

【 仕 様 書 】

1 件名

令和8年度 村上公共職業安定所に係る庁舎日常清掃業務委託

2 期間

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

3 履行場所

村上市緑町1-6-8

村上公共職業安定所

4 作業内容

作業内容は次の項目表による。なお、詳細は別紙「清掃作業基準表」のとおり。

作業種別	作業実施場所	作業内容	回数
床清掃作業	庁舎1階 ・ 待合室 ・ 階段（1階から2階） 庁舎2階 ・ 廊下	・ 待合室 電気掃除機による。 ・ 階段 掃き清掃を行うこと。 ・ 廊下 掃き清掃及びモップにて床面の水拭き清掃を行うこと。	1回／日
トイレ清掃作業	庁舎1階 ・ 男子便所 ・ 女子便所 ・ 身障者用便所 庁舎2階 ・ 便所	・ 便器及び洗面所 洗剤による洗浄を行うこと。 水洗いにより流すこと。 ・ 床面 モップにより水拭き清掃を行うこと。 ・ 壁面 拭き清掃及び鏡面磨きを行うこと。 ・ その他留意事項に記載した内容の実施。	1回／日

- 《その他留意事項》 ※ 各作業場所にある手すり、扉等の清掃は、水拭き後に空拭きすること。
 ※ 各作業場所にある窓枠並びに金属磨きについては、汚れを見て随時行うこと。
 ※ 清掃作業時に出たゴミについては、庁舎内の廃棄物置場に持っていくこと。

5 作業実施日等

原則として週2回、月曜日と水曜日に行う（年102回）。なお、平日に祝日等閉庁日がある週は、実施する曜日を変更する場合がある。

実施日の詳細は、「令和8年度 日常清掃年間実施予定日カレンダー」を参照するものとする。

6 経費負担及び施設貸与

- （1） 清掃作業に要する用具及び資材は、全て受託者の負担とする。

- (2) 清掃作業に要する電気及び水道の使用は、無償とするが、必要最小限度にとどめること。
- (3) 清掃作業を行うための更衣室は設けていないので留意すること。

7 除外業務

次に掲げる作業については、清掃対象から除外する。

- ・ 照明器具、高所換気口（トイレ換気扇、空調吹出口等）、高所壁面及び庁舎外壁清掃
- ・ 廃棄物処理
- ・ その他、この仕様書に記載されていない事項

村上公共職業安定所 清掃作業基準表

				日 常 清 掃								備 考		
				床面掃き掃除	床面拭き掃除	ゴミ箱処理	手すり拭き	各種扉の拭き清掃	衛生陶器類の清掃	消耗品の補充	汚物処理	洗面台・鏡の掃除		
区 分	作業箇所			作 業 内 容										
	面積㎡													
庁舎内	1階	男子便所	ビニール床タイル(一部タイル)	9.45	○	○	○		○	○	○	○	○	
		女子便所	ビニール床タイル(一部タイル)	10.13	○	○	○		○	○	○	○	○	
		身障者便所	ビニール床タイル(一部タイル)	4.73	○	○	○			○	○	○	○	
		待合室	OAフロア	88.06	○									
	2階	便所	ビニール床タイル(一部タイル)	10.66	○	○	○		○	○	○	○	○	
		階段	ビニール床タイル	8.70	○			○						
		廊下	ビニール床タイル	27.52	○	○								
合 計				159.25										

令和8年度 庁舎清掃 年間実施予定日カレンダー

4月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	月 実施日数		
	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木			
村上所	○					○		○				○		○					○		○						○			○	×	9	日

5月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数	
	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日		
村上所							○				○		○					○		○					○		○					7	日

6月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	月 実施日数		
	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火			
村上所	○		○				○		○					○		○						○		○						○	×	9	日

7月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数	
	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金		
村上所	○					○		○				○		○							○		○					○		○		9	日

8月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数		
	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月			
村上所			○		○					○		○					○		○					○		○						○	9	日

9月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	月 実施日数		
	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水			
村上所		○					○		○				○		○									○				○		○	×	8	日

10月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数		
	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土			
村上所					○		○					○		○					○		○						○		○				8	日

11月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	月 実施日数			
	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月				
村上所		○		○					○		○					○		○						○		○					○	×	9	日

12月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数		
	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木			
村上所		○					○		○				○		○						○		○					○					8	日

1月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数		
	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日			
村上所				○		○						○		○				○		○						○		○					8	日

2月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	月 実施日数				
	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日					
村上所	○		○				○		○					○		○						○		○					×	×	×	8	日

3月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	月 実施日数		年間日数	
	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水				
村上所	○		○				○		○					○		○							○		○				○		○	10	日	102	日