

入札公告

下記のとおり一般競争入札に付します。
令和7年2月3日

支出負担行為担当官
奈良労働局総務部長 布川秀樹

記

1 競争入札に付する事項

- (1) 業務名 令和7年度 奈良第三地方合同庁舎 建物総合管理業務
- (2) 業務場所 奈良市法蓮町387 奈良第三地方合同庁舎
- (3) 業務内容 設備日常点検保守、空気環境測定、遊離残留塩素測定、照度測定、水質検査、貯水槽清掃、雑排水・汚水槽清掃、鼠・害虫防駆除及び樹木管理業務
- (4) 契約期間 令和7年4月1日～令和8年3月31日
- (5) 入札方法 最低価格落札方式とする。
落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2 入札参加資格

- (1) 予算決算及び会計令第70条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (2) 予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者であること。
- (3) 令和4・5・6年度厚生労働省競争参加資格（全省庁統一資格）において次の要件を満たしていること。
 - ア 資格の種類：「役務の提供等」
 - イ 資格の等級：「A」、「B」又は「C」
 - ウ 競争参加地域：「近畿地域」
- (4) 庁舎維持管理業務に関わり、緊急時における迅速な対応、措置等を要することから、奈良市内に事業所又は営業所を有するものとする。
- (5) 2級ボイラー技士・危険物乙種4類免許を有する者又は同程度の資格・経験を有する者。電気設備については電検3種免状を有する者。建物の環境衛生等に関しては建築物環境衛生管理技術者免状を有する者。
- (6) 次の事項に該当する者であること。

なお、本公示における、法令等違反した者の範囲については、金融商品取引（昭和23年法律第25号）第193条の規定に基づく財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則（昭和38年大蔵省令第59号）で定められた用語のうち「親会社」、「子会社」、「関連会社」、「連結会社」の範囲とする。

 - ア 入札書提出時において、過去3年間に、厚生労働省所管法令に係る法令等違反があり、社会通念上著しく信用を失墜しており業務遂行に支障を来すと判断される者でないこと。
 - イ 次の各号に掲げる制度が適用される者にあつては、この入札の入札書提出期限の直近2年間（⑤及び⑥については、2保険年度）の保険料について滞納がない者であること。
 - ①厚生年金保険、②健康保険（全国健康保険協会が管掌するもの）、③船員保険、④国民年金、⑤労働者災害補償保険、⑥雇用保険
- (7) 次の事項に該当する者は、競争に参加することができない。
 - ア 厚生労働省から業務等に関し、指名停止の措置を受けている期間中の者。
 - イ 資格審査申請書又は添付書類に虚偽の事実を記載した者。
 - ウ 経営の状況又は信用度が極度に悪化し、適正な契約の履行が確保されない者。
- (8) 労働基準法、労働安全衛生法、最低賃金法、労働者派遣事業の適正な運営の確保及び派遣労働者の就業条件の整備等に関する法律、職業安定法、雇用保険法等の労働関係法令・勸告・行政指導を遵守していること。
- (9) 入札書提出時において、過去3年間に上記以外の法令違反等があり、社会通念上著しく信用を失墜しており業務遂行に支障を来すと判断される者でないこと。
- (10) 入札説明書等の交付を受けた者であること。
- (11) その他予算決算及び会計令第73条の規定に基づき、支出負担行為担当官が定める資格を有する者であること。

3 電子調達システムの利用

本件は、電子調達システムを利用した応札及び入札手続きにより実施するものとする。
ただし、電子調達システムによりがたい者は、別に指定する様式により支出負担行為担当官に申し出た場合に限り紙入札方式によることができる。

4 入札書の提出場所等

- (1) 入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先
〒630-8570 奈良市法蓮町387番地 奈良第三地方合同庁舎
奈良労働局総務部総務課会計第二係 (担当: 佃)
電話 0742-32-0201 (内線306)
- (2) 入札説明書の交付方法
(1)の交付場所にて交付する。
交付期間: 公告日から令和7年2月20日(木)午後5時00分
※ 午前9時00分から午後5時00分までの間で、正午から午後1時00分までの間及び土・日・祝日を除く。
- (3) 競争参加資格に関する証明書他受付期間、場所及び方法
受付期限: 令和7年2月26日(水)午後5時00分
受付場所: 電子調達システムにより提出すること。
※ 紙により入札の参加を希望する場合は、(1)の場所まで持参、または郵送すること。(書留郵便に限る。提出期間内必着)
※ (1)での受付時間は、午前9時00分から午後5時00分までの間で、正午から午後1時00分までの間及び土・日・祝日を除く。
- (4) 入札書の提出期限及び場所
提出期限: 令和7年2月27日(木)午前10時00分
提出場所: 電子調達システム又は(1)の場所に提出すること(必着)。
※ (1)での受付時間は、午前9時00分から午後5時00分までの間で、正午から午後1時00分までの間及び土・日・祝日を除く。
- (5) 開札の日時及び場所
開札日時: 令和7年2月27日(木)午前10時30分
開札場所: 奈良市法蓮町387 奈良第三地方合同庁舎 奈良労働局 労働局会議室

5 現場説明会

入札説明書等の交付により現場説明会に代えるものとする。
現場確認が必要な場合は、事前に上記4(1)へ連絡のうえ、日程調整を行うこと。

6 その他

- (1) 入札及び契約手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 入札保証金及び契約保証金 : 免除
- (3) 入札者に要求される事項
ア この一般競争入札に参加する者は、次の書類を令和7年2月26日(水)午後5時00分までに提出しなければならない。
 - ① 資格審査結果通知書(写)
 - ② 支出負担行為担当官が別に指定する「競争参加に係る自己申告書」、「誓約書」、「役員一覧」及び「保険料納付に係る申立書」
 - ③ その他、入札説明書で指定されているものイ 入札者が提出した上記書類は奈良労働局において審査するものとし、採用し得ると判断された場合の入札書のみ落札決定の対象とする。入札者は、開札日の前日までの間において、支出負担行為担当官から当該書類等に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。
ウ 入札者が提出した上記書類の外に、労働関係法令に関する書類等、支出負担行為担当官が入札に際し必要と判断した書類があれば、入札者はその書類を提出しなければならない。
- (4) 入札の無効
本公告に示した競争参加に必要な資格のない者のした入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書、その他入札に関する条件に違反した入札は無効とする。また、入札に参加した者が、(3)のアの誓約書他を提出せず、又は、虚偽の誓約をし、若しくは誓約書に反することとなったときは、当該者の入札を無効とする。
- (5) 契約書作成の要否 : 要
契約書の締結は電子調達システム上で行う。なお、申出により紙契約方式に変えることができる。
- (6) 落札者の決定方法
予算決算及び会計令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で、最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者と決定する。
ただし、落札者となるべき者の入札価格によってはその者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すおそれがある著しく不相当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低価格をもって入札した者を落札者とすることがある。
- (7) 手続きにおける交渉の有無 : 無
- (8) 契約関係書類の扱いについて
担当者等から提出される契約関係書類の内容は、事業者としての決定であること。

7 本公告に記載なき事項は、入札説明書による。