

求人番号

27010-33497251

事業所番号

2701-402733-9

受付年月日 令和7年6月26日

紹介期限日 令和7年8月31日

求人票（パートタイム）

公開範囲	事業所名等を含む求人情報を公開する				
識別欄	B60	P49			
	B65	Z77	Y70	B00	

オンライン自主応募不可
地方自治体、民間人材ビジネス共に可

就業地住所	職業分類
大阪府大阪市平野区	057-01

産業分類
694 不動産管理業

1 求人事業所

事業所名	カブシキガイシャ ハセコウコミュニティ 株式会社 長谷工コミュニティ
所在地	〒541-0051 大阪府大阪市中央区備後町2丁目1-1 第二野村ビル3F 株式会社 長谷工コミュニティ ホームページ https://www.haseko-hcm.co.jp

2 仕事内容

職種	分譲マンション管理員（大阪市平野区）週5日勤務【面接会】	
仕事内容	■未経験者、60歳以上の方歓迎 ■65歳以上の方も応募可 長谷工コミュニティでは、研修充実（5日間座学、2日間現場）。慣れるまで丁寧に指導します。 分譲マンションの日常管理人 週5日勤務 ・【窓口業務】居住者の問い合わせ等に対応 ・【巡回業務】建物、設備等に異常がないかどうか点検（電球が切れていないか等） ・【立会業務】業者等の点検業務実施状況をチェック ・【清掃業務】マンションの廊下やエントランス等の清掃 延長制度により、男女ともに高齢者の方が多く活躍されています ※試用期間（3ヶ月）後、原則3月までの契約を行い以降1年更新 「変更範囲：変更なし」	
雇用形態	パート労働者 正社員以外の名称 正社員登用 なし 正社員登用の実績（過去3年間）	
派遣・等	就業形態	請負
雇用期間	雇用期間の定めあり（4ヶ月未満） 3ヶ月 契約更新の可能性 あり（条件付きで更新あり） 契約更新の条件 原則更新：試用期間後、原則3月までの契約を行い以降1年更新	

就業場所	〒547-0004 大阪府大阪市平野区加美鞍作1-1-50 エステムコート平野ニュースクエア（10F 83戸） JR大和路線 加美駅 から 徒歩2分 受動喫煙対策 あり（屋内禁煙）		
マイ通勤	不可	転可勤能の性	なし
年齢	不問 年齢制限該当事由 不問		
学歴	必須 高校以上		
必要経験等	必要な経験・知識・技能等 不問		
必要スキル			
必要な免許・資格	不問		
試用期間	試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件		

3 賃金・手当 (1/2)

賃金	時間額（a+b）	1,200 円 ～ 1,200 円
	※（固定残業代がある場合は a+b+c）	
	基本給（時間換算額）	1,200 円 ～ 1,200 円
	手当	円 ～ 円
金	固定残業代（c）	なし（円 ～ 円） 固定残業代に関する特記事項
	その他手当付記事項（d）	
	賃形態金等	時給 円 ～ 円 その他内容
	通手勤当	実費支給（上限なし）
賃締切金日	固定（月末）	
賃支払金日	固定（月末以外） 翌月 25 日	
昇給	なし	
賞与	なし 年 回（前年度実績）	

事業所名

株式会社 長谷工コミュニティ

求人票（パートタイム）

求人番号

27010-33497251

事業所番号

2701-402733-9 (2/2)

4 労働時間

就業時間

(1) 09時 00分 ~ 15時 00分

(2) 09時 00分 ~ 12時 00分

(3) ~

又は ~ の間の 時間

就業時間に関する特記事項

(1) 火木金土 休憩12時~13時

(2) 水 休憩なし

4D5H+1D3H(23H)

時間外労働時間

時間外労働なし 月平均 時間

36協定における特別条項 なし

特別な事情・期間等

休憩時間

60分

週所定労働日数

週5日 ~ 週5日

休日等

月 日 その他

週休二日制 毎 週

年末年始12/31~1/3。夏季3日。

6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10 日

5 その他の労働条件等

加入保険

雇用 労災 公災 健康 厚生

退職金共済

退職金制度

財形 その他()

未加入

なし

企業年金

厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金

定年制

なし

再雇用制度

なし

勤務延長

なし

入居可能住宅

利用可能託児施設

なし

託児施設に関する特記事項

6 会社の情報

企業情報

従業員数 6,941人

就業場所 1人

(うち女性 0人)

(うちパート 0人)

設立年 昭和53年

資本金 28億4,000万円

労働組合 なし

事業内容

マンション施工実績ナンバーワンの長谷工グループにおいて、マンション居住者の快適な生活をサポートするマンション管理事業（清掃含む）を行っています。

会社の特長

「素敵生活、サポートします」をスローガンに理想のマンションライフ実現に向け、様々な生活支援サービスを提供しています。近年はマンション以外の商業施設等の管理も積極的に展開しています。

役職／代表者名

代表取締役社長 高木 丈彦

法人番号 6010401024062

就業規則

フルタイム あり

パートタイム あり

職務給制度

なし

復職制度

なし

育児休業取得実績

あり

介護休業取得実績

なし

看護休暇取得実績

なし

外国人雇用実績

求人に関する特記事項

・初回雇用期間は3ヶ月（試用期間）とし、2回目は3月までの契約で原則更新、3回目からは4月より1年契約の更新となります。

※雇い止め規定あり、条件等によって雇用延長とする場合、70歳以上は原則、契約社員として雇用延長します。

※60歳以上の方（男女共に）が多くご活躍されています。

※マイカー、バイク、自転車通勤不可。

※自社研修センター完備。未経験者の方でも勤務出来ます。

※制服貸与 (経験・資格不要)

★月収例 117,720円 (@1,200×98.10Hで試算)

★同マンションで別の求人もあります。

★就職面接会@なんば専用求人（予約制）★

(ご相談・説明のみ可)

日時：令和7年7月23日（水）13:00~17:00

場所：大阪市中央区難波2-2-3 御堂筋グランドビル4階 ハローワークプラザ難波 セミナールーム

※完全予約制です。参加ご希望の方は、ハローワークプラザ難波までご連絡ください。

電話：06-6214-9200 [月~金曜日] 10:00~18:30 [土曜日] 10:00~17:00 第1・3土曜開庁

7 選考等

採用人数

1人

募集理由

欠員補充

選考方法

書類選考 面接（予定 3回） 筆記試験 その他

結果通知

即決 書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他

書類到着後 1日以内 面接後 10日以内

通知方法

求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他

日時

その他 [令和7年7月23日（水）]

選考場所

〒542-0076 大阪府大阪市中央区難波2-2-3 御堂筋グランドビル4階 ハローワークプラザ難波 セミナールーム

大阪メトロなんば・近鉄（24号出口）駅 から 徒歩1分

応募書類等

ハローワーク紹介状 履歴書（写真貼付）

職務経歴書 ~~ジョブカード~~ [その他]

送付方法 ~~Eメール~~ 郵送 [面接時持参]

求職者マイページ

郵送の送付場所 〒

応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄

選考に関する特記事項

担当者

ハローワークプラザ難波

電話番号 06-6214-9200 内線 ()

FAX

Eメール