求人番号
13040-44686362
事業所番号
1304- 25605-3

受付年月日　令和8年10月22日　　紹介期限日　令和8年12月31日

# 求人票（パートタイム）

| 公開範囲 | 事業所名等を含む求人情報を公開する |
|---|---|

オンライン自主応募不可
地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

| 就業地住所 | 職業分類 |
|---|---|
| 東京都港区 | 057-01 |

産業分類

| | |
|---|---|
| 922 | 建物等維持管理業 |

## 1　求人事業所

| | |
|---|---|
| 事業所名 | カブシキガイシャ　ハセコウコミュニティ<br>株式会社　長谷工コミュニティ |
| 所在地 | 〒 105-0014<br>東京都港区芝２丁目６－１　長谷工芝二ビル<br>ホームページ　https://www.haseko-hcm.co.jp/ |

## 2　仕事内容

| | |
|---|---|
| 職種 | 【１１／１７面接会】マンション管理人／港区港南Ｂ |
| 仕事内容 | 【窓口業務】居住者の問合せ等に対応<br>【巡回業務】建物、設備等の異常がないかどうかを点検<br>（電球が切れていないか等）<br>【立会業務】業者の点検業務実施状況をチェック<br>【清掃業務】マンション開放廊下やエントランス等の清掃<br><br>長谷工コミュニティでは、マニュアルや研修・教育が整備されているため、初めてでも安心して勤務ができます（経験・資格不要）<br>延長制度により、男女ともに高年齢者の方が多くご活躍されています。<br><br>変更範囲：変更なし |
| 雇用形態 | パート労働者<br>正社員登用　**なし**<br>正社員登用の実績（過去３年間） |
| 派遣・請負等 | 就業形態：請負<br>労働者派遣事業の許可番号： |
| 雇用期間 | 雇用期間の定めあり<br>3ヶ月<br>契約更新の可能性　あり（原則更新）<br>契約更新の条件 |

| | |
|---|---|
| 就業場所 | 〒 108-0075<br>東京都港区港南４－２０－１（地番）<br>りんかい線　天王洲アイル駅　から　徒歩9分<br>ＪＲ山手線　品川駅　徒歩１４分<br>受動喫煙対策　あり（屋内禁煙） |
| マイカー通勤 | **不可**　転勤可能の性：なし |
| 年齢 | 不問<br>年齢制限該当事由　不問 |
| 学歴 | 不問 |
| 必要な経験等 | 必要な経験・知識・技能等　不問 |
| 必要なPCスキル | エクセル・ワード・メール入力程度 |
| 必要な免許・資格 | **不問** |
| 試用期間 | **試用期間あり**　期間　３ヶ月<br>試用期間中の労働条件　同条件 |

## 3　賃金・手当　（1／2）

| | | |
|---|---|---|
| 賃金 | **時間額（ａ＋ｂ）** | **1,500 円 ～ 1,500 円**<br>※（固定残業代がある場合はａ＋ｂ＋ｃ） |
| | 基本給（ａ） | 基本給（時間換算額）<br>1,500 円 ～ 1,500 円 |
| | 定額的に支払われる手当（ｂ） | 手当　円 ～　円<br>手当　円 ～　円<br>手当　円 ～　円<br>手当　円 ～　円 |
| | 固定残業代（ｃ） | **なし**（　円 ～　円）<br>固定残業代に関する特記事項 |
| | その他手当付記事項（ｄ） | |
| 賃金等形態 | 時給　円 ～　円<br>その他内容 | |
| 手当通勤 | 実費支給（上限なし） | |
| 賃金締切日 | 固定（月末） | |
| 賃金支払日 | 固定（月末以外）　翌月　25 日 | |
| 昇給 | **なし** | |
| 賞与 | **なし**　年　回（前年度実績） | |

受付年月日　令和8年10月22日　　紹介期限日　令和8年12月31日

求人番号
13040-44686362
事業所番号
1304- 25605-3　（２／２）

| 事業所名 | 株式会社　長谷工コミュニティ |
|---|---|

# 求人票（パートタイム）

## 4　労働時間

| | |
|---|---|
| 就業時間 | 変形労働時間制（1ヶ月単位）<br>（１）　08時 00分　～　18時 00分<br>（２）　～<br>（３）　～<br>又は　～　の間の　時間<br>就業時間に関する特記事項<br>（１）木・金・土（休憩時間）１２－１３時 |
| 時間外労働時間 | 時間外労働なし　月平均　時間<br>36協定における特別条項　なし<br>特別な事情・期間等 |
| 休憩時間 | 60分　週所定労働日数　週3日 ～ 週3日 |
| 休日等 | 月　火　水　日　その他<br>週休二日制　毎　週<br>週休４日<br>夏期２日　年末年始１２／３１～１／３<br>6ヶ月経過後の年次有給休暇日数　５ 日 |

## 5　その他の労働条件等

| | | | |
|---|---|---|---|
| 加入保険 | 雇用　労災　~~会災~~　健康　厚生<br>~~財形~~　~~その他（　　）~~ | 退職金共済<br>未加入 | 退職金制度<br>なし |
| 企業年金 | ~~厚生年金基金~~　~~確定拠出年金~~　~~確定給付年金~~ | | |
| | 定年制　なし　再雇用制度　なし　勤務延長　なし | | |
| 入居可能住宅 | ~~単身用 － あり~~<br>~~世帯用 － あり~~ | | |
| 利用可能託児施設　なし<br>託児施設に関する特記事項 | | | |

## 6　会社の情報

| | | |
|---|---|---|
| 企業情報 | 従業員数　7,100人<br>就業場所　1人<br>（うち女性　0人）<br>（うちパート　0人） | 設立年　昭和53年<br>資本金　28億4,000万円<br>労働組合　あり |
| 事業内容 | ＊マンション・ビル等の維持、管理業務。<br>＊マンション管理・ビル技術者等の教育訓練業務 | |
| 会社の特長 | ＊長谷工グループの一翼として長谷工コミュニティは、これまでにマンション管理戸数４１万戸の実績を築き上げてきました。<br>＊マンション管理員・清掃員・コンシェルジュサービスも展開 | |
| 役職／代表者名 | 代表取締役社長<br>高木　丈彦 | 法人番号　6010401024062 |
| 就業規則 | フルタイム　あり | パートタイム　あり |
| | 職務給制度　なし | 復職制度　なし |
| 育児休業取得実績 | あり | 介護休業取得実績　なし　看護休暇取得実績　なし |
| 外国人雇用実績 | | |

### 求人に関する特記事項

勤務場所　１９階建て　２３３戸
※勤務場所（その近隣含む）は禁煙です
※車・自転車バイク通勤不可
※雇い止め規定あり（事業所情報参照）
※表彰制度あり
※新人研修あり
※＜雇用期間更新＞
入社月から３ヶ月間→左記終了から直近３月末日まで→４月以降は１年更新
※弊社個人情報取扱いにつきましては、ホームページを参照願います。
→ｈｔｔｐｓ：／／ｗｗｗ．ｈａｓｅｋｏ－ｈｃｍ．ｃｏ．ｊｐ／

《１１／１７面接会》※完全予約制
日時：令和８年１１月１７日（火）　１３：００～
会場：ハローワーク品川　５階会議室
港区芝５－３５－３
※応募希望の方はハローワーク窓口を通じて面接会予約を取り、紹介状・履歴書等を当日ご持参ください。
※予約時間５分前に面接会場にお越しください。

## 7　選考等

| | |
|---|---|
| 採用人数 | １人　募集理由　欠員補充 |
| 選考方法 | ~~書類選考~~　面接（予定　2回）　~~筆記試験~~　その他 |
| 結果通知 | ~~即一決~~　~~書類選考結果通知~~　面接選考結果通知<br>~~書類到着後　　日以内~~　面接後　7日以内　~~その他~~ |
| 通知方法 | ~~求職者マイページに連絡~~　郵送　電話　~~Eメール~~　~~その他~~ |
| 日時 | その他　１１／１７（火）※面接時間は予約時にご案内いたします。 |
| 選考場所 | 〒 108-0014<br>東京都港区芝５－３５－３<br>ハローワーク品川　５階会議室<br>ＪＲ田町駅　徒歩３分／都営三田・浅草線　三田駅　から　徒歩2分 |
| 応募書類等 | ﾊﾛｰﾜｰｸ紹介状　履歴書（写真貼付）<br>~~職務経歴書~~　~~ジョブカード~~　その他　職歴ある方は職務経歴書 |
| | 送付方法<br>~~Eメール~~　~~郵送~~<br>~~求職者マイページ~~　面接日当日持参 |
| | 郵送の送付場所<br>〒 |
| | 応募書類の返戻　求人者の責任にて廃棄 |
| | 選考に関する特記事項<br>簡単な適性検査あり（２次面接時・所要時間１５分程度） |
| 担当者 | 《お申込み・問い合わせ先》<br>ハローワーク品川<br>事業所第二部門<br>電話番号　03-5418-7304　内線（　　）<br>FAX<br>Eメール |

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。