



受付年月日 令和6年2月7日

紹介期限日 令和6年4月30日

# 求人票 (パートタイム)

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	B02	I43	Z77	B79	Z26
	A46				A99

オンライン自主応募不可  
地方自治体、民間人材ビジネス共に不可

就業地住所	東京都江東区	職業分類	096-01
			057-01

産業分類	694 不動産管理業
------	------------

## 1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ センシalink 株式会社 センシalink
所在地	〒104-0061 東京都中央区銀座 8-10-8 銀座8丁目10番ビル5A ホームページ <a href="https://www.sencialink.co.jp/">https://www.sencialink.co.jp/</a>

## 2 仕事内容

職種	管理員代行：週2～／江東区／平均69歳／【3／4面接会】
仕事内容	常勤管理員が決定するまでの代行となります。 この現場では、共用部日常清掃、受付、巡回点検などの業務をお願いします。（他代行先では業務内容が多少異なります） ●現在活躍中の70代男性 シフトの融通が利き、助かっています。色々な現場に行つて、体を動かして働くことができるので、健康維持に繋がっています。複数の現場に行きますが、1時間程度で通えるので、苦になりません。 ●現在活躍中の60代女性 未経験でしたが、丁寧な研修のおかげで不安なく始めることができました。居住者様からの労いのお言葉がやりがいになりますし、キレイに掃除をすることで自分も気持ちが良いです。
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績（過去3年間）
派遣遣負・等	就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号 派13-315446
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月以上） 1年 契約更新の可能性 あり（条件付きで更新あり） 契約更新の条件 1. 契約満了時の業務量 2. 労働者の勤務成績 3. 労働者の業務遂行能力 4. 会社の経営状況 5. 従事している業務の進捗状況

就業場所	〒135-0016 東京都江東区東陽3丁目 （就業場所は窓口まで） 東京メトロ東西線 東陽町駅 から 徒歩3分 研修は当該マンション以外で実施の可能性あり 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙） 就業中の喫煙不可です。
マイ通勤	不可 転勤可能性 あり 転勤範囲 当該現場の代行依頼終了後はご自宅から片道最大1時間程度の物件
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問
学歴	不問
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問
必要スキル	スマートフォンの操作 メール送受信・地図アプリの使用等
必要な免許・資格	不問
試用期間	試用期間あり 期間 入社後2週間 試用期間中の労働条件 異なる 条件の内容 時給1,113円

## 3 賃金・手当 (1/2)

時間額 (a+b)	1,250円 ~ 1,250円
※（固定残業代がある場合は a+b+c）	
基本給 (a)	基本給（時間換算額） 1,250円 ~ 1,250円
定額の手当 (b)	手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円
固定残業代 (c)	なし（円 ~ 円） 固定残業代に関する特記事項
その他手当 (d)	【残業について】居住者様の対応で残業が発生することがあります。（1時間程度／年2回程度） その場合は別途残業代をお支払いします。 【下見】新規代行先で勤務の場合は下見をしていただきます。1,113円×実働時間+往復交通費を支給します。
賃形態等	時給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給（上限なし）
賃締切日	固定（月末）
賃支払日	固定（月末以外） 翌月 25日
昇給	なし
賞与	なし 年回（前年度実績）



事業所名	株式会社 センシアリリンク
------	---------------

## 求人票 (パートタイム)

## 4 労働時間

就業時間	(1) 07時 45分 ~ 10時 45分 (2) 08時 00分 ~ 11時 00分 (3) ~ ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) は月・木 (2) は火・水・金・土 *土曜日勤務可能な方歓迎します。
時間外労働時間	時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等
休憩時間	0分 週所定労働日数 週2日 ~ 週6日 労働日数について相談可
休日等	日 その他 週休二日制 その他 希望休の申請可

## 5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 ( ) 退職金共済 未加入 退職金制度 なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 ( ) 世帯用 ( )
利用可能託児施設	なし 託児施設に関する特記事項

## 6 会社の情報

企業情報	従業員数 120人 就業場所 1人 (うち女性 0人) (うちパート 1人) 設立年 平成31年 資本金 5,000万円 労働組合 なし
事業内容	東京都(主に23区内)や神奈川県東部を中心とするマンション、ビル、施設にて管理員、清掃員、コンシェルジュ、設備員、巡回員の代行及び請負業務
会社の特長	パート従業員の平均年齢は69歳です。センシアリリンクでのお仕事は年齢、性別、経験全て不問です。ほとんどの方が未経験でご入社され、現在活躍中です。
役員/代表者名	代表取締役 谷田貝 育史 法人番号 7010001197571
就業規則	フルタイム あり パートタイム あり 職務給制度 なし 復職制度 なし
育児休業取得実績	該当事者なし 介護休業取得実績 該当事者なし 看護休暇取得実績 該当事者なし
外国人雇用実績	なし

## 求人に関する特記事項

\*研修: ウェルカム研修: 資料に沿って業務の詳細をお伝えします  
現場研修: 指導員が同行し、一緒に働きながらお教えします。  
\*通勤は公共交通機関に限ります。\*制服は無料貸与します。  
【代行について】  
常勤管理員/清掃員が不在(休暇、病欠、退職など)の現場で常勤の方の代わりに働いていただくことです。不在の日数により、現場が変わりますが、ご自宅から片道最大1時間程度の物件のご紹介をさせていただきます。  
・労働条件により該当する保険に加入/有給休暇は法定通り付与  
【中央区高齢者合同就職面接会】参加企業9社  
日時: 令和6年3月4日(月) \*入退場自由  
受付: 12:15~15:00 企業PR 12:35~13:00  
面接: 13:00~16:00  
会場: 中央区役所 8階大会議室(中央区築地1-1-1)  
○おおむね55歳以上の方向けの面接会です。  
○事前予約せずに参加できます。ただし、事前にハローワークで紹介状の交付を受けると当日の受付がスムーズです。  
○当日は複数の企業と面接ができます。応募書類を複数枚お持ちください。また、12:35から各企業のPRがありますので、是非ご来場ください。

## 7 選考等

採用人数	1人 募集理由 欠員補充
選考方法	書類選考 面接(予定 2回) 筆記試験 その他
結果通知	即決 書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他 書類到着後 日以内 面接後 7日以内
通知方法	求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他
日時	その他 [3月4日(月) 12:35~16:00 (受付は15時まで)]
選考場所	〒104-8404 東京都中央区築地1-1-1 中央区役所 8階大会議室 新富町駅 から 徒歩1分 / 築地駅 から 徒歩5分
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 ( ) 送付方法 ( ) 郵送の送付場所 面談会時持参 〒 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄
担当者	ハローワーク飯田橋 事業所第二部門 電話番号 03-3812-8609 内線 (32# ) FAX Eメール