

国 有 財 産 売 払 公 示 書

下記国有財産を一般競争入札により売払いする。
なお、本件入札については電子入札ではなく、紙入札により行うものとする。

記

- 1 売払い物件
別紙一覧のとおり
- 2 競争入札に必要な資格
予算決算及び会計令第70条又は第71条及び国有財産法第16条に該当しない者であること。
- 3 入札心得書及び契約条項を示す場所
新潟労働局総務部総務課
新潟市中央区美咲町1丁目2番1号 新潟美咲合同庁舎2号館 3階
- 4 入札・開札の日時及び入札場所
(1) 入札:別紙一覧のとおり
(2) 開札:入札締切後、直ちに開札
(3) 場所:新潟市中央区美咲町1丁目2番1号
新潟美咲合同庁舎2号館3階 第三小会議室
- 5 入札参加希望連絡先及び期限
新潟市中央区美咲町1丁目2番1号 新潟美咲合同庁舎2号館 3階
新潟労働局 総務部 総務課 会計第三係 ☎025(288)3526
令和8年1月22日(木)午後5時15分まで
- 6 入札の無効
(1)入札参加申込書を提出していない者がした入札及び入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。
(2)郵便、電報及び電話による入札は認めない。
- 7 入札保証金
各自入札金額の100分の5以上に相当する金額を現金により、入札開始前に、納入すること。
なお、この入札保証金を返還する場合は利息を付さない。
- 8 契約不履行
落札者が落札の日から20日以内に契約を結ばないときは、第7項の入札保証金は国庫に帰属する。

9 契約書の作成要否及び代金支払い方法

契約書の作成を要し、代金は即納又は国が発行する納入告知書により、売買契約締結の日から20日以内に納入する。

10 入札説明会の日時及び場所

別紙一覧のとおり

以上公示する。

令和7年12月16日

新潟労働局長

別 紙

1 売払い物件

名 称	住居表示	地番表示	種目	数 量 (㎡)	摘 要
旧独立行政法人雇用・ 能力開発機構新潟能 開センター職員宿舍 (花園東)敷地	新潟県長岡市花園 東1丁目266番55	新潟県長岡市花園 東1丁目266番55	土地	181.70	第一種低層住居専用 地域 建ぺい率 50% 容 積 率 100%
三条労働基準監督署 三課長宿舍敷地	三条市土場1842 －10	新潟県三条市土場 1835－20	土地	139.37	非線引都市計画区域 建ぺい率 70% 容 積 率 200%
三条労働基準監督署 中新職員宿舍敷地	新潟県三条市中新 1－25－3	新潟県三条市中新 239－3	土地	165.27	非線引都市計画区域 建ぺい率 70% 容 積 率 200%

2 入札・開札の日時

名 称	入 札 日	入札開始時間
旧独立行政法人雇用・能力開発機構新潟能 開センター職員宿舍(花園東)敷地	令和8年1月27日(火)	午前11時30分
三条労働基準監督署三課長宿舍敷地	令和8年1月27日(火)	午後1時30分
三条労働基準監督署中新職員宿舍敷地	令和8年1月27日(火)	午後2時30分

3 入札説明会の日時

名 称	日時及び場所	開始時間
旧独立行政法人雇用・能力開発機構新潟能 開センター職員宿舍(花園東)敷地	令和8年1月15日(木) 長岡市千歳1－3－88 長岡地方合同庁舎 長岡公共職業安定所 1 階会議室	午前10時00分
三条労働基準監督署三課長宿舍敷地	令和8年1月14日(水) 三条市塚野目2－5－11 三条労働基準監督署会議室	午前10時00分
三条労働基準監督署中新職員宿舍敷地	令和8年1月14日(水) 三条市塚野目2－5－11 三条労働基準監督署会議室	午後1時30分

* 入札説明会参加希望連絡先及び期限

新潟労働局 総務部 総務課 会計第三係 ☎025(288)3526

令和8年1月13日 (月)午後5時15分まで