

「分譲マンション管理スタッフ」のお仕事です。



日本ハウズイング株式会社  
キャラクター くまもる

1. マンション管理業界の特徴

安定

安定した市場

建てられたマンションを市場としたマンション管理業界の安定性

安定したビジネスモデル

景気の動向に大きく左右されることなく、安定した収益を上げることのできるビジネスモデル=ストックビジネス

成長

拡大する市場

毎年建築されるマンションのストック数は年々増加しており、マンション管理市場は拡大している。

管理ニーズの増加

築20年を超えるマンションの増加による管理ニーズの増加。

2. 管理員業務について

未経験者大歓迎です。

※約8割の社員が未経験で入社です。

日曜日が休日のお仕事です。

※一部勤務地により異なります。

特殊な技術や経験は不要です。

※適宜、研修で学んでいただきます。



現場での指導も丁寧に行います!!



自社職業訓練校もございます。



3. いろいろな勤務地がございます。

求人詳細

- 1 勤務地 東京都豊島区内マンション
  - 2 勤務日 月曜日から土曜日まで
  - 3 勤務時間 8:00~12:00の間
  - 4 待遇 時給1,500円から1,600円程度
  - 5 その他 ※雇い止め規定あり。
- ※勤務地により異なります  
※午前中のみのお仕事になります

交通費全額支給・社会保険付保



ライフスタイルに合わせた勤務が可能です。毎日の空いた時間にお仕事はいかがでしょうか？



日本ハウズイング株式会社

池袋支店

〒171-0014

東京都豊島区池袋2丁目14-4

池袋西口スカイビル8階



求人番号

13090-48499841

事業所番号

1309-929189-4

受付年月日 令和6年12月16日

紹介期限日 令和7年1月16日

# 求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Z26	I88	Z88	B79	B02
	I52	I11			

オンライン自主応募不可  
地方自治体のみ可

就業地住所

東京都豊島区

職業分類

057-01
096-01

(静)

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

## 1 求人事業所

事業所名	ニホンハウズイング カブシキガイシャ イケブクロシテン 日本ハウズイング 株式会社 池袋支店
所在地	〒171-0014 東京都豊島区池袋二丁目14番4号 池袋西口スカイビル8階
ホームページ	http://www.housing.co.jp/

## 2 仕事内容

職種	【1/16面接会】マンション管理員/豊島区高田
仕事内容	《ハローワーク池袋で面接会を開催します。話だけ聞いてみたいという方も、お気軽にご参加ください。》 ◆マンション管理員として現場勤務し、業務を行って頂きます。 ・受付・窓口、渉外業務 ・管理業務一鍵・備品在庫管理、書類整理、文書配布・掲示 ・点検業務—照明点灯確認及び管球交換、外観目視点検など ・立会業務—ゴミ収集時、業者による設備点検 ・建物内外巡回、清掃業務（廊下、階段、エントランス、ゴミ置場 駐車場等の共用部分） ・ゴミ出し・植栽散水や除草 *マンション構造：9階建31戸（管理員1名で勤務） 【変更範囲：変更なし】
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称
派遣遣負・等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月以上） 1年 契約更新の可能性 あり（原則更新） 契約更新の条件

就業場所	〒171-0033 東京都豊島区高田3-32-7 山手線 高田馬場駅 から 徒歩8分 都電荒川線「学習院下」駅より徒歩10分 山手線「目白」駅より徒歩8分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）
マイ通勤	不可 転可勤能の性 なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必要PCスキル	
必要な免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当

(1/2)

時間額 (a+b)	1,500円 ~ 1,500円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (時間換算額)	1,500円 ~ 1,500円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
賃形態等	時給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 25日
昇給	なし
賞与	なし 年 回 (前年度実績)



13090-48499841



1309-929189-4 (2/2)

事業所名	日本ハウズイング 株式会社 池袋支店
------	--------------------

## 求人票 (パートタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 08時 00分 ~ 12時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 ※月・水・木・土曜日(週4日で16時間勤務) ※勤務日が祝日でごみ収集日の場合は、ゴミ出しのため1時間程度の勤務となります。
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	0分 週所定労働日数 週4日 ~ 週4日
休日等	火 金 日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 年末年始(12/31~1/3) ※ゴミ出しのため祝日勤務は別途手当あり。 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 7日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他( )	退職金共済	退職金制度
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金	未加入	なし
入居可能住宅	単身用( ) 世帯用( )	定年制 なし	再雇用制度 なし 勤務延長 なし
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 12,665人 就業場所 1人 (うち女性 0人) (うちパート 1人)	設立年 昭和33年 資本金 24億9,290万円 労働組合 なし
事業内容	マンション管理事業・ビル管理事業・不動産管理事業・宮繕工事業 マンション管理を中心に、4つの分野で事業を展開しています。	
会社の特長	昭和33年の創業以来、お客様の声を最優先に、考え、動き、応えていく、住・オフィス環境創造企業として、マンション管理受託戸数、国内トップクラスの管理会社へと成長してきました。	
役員/代表者名	代表取締役 小佐野 台	法人番号 1011101016668
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
職務給制度	なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	なし	

## 求人に関する特記事項

- 1年契約(更新有)  
・規定により、契約期間の上限は満65歳に達した時。  
・雇用期間満了後、双方の申し出がなければ同条件で更新します。  
・65歳以上の方の応募可(経歴等を考慮し、採否を判断します)  
・雇止め年齢あり

## 【日替わり面接会求人】

- ◆日 付:1月16日(木曜日)  
◆場 所:ハローワーク池袋 サンシャイン庁舎  
(東京都豊島区東池袋3-1-1 サンシャイン60ビル3F)  
◆面接または相談をご希望の方は、ハローワーク池袋 職業相談第一部門03-5911-8609(41#)まで時間を事前予約願います。当日は応募書類をご持参の上、予約時間の10分前までに3階総合受付にお越しください。

#23区

## 7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接(予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 面接選考結果通知	書類到着後 日以内 面接後 10日以内
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 1月16日 ※時間は予約受付時に調整させていただきます。		
選考場所	〒170-6003 東京都豊島区東池袋3-1-1 サンシャイン60ビル3F ハローワーク池袋 サンシャイン庁舎 各線 池袋駅 から 徒歩8分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> ( ) 送付方法 Eメール 郵送 ( ) 求職者マイページ ( ) 郵送の送付場所 〒 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
担当者	ハローワーク池袋 職業相談第一部門 採用担当者 電話番号 03-5911-8609 内線(41#) FAX Eメール		



求人番号

13090-48500941

事業所番号

1309-929189-4

受付年月日 令和6年12月16日

紹介期限日 令和7年1月16日

# 求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	Z26	I09	Z88	B79	B02

オンライン自主応募不可  
地方自治体のみ可

就業地住所

東京都豊島区

職業分類

057-01
096-01

(静)

産業分類

922	建物等維持管理業
-----	----------

## 1 求人事業所

事業所名	ニホンハウズイング カブシキガイシャ イケブクロシテン 日本ハウズイング 株式会社 池袋支店
所在地	〒171-0014 東京都豊島区池袋二丁目14番4号 池袋西口スカイビル8階 ホームページ <a href="http://www.housing.co.jp/">http://www.housing.co.jp/</a>

## 2 仕事内容

職種	【1/16面接会】マンション管理員/豊島区池袋2丁目
仕事内容	《ハローワーク池袋で面接会を開催します。話だけ聞いてみたいという方も、お気軽にご参加ください。》 ◆マンション管理員として現地に勤務し、業務を行って頂きます。 ・受付・窓口、渉外業務 ・管理業務一鍵・備品在庫管理、書類整理、文書配布・掲示 ・点検業務—照明点灯確認及び管球交換、外観目視点検など ・立会業務—ゴミ収集時、業者による設備点検 ・建物内外巡回、清掃業務 (廊下、階段、エントランス、ゴミ置場 駐車場等の共用部分) ・ゴミ出し・植栽散水や除草 *マンション構造: 7階建36戸 (管理員1名での現場勤務) 【変更範囲: 変更なし】
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間)
派遣遣負等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めあり (4ヶ月以上) 1年 契約更新の可能性 あり (原則更新) 契約更新の条件

就業場所	〒171-0014 東京都豊島区池袋2丁目 J R山手線 池袋駅 から 徒歩15分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙)
マイ通勤	不可 転可勤能の性 なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必要PCスキル	
必要な免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当 (1/2)

時間額 (a+b)	1,600円 ~ 1,600円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (時間換算額)	1,600円 ~ 1,600円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
賃形態等	時給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給 (上限なし)
賃締切日	固定 (月末)
賃支払日	固定 (月末以外) 翌月 25日
昇給	なし
賞与	なし 年 回 (前年度実績)



13090-48500941



1309-929189-4 (2/2)

事業所名	日本ハウズイング 株式会社 池袋支店
------	--------------------

## 求人票 (パートタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 08時 00分 ~ 12時 00分 (2) 08時 00分 ~ 11時 00分 (3) ~ ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) 月・火・木・金曜日 (2) 水曜日 ※週5日、19時間勤務 *祝日がゴミ収集日の場合はゴミ出しのため1時間程度勤務あり。
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	0分 週所定労働日数 週5日 ~ 週5日
休日等	土日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 年末年始(12/31~1/3) 祝日がゴミ収集日の場合は1時間程度勤務あり(別途手当支給) 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他( )	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし		
入居可能住宅	単身用( ) 世帯用( )		
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項		

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 12,665人 就業場所 1人 (うち女性 0人) (うちパート 1人)	設立年 昭和33年 資本金 24億9,290万円 労働組合 なし
事業内容	マンション管理事業・ビル管理事業・不動産管理事業・宮繕工事業 マンション管理を中心に、4つの分野で事業を展開しています。	
会社の特長	昭和33年の創業以来、お客様の声を最優先に、考え、動き、応えていく、住・オフィス環境創造企業として、マンション管理受託戸数、国内トップクラスの管理会社へと成長してきました。	
役員/代表者名	代表取締役 小佐野 台	法人番号 1011101016668
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 あり
		看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	なし	

## 求人に関する特記事項

- 1年契約(更新有)  
・規定により、契約期間の上限は満65歳に達した時。  
・雇用期間満了後、双方の申し出がなければ同条件で更新します。  
・65歳以上の方の応募可(経歴等を考慮し、採否を判断します)  
・雇止め年齢あり。

## 【日替わり面接会求人】

- ◆日 付: 1月16日(木曜日)  
◆場 所: ハローワーク池袋 サンシャイン庁舎  
(東京都豊島区東池袋3-1-1 サンシャイン60ビル3F)  
◆面接または相談をご希望の方は、ハローワーク池袋 職業相談第一部門03-5911-8609(41#)まで時間を事前予約願います。当日は応募書類をご持参の上、予約時間の10分前までに3階総合受付にお越しください。

#23区

## 7 選考等

採用人数	1人	募集理由	欠員補充
選考方法	書類選考	面接(予定 2回)	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知	面接選考結果通知 その他
		書類到着後 日以内	面接後 10日以内
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [ 1月16日 ※時間は予約受付時に調整させていただきます。 ]		
選考場所	〒170-6003 東京都豊島区東池袋3-1-1 サンシャイン60ビル3F ハローワーク池袋 サンシャイン庁舎 各線 池袋駅 から 徒歩8分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> [ その他 ] 送付方法 <del>Eメール</del> 郵送 [ 面接会当日に持参 ] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 面接会当日に印鑑をご持参ください。 別途2次選考等があります。		
担当者	ハローワーク池袋 職業相談第一部門 採用担当者 電話番号 03-5911-8609 内線(41# ) FAX Eメール		