

求人番号

27010-34964161

事業所番号

2701-402733-9

受付年月日 令和8年7月31日

紹介期限日 令和8年9月30日

求人票（パートタイム）

公開範囲

事業所名等を含む求人情報を公開する

就業地住所

大阪府大阪市北区

職業分類

057-01

オンライン自主応募不可

地方自治体、民間人材ビジネス共に可

産業分類

694 不動産管理業

1 求人事業所

事業所名

カブシキガイシャ ハセコウコミュニティ
株式会社 長谷工コミュニティ

所在地

〒541-0051
大阪府大阪市中央区備後町2丁目1-1 第二野村ビル3F
株式会社 長谷工コミュニティ

ホームページ

https://www.haseko-hcm.co.jp

2 仕事内容

職種

【9／4面接会】分譲マンション管理員（大阪市北区）

仕事内容

分譲マンションの日常管理 週5日勤務 午前中のみ
・【窓口業務】居住者の問い合わせ等に対応
・【巡回業務】建物、設備等に異常がないかどうか点検（電球が切れていないか等）
・【立会業務】業者等の点検業務実施状況をチェック
・【清掃業務】マンションの廊下やエントランス等の清掃
※60歳、65歳以上応募可能。
長谷工コミュニティでは、研修充実。慣れるまで丁寧に指導します
延長制度により、男女ともに高齢者の方が多く活躍されています。
※試用期間（3ヶ月）後、原則3月までの契約を行い以降1年更新
変更範囲：変更なし

雇用形態

パート労働者

派遣負・等

就業形態

請負

労働者派遣事業の許可番号

雇用期間

雇用期間の定めあり
3ヶ月
契約更新の可能性 あり（条件付きで更新あり）
契約更新の条件
原則更新：試用期間後、原則3月までの契約を行い以降1年更新

就業場所

〒530-0054
大阪府大阪市北区南森町1-4-28
ブルーパール南森町（7F 34戸）
大阪メトロ谷町線 南森町駅 から 徒歩1分
受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）

マイ通勤

不可

転可通勤の性

なし

年齢

不問
年齢制限該当事由 不問

学歴

必須 高校以上

必要経験等

必要な経験・知識・技能等 不問

必要スキル

簡単なパソコン入力（ワード／エクセル）操作ができる方
メールができる方

必要な免許・資格

不問

試用期間

試用期間あり 期間 3ヶ月
試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当（1／2）

時間額（a＋b）

1,180円 ～ 1,180円

※（固定残業代がある場合はa＋b＋c）

基本給（時間換算額）

1,180円 ～ 1,180円

賃金

基本給（a）

手当

円 ～ 円

賃金

手当

円 ～ 円

賃金

手当

円 ～ 円

賃金

手当

円 ～ 円

固定残業代（c）

なし（円 ～ 円）
固定残業代に関する特記事項

金

その他手当付記事項

賃形態金等

時給 円 ～ 円
その他内容

通手勤当

実費支給（上限なし）

賃締切金日

固定（月末）

賃支払金日

固定（月末以外） 翌月 25日

昇給

なし

賞与

なし 年 回（前年度実績）

事業所名

株式会社 長谷工コミュニティ

求人票（パートタイム）

求人番号

27010-34964161

事業所番号

2701-402733-9 (2/2)

4 労働時間

就業時間

(1) 08時 30分 ~ 12時 30分

(2) 08時 30分 ~ 12時 00分

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

(1) 火水金土 (2) 木 休憩なし
4 D 4 H + 1 D 3. 5 H (1 9. 5 H) ※勤務時間・休務日はゴミ収集日・時間帯により変更となる場合があります。

時間外労働時間

時間外労働なし 月平均 時間
36協定における特別条項 なし
特別な事情・期間等

休憩時間

0分 週所定労働日数 週5日 ~ 週5日

休日等

月 日 その他
週休二日制 毎 週
年末年始 1 2 / 3 1 ~ 1 / 3、夏季 3 日。
6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 公災 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 その他 () 未加入 なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし

入居可能住宅

利用可能託児施設 なし
託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 7,100人
就業場所 1人
(うち女性 0人)
(うちパート 0人)

設立年 昭和53年
資本金 28億4,000万円
労働組合 なし

事業内容

マンション施工実績ナンバーワンの長谷工グループにおいて、マンション居住者の快適な生活をサポートするマンション管理事業（清掃含む）を行っています。

会社の特長

「素敵生活、サポートします」をスローガンに理想のマンションライフ実現に向け、様々な生活支援サービスを提供しています。近年はマンション以外の商業施設等の管理も積極的に展開しています。

役職／代表者名

代表取締役社長 高木 丈彦
法人番号 6010401024062

就業規則

フルタイム あり パートタイム あり

職務給制度 なし 復職制度 なし

育児休業 取得実績 あり

介護休業 取得実績 なし

看護休暇 取得実績 なし

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

・初回雇用期間は3ヶ月（試用期間）とし、2回目は3月までの契約で原則更新、3回目からは4月より1年契約の更新となります。
☆☆☆シニア歓迎企業面接会@なんば☆☆☆
日 時：令和8年9月4日（金）13：00～
場 所：ハローワークプラザ難波 セミナールーム
大阪市中央区難波2-2-3 御堂筋グランドビル4階
完全予約制：ハローワークプラザ難波にご連絡ください。
電 話：06-6214-9200
平 日：10：00～18：30
土 日：10：00～17：00（第1・第3土曜のみ）
※雇い止め規定あり ※制服貸与
※60歳以上の方（男女共に）が多く活躍されています。
※マイカー、バイク、自転車通勤不可。
※自社研修センター完備。未経験者の方でも勤務出来ます。（経験・資格不要）
★月収例 98,141円（@1,180×83.17Hで試算）
★2ヶ月に1度、開催される理事会に出勤をお願いします。（第2火曜 13時から）弊社社員同席

7 選考等

採用人数

1人 募集 欠員補充
理由 []

選考方法

書類選考 面接（予定 3回） 筆記試験 その他

結果通知

即決 書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他
書類到着後 日以内 面接後 10日以内

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

その他 [令和8年9月4日（金）13：00～16：00]

選考場所

〒542-0076
大阪府大阪市中央区難波2-2-3 御堂筋グランドビル4階
ハローワークプラザ難波 セミナールーム
各線 なんば（24番出口）駅 から 徒歩1分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）
職務経歴書 ~~ジョブカード~~ [その他]

送付方法
~~Eメール~~ 郵送 [面接時持参
求職者マイページ]

郵送の送付場所
〒
応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

ハローワークプラザ難波
電話番号 06-6214-9200 内線 ()
FAX
Eメール

ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。