☆事前予約制の個別面接!書類選考なし☆

# (大) 株式会社 大京アステージ 城東支店

@ハローワーク墨田

## マンション管理 \*就業場所により時間・日数が異なります。

◆60歳以上対象・研修も充実!・未経験者歓迎!

主な業務内容は建物内の清掃やゴミ出し業務、居住者および来館者の対応や 受付業務、建物・設備の日常点検業務等です。

私たちは「マンションにお住まいの方々の暮らしをサポートする者」を表現 するため、管理員業務を行う者を「マンションサポーター」と呼んでおり、 お客さまに安全・快適を提供していきます。

清掃方法や共用施設の点検方法に加え、お客さまとのコミュニケーションを 習得した者がマンションサポーターとして業務につきます。



※時間 9:30~16:20 (20分単位)

場:八口一ワーク墨田 1 Fミーティングルーム

込:八ローワーク墨田 専門援助第一部門

03-5669-8961

受付時間 月〜金 8:30〜17:15 ※面接会への参加予約は最寄りの八ローワークから

ハロトラくん ハローワーク墨田専門援助第一部門へご連絡ください。<mark>八口</mark>一ワーク<mark>墨</mark>田

※面接枠が埋まり次第、受付を締め切らせていただく場合があります。



3日

3日

3日

墨田区立川 パート

墨田区業平 パート

③ 墨田区千歳 パート

④ 墨田区江東橋 パート

⑤ 墨田区横網 パート

⑥ 江東区森下 パート

⑦ 江東区扇橋3 パート

⑧ 江東区扇橋1 パート

21h/週 6日 3.5 h/日 3日

6日 31.5 h/週

3.5 h/日 3日

3.5 h/日

3.5 h/日

3.5 h/日

13120-21416651 8 h/日

【働きやすさ】

13120-21417951

13120-21410351

13120-21411251

13120-21412551

13120-21413451

13120-21414751

13120-21415851

9 江東区平野 フル 年休日83日 7 h/日 13120-21418151

5日

⑩ 江戸川区西小岩 2パート 3日 10.5 h/週 13120-21419051

① 江戸川区西小岩4パート5日 31h/週 13120-21420251

◆管理員のサービス品質を高めるために、大京アステージのマンションサポーターは 「東京都職業訓練実施校」の認定を受けている都内の当社施設で研修します。 研修センターでは、マンションでの具体的な実習や、マンションサポーター同士の 情報共有を行うことで、個人のスキルアップにも大きく繋がっています。

## 1日の仕事

※ こちらは一例です。

実際の勤務時間や業務内容は物件により異なります。



## 始業前準備

制服に着替えて本日の 業務確認を行います。



## ゴミ置き場清掃

マンション内のゴミ置場で ゴミ出しや清掃を行います。



## 館内清掃

共用部分の清掃を行いま す。



## 受付業務

居住者や来館者の問い合わせ 対応をしたり、申請や届け出の 書類を受付けます。



## 館内巡回•館内清掃

マンション館内を共用部 分の清掃も併せて、巡回 点検します。



## まとめの作業

一日の業務、お客さまの対応、巡回点検時の異常箇所等 っています。 の報告有無をしっかり記録に残します。

交通費全額支給

通勤、研修などにかかる交通費は全額支給します。

## 制服貸与

制服はもちろん、長靴、雨かっぱも貸与。常に清潔な服 装で作業できるよう、定期的に新しい制服が貸与されま

### 健康管理

法定の定期健康診断に年齢に合わせた健診項目をプラス してます。家庭用の常備薬の配布もしています。

#### 警備会社との連携

勤務時間外の緊急対応は、警備会社と連携して対応しま

#### 社会保険完備

嘱託、パート社員はそれぞれに対応した社会保険が備わ

#### 携帯電話貸与

マンションサポーター全員に携帯電話を貸与し、出退勤 管理、安否確認、社員間の連絡などに使用しています。

#### 年次有給休暇

年次有給休暇を取得する場合、代行のマンションサポー ターが派遣されるので安心して休みが取れる体制になっ ています。

## 業務のバックアップ

本社、支店スタッフ及び協力会社スタッフの連携により 安心して仕事のできる体制を整えています。

## 社内報

ひとりの職場なのでなかなか外の情報が入りにくい環境 になりますが、会社の情報や、全国で頑張っているマン ションサポーターの仲間たちの仕事の成果を社内報で知 れるようになっています。