

求人番号

27020-51580461

事業所番号

2702-644531-4



受付年月日 令和8年8月17日

紹介期限日 令和8年10月31日

求人票（フルタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する
------	-------------------

就業地住所	職業分類
大阪府大阪市北区	034-01
	047-01

産業分類

681	建物売買業、土地売買業
-----	-------------

オンライン自主応募可
地方自治体のみ可

1 求人事業所

事業所名	イマムラフドウサンカブシキガイシャ 今村不動産株式会社
所在地	〒530-0005 大阪府大阪市北区中之島2丁目3番18号 中之島フェスティバルタワー18階 ホームページ https://www.imaestate.com/

2 仕事内容

職種	営業事務
仕事内容	営業担当のパートナーとして、 物件の仕入れから売却完了まで 開発プロジェクトを支えます。 ・物件調査、管理資料の作成・更新 ・融資関連書類の作成 ・売買契約書、重要事項説明書の作成 ・契約・決済の事務手続き ・開発進捗管理、社内連携 ・業務改善・仕組みづくり 【変更範囲：会社の定める業務】
雇用形態	正社員 正社員登用 正社員登用の実績（過去3年間）
派遣・請負・等	就業形態 派遣・請負ではない 労働者派遣事業の許可番号
雇用期間	雇用期間の定めなし 契約更新の条件

就業場所	事業所所在地と同じ 〒530-0005 大阪府大阪市北区中之島2丁目3番18号 中之島フェスティバルタワー18階 京阪線 渡辺橋駅 から 徒歩1分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）
マイ通勤	不可 転可 勤能 の性 なし
年齢	年齢制限 あり（64歳以下） 年齢制限該当事由 定年を上限 定年が65歳のため
学歴	必須 高校以上
必要経験	必要な経験・知識・技能等 必須 デベロッパーもしくは売買仲介会社での 売買契約書・重要事項説明書の作成や内容チェック経験 3年以上
必要スキル	Excel、Word、PowerPoint、Teams 基本操作
必要免許・資格	宅地建物取引士（旧：宅地建物取引主任者） あれば尚可 普通自動車運転免許 あれば尚可（AT限定可）
試用期間	試用期間あり 期間 3か月 試用期間中の労働条件 同条件

3 賃金・手当

(1/2)

月額(a+b)	275,075円 ~ 344,138円
※（固定残業代がある場合はa+b+c）	
基本給(月額平均)又は時間額	月平均労働日数(19.1日) 254,500円 ~ 318,400円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
手当	円 ~ 円
固定残業代	あり（20,575円 ~ 25,738円） 固定残業代に関する特記事項 固定残業手当は、時間外労働の有無にかかわらず10時間分の固定 残業代として支給。10時間超過分は別途支給。
その他手当	付記事項
賃形態金等	月給 円 ~ 円 その他内容
通手勤当	実費支給（上限あり） 月額 33,000円
賃締切金日	固定（月末以外） 毎月 10日
賃支払金日	固定（月末以外） 当月 24日
昇給	あり（前年度実績 あり） 昇給率 1月あたり 0.00% ~ 10.00%（前年度実績）
賞与	あり（前年度実績 あり） 年2回（前年度実績） 賞与月数 計 2.50ヶ月分（前年度実績）

求人票（フルタイム）

求人番号



27020-51580461

事業所番号



2702-644531-4 （2 / 2）

事業所名	今村不動産株式会社
------	-----------

4 労働時間

就業時間	(1) 09時 00分 ~ 18時 00分		
	(2) ~		
	(3) ~		
	又は ~ の間の 時間		
就業時間に関する特記事項	就業時間に関する特記事項		
	(1) について、前後30分は調整可 *入社後3ヶ月以降はフレックスタイム制あり		
時間外労働時間	時間外労働あり 月平均 1時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等		
休憩時間	60分	年間休日数	133日
休日等	土 日 祝日 その他 週休二日制 毎 週 夏期・年末年始休暇 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日		

5 その他の労働条件等

加入保険	雇用 労災 公災 健康 厚生	退職金共済	退職金制度
	財形 その他（ ）	未加入	なし
企業年金	厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金		
	定年制 あり (一律 65歳)	再雇用制度 あり (上限 70歳まで)	勤務延長 なし
入居可能住宅	単身用 あり 世帯用 あり		
利用可能託児施設	なし		
	託児施設に関する特記事項		

6 会社の情報

企業情報	従業員数 23人	設立年 平成26年
	就業場所 22人	資本金 1億円
	(うち女性 10人)	労働組合 なし
	(うちパート 1人)	
事業内容	事業用不動産（オフィス・商業施設・工場倉庫）、投資用不動産（収益物件・資産運用）、居住用不動産（住宅開発・リノベーション）の企画・開発	
会社の特長	多様な不動産を一貫して手がける総合デベロッパー。仕入から開発・販売・運用まで担い、スピードと“唯一無二”の提案力で最適な価値を提供します。	
役職／代表者名	代表取締役社長 今村 則永	法人番号 2120901029735
就業規則	フルタイム あり	パートタイム あり
	職務給制度 なし	復職制度 なし
育児休業取得実績	あり	介護休業取得実績 該当者なし
		看護休暇取得実績 あり
外国人雇用実績	なし	

求人に関する特記事項

【仕事と子育ての両立がしやすい求人】

a. 勤務時間を保育施設等の送迎時間に対応したものにできる。

b. 子供の急な病気等や保育所・学校等の行事の際に1日または時間単位で休暇を取得できる

d. 求職者の希望に応じて勤務時間等の労働条件を柔軟に設定することができる。

応募にはハローワークの紹介状が必要です。
(求職者マイページからのオンライン自主応募を除く)

7 選考等

採用人数	1人	募集増員理由	
選考方法	書類選考	面接 (予定 3回)	筆記試験 その他
結果通知	書類選考結果通知 書類到着後 5日以内	面接選考結果通知 面接後 5日以内	その他
通知方法	求職者マイページに連絡	郵送 電話 Eメール	その他
日時	随時		
選考場所	〒 530-0005 大阪府大阪市北区中之島2丁目3番18号 中之島フェスティバルタワー18階 京阪線 渡辺橋駅 から 徒歩1分		
応募書類等	ハローワーク紹介状 履歴書 (写真貼付) 職務経歴書 マイページ その他		
	送付方法 Eメール 郵送 求職者マイページ		
	郵送の送付場所 〒 530-0005 大阪府大阪市北区中之島2丁目3番18号 中之島フェスティバルタワー18階		
	応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄		
選考に関する特記事項			
担当者	採用課 コニシ アヤカ 小西 彩夏 電話番号 06-6110-7767 内線 () FAX 06-6110-7768 Eメール jinji.contact@imaestate.com		