共通仕様書

1 件名

大分公共職業安定所の照明設備改修工事

2 仕様

別添「仕様書」のとおり。

3 仕様等に対する質疑及び回答について

（1）仕様等に疑義がある場合は、文書（任意様式）により令和８年 11 月 23 日（月）午後４時 00 分までに契約担当職員へ申し出ること。

（2）工事案件によっては、文章では表現しづらい部分もあるため、現地確認を行うこととし、入札の前日までに疑義を解消しておくこと。

4 代金の請求及び支払いについて

（1）代金の支払いは、当方の検査職員による検査に合格した後に行うものとする。

（2）適法な請求書受理後 40 日以内に支払う。

（3）請求書の作成については、以下に留意すること。

ア　宛名は、「官署支出官　大分労働局長」とすること。

イ　請求者は、次の事項を全て記載すること。

・郵便番号　・所在地　・事業場名称　・代表者職名　・代表者氏名

ウ　押印は省略することが出来る。

エ　代金の振込先として、次の事項を記載すること。

・金融機関名　・金融機関コード　・支店名　・支店コード

・預貯金種別　・口座番号　　・口座名（カナ）　・口座（漢字）

5 アフターケア

（1）障害発生時の窓口を施工業者に一本化し、誠意を持って迅速に対応すること。

（2）施工完了の日から２年以内に発見された瑕疵に係る修理又は取替の諸経費は施工業者が負担すること。

（3）施工完了の日から２年以内に生じた不具合については、対応した日付、対応者、持込先メーカー、原因、処置内容等がわかる報告書を現地担当及び契約担当宛に提出すること。

6 その他の注意点

（1）本契約で知り得た事項は守秘義務を厳守し、情報の漏洩防止対策に万全を期すこと。

（2）落札者は仕様書等の不明を理由として、異議を申し立てることはできない。

（3）本仕様書は工事の概要を示すものであるため、主たる工事に伴い発生する付随工事等について、本仕様書に記載のない事項であっても施工上必要となる工事は、現地確認及び調査を十分に行い、入札日の前日までに必要事項を確認・解決のうえ、入札金額に反映させること。

（4）受注者は、自らの専門的知見に基づく判断のもと、その責任において履行すること。

（5）見積の際は、直接工事費及び共通費（共通仮設費、現場管理費、一般管理費等）の別に記載し、「科目別内訳書」「中科目別内訳書」「細目別内訳書」を添付すること。

（6）直接工事費には、材料費及び労務費を明示すること。

（7）共通費には、法定福利費（事業主負担額）、建退共制度の掛金、安全衛生費を明示すること。

仕　様　書

1　工事件名

大分公共職業安定所の照明設備改修工事

2　工事の概要

大分公共職業安定所 本庁舎について、ＬＥＤ用照明器具への更新及び改修工事を行うもの。

3　施工場所

大分公共職業安定所　本庁舎（１階～３階）エレベーターなし

（大分市都町４丁目１番 20 号）

4　履行期日

契約締結の日から令和９年３月 23 日（火）まで

工事は原則、閉庁日（土・日・祝日）に実施することとするが、具体的な施工日時は、下記９の現地担当職員と協議の上決定すること。

また、機器等の納品に時間を要すことを考慮して履行期日を定めているため、早期に着手すること。

5　工事内容等

（１）大分公共職業安定所の本庁舎内に設置している照明器具をＬＥＤ用照明器具へ取り替えること。

（２）取替対象となる照明器具の設置場所については、別添１のとおりとする。

（３）設置するＬＥＤ用照明器具の参考型番は、別添２のとおりとする。

なお、参考型番と同等の仕様であれば、メーカーは問わないが、グリーン購入法に適合した製品又は環境に配慮された製品とすること。

（４）詳細な施工範囲及び作業内容等については、必ず事前に現地調査を行い、現地の状況を把握のうえ、入札に参加すること。現地調査を行う際は、事前に現地担当職員に連絡のうえ、訪問日程等の調整をすること。

（５）本仕様書と現地の状況が異なる場合は、現地の状況を優先し、数量等多少の増減は容赦のこと。

（６）撤去した機器等については、産業廃棄物となるため適切に処分すること。

（７）本工事は、共通仕様書、本仕様書に従い施工するものとするが、これら仕様書類に明記されていない事項でも工事の性質上当然必要なことは、現地担当職員の指示に従い施工すること。

（８）工事（施工）の範囲は、材料、手間、運搬（搬入）、取替調整、既設部品の運搬（搬出）、廃棄物の処分、清掃及び完成検査等一式請負とするため、見積の際には十分に留意すること。

（９）着工に先立ち、工程を監督職員及び現地担当職員に説明して、承認を得た上で施工すること。

6　提出書類

請負者は、次に掲げる書類を大分労働局の契約担当職員に２部提出すること。

なお、監督職員、契約担当職員、請負者の協議によって省略可能と判断された書類については省略可能とする。

（１）施工計画書（着工前）

ア　工事概要　　イ　工事実施工程表　　ウ　主要機器及び材料表

（２）完成図書（竣工後）

ア　工事履歴写真（施工前、施工中、施工後）　　イ　各種保証書　　ウ　打合せ議事録等

7 個人情報保護

本契約で知り得た事項について、守秘義務を厳守し、情報漏えい防止対策に万全を期すこと。

8 その他の事項

（1）工事については、現地担当職員と詳細な打ち合わせを行い、個別の事項に関し必要とする説明については、現地担当職員に随時行うこと。

（2）施工業者は、現地担当職員と庁舎への入退去方法、入室許可等の事前打ち合わせを十分に行い施工すること。

（3）施工業者は、工事が完全に施工されるよう常に善良なる管理者を選任し、工事施工に当たって、管理者は最新の注意をもってこれを行うこと。

（4）本仕様書に記載がない事項、あるいは不明な事項については、監督職員及び現地担当職員の指示によること。

（5）施工中は、周囲の建物又は調度等を毀損しないよう、また、危険、火災、盗難等の事故防止には万全の注意を払い、危険回避のため必要な安全対策をとること。

（6）完成検査は、工事施工後に検査職員立会の上行うこととする。

（7）竣工の際はその旨を届けて、後片付け清掃を行い、完成検査を受け、手直し箇所があるときは、定められた期間内の手直しを完了すること。

9 担当職員

（1）監督職員

大分公共職業安定所長　樋口

（2）検査職員

大分公共職業安定所　庶務課長　江川

（3）現地担当職員

大分公共職業安定所　庶務課長　江川

大分市都町４丁目１番 20 号　３階　庶務課

ＴＥＬ：097－532－3481

（4）契約担当職員

大分労働局総務部総務課　会計第二係長　栗嶋

大分市東春日町 17 番 20 号　大分第２ソフィアプラザビル３階

ＴＥＬ：097－536－3211

別添１－１

大分公共職業安定所　１階

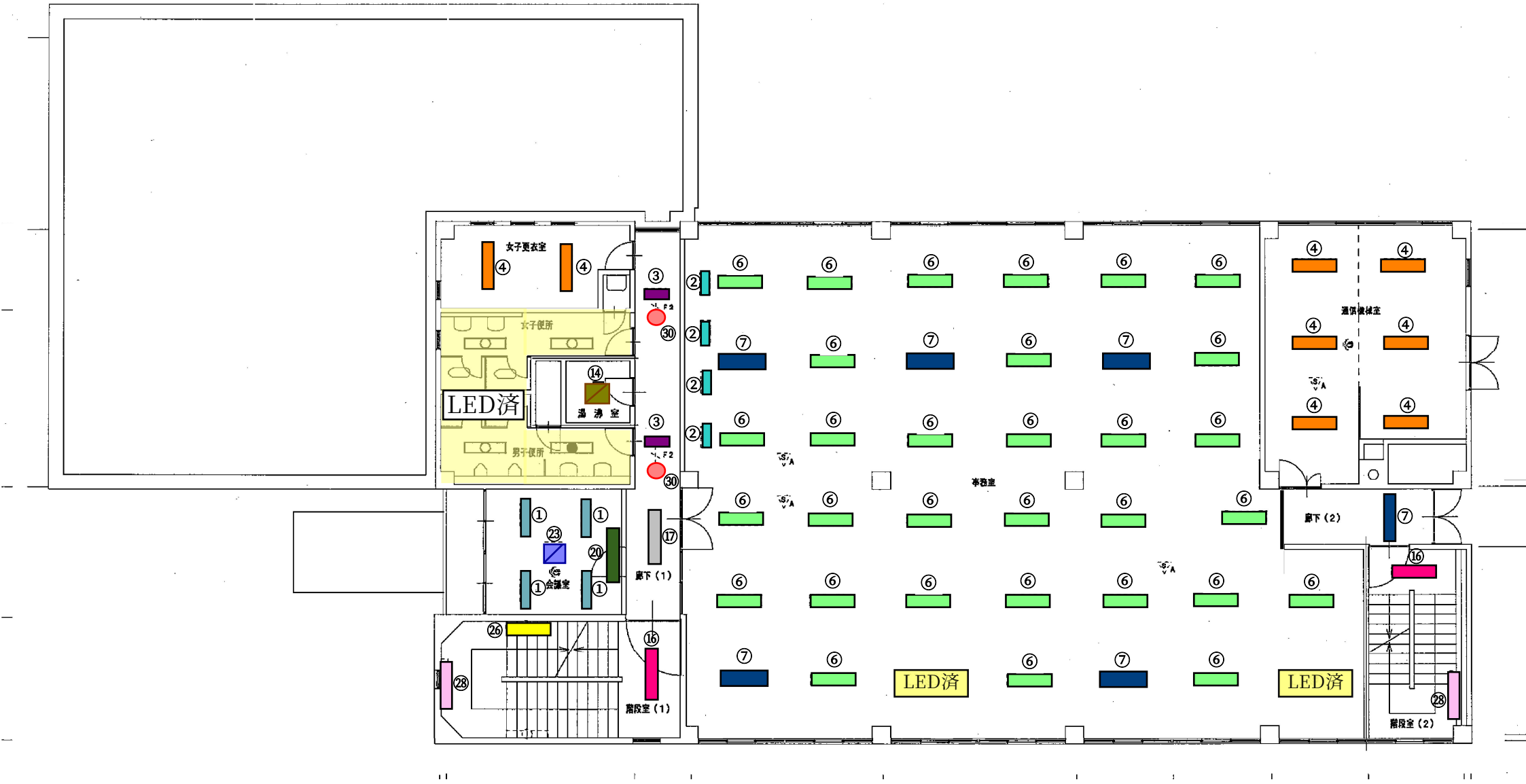
㉗◎（街路灯）



㉗◎（街路灯）

別添１－２

大分公共職業安定所　２階



RF階段

㉘

⑯

屋上機械室

⑧

⑧

別添１－３

大分公共職業安定所　３階



対象照明一覧表

※本一覧表に記載の製品が製造中止、廃番等により調達できない場合は、同等以上の性能を有する後継機種又は代替品を納入すること。

番号	品　名	品　番		規　格	数量	単位	1階	2階	3階
	【大分公共職業安定所】	(参考型番)	(参考型番の後継機種)						
①	iD800埋込W190RE昼白色	XLX209RENLE9	XFX209RENLE9	ベースライト	4	台		4	
②	iD800埋込W190RE昼白色	XLX209RENLE9	XFX209RENLE9	ベースライト	14	台	10	4	
③	iD1600埋込W300RE昼白色	XLX219VENLE9	XFX219VENLE9	ベースライト	5	台	1	2	2
④	iD6900埋込W300RE昼白色	XLX469VENLE9	XFX469VENLE9	ベースライト	19	台	10	8	1
⑤	iD3200埋込W190RE昼白ウィズリ	XLX439RENRC9	XFX439RENRD9	ベースライト	1	台	1		
⑥	iD6900埋込W300RE昼白ウィズリ	XLX469VENRC9	XFX469VENRD9	ベースライト	116	台	63	31	22
⑦	iD非常灯40形6900埋込W300RE	XLG463VGNLE9	XDL463VGNLE9	ベースライト	19	台	2	6	11
⑧	iD3200反射笠付型RE昼白色	XLX439KENLE9	XFX439KENLE9	ベースライト	13	台			13
⑨	iD5200反射笠付型RE昼白色	XLX459KENLE9	XFX459KENLE9	ベースライト	2	台			2
⑩	iD5200反射笠付型昼白色	XLX450KENPLE9	XFX450KENLE9	ベースライト	2	台	2		
⑪	パイプ吊具　フナ型500mmタイプ	XFP500FW		取付部品	2	台	2		
⑫	iD3200iスタイル昼白色	XLX430NENPLE9	XFX430NENLE9	ベースライト	4	台	4		
⑬	iD1600D－W230昼白色	XLX210DENCLE9	XFX210DENLE9	ベースライト	1	台	1		
⑭	iD1600D230防湿防雨昼白SUS	XLW213DENZLE9		ベースライト	2	台		1	1
⑮	iD3200D－W150昼白色	XLX430AENPLE9	XFX430AENLE9	ベースライト	2	台	2		
⑯	iD非常灯3200D150N一般出力	XLG431AGNJLE9	XDL431AGNLE9	ベースライト	6	台	1	2	3
⑰	iD6900D－W230昼白色	XLX460DENPLE9	XFX460DENLE9	ベースライト	8	台	4	1	3
⑱	iD非常灯6900D230N一般出力RE	XLG463DGNLE9	XDL463DGNLE9	ベースライト	1	台	1		
⑲	DL60形Φ125拡散30K白	XND0657WLLE9	XND0657WLKLE9	ダウンライト	1	台			1
⑳	角型DL60形□150　50K	XND0690SNLE9		ダウンライト	2	台		1	1

番号	品　名	品　番		規　格	数量	単位	1階	2階	3階
㉑	LED□275埋込乳白パネル昼白色	XL553PFVKLE9		ベースライト	10	台	10		
㉒	LED□450埋込格子タイプ昼白色	XL374CBVLA9		ベースライト	10	台	10		
㉓	LED□600埋込乳白パネル昼白色	XL584PFVJLA9		ベースライト	1	台		1	
㉔	軒下DL100形φ100拡散50K	XNW1031WNLE9		ダウンライト	2	台	2		
㉕	LED20形ウォール防雨防湿昼白定格出力	NNFW21800KLE9		ウォールライト	3	台	3		
㉖	LED40形ウォール防雨防湿昼白定格出力	NNFW41800CLE9		ウォールライト	4	台	1	1	2
㉗	LEDモールライト100形球形昼白色	XYG2401NLE9		街路灯	2	台	2		
㉘	一体型階段灯40形低光束30分NTミドル	NNCF42135LE9	NNCF42135JLE9	非常用照明器具	5	台		2	3
㉙	LEDシーリングライト10畳用調色	LGC41162K		シーリングライト	1	台			1
㉚	LED非常灯専用型低天Φ100自己点	NNFB91605C		非常用照明器具	8	台	3	2	3
㉛	ウィズリモ／高天井ひとセンサ付兼用送信器	NQ55000J	NQ55100	他照明器具付属品	3	台	1	1	1
				合計	273	台	136	67	70