



求人番号

13080-16108541

事業所番号

1308-452993-2

受付年月日 令和6年2月8日

紹介期限日 令和6年4月30日

求人票 (フルタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	A22	I08	Y48	Z49	Z26
	B02	B79	Z77	Y70	

就業地住所

東京都新宿区

職業分類

035-99
034-01

(静)

産業分類

681	建物売買業, 土地売買業
-----	--------------

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

1 求人事業所

事業所名	カブシキカイシャ グッドコムアセット 株式会社 グッドコムアセット
所在地	〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-20-1 住友不動産西新宿ビル17階
ホームページ	https://www.goodcomasset.co.jp

2 仕事内容

職種	【3/6面接会】就職氷河期世代限定求人/賃貸管理/一般職
仕事内容	<ul style="list-style-type: none"> ・仲介業者からの問い合わせ対応 ・入居募集依頼や賃貸契約手続き (募集行為は仲介業者が行います) ・入居者からの問い合わせ対応 ・入居者からの家賃の入金確認とオーナー様へ家賃送金 <p>※事業拡大による増員となります。 ※未経験者歓迎! 入社後はOJTによる社内研修や外部研修制度があり、未経験の方でも活躍できる環境を用意しています。</p> <p>※東証プライム市場に上場している不動産会社です。</p>
雇用形態	正社員 正社員以外の名称
派遣・請負等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒160-0023 東京都新宿区西新宿7-20-1 住友不動産西新宿ビル17階
通勤手段	JR線・京王線・小田急線・丸ノ内線 新宿駅 から 徒歩4分
就業条件	受動喫煙対策 あり (屋内禁煙) ビルの一階に喫煙所あり
マイ通勤	不可 転可 勤能の性 なし
年齢	年齢制限 あり (35歳 ~ 55歳) 年齢制限該当事由 高齢者等の特定年齢層の雇用促進 就職氷河期世代応援のため
学歴	不問
必要経験	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	Word、Excel使用経験あれば尚可 (入力ができるレベル)
必要免許・資格	宅地建物取引士 (旧:宅地建物取引主任者) あれば尚可 管理業務主任者 あれば尚可
試用期間	試用期間あり 期間 6ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当 (1/2)

月額 (a+b)	210,000円 ~ 210,000円
※ (固定残業代がある場合は a+b+c)	
基本給 (月額平均) 又は時間額	210,000円 ~ 210,000円
月平均労働日数 (20.0日)	
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項
その他手当	役職手当: 15,000 ~ 240,000円 資格手当: 3,000 ~ 35,000円 住宅手当: 15,000円 家族手当/社宅手当 等 ※資格手当を求人に関する特記事項欄に例示
賃形態等	月給 円 ~ 円 その他内容
通勤手当	実費支給 (上限あり) 月額 40,000円
賃締切日	固定 (月末以外) 毎月 15日
賃支払日	固定 (月末)
昇給	あり (前年度実績 あり) 金額 1月あたり 0円 ~ 60,000円 (前年度実績)
賞与	あり (前年度実績 あり) 年2回 (前年度実績) 賞与月数 計 2.50ヶ月分 (前年度実績)



13080-16108541



1308-452993-2 (2/2)

事業所名	株式会社 グッドコムアセット
------	----------------

求人票 (フルタイム)

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 ※全社員 平均残業時間4時間(2022年実績) ※年間総労働時間1909時間
------	---

時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 4時間 36協定における特別条項 あり 特別な事情・期間等 大幅に受注等が集中し納期が差し迫った場合でも1年で6回を限度として1ヶ月75時間1年で620時間以上の延長労働はできない
---------	---

休憩時間	60分 年間休日数 124日
------	----------------

休日等	土日祝日 その他 週休二日制 毎週 GW/夏季休暇/年末年始休暇 等 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日
-----	---

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 退職金共済 退職金制度 財形 その他 () 未加入 なし
------	--

企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金
------	----------------------

定年制	あり 再雇用制度 あり 勤務延長 なし (一律 65歳) (上限 70歳まで)
-----	--

入居可能住宅	単身用 あり 応相談 世帯用 あり
--------	----------------------

利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項
----------	--------------------

6 会社の情報

企業情報	従業員数 211人 設立年 平成17年 就業場所 211人 資本金 15億9,274万円 (うち女性 74人) 労働組合 なし (うちパート 0人)
事業内容	マンションの仕入れ開発~分譲事業 および賃貸業務及び建物管理業務
会社の特長	東証プライム市場に上場している会社です。 勤務成績等により、随時、昇給・昇進できる環境でお仕事いただけます。
役員/代表者名	代表取締役社長 長嶋 義和 法人番号 5011101047222
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり 職務給制度 なし 復職制度 あり
育児休業取得実績	あり 介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし
外国人雇用実績	あり

求人に関する特記事項

※昇給・賞与は、業績及び本人評価による。
※採用選考時に、適性検査を行います。
※資格手当(毎月支給)上限35,000円
・宅地建物取引士 30,000円
・管理業務主任者 30,000円
・ファイナンシャルプランナー(1級15,000円/2級5,000円/3級3,000円)等
※福利厚生:従業員持株会制度/ストックオプション制度/
慶弔休暇/産前産後休暇/社員旅行 等

【中央・城北ブロック:ミドル世代のための就職面接会】
日時:令和6年3月6日(水)13:30~16:30
会場:東京都新宿区市谷船河原町11番地
飯田橋レインボービル2F(中会議室)
問い合わせ・面接申し込み先:ハローワーク新宿事業所第二部門
03-3200-8609(34#)
月~金 8:30~17:15
※最寄りのハローワークで求職登録・予約を行った後、
応募書類持参の上、予約時間前に会場へご来場下さい。
※体調不良者の参加はご遠慮ください。

7 選考等

採用人数	2人 募集理由 増員
選考方法	書類選考 面接(予定 3回) 筆記試験 その他
結果通知	即決 書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他 書類到着後 日以内 面接後 7日以内
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他
日時	その他 [3月6日(水)]
選考場所	〒162-0826 東京都新宿区市谷船河原町11番地 飯田橋レインボービル2F(中会議室) ★案内図はHPに掲載するほか紹介時に窓口でお渡しします★ JR・地下鉄 飯田橋駅 から 徒歩5分
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 マイページ [その他 職務あれば職務経歴書] 送付方法 Eメール 郵送 [面接時持参] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄
担当者	ハローワーク新宿 事業所第二部門 面接会担当者 電話番号 03-3200-8609 内線(34#) FAX Eメール

選考に関する特記事項
応募の際は、個人情報に関する合意書に署名しご提出ください。
履歴書にはメールアドレスを記載してください。