

シニア世代
応援

BMS 株式会社 ビルマネサービス

マンション
代行員募集

当社は、常駐のマンション管理員・清掃員の方がご不在の場合に、代わって勤務を行う
代行業務を「専門」に行っている会社です。
今回は、私たちと一緒に仕事をしていただける「マンション代行管理員」を大募集しています。

◆ 現在、60歳代から80歳代までの
約400人の皆さんが勤務されています。

◆ 元気に楽しく、ご自分のペース（日程・時間）
で勤務することができます。



◆ 経験のない方やブランクのある方も、
「研修制度」や「充実したサポート体制」が
整っているので安心して勤務いただけます。



* 活躍中の代行員さんの声です *

★生活に合わせて働けます！

◆「趣味の時間」「通院」「家庭の事情」等
自分のペースで働けるのがとても良いです。
(ご都合・ご予約を優先して勤務可能)

◆ 1日の仕事は、勤務時間が決まっていて
残業もほとんどありません。



★健康的で楽しく働けます！

◆ 仕事は体力的な負担も少なく、
適度に身体を動かすので健康的な仕事
です。

◆ いろいろな街のマンションに仕事で行く
ことができ、新しい発見もあり仕事の
日が楽しみです。



★安心して働けます！

◆ 性別・学歴・資格・経験を問わず、健康
でやる気があれば、シニアには最適な仕事
と思います。

◆ 会社のスタッフが親切で、丁寧にサポート
していただけるのですぐに仕事にも慣れて
安心して働けました。





求人番号

13090-11869951

事業所番号

1309-433082-4

受付年月日 令和7年3月25日

紹介期限日 令和7年4月24日

求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Z26	I34	I09	B79	B02
		J95			

就業地住所

東京都板橋区
東京都豊島区
東京都練馬区

職業分類

057-01
096-01

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ビルマネサービス 株式会社 ビルマネサービス
所在地	〒171-0014 東京都豊島区池袋2丁目37-4 アークビル2F
ホームページ	http://www.billmane.co.jp

2 仕事内容

職種	【4/24面接会】マンション管理代行員/豊島区他
仕事内容	《ハローワークプラザ成増で面接会を開催します。話だけ聞いてみたいという方も、お気軽にご参加ください。》 常勤管理員の休務日の代わりに業務を行っていただきます。 1. 日常清掃 (各階共用部の拾い掃き、モップ拭き)、 ごみ収集対応 2. 居住者様・来訪者の対応 3. 各階巡回点検 4. 点検・修理業者の作業立会い 5. 勤務実績の記録及び報告 *基本は1日1物件です。 【変更範囲:変更なし】 *60歳・70歳代の方、元気に活躍中。 *未経験者歓迎します (社内研修制度あり) ※就業場所、就業時間はご相談に応じます。
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣遣負・等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 1年 契約更新の可能性 あり (原則更新) 契約更新の条件

就業場所	〒000-0000 各地域 (豊島区、板橋区、練馬区等) の就業場所 *東武東上線、西武各線、地下鉄 副都心線・三田線 沿線エリア		
受動喫煙対策	あり (屋内禁煙)		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問		
学歴	不問		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要PCスキル			
必要な免許・資格	不問		
試用期間	試用期間なし 期間 試用期間中の労働条件		

3 賃金・手当

(1/2)

時間額 (a+b)	1,200円 ~ 1,300円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (時間換算額)	1,200円 ~ 1,300円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当付記事項	
賃形態等	時給 円 ~ 円 その他内容
通手動当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	その他 翌月末
昇給	なし
賞与	なし 年回 (前年度実績)



事業所名	株式会社 ビルマネササービス
------	----------------

求人票 (パートタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 17時 00分 (2) 08時 00分 ~ 12時 00分 (3) 07時 30分 ~ 10時 30分 又は 07時 30分 ~ 17時 00分 の間の 3時間 以上 就業時間に関する特記事項 ・上記は勤務例。 ・就業場所により異なります(時間外労働に関しても同様) ・「午前中のみ」も多数あります(応相談) ※求人に関する特記事項欄参照		
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 10時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等		
休憩時間	60分	週所定労働日数	週3日 ~ 週5日 労働日数について相談可
休日等	その他 週休二日制 毎 週 変則勤務に伴いスケジュール表による		

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他()	退職金共済	退職金制度
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	なし
入居可能住宅	単身用() 世帯用()	定年制	なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 400人 就業場所 385人 (うち女性 40人) (うちパート 385人)	設立年 平成13年 資本金 2,000万円 労働組合 なし
事業内容	建物管理業(マンション管理サポート)	
会社の特長	当社は2001年の創業以来、一貫して多くの管理会社様から「マンションの管理員および清掃員業務」を幅広くご用命頂いております。高齢者雇用促進を行い高品質なサービスを提供します	
役員/代表者名	代表取締役 高澤 辰一	法人番号 1013301024186
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	なし	介護休業取得実績 なし
		看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

求人に関する特記事項

※就業時間について【例】
 (1) 1日勤務(休憩時間60分)
 (2) (3) 半日勤務(休憩なし)
 就業場所により異なります。
 週平均30時間未満の就業となります。
 *賃金は月末締め、翌月末支払い
 *研修制度あり *制服貸与あり
 *業務経験者尚可 *有給休暇・雇用保険・社会保険は法定通り
 *74歳未経験の方の入社実績あり
 *就業場所、就業時間はお相談に応じます。
 【日替わり面接会求人】
 ◆日付: 4月24日(木)
 ◆場所: ハローワークプラザ成増
 (東京都板橋区成増3-13-1アリエス2階)
 ◆面接または相談をご希望の方は、ハローワーク池袋職業相談第一部門03-5911-8609(41#)まで時間を事前予約願います。当日は応募書類をご持参の上、予約時間の10分前までに面接会場にお越しください。
 #23区

7 選考等

採用人数	5人	募集増員理由	[]
選考方法	書類選考	面接(予定 1回)	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 書類到着後 1日以内	面接選考結果通知 面接後 7日以内 その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [4月24日※時間は予約受付時に調整させていただきます。]		
選考場所	〒175-0094 東京都板橋区成増3-13-1 アリエス2階 ハローワークプラザ成増 東武東上線 成増駅 徒歩3分 地下鉄成増駅 徒歩5分		
応募書類等	ハワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他] 送付方法 Eメール 郵送 [面接会当日持参] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 []		
担当者	ハローワーク池袋 職業相談第一部門 採用担当者 電話番号 03-5911-8609 内線(41#) FAX Eメール		