

【 仕 様 書 】

1 件名

令和8年度 長岡公共職業安定所小千谷出張所に係る庁舎日常清掃業務委託

2 期間

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

3 履行場所

小千谷市城内2-6-5

長岡公共職業安定所小千谷出張所

4 作業内容

作業内容は次の項目表による。なお、詳細は別紙「清掃作業基準表」のとおり。

作業種別	作業実施場所	作業内容	回数
床清掃作業	庁舎1階 ・ ホール ・ 廊下 ・ 階段（1階から2階） 庁舎2階 ・ 会議室 ・ 休憩室 ・ 湯沸室 ・ 廊下	・ 休憩室（庁舎2階） 床面の掃き清掃を行うこと。 ・ 休憩室以外の箇所 床面の掃き清掃を行うこと。 モップにて床面の水拭き清掃を行うこと ・ その他留意事項に記載した内容の実施	1回／日
トイレ清掃作業	庁舎1階 ・ 男子便所 ・ 女子便所 ・ 身障者用便所 庁舎2階 ・ 男子便所 ・ 女子便所	・ 便器及び洗面所 洗剤による洗浄を行うこと。 水洗いにより流すこと。 ・ 床面 モップにより水拭き清掃を行うこと。 ・ 壁面 拭き清掃及び鏡面磨きを行うこと。 ・ その他留意事項に記載した内容の実施	1回／日

《その他留意事項》 ※ 各作業場所にある手すり、扉等の清掃は、水拭き後に空拭きすること。
 ※ 各作業場所にある窓枠並びに金属磨きについては、汚れを見て随時行うこと。
 ※ 清掃作業時に出たゴミについては、庁舎内の廃棄物置場に持っていくこと。

5 作業実施日等

原則として週2回、月曜日と木曜日に行う（年101回）。なお、平日に祝日等閉庁日がある週は、実

施する曜日を変更する場合がある。

実施日の詳細は、「令和8年度 日常清掃年間実施予定日カレンダー」を参照するものとする。

6 経費負担及び施設貸与

- (1) 清掃作業に要する用具及び資材は、全て受託者の負担とする。
- (2) 清掃作業に要する電気及び水道の使用は、無償とするが、必要最小限度にとどめること。
- (3) 清掃作業を行うための更衣室は設けていないので留意すること。

7 除外業務

次に掲げる作業については、清掃対象から除外する。

- ・ 照明器具、高所換気口（トイレ換気扇、空調吹出口等）、高所壁面及び庁舎外壁清掃
- ・ 廃棄物処理
- ・ その他、この仕様書に記載されていない事項

[illegible]

令和8年度 庁舎清掃 年間実施予定日カレンダー

4月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	月 実施日数		
	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木			
長岡所小千谷		○				○			○				○			○				○			○				○			○		9	日

5月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数	
	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日		
長岡所小千谷							○				○			○				○			○				○			○				7	日

6月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	月 実施日数			
	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火				
長岡所小千谷	○			○				○			○				○			○				○			○				○				9	日

7月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数		
	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金			
長岡所小千谷		○				○			○				○			○					○		○					○			○		9	日

8月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数	
	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月		
長岡所小千谷			○			○				○			○				○			○				○			○				○	9	日

9月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	月 実施日数			
	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水				
長岡所小千谷			○				○			○				○			○							○				○					7	日

10月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数		
	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土			
長岡所小千谷	○				○			○					○		○				○			○				○				○			9	日

11月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	月 実施日数			
	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月				
長岡所小千谷		○			○				○			○				○			○					○		○				○			9	日

12月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数	
	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木		
長岡所小千谷			○				○			○				○			○				○			○				○				8	日

1月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数	
	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日		
長岡所小千谷				○			○					○		○				○			○				○			○				8	日

2月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	月 実施日数			
	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日				
長岡所小千谷	○			○				○		○					○			○				○			○						8	日

3月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数		年間日数	
	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水				
長岡所小千谷	○			○			○				○				○			○					○		○				○			9	日	101	日