



不動産ビジネススキル養成科

訓練実施施設	株式会社建築資料研究社 日建学院新宿校 D教室			
訓練コース番号	5- 08-13-002-03- 0229	コース名	() 基礎	(O) 実践
募集期間	2026年8月4日～2026年8月19日			

訓練内容	科目		科目の内容	訓練時間
	学科	就職支援	就職の心構え、職務経歴書・履歴書の作成指導、応募書類送付指導(オンライン含む)、面接指導(オンライン含む)	18
		権利関係	民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法、安全衛生	54
		宅建業法	宅地建物取引業法、業法の関係法令	42
		法令上の制限	都市計画法、建築基準法、土地区画整理法、国土利用計画法、農地法、宅地造成等規制法	30
		税法・不動産査定	税法、地価公示法、需給と取引の実務、不動産鑑定評価	18
	実技	権利関係の実践演習	権利関係法令(民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法)に基づく不動産取引権利関係の処理の仕方	30
		宅建業法の実践演習	宅地建物取引業法、同法の関係法令に基づく取引方法、重要事項説明書作成、不動産取引演習	24
		法令上の制限の実践演習	土地・建物の法令上の制限に関する手続き、建物の建築及び修繕、宅地の造成及び転用の規制に関する手続き、顧客への説明演習	18
		税法・不動産査定の実践演習	不動産取引における税金の算出、地価公示法、需給と取引の実務、不動産鑑定評価基準に基づく不動産査定の算出	6
		宅地建物取引士総合演習	権利関係から税法・不動産査定を範囲とした総合演習	36
	その他	【職業人講話】テーマ【不動産業界での就職活動・職業観】株式会社教育研修サポート		6

訓練対象者の条件	特になし		
訓練目標	不動産及び建築関連企業の営業職、事務職に必要なとされる様々な知識と技能を集中的に学び、業界未経験者でも自信を持って就職活動を行い、就業後は習得したスキルを即戦力として活かせるようになることを目標とする。		
訓練期間	2026年9月18日～2026年12月17日	土日祝の訓練実施の有無	無
訓練時間	9:10～15:40		
定員	30名 (受講申込者が募集定員の半数に満たない場合は、訓練の実施を中止することがあります)		
自己負担額(税込み)	教科書代 8,500円		
施設見学会 日程(要事前予約)	第1回目	8月13日 12:50	第2回目 8月14日 14:50
	第3回目	なし	第4回目 なし
	上記開催日以外は随時受講相談をうけつけます。(お問い合わせの上、お越しく下さい。) 見学会持ち物:筆記用具、コース案内(このチラシ) 見学会は各回30分前から開場します。 ※問い合わせ先(03-6894-5800) 受付時間:平日8:30～16:30		

PRポイント(目指す仕事内容、就職先実績、訓練内容の工夫等)



不動産の取引に係る仕事につきたい！
 不動産の管理をする仕事につきたい！
 建物が好きだから、それにかかわる仕事につきたい！
 未経験だけど、営業の仕事につきたい！



宅地建物の取引に関するスキルを身につけて 就職活動してみませんか？



訓練前半はしっかりと基礎知識を学べる、
 重要項目を身につけていくためのインプット講義
 毎回小テストで学習の進捗が確認できます！

訓練後半からは問題演習を中心に
 理解した内容のアウトプットをする講義で
 身につけた知識を整頓します！

就職活動の時間もとれるよう、平日にも休校日があります！

就職活動と訓練を両立させ、目指す仕事につけるようサポートします！

具体的に使用するテキストや、カリキュラム、日程（予定）など、
 詳細は施設見学会でくわしくお伝えできます！
 施設までの道のりや、施設内の様子など、ぜひ自分の目で確認してください！



修了後に取得できる資格	受験時期	受験料
宅地建物取引士(資格登録に条件有)	任意受験	2027年10月中旬 8,200円

※受験料については、変更されることがあります。

選考日	2026年9月2日
選考予約先(電話番号)	03-6894-5800
時間	上記に必ず予約の電話をしてください。選考時間は予約時にお知らせします。
持ち物	筆記用具
選考結果発送日	2026年9月8日
選考方法	面接、筆記試験
選考会場の住所	〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-2-4小田急新宿喜楓ビル2階
最寄駅	各線 新宿駅

最寄駅から選考場所までの地図

訓練実施施設名	株式会社建築資料研究社 日建学院新宿校 D教室	最寄駅 から訓練 施設までの 地図	同上
訓練実施施設の住所	〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-2-4小田急新宿喜楓ビル2階		
TEL番号 (問い合わせ先)	03-6894-5800		
FAX番号	03-6894-5801		
メールアドレス	016247@mx1.ksknet.co.jp		
お問い合わせ担当者	伊東・耀(あかる)		
最寄駅	各線 新宿駅		

※募集期間終了間際になりますとハローワークの受付窓口が大変混雑いたしますので、
 お早めの受講申込み手続きをお勧めいたします。