

東京労働局公共調達監視委員会議事概要について

平成30年度第2回東京労働局公共調達監視委員会が、平成30年10月30日に九段第3合同庁舎において開催されましたので、その審議概要についてお知らせいたします。

平成30年度第2回 東京労働局公共調達監視委員会（議事概要）

開催日及び場所	平成30年10月30日（火） 九段第3合同庁舎 11階 第3-2会議室	
委員（敬称略）	委員長 岩本 充史 弁護士	
	委員 住谷 通人 税理士	
	委員 神山 敏蔵 公認会計士	
審議対象期間	平成30年4月1日～平成30年7月31日	
抽出案件	18件	
審議案件	18件	
委員からの意見・質問に対する回答等	意見・質問	回答
	下記のとおり	下記のとおり

意見・質問	回答
-------	----

冒頭、事務局から、平成30年度第2回東京労働局公共調達審査会の審議結果について報告を行った。

【審議案件2】

河原町労働出張所空調機更新工事(随意契約)

(契約概要)

空調機の故障により室内環境の維持に支障をきたしているため、職員等の体調面に影響を及ぼしているほか、サーバーダウンによりHWシステムが使用できなくなる可能性があるため。

エアコンの設置台数は何台ですか。

天井に設置するタイプのエアコン1台です。

【審議案件4】

上野公共職業安定所及び墨田公共職業安定所庁舎内トイレ改修工事に係る実施設計及び工事監理業務委託（一般競争入札）

（契約概要）

トイレ改修工事にあたっては、詳細な仕様・図面等作成、施工時の使用材料確認、進捗状況の監理などが必要となるが、これらを行うには相当程度の専門知識を有するものでないと困難なため。

工事監理業務とはどのようなことを行うのですか。	設計通り工事が行われているかや完成までの工程通り工事が進められているかなどを監理する業務です。
工事は終わっているのですか。	実施設計は終わり、これから工事監理を行ってまいります。工事については年度内に完了する予定です。
工事入札の落札金額はいくらくらいですか。	2か所合計で、予定価格〇〇〇円、落札額は〇〇〇円です。
入札参加業者のうち、Bランクの業者の入札額はいくらですか。	〇〇〇円で、3番札になります。
工事監理の落札率が低かった要因をどのように考えていますか。	予定価格を工事監理業務を毎日現場で行うことを想定して積算しましたが、落札業者は現場には1週間に1回程度行き、それ以外は工事業者とメール等で連絡を取りながら工事管理業務を行うよう見積もっていたことが落札率が低かった要因です。 落札率は低いですが、当該業者は当局の他の案件ですでに契約実績がありますので、問題なく履行が可能であると考えています。
契約業者は、工事業者から写真をメールで送ってもらうことで工事監理業務を行うということですか。	契約業者は、工事業者とメールで写真のほか、日々の工事の進捗状況を確認して、問題点があればその都度工事業者に指示をして改善をしていくというものです。
2番札の業者も工事監理業務は同様のやり方で見積もっていたのですか。	2番札の業者からは見積り内容の確認はしていません。

【審議案件9】

平成30年度女性就業支援センター外2施設にて使用する電気の調達（一般競争入札）

（契約概要）

女性就業支援センター外2施設での日常業務、施設運営等で使用する電気を確保する必要があるため。

2番札の予定調達総額はいくらでしたか。	2番札の予定調達総額は〇〇〇円です。
入札参加業者7者では金額の差はあるのですか。	一番高く入札した業者の金額は〇〇〇円でしたので、それほど差はありませんでした。

【審議案件16】

平成30年度東京労働局及び局内各署所で使用するコピー用紙の年間購入(単価契約)(一般競争入札)

(契約概要)

局内各課、各労働基準監督署及び各公共職業安定所において使用するコピー用紙を購入するため。

2番札はいくらですか。

2番札は〇〇〇円です。

単価はいくらですか。

A4は1箱5冊入りで税抜1,024円、A3は1箱3冊入りで税抜1,228円です。

紙の指定はあるのですか。

古紙パルプ配合率や間伐材パルプの利用率、白色度などを総合的に評価した総合評価値が一定割合以上のものとしています。

1回あたり何箱くらい納品されるのですか。

納品数は東京局全体で1か月あたりA4が3,000箱～3,500箱、A3が50箱～100箱です。
保管スペースの関係で、3か月分まとめて発注して、納品は1か月ごととしています。

【審議案件25】

平成30年度東京労働局及び各署所で使用する業務用封筒(165種)の年間作成(単価契約)(一般競争入札)

(契約概要)

局内各課、各労働基準監督署及び各公共職業安定所にて平成30年度に使用する業務用封筒を作成し、業務を円滑に行うため。

封筒は165種類もあるのですか。

各拠点ごとに作成しています。

労働基準監督署全体を印刷したもの、ハローワーク全体を印刷したものを作成して種類を減らすことは出来ないのですか。

封筒自体は小さなものですので、労働基準監督署、ハローワークそれぞれ全体を印刷したものにすると施設数が多いため見にくくなることから、施設ごとに作成しています。

【審議案件39】

平成30年度東京労働局の各施設におけるトイレ衛生機器レンタル業務の年間委託(一般競争入札)

(契約概要)

東京労働局の各施設におけるトイレ衛生機器の常時設置及び定期的な交換・保守により、庁舎内の汚れ、臭い及び詰まりを防止し、来庁者がトイレを衛生的に利用できる環境を整備する。

昨年度も1者入札ですが、他にできる業者はいないのですか。	数は少ないですが、〇〇(株)や(株)〇〇はトイレ衛生用機器のレンタルをしています。声掛けはしていますが、応札には至っていないところです。
予定価格はどのように積算していますか。	複数の業者の価格をインターネットで調査したものに、過去の契約実績を考慮し積算しています。
昨年度に比べて契約金額は下がりましたか。	契約金額は昨年度と同額です。
落札率が低かった要因をどのように考えていますか。	過去数年の契約金額に市場価格も考慮して予定価格を積算していますが、落札率が低かったということは、市場価格より相当安い金額であるということです。予定価格の積算方法に工夫の余地はあると考えられます。
【審議案件46】	
平成30年度東京労働局及び各公共職業安定所における電子式複写機・複合機(富士ゼロックス製)の年間保守(単価契約)(一般競争入札)	
(契約概要)	
東京労働局及び各公共職業安定所の各業務において、電子式複写機・複合機を使用しており、故障等による業務の中断を避けるため、保守作業を委託することにより円滑な業務運営を図る。	
複写機・複合機が富士ゼロックス製だと他の業者には保守業務ができないのでしょうか。	他に保守業務ができる業者を探してはいますが、現在も把握するまでには至っておりません。他局の契約状況を見ても東京局と同様の状況ですが、東京局としては応札可能な業者を引き続き調査していくこととしています。
【審議案件49】	
平成30年度第1回外国人留学生就職面接会に係る会場設営等委託(一般競争入札)	
(契約概要)	
当該面接会開催にあたり、企業100社・求職者1,500人の参加を見込んでおり、迅速かつ効率的に面接会運営を図るため、「面接ブース、参加求職者の待合席、各受付窓口や説明会場の設置」及び「会場案内版の作成」を行う。	
会場設営の委託内容はどのようなものですか。	会場が所有しているテーブルや椅子などの備品に業者からのレンタル備品をレイアウト図に沿って並べるというものです。
1者入札ですが昨年度は何社応札していますか。	昨年度は4社応札しており、契約金額も同額くらいです。
1者応札となった要因をどのように考えていますか。	仕様書を配布したものの応札に至らなかった業者から聞き取ったところ、人手が準備できないというものや、レンタル備品の準備ができないというものでした。

【審議案件61】

平成30年度地域若者サポートステーション事業(多摩)(一般競争入札・総合評価落札方式)

(契約概要)

若年無業者等が充実した職業生活を送り、我が国の将来を支える人材となるよう「地域若者サポートステーション」において、地方公共団体と協働し、職業的自立に向けた就労支援を実施する。

若者サポートステーション事業とはどのような事業ですか。	15歳から39歳までの若年無業者を対象に、就労相談や生活相談、コミュニケーション訓練、就職に向けた支援プログラムを実施するというものです。
実施する地域は限定されているのですが。	厚生労働省から示された地域で実施しています。
同事業でも契約金額に違いが出るのですか。	各法人ごとに掛かる経費が違いますので、見積り金額に違いが出ることになります。

【審議案件66】

平成30年度地域若者サポートステーション事業(調布)(一般競争入札・総合評価落札方式)

(契約概要)

若年無業者等が充実した職業生活を送り、我が国の将来を支える人材となるよう「地域若者サポートステーション」において、地方公共団体と協働し、職業的自立に向けた就労支援を実施する。

No.61とまとめて審議。

【審議案件71】

高齢者スキルアップ・就職促進事業(一般競争入札・総合評価落札方式)

(契約概要)

働く意欲を持つ高齢者が、年齢にかかわらず生涯現役で働くことができる社会を実現するため、企業等に対する高齢者雇用の必要性、メリット等の周知・広報や、高齢者へ再就職に必要な能力を習得させる技能講習等を実施するもの。

事業内容はどのようなものですか。	再就職に必要な技能の習得が必要な人に介護、清掃、ビル管理、フォークリフトなどの機械運転の講習を実施することが中心になります。 他には職業相談やキャリア・コンサルティングの実施、講習受講者を対象にした職場見学や職場体験を実施するというものです。
予定価格はどのように積算していますか。	仕様書に示した事業を実施するために必要な経費を積み上げて算出しています。 人件費、印刷費、発送費、技能講習用のテキストなど実施内容ごとでの積算です。

【審議案件83】

足立公共職業安定所(東京芸術センター)建物賃貸借契約(随意契約)

(契約概要)

足立公共職業安定所の庁舎事務室とするため。

契約金額は年々上がっているのですか。

本物件は平成27年度から変わっておりません。

【審議案件88】

日暮里わかものハローワーク及びマザーズコーナー日暮里(日清ビル)建物賃貸借契約(随意契約)

(契約概要)

日暮里わかものハローワークおよびマザーズコーナー日暮里の事務室とするため。

昨年度と契約金額は変わっていますか。

本物件も平成27年度から変わっておりません。

【審議案件93】

亀戸労働基準監督署(カメラプラザ)建物賃貸借契約(随意契約)

(契約概要)

亀戸労働基準監督署の庁舎事務室とするため。

江東区が所有する物件ですか。

本物件は江東区が所有しています。
亀戸駅から徒歩5分程度の所にあり、江東区役所の出張所
や亀戸文化センターなどが入居しています。

【審議案件98】

ハローワークプラザ成増(アリエス)建物賃貸借契約(随意契約)

(契約概要)

ハローワークプラザ成増の事務室とするため。

前年度と契約金額に変わりがありますか。	契約金額は前年度と変わりありません。
【審議案件103】	
三鷹公共職業安定所外部会議室(シルクロードふじビル)建物賃貸借契約(随意契約)	
(契約概要) 三鷹公共職業安定所の会議室として使用するため。	
外部会議室は必要なのですか。	ハローワークにおいては、雇用保険説明会や職業講習会を実施するために恒常的に会議室を使用しており必要不可欠なものとなっています。
【審議案件112】	
東京新卒応援ハローワーク及び東京外国人雇用サービスセンター(小田急第一生命ビル) 清掃業務委託(随意契約)	
(契約概要) 東京新卒応援ハローワーク及び東京外国人雇用サービスセンター内の美化衛生、保全及び来庁者サービス向上のため。	
契約金額は昨年度と変わっていますか。	契約金額に変わりはありません。
【審議案件138】	
平成30年度障害者就業・生活支援センター事業(雇用安定等事業)委託(随意契約)	
(契約概要) 就職や職場適応などの就業面の支援ばかりでなく、生活習慣の形成や日常生活の管理など生活支援が必要な障害者に対して、就業に伴う日常生活、社会生活上の支援を行う障害者就業・生活支援センター事業を委託して実施するため。	
事業を委託するにあたって東京都知事の推薦が必要なのですか。	都道府県知事は、障害者の職業の安定を目的に設立された社団法人や社会福祉法人、NPO法人などを障害者就業・生活支援センターとして指定できることになっています。本事業は、センターとして指定されている以外に障害者の支援実績等いくつかの基準を満たすものとして東京都知事からの推薦を受けることを条件としています。
本事業の契約は、他の法人ともしていますか。	本事業は合計6法人と契約しており、いずれの法人も東京都知事から推薦を受けています。