



求人番号

13080-16109441

事業所番号

1308-452993-2

受付年月日 令和6年2月8日

紹介期限日 令和6年4月30日

# 求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A22	I08	Y48	Z49	Z26
	B79	B02	Z77	Y70	

就業地住所

東京都新宿区

職業分類

048-08

(静)

産業分類

681	建物売買業, 土地売買業
-----	--------------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

## 1 求人事業所

事業所名	カブシキカイシャ グッドコムアセット 株式会社 グッドコムアセット
所在地	〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-20-1 住友不動産西新宿ビル17階
ホームページ	https://www.goodcomasset.co.jp

## 2 仕事内容

職種	【3/6面接会】就職氷河期世代限定/コンサルティング営業
仕事内容	○個人投資家向けに自社ブランドの新築マンションを販売 *投資用マンションを通じて顧客に資産運用やライフプランを提案 *電話によるヒアリング、直接お会いしての提案など  ※未経験者歓迎! コンサルティング営業職のメンバーは、全員が未経験からのスタートですので、営業経験がなくても大丈夫です。 ※入社後はOJTによる社内研修や外部研修制度があり、未経験者の方でも活躍できる環境を用意しています。  ※事業拡大による増員です。 ※東証プライム市場に上場している不動産会社です。
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣員等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-20-1 住友不動産西新宿ビル17階  JR線・京王線・小田急線・丸ノ内線 新宿駅 から 徒歩4分
就業条件	受動喫煙対策 あり(喫煙室設置) ビル1階に喫煙所あり
マイ通勤	不可 転可勤能性 なし
年齢	年齢制限 あり (35歳 ~ 55歳) 年齢制限該当事由 高齢者等の特定年齢層の雇用促進 就職氷河期世代応援のため
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	不問
必要な免許・資格	普通自動車運転免許 (AT限定可) 普通自動車運転免許 必須
試用期間	試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

## 3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	260,000円 ~ 260,000円
※(固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (a)	基本給 (月額平均) 又は時間額 202,800円 ~ 202,800円
月平均労働日数 (22.3日)	
賃金の支払わ	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	あり (57,200円 ~ 57,200円) 固定残業代に関する特記事項 固定残業手当は、時間外労働の有無に関わらず30時間分を支給。30時間を超える場合は法定通り追加で支給する。記載された時間数は、固定残業代の積算根拠となるもの。実際の時間外労働の時間数の見込みや実績を示すものではない。
その他手当付記事項 (d)	役職手当: 15,000円 ~ 240,000円 資格手当: 3,000円 ~ 35,000円 住宅手当: 15,000円 / 家族手当 / 社宅手当 等 ※1件販売ごとにインセンティブあり ※資格手当を求人に関する特記事項欄に例示
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通勤手当	実費支給 (上限あり) 月額 40,000円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15日
賃支払日	固定 (月末)
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0円 ~ 60,000円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 2.50ヶ月分 (前年度実績)



13080-16109441



1308-452993-2 (2/2)

事業所名	株式会社 グッドコムアセット
------	----------------

## 求人票 (フルタイム)

## 4 労働時間

就業時間	変形労働時間制 (1年単位) (1) 10時 00分 ~ 19時 30分 (2) 10時 00分 ~ 17時 45分 (3) ~ ~
	又は ~ の間の 時間
	就業時間に関する特記事項 (2)は土曜日(休憩95分)17時45分から15分の休憩を はさみ、18時~19時まで残業となります。 ※全社員 月平均残業時間4時間(2022年実績) ※年間総労働時間:2085時間

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 4時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 大幅に受注等が集中し納期が差し迫った場合でも1年で6回を限度 として1ヶ月75時間1年で620時間以上の延長労働はできない
---------	---

休憩時間	95分	年間休日数	97日
------	-----	-------	-----

休日等	日 祝日 その他 週休二日制 その他 会社のカレンダーによる土曜休み GW/夏季休暇/年末年始休暇 等 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	---

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他( )	退職金共済	退職金制度
		未加入	なし

企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金
------	----------------------

定年制	あり	再雇用制度	あり	勤務延長	なし
	(一律 65歳)		(上限 70歳まで)		

入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり	応相談
--------	------------------	-----

利用可能託児施設	なし
託児施設に関する特記事項	

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 211人 就業場所 211人 (うち女性 74人) (うちパート 0人)	設立年 平成17年 資本金 15億9,274万円 労働組合 なし
事業内容	マンションの仕入れ開発~分譲事業 および賃貸業務及び建物管理業務	
会社の特長	東証プライム市場に上場している会社です。 勤務成績等により、随時、昇給・昇進できる環境でお仕事していただけます。	
役員/代表者名	代表取締役社長 長嶋 義和	法人番号 5011101047222
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 あり
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 なし
		看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績		

## 求人に関する特記事項

※賞与については、個人成績に応じて支給  
※採用選考時に、適性検査を行います。  
※資格手当(毎月支給)上限35,000円  
・宅地建物取引士 30,000円  
・管理業務主任者 30,000円  
・ファイナンシャルプランナー(1級15,000円/  
2級5,000円/3級3,000円)等  
※福利厚生:従業員持株会制度/ストックオプション制度/  
慶弔休暇/産前産後休暇/社員旅行 等

【中央・城北ブロック:ミドル世代のための就職面接会】  
日時:令和6年3月6日(水)13:30~16:30  
会場:東京都新宿区市谷船河原町11番地  
飯田橋レインボービル2F(中会議室)  
問い合わせ・面接申し込み先:ハローワーク新宿事業所第二部門  
03-3200-8609(34#)  
月~金 8:30~17:15  
※最寄りのハローワークで求職登録・予約を行った後、  
応募書類持参の上、予約時間前に会場へご来場下さい。  
※体調不良者の参加はご遠慮ください。

## 7 選考等

採用人数	2人	募集理由	増員
選考方法	書類選考	面接(予定 3回)	筆記試験 その他
結果通知	即決	書類選考結果通知 面接選考結果通知	書類到着後 日以内 面接後 7日以内
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送	電話 Eメール その他
日時	その他 [3月6日(水)]		
選考場所	〒162-0826 東京都新宿区市谷船河原町11番地 飯田橋レインボービル2F(中会議室) ★案内図はHPに掲載するほか紹介時に窓口でお渡しします★ JR・地下鉄 飯田橋駅 から 徒歩5分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 <del>マイページ</del> [その他 職歴あれば職務経歴書]		
	送付方法 <del>Eメール</del> 郵送 [面接時持参] 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
	選考に関する特記事項 応募の際は、個人情報に関する合意書に署名しご提出ください。 履歴書にはメールアドレスを記載してください。		
担当者	ハローワーク新宿 事業所第二部門 面接会担当者 電話番号 03-3200-8609 内線(34#) FAX Eメール		