

東京労働局公共調達監視委員会議事概要について

令和4年度第3回東京労働局公共調達監視委員会が、令和5年2月27日に九段第3合同庁舎において開催されましたので、その審議概要についてお知らせします。

令和4年度第3回 東京労働局公共調達監視委員会（議事概要）

開催日及び場所	令和5年2月27日（月） 九段第3合同庁舎11階 3-1会議室	
委員（敬称略）	委員長 鈴木 祐治 弁護士	
	委員 神山 敏蔵 公認会計士	
	委員 飯島 研太郎 税理士	
審議対象期間	令和4年8月～令和4年11月	
抽出案件	20件	
審議案件	20件	
委員からの意見・質問に対する回答等	意見・質問	回答
	下記のとおり	下記のとおり

意見・質問	回答
-------	----

冒頭、事務局から、令和4年度第3回東京労働局公共調達審査会の審議結果について報告を行った。

【審議案件1】

町田地方合同庁舎 昇降機1・3号機リニューアル工事

（契約概要）

設置から25年ほど経過し耐用年数を超えた状況であり、今後、交換部品等の調達困難が予想されることからリニューアル工事を行うもの。

一者応札の原因はなにか。

人命にかかわる事故等が生じた場合、原因が工事によるものか保守業者の点検によるものか、責任の所在が明らかにならないという理由から、保守業者以外は工事を行わないという業界内のルールが存在しているため、他者が入ってこないと聞いています。
しかし、エレベーター工事は今後も実施されることになるので、保守業者や他の業者の意見、国交省など関係機関の意見を参考にして今後の調達を進めていきたい。

昨年2号機の工事を実施したのも同一の業者か。	そのとおりです。
落札率が100%に近いのは2号機の実績があるからか。	2号機の時も96.3%でしたが、予定価格を算出するときに国交省で定める工期や代金を採用して算出しています。
責任の所在の明確化のためとの話があったが、保守業者、修繕業者以外にメーカーはどうなのか。	今回に関しては日立製で入ってくれませんでしたでしたが、次回以降、別メーカーのエレベーター工事の際はメーカーにも声掛けを行い、適切な調達に努めていきたい。
【審議案件2】	
飯田橋合同庁舎 昇降機修繕工事	
(契約概要)	
経年劣化により制御機器の交換等を要すると保守業者から指摘されたため、修繕・交換工事を行うもの。	
一者応札だが、他の業者は仕様書も取りに来ないのか。	取りに来ていません。
今回の工事は保守業者の指摘によるもの、業界の暗黙のルールがあると保守業者から指摘され、同社と契約するという話になるので、疑問が残る。	国交省にも問い合わせましたが、同じような状況にあり手を焼いている様子です。まだ何かしら手段はあると考えているので、入札に入ったことがない企業等にも問い合わせるなど解消できるよう努めていきたい。
設置業者じゃないと保守ができないというのが業界の決まりとしてあるということか。	業界内の暗黙のルールとして存在はしているようです。
それはカルテルにはならないのか。	以前業者に確認した際はならないと聞いている。
国交省は問題視していないのか。	国交省も同様の問題があるとは聞いている。
今後の話だが設置段階で保守をパッケージにして入札することはできないのか、会計上問題があるのか。	設置にあたってパッケージでやろうとするとその部分だけが特定されてしまい、複雑化してしまう。
法的な問題点は分からないが、検討が必要ではないか。	かしこまりました。
【審議案件3】	
豊島地方合同庁舎 3階独居房改修工事	
(契約概要)	
検察庁が退去し未使用となっている3階の一部区画である独居房3室等について、鉄格子や備付けトイレ等を撤去し、会議室として活用するため整備工事を行うもの。	
一者応札となった原因はなにか。	2者から参加申し込みがありましたが、1者は入札時刻を再度入札時刻である14時と勘違いしたため参加できませんでした。
【審議案件4】	
渋谷労働基準監督署ほか6拠点で使用する郵便料金計器等の購入	
(契約概要)	
署所で使用する郵便料金計器のうち、不具合が多数発生し業務に支障を来しているものの交換のため新規購入を行うもの。	
耐用年数が過ぎたものを買替えているのか。	耐用年数が過ぎているものの中から、不具合が頻発し、業務に支障が出てきているものを優先して買替えています。

【審議案件5】

八王子労働基準監督署の庁舎移転に伴う什器等の移設作業

(契約概要)

八王子労働基準監督署庁舎老朽化のため、新庁舎へ什器・備品等の移設を行うもの

落札率が低い但他者はどの程度の金額だったのか。

2番札が2者同額で●●●円、その他●●●万円、●●●万円、最高で●●●万円越えとバラツキがありました。

金額の差が大きくなった要因はなにか。

他者の内訳が把握できないので詳細は確認できていません。今回は現地説明会を実施し、全業者参加して現地や移設対象物を確認していただいているので、仕様書の内容に問題はなかったものと認識しています。

【審議案件6】

八王子労働基準監督署の庁舎移転に伴う物品の購入

(契約概要)

八王子労働基準監督署の庁舎が移転することに伴い必要となる物品の購入を行うもの。

一者応札になっているが、設計を行った会社の系列メーカーへの声掛けはしないのか。

以前メーカーに声掛けした際には、メーカーが直接札入れすることはないとの話も聞いています。別メーカーの物品も含まれているため、参加は難しいのかもしれない。

【審議案件7】

令和4～8年度 青梅労働基準監督署ほか1拠点における業務用自動車賃貸借

(契約概要)

青梅労働基準監督署及び府中公共職業安定所において業務を実施するために必要となる自動車の賃貸借を行う。なお、調達方法については、厚生労働省大臣官房地方課から都道府県労働局あて複数年の賃貸借契約にて調達するよう指示があり、令和4年度から令和8年度にかけて国庫債務負担行為による複数年度契約を行うもの。

厚労省からの指示によるものとなっているが、今回初めてこのような指示があったのか。

初めてではありません。本省の指示により毎年1～2台リースに切り替えています。

【審議案件8】

新宿わかものハローワークにおける備品の購入

(契約概要)

新宿わかものハローワーク内で実施していた専門3施設キャリアコン事業によるセミナーは令和3年度末で終了したが、求職者のニーズが高いため、受託事業者が使用していたスペースを活用し、ナビゲーター等を講師としてセミナーを実施する。そのため、セミナー実施に必要な什器(受講者用の机・椅子及び講師用のスタンド・椅子)を購入するもの。

令和3年度に実施していた際の机やイスは使えなかったのか。

業者の物なので購入する必要がありました。

【審議案件9】

立川公共職業安定所外部庁舎の移転及び木場公共職業安定所レイアウト変更に係る備品の購入

(契約概要)	
ハローワーク立川北口駅前JOBぷらっと及びマザーズハローワーク立川の移転に伴い必要な新規備品を購入するもの。木場公共職業安定所の職業訓練窓口である職業相談第二部門が1階と3階に窓口が分散した状態となっており、サービス向上のため窓口を1階に集約するレイアウト変更の実施に伴い必要な新規備品を購入するもの。	
初回不落札となった原因はなにか。	タイルカーペットの張替作業やロールスクリーン設置作業において、想定していなかった天井補強工事が必要になったことなど、作業費の積算が十分でなかったためです。
天井補強工事が必要なことは事前にわからなかったのか。	当初は分かっていませんでした。入札公告後、天井の構造について質問があり、材質等を調べたところ補強工事が必要ということが分かったものです。今後は必要な工事等について慎重に事前調査を行うよう努めていきます。
【審議案件10】	
池袋公共職業安定所の外部施設における備品レンタル(9月～3月)	
(契約概要)	
新型コロナウイルス感染症対策として、令和2年11月より外部施設を借り上げることによって雇用保険受給説明会を開催しており、当初当該施設の使用は令和4年9月以降不可の予定であったが、引き続き年度末までの使用が可能となったため必要な備品を調達するもの。	
8月までの業者も同一業者であったのか	そのとおりです。
予定価格の積算は契約実績を元に行っているのか。	インターネットにより複数のレンタル業者の価格をもとに算出しています。
単価は前回と変わっていないのか。	前回と同額になっています。
契約の更新ではないのか。	受給説明会は毎日ではなく週に2～3日開催しているものであり、同一業者と契約更新しなければならない性質のものではないため、新たに入札によって調達しています。
【審議案件11】	
立川公共職業安定所における音声付順番表示器の購入	
(契約概要)	
ハローワーク立川北口駅前JOBぷらっと及びマザーズハローワーク立川の移転に伴い新規に購入するもの。	
特になし	
【審議案件12】	
ハローワーク立川北口駅前JOBぷらっと及びマザーズハローワーク立川の移転に係る什器等の移設	
(契約概要)	
ハローワーク立川北口駅前JOBぷらっと及びマザーズハローワーク立川の移転に伴い什器等を移設するもの。	

<p>落札率が低い要因はなにか。</p>	<p>主な要因は運搬車の台数で、移設対象物や作業員数をベースに2トン車延べ26台分と算出し、その延べ台数で運搬車費用を算出してしまいました。今後は人員移送者を含めたトラックの実台数で算出するよう見直していきたい。</p>
<p>【審議案件13】</p>	
<p>東京労働局で使用する仮想化基盤サーバ(HVサーバ)等の購入</p>	
<p>(契約概要)</p>	
<p>文書作成システムの4つのサーバのうち、HVサーバが耐用年数の5年を経過し、故障のリスクが高まることから購入を行うもの。同時期に導入した無停電電源装置2台についても耐用年数の5年を経過することから購入を行うもの。</p>	
<p>2番札はいくらか。</p>	<p>●●●円です。</p>
<p>落札率が低めだが、サーバ機器等のスペックに問題はないのか。</p>	<p>参考品が納入されており、問題ありません。</p>
<p>【審議案件14】</p>	
<p>「令和4年度ハローワーク主催ブロック別障害者就職面接会」に伴う会場設営等の委託</p>	
<p>(契約概要)</p>	
<p>ハローワーク主催ブロック別障害者就職面接会の実施に伴い、各会場において面接ブース、待合席、会場案内板、床の養生等設置作業を迅速かつ効率的に行うため委託するもの。</p>	
<p>初回が不落となった要因はなにか。</p>	<p>確認できる範囲では人件費部分で、3年ぶりの開催となった今回は、新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止対策として各面接ブースをパーテーションで囲い、アクリル板や消毒液の設置などの作業を追加している。これらの作業を限られた時間で行う必要があるため、我々の想定を超えた作業員数の配置をされていたため、人件費部分で大きな差が生じていたようです。</p>
<p>【審議案件15】</p>	
<p>八王子労働基準監督署におけるアスベスト含有調査(採取・分析)業務委託</p>	
<p>(契約概要)</p>	
<p>令和4年度に八王子労働基準監督署が移転するにあたり、移転後旧庁舎については財務省に引継ぎを行うが、引継ぎ以前に解体工事を行うこととなっている。当該解体工事に向けて、アスベスト含有の有無を調査し確定する必要があるため。</p>	
<p>落札率が低い原因はなにか。</p>	<p>主な原因はアスベストの分析費で、今回は42検体を採取して定性分析と定量分析を別々に実施する方法で算出していますが、定性分析は1検体50,000円、定量分析は1検体25,000円として積算していましたが、落札業者に確認したところ、別々ではなく同時に分析が可能で1検体12,000円で行うことができるということであったため、分析費だけで264万円の差があったものです。</p>
<p>定性分析と定量分析を一度に行っても精度は変わらないのか。</p>	<p>結果に違いはないと聞いています。</p>
<p>【審議案件16】</p>	
<p>飯田橋公共職業安定所ほか14拠点におけるオンライン職業相談などで使用するPC等の購入</p>	

(契約概要)	
オンライン職業相談端末はオンライン職業相談、面接会以外にも助成金に関する説明会の実施、障害者及び高齢者等の雇用管理等の事業主向けセミナー等他方面で需要が拡大しており、オンライン職業相談端末が不足しているため調達するもの。	
特になし。	
【審議案件17】	
渋谷神南合同庁舎外1施設 照明器具LED化工事に係る実施設計業務委託	
(契約概要)	
平成28年に閣議決定された地球温暖化対策計画における政府実行計画において、各府省庁舎は2030年までにLED化を目指すこととされていることから、今般、渋谷神南合同庁舎および墨田合同庁舎のLED化工事に向け事前の設計業務を委託するもの。	
2番札はいくらか。	●●●円で落札率は●●%です。
落札率が低くなった要因はなにか。	現地調査は閉庁日のみで実施するため人工も割高となり、建物の面積から通常は800万ほどかかると見込んでいたようですが、事前に職員が現地調査を行い、既設の照明器具の型式や設置個所を図面に盛り込んだことにより現地調査が簡略化できることやその図面により設計図の作成も簡略化できることからかなり金額が抑えられるたようです。
契約の履行に問題はないのか。	今回の落札業者は過去に照明器具の改修工事を行った実績もあり、低額であっても適切な履行が行えるものと判断しました。 LED化工事自体は国交省の設計業務委託等技術者単価を基に積算したものですが、今後は今回の金額も参考に適切な予定価格の積算に努めていきます。
【審議案件18】	
東京都最低賃金及び支援策周知画像の電車内ビジョン(東京メトロ全線)での放映	
(契約概要)	
10月1日より東京都最低賃金が改正されたことを広く周知するもの。併せて中小企業の支援のため、業務改善助成金制度の利用の促進に向けた周知を行うもの。	
2番札はいくらか。	●●●円です。
同社は東京メトロのグループ会社なのか。	そのとおりです。
同社が指定されているわけではないのか。	指定はされていないので、同社のほか複数の代理店に声掛けを行い、複数者にご参加いただきました。
【審議案件19】	
特別加入申請書等(令和2年度分)の電子ファイル作成及びマイクロフィルムによる特別加入申請書等(平成16年度分)の電子ファイル作成(単価契約)	
(契約概要)	
労災保険特別加入制度関係書類については毎年相当量の申請件数にのぼり、かつ30年の保存年限が定められていることから、容易に情報の検索ができ、保管場所のスペースを削減することを目的として実施するもの。	
2番札はいくらか。	●●●円です。

<p>保管年数は30年とあるが、30年も保管していないといけないものなのか。</p>	<p>アスベストの疾患で労災請求される方が多くいます。遅発性疾患なので20年、30年経過してから請求される方が多いため、長期間の保管が必要となります。</p>
<p>電子化することで検索のメリットや保管スペースは削減できると思うが、紙での保管料よりも金額は削減できているのか。</p>	<p>目的に沿って容易な検索や保管スペースの削減は実現できていますが、金額についての検証は行っていません。</p>
<p>【審議案件20】</p>	
<p>池袋公共職業安定所雇用保険受給者説明会会場(サンシャインシティ アネックス)建物賃貸借契約</p>	
<p>(契約概要)</p>	
<p>新型コロナウイルスの影響により、安全・安心が十分保たれる雇用保険説明会ができる場所を確保することで利用者サービスを維持するとともに、円滑な認定業務をするため。</p>	
<p>特になし。</p>	