事情が無い限り委託をしなければならないと定めており、下請けへの再委託は行っていない。
この契約業者は審議案件22号へ参加した業者か。	審議案件22号には参加していない。
予定価格はどのように積算しているか。	インターネット資料、公共工事設計労務単価、業者からの聴取、過去の実績から算出した。

【審議案件37】

特別加入申請書等(令和3年分)の電子ファイル作成及びマイクロフィルムによる特別加入申請書等(平成14年度および平成15年度分)の電子ファイル作成(単価契約)

(契約概要)

労災保険特別加入制度関係書類については毎年相当量の申請件数にのぼり、かつ30年の保存年限が定められていることから、容易に情報の検索ができ、保管場所のスペースを削減することを目的として実施するもの。

契約業者が昨年度から変わったとのことだが、以前も落札をしたことがある業者か。	令和元年から令和4年までは、他の業者が連続して落札していた。今回の業者は、平成30年度に落札したことがある。
--	--

【審議案件45】

仮想化基盤サーバ②の機器更改に伴う仮想化基盤の構築及び仮想サーバの構築・移行

(契約概要)

当局の独自システムである文書作成システムは、4つの物理サーバで運用を行っており、そのうちの1つ、仮想化基盤サーバが耐用年数を経過するため、新規に購入したため、当該新規サーバへのデータ移行を行うもの。仮想化基盤サーバの更改に伴う機器の構築、OS等ソフトのインストール、仮想サーバの構築・移行、ファイアウォールの構築及び不要なサーバ等のアンマウント業務。

審議案件13号で購入したサーバのデータ移行作業ということで良いか。	そうである。
サーバを入れ替えた際に移行作業を行うのは、全てこの業者が行っているのか。また、他のサーバ入れ替え時の金額は同じくらいか。	文書作成システム運用管理に係る業務を年間委託している業者が実施する。金額はサーバの規模で変わり、今回の作業が1番高額である。
サーバを1度に入れ替えない理由はあるか。	購入時期が異なり、耐用年数を迎える時期が異なるため。