

令和5年度 一般競争入札による土地売払結果一覧表

令和5年12月現在

| 物件 番号 | 物件名 | 所在地 (地番) | 種目 | 面積 (㎡) | 応札 者数 | 開札 結果 | 不落 随契の 有無 | 契約年月日 | 契約金額 (円) | 契約 相手方 | 業種 | 価格形成上 の原価要因 | 都市計画 区域 | 都市計画 用途地域 | 建ぺい率 /容積率 (%) | 備考 |
|----------|-----------------------|----------------------------------------------------|----|--------------|----------|----------|-----------------|-----------|-------------|-----------|------|----------------|---------------|------------------|---------------------|----|
| 1 | 新津労働基準監督署 山谷職員宿舍敷地 | 新潟市秋葉区美幸町1丁 目5090番10 | 土地 | 149.37 一式 | 3者 | 落札 | — | 令和5年8月2日 | 8,600,000 | 法人 | 不動産業 | — | 市街化区域 | 第一種中高層 住宅専用地域 | 60% /200% | |
| 2 | 小出労働基準監督署 一課長宿舍敷地 | 新潟県魚沼市小出島字浦ノ 島121番14 新潟県魚沼市小出島字佐梨 川端1287番 | 土地 | 192.42 一式 | 1者 | 落札 | — | 令和5年12月4日 | 3,040,000 | 個人 | | — | 非線引都市 計画区域 | 第一種住居地域 | 60% /200% | |