

## 訓練カリキュラム

訓練実施機関名: 株式会社Social Bridge

訓練実施施設名: SBキャリアカレッジ梅田校

訓練実施施設住所: 〒 5 3 0 0 - 0 0 0 1  
大阪府大阪市北区梅田一丁目1番3号 大阪駅前第三ビル10階 A教室

問合せ電話番号: 06-6123-7569

訓練の種別	実践コース			分野 ( 営業・販売・事務分野 )			就職を想定する職業・職種																
	職場復帰支援コース (※基礎コースのみ)	<input checked="" type="checkbox"/>	託児サービス支援付訓練コース	<input type="checkbox"/>	短時間訓練コース	<input type="checkbox"/>	不動産営業員・不動産事務員・保険営業員・保険事務職員																
訓練科名	不動産・FP実践科(託児)																						
募集期間(予定)	令和2年9月2日 ~ 令和2年9月24日																						
選考日(予定)	令和2年10月1日																						
選考方法	<input checked="" type="checkbox"/>	面接	<input type="checkbox"/>	筆記試験	<input type="checkbox"/>	その他 ( )																	
選考結果通知日	令和2年10月8日																						
訓練期間	令和2年10月26日 ~ 令和3年2月25日 ( 4 か月 )						( 訓練日数 69 日 )																
訓練時間	9 時 30 分 ~ 16 時 00 分						訓練定員	14 名															
訓練対象者の条件	なし																						
訓練推奨者 (特定の者を想定する場合のみ)	<input type="checkbox"/>	新規学校卒業者	<input type="checkbox"/>	ニート等の若者	<input type="checkbox"/>	障害者	<input type="checkbox"/>	母子家庭の母等															
	<input type="checkbox"/>	被災者	<input type="checkbox"/>	外国人	<input type="checkbox"/>	その他 ( )																	
訓練目標 (仕上がり像)	不動産取引やファイナンシャル・プランニングに関する知識や法律知識を初歩から学ぶ。不動産業界や金融(生保損保、証券会社等)業界で幅広く活躍できる人材を目指します。																						
訓練修了後に取得 できる資格	名称 ( 3級FP技能士 )	認定機関 ( 日本FP協会 )	<input checked="" type="checkbox"/>	任意受験	名称 ( 宅地建物取引士(合格後に条件あり) )	認定機関 ( 国土交通省 )	<input checked="" type="checkbox"/>	任意受験	名称 ( 日商簿記検定3級 )	認定機関 ( 日本商工会議所 )	<input checked="" type="checkbox"/>	任意受験											
	名称 ( )	認定機関 ( )	<input type="checkbox"/>	任意受験	名称 ( )	認定機関 ( )	<input type="checkbox"/>	任意受験	名称 ( )	認定機関 ( )	<input type="checkbox"/>	任意受験											
	名称 ( )	認定機関 ( )	<input type="checkbox"/>	任意受験	名称 ( )	認定機関 ( )	<input type="checkbox"/>	任意受験	名称 ( )	認定機関 ( )	<input type="checkbox"/>	任意受験											
訓練概要	不動産取引やファイナンシャル・プランニングに関する知識や法律知識を初歩から学ぶ。																						
訓練内容	科目			科目の内容						訓練時間													
	学 科	入校式・修了式			入校式・オリエンテーション(2H)・修了式(1H)																		
		安全衛生の知識			安全衛生						1時間												
		宅建概論(宅地建物取引業法・民法)			宅建業法に関する仕組みや基礎知識、民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法に関する仕組み						57時間												
		宅建概論(法令上の制限・不動産取引に関する知識)			都市計画法、建築基準法、国土利用計画法、農地法、宅地造成等規制法、土地区画整理法、その他に関する仕組み						47時間												
		ファイナンシャルプランナー概論(ライフプランニング・タックスプランニング)			所得税、印紙税、登録免許税、不動産取得税、固定資産税、地価公示法その他に関する仕組み						47時間												
		ファイナンシャルプランナー概論(リスクと保険・金融資産運用)			社会保険・住宅ローン・教育資金や老後資金・相続に関する仕組みや基礎、各種税に関する基礎知識および税控除						24時間												
	実 技	簿記会計概論			生命保険・損害保険におけるリスク、預貯金・証券の金融商品、ポートフォリオ						48時間												
		宅建演習			商業簿記の基礎、取引と仕訳、現金、当座預金、手形取引、その他の期中取引、有価証券、固定資産、引当金に関する基礎的理解						81時間												
		ファイナンシャルプランナー演習			宅地建物取引業法に基づく不動産取引、民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法、権利関係法令に基づく不動産取引						53時間												
簿記演習			不動産取引における税金の算出、地価公示法、需給と取引、不動産鑑定評価基準に基づく不動産査定算出						30時間														
簿記演習			相続時の税や遺産分割方法、住宅取得時の贈与に関する税																				
簿記演習			伝票起票、転記、試算表・精算表の作成、決算手続き、帳簿の締切、財務諸表の作成																				
企業実習			<input checked="" type="checkbox"/>	実施しない		実施する																	
職場見学、職場体験、職業人講話			【職業人講話】			不動産職に求められる人材とは(6H×2回)						12時間											
訓練時間総合計			400時間			学科		224時間		実技		164時間		企業実習		0時間		職場見学等		12時間			
受講者の負担する費用(税込み)			教科書代			12,100円						その他 ( )			備考 ( )			合計			12,100円		
訓練形態(個別指導・補講を除く)			<input checked="" type="checkbox"/>			全ての受講者を一堂に集め、講師が直接指導する																	
施設設備や教材等を有効に活用した効果的な指導のための工夫						初學者でも分かるような教材を用いて丁寧に指導していく。																	
受講者ごとの特質及び習得状況に応じた指導のための工夫						受講者とのコミュニケーションを大切にすることで、いつも質問しやすい環境を整えている。またクラス担任制で運用することで日常の細かな出来事にも素早く対応できる体制を整えている。																	
備考欄			宅地建物取引士は、合格後に実務経験のない場合は登録実務講習を受講し修了する必要があります。																				

訓練実施施設所在地地図



託児施設所在地地図

施設名：令和保育園  
 所在地：〒530-0047  
 大阪府大阪市北区西天満5-9-



施設名：和音 西天満園  
 所在地：〒530-0047  
 大阪府大阪市北区西天満5-9-