

# 公共調達監視委員会活動状況報告書

(部局名) 宮城労働局

- 1 開催日 平成30年9月19日(水)
- 2 委員の氏名及び役職等 委員長 高木 龍一郎 (東北学院 常任理事)  
委員 門脇 功 (門脇功税理士事務所 税理士)  
委員 小野 浩一 (東二番丁通法律事務所 弁護士)
- 3 審査対象期間 平成30年1月1日～平成30年4月30日
- 4 審査契約件数
- (1) 公共工事
- ① 競争入札によるもの
- |                     |           |
|---------------------|-----------|
| ・ 審査対象件数            | <u>0件</u> |
| ・ 審議件数              | <u>0件</u> |
| うち、低入札価格調査の対象となったもの | <u>0件</u> |
- ② 随意契約によるもの
- |          |           |
|----------|-----------|
| ・ 審査対象件数 | <u>0件</u> |
| ・ 審議件数   | <u>0件</u> |
- (2) 物品・役務等
- ① 競争入札によるもの
- |                                  |            |
|----------------------------------|------------|
| ・ 審査対象件数                         | <u>40件</u> |
| ・ 審議件数                           | <u>4件</u>  |
| うち、契約金額が500万円以上のもの               | <u>2件</u>  |
| うち、参加者が一者しかいないもの                 | <u>0件</u>  |
| うち、契約の相手方が独立行政法人となつたもの           | <u>0件</u>  |
| うち、委託契約金額に占める再委託金額の割合が2分の1を超えるもの | <u>0件</u>  |
- ② 随意契約によるもの
- |                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| ・ 審査対象件数                           | <u>38件</u> |
| ・ 審議件数                             | <u>4件</u>  |
| うち、新規案件で競争性のない随意契約で調達しているもの        | <u>0件</u>  |
| うち、企画競争又は公募をしたが、参加者(応募者)が一者しかいないもの | <u>0件</u>  |
| うち、契約の相手方が独立行政法人となつたもの             | <u>0件</u>  |
| うち、委託契約金額に占める再委託金額の割合が2分の1を超えるもの   | <u>0件</u>  |

5 審査案件の抽出方法

平成30年1月1日～平成30年4月30日の審査対象期間に契約したすべての審査対象案件（物品・役務等の競争入札によるもの40件、物品・役務等の随意契約によるもの38件）について、宮城労働局公共調達監視委員会設置要綱第7条に基づき審議案件を抽出した。

6 審査結果

不適切等と判断した件数

0件

結果内容及び措置状況

全ての審査事案について「所見なし」とする。





公共調達監視委員会  
審議対象一覧及び審議結果

【別紙様式3】

【競争入札 物品役務等】

【審議対象期間 平成30年1月1日 ~ 平成30年4月30日】

部局 宮城労働局

番号	物品役務等の名称及び数量	契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	法人番号	一般競争入札・指名競争入札の別(総合評価の実施)	予定価格(円)	契約金額(円)	落札率(%)	再就職の役人の数(人)	備考	公共調達審査会審議結果状況(所見)	公共調達監視委員会審議結果状況(所見)
1	気仙沼公共職業安定所における間仕切り及びブラインド設置業務委託契約	支出負担行為担当官 宮城労働局総務部長 藤本 達夫 仙台市宮城野区鉄砲町1番地	平成30年1月31日	株式会社太陽事務機 仙台市宮城野区高砂1丁目10番地の2	1370001005489	一般競争入札	6,114,787	2,678,400	43.80%		応札(応募)数 3者		所見なし
2	デスクマット及び事務椅子の購入(職業安定部、各公共職業安定所)	支出負担行為担当官 宮城労働局総務部長 藤本 達夫 仙台市宮城野区鉄砲町1番地	平成30年2月26日	株式会社太陽事務機 仙台市宮城野区高砂1丁目10番地の2	1370001005489	一般競争入札	2,332,389	2,315,779	99.29%		応札(応募)数 3者		所見なし
3	平成30年度仙台公共職業安定所常駐警備業務委託契約	支出負担行為担当官 宮城労働局総務部長 藤本 達夫 仙台市宮城野区鉄砲町1番地	平成30年4月2日	株式会社NEOソリューション 福島県福島市野田町7-5-33	5380001020962	一般競争入札	5,352,186	5,261,760	98.31%		応札(応募)数 6者	審議対象 所見なし	所見なし
4	平成30年度地域若者サポートステーション事業委託契約(石巻)	支出負担行為担当官 宮城労働局総務部長 藤本 達夫 仙台市宮城野区鉄砲町1番地	平成30年4月2日	特定非営利活動法人ワークスコープ 東京都豊島区東池袋1-44-3池袋ISPタマビル	3013305000743	一般競争入札(総合評価方式)	23,475,118	21,857,020	93.11%		応札(応募)数 1者	審議対象 所見なし	所見なし

公共調達監視委員会  
審議対象一覧及び審議結果

【別紙様式4】

【随意契約 物品役務等】

【審議対象期間 平成30年1月1日 ~ 平成30年4月30日】

部局 宮城労働局

番号	物品役務等の名称及び数量	契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	法人番号	随意契約によることとした会計法令の根拠条文及び理由(企画競争又は公募)	予定価格(円)	契約金額(円)	落札率(%)	再就職の役人の数(人)	備考	公共調達審査会審議結果状況(所見)	公共調達監視委員会審議結果状況(所見)
1	非常用備蓄品の調達について	支出負担行為担当官 宮城労働局総務部長 藤本 達夫 仙台市宮城野区鉄砲町1番地	平成30年1月30日	株式会社赤井沢 仙台市太白区長町5丁目3-3	1370001001430	会計法第29条の3第5項 予決令第99条第3号 予定価格が160万円を超えない財産の買入れ	1,422,792	1,076,224	75.64%		応募者 6者		所見なし
2	平成30年度「障害者就業・生活支援センター事業」(社会福祉法人宮城県社会福祉協議会)LINK	支出負担行為担当官 宮城労働局総務部長 藤本 達夫 仙台市宮城野区鉄砲町1番地	平成30年4月2日	社会福祉法人宮城県社会福祉協議会 仙台市青葉区上杉1-2-3	2370005001491	会計法第29条の3第4項 予決令第102条の4第3号 指定法人制度に基づき特定の相手と契約を結ぶため	30,002,000	30,002,000	100.00%			審議対象 所見なし	所見なし
3	ハローワークプラザ泉事務室賃貸借契約	支出負担行為担当官 宮城労働局総務部長 藤本 達夫 仙台市宮城野区鉄砲町1番地	平成30年4月1日	株式会社ヒューモス 仙台市青葉区中央1-10-1	7370001009996	会計法第29条の3第4項 予決令第102条の4第3号 賃貸借契約の継続に伴い競争を許さないため	11,104,128	11,104,128	100.00%			審議対象 所見なし	所見なし
4	事務室清掃業務委託契約(ハローワークプラザ泉)	支出負担行為担当官 宮城労働局総務部長 藤本 達夫 仙台市宮城野区鉄砲町1番地	平成30年4月2日	新栄不動産ビジネス株式会社 東北支店 仙台市青葉区中央1-10-1	7011101062153	会計法第29条の3第4項 予決令第102条の4第3号 入居ビルの指定業者に限定されるため	1,101,600	1,101,600	100.00%				所見なし

宮城労働局 平成30年度 第1回 公共調達監視委員会審議 議事録 (概要)

開催日及び場所	平成30年9月19日 宮城労働局8階会議室
委員	委員長 高 木 龍一郎 (学校法人東北学院 常任理事) 委員 門 脇 功 (門脇功税理士事務所 税理士) 委員 小 野 浩 一 (東二番丁通法律事務所 弁護士)
審議対象期間	平成30年1月1日～平成30年4月30日
審議対象件数	公共工事 競争入札案件 0件 公共工事 随意契約案件 0件 物品・役務 競争入札案件 40件 物品・役務 随意契約案件 38件
抽出案件件数	物品・役務競争入札案件4件、物品・役務随意契約案件4件
事案1	契約件名: 気仙沼公共職業安定所における間仕切り及びブラインド設置業務委託契約 契約相手方: 株式会社 太陽事務機 契約金額: 2,678,400円 契約締結日: 平成30年1月31日
事案2	契約件名: デスクマット及び事務椅子の購入(職業安定部、各公共職業安定所) 契約相手方: 株式会社 太陽事務機 契約金額: 2,315,779円 契約締結日: 平成30年2月26日
事案3	契約件名: 平成30年度仙台公共職業安定所常駐警備業務委託契約 契約相手方: 株式会社 NEOソリューション 契約金額: 5,261,760円 契約締結日: 平成30年4月2日
事案4	契約件名: 平成30年度地域若者サポートステーション事業委託契約(石巻) 契約相手方: 特定非営利活動法人 ワーカーズコープ 契約金額: 21,857,020円 契約締結日: 平成30年4月2日
事案5	契約件名: 非常用備蓄品の調達 契約相手方: 株式会社 赤井沢 契約金額: 1,076,224円 契約締結日: 平成30年1月30日
事案6	契約件名: 平成30年度「障害者就業・生活支援センター事業」 (社会福祉法人宮城県社会福祉協議会)LINK 契約相手方: 社会福祉法人 宮城県社会福祉協議会 契約金額: 30,002,000円 契約締結日: 平成30年4月2日

事案7	契約件名:ハローワークプラザ泉事務室賃貸借契約 契約相手方:株式会社 ヒューモス 契約金額:11,104,128円 契約締結日:平成30年4月1日	
事案8	契約件名:事務室清掃業務委託契約(ハローワークプラザ泉) 契約相手方:新栄不動産ビジネス 株式会社 東北支店 契約金額:1,101,600円 契約締結日:平成30年4月2日	
委員からの意見・質問、それに対する回答等	意見・質問	回答
	下記のとおり	下記のとおり
委員会からの意見の具申、勧告	下記総評記載のとおり	

事案の概要	意見・質問	回答
<b>【事案1】</b> 契約件名:気仙沼公共職業安定所における間仕切り及びブラインド設置業務委託契約 契約相手方:株式会社 太陽事務機 契約金額:2,678,400円 契約締結日:平成30年1月31日	落札率が低い。 落札業者とそれ以外の2者の金額差は何か。  あまりに破格の安値であることから、作業費等が確保されているのか確認すべき。	落札金額はこれまでの例から見ても並はずれた安さ。要因として、当該業者が他の入札案件で続けて落札を逃していたことから、確実に契約を取るべく金額を下げたものと見ている。  了解した。
<b>【事案2】</b> 契約件名:デスクマット及び事務椅子の購入(職業安定部、各公共職業安定所) 契約相手方:株式会社 太陽事務機 契約金額:2,315,779円 契約締結日:平成30年2月26日	特注品が含まれているが、机が規格外なのか。  調達事務に係るチェックシートについて、一部記載誤りとみられる箇所がある。形骸化しないように注意すること。  予定価積算時に処分費を計上していないがなぜか。  処分費等の諸経費は、仕様書に本体費と分けて記載するよう指示しているものであり明記させるべき。  契約書の「検査」の項目について、「通知から10日以内」に対し、納入期限日が3月23日までとなっている。年度をまたぐ恐れがあるため、契約書の文言配慮すべきではないか。 1者無効、理由は何か。	ハローワークの受付や窓口カウンター用に調達。既製品ではサイズが合わないため特注品での調達となった。 了解した。  予定価積算の基にした参考見積に処分費の記載がなく、その業者に確認したところ、処分費等を含めた金額であるとの回答を得ており、問題ないと判断したもの。  留意する。  実際の検査は年度末に間に合うよう行っており問題ない。  入札額内訳の計算誤りによるもの。



<p>【事案3】          契約件名:平成30年度仙台公共職業安定所常駐警備業務委託契約          契約相手方:株式会社 NEOソリューション          契約金額:5,261,760円          契約締結日:平成30年4月2日</p>	<p>予定価格について、昨年度の契約実績を参考としているが、昨年度と相場に変化はないのか。</p> <p>年度の途中で最低賃金が増額改定されると労働者側を圧迫しないか危惧されるが、その点はどうか。</p> <p>警備員の配置ポストについて、3・4・5階で2名となっているが、各階1名を常駐させないのか。</p> <p>契約書に再委託の項目があるが、どのような場合が考えられるか。</p>	<p>賃金相場について資料に基づき確認し参考にした。若干上昇傾向はあるもののほぼ横ばいであった。</p> <p>予定価格積算時には年度中途の最低賃金の上昇についても考慮した積算をしており、適正な価格であると確認している。</p> <p>5階部分は民間施設と混在しており、警備員の常駐は難しいと判断し、3～5階で2名としているもの。</p> <p>この契約については再委託は想定していない。他にも再委託を想定しない契約もあるが、再委託の条文は契約書に必須の項目であり変更できない。</p>
<p>【事案4】          契約件名:平成30年度地域若者サポートステーション事業委託契約(石巻)          契約相手方:特定非営利活動法人 ワーカーズコープ          契約金額:21,857,020円          契約締結日:平成30年4月2日</p>	<p>応札は1者なのか。</p> <p>実施場所が異なるのに対して、技術評価は1度で行っているのか。</p> <p>役務の提供について、本来の目的に対してどの程度寄与しているのか、アンケート等実質的なものの評価を基に検証していくべき。</p>	<p>この事業は県内3地域で実施しており、地域毎に入札している。応札状況は仙台2者、石巻と宮城北が1者であった。技術審査は1度で行っている。</p> <p>事業としては同じものであるため、1度で行っている。</p> <p>アンケートは実施している。また、半年に一度は各サポステを巡回し事業内容及び帳簿等の監査を実施し指導している。</p>
<p>【事案5】          契約件名:非常用備蓄品の調達          契約相手方:株式会社 赤井沢          契約金額:1,076,224円          契約締結日:平成30年1月30日</p>	<p>過去に同様の実績がないとあるが、震災の経験から非常用備蓄品を調達した実績はないのか。</p> <p>震災以降、非常用備蓄品の需要は高まってきており、参入業者も多岐にわたるなど競争性が高い案件である。できるだけ低廉な価格で調達できるよう、参考見積だけでなくネット等で幅広く価格調査すべきである。</p>	<p>震災の後、平成24年2月に調達し各施設に整備したが、当時は品薄で単価が割高であったため、その金額等は参考としなかった。平成28年度には一部の乾パンのみ更新を行った。今回は飲料水全てを更新する大量調達であり、震災後に整備した以降は参考となる同程度の調達案件がなかったもの。</p> <p>了解した。</p>
<p>【事案6】          契約件名:平成30年度「障害者就業・生活支援センター事業」(社会福祉法人宮城県社会福祉協議会)LINK          契約相手方:社会福祉法人宮城県社会福祉協議会          契約金額:30,002,000円          契約締結日:平成30年4月2日</p>	<p>障害者支援の事業を行っている業者は少ないのか。</p> <p>助言・指導の効果として、様々な方法を把握すべき。</p>	<p>本案件の場合、実施要領に委託先の要件を設けており、都道府県知事の推薦が必要となっているため業者は少なくなっている。</p> <p>事業の実績についてはHPIにて公開している。平成28年度と平成29年度を比較すると、県内のセンター全てで増加している。評価委員会も設置しており、センターへのフィードバックも行っている。</p>

<p>【事案7】          契約件名：ハローワークプラザ泉事務室賃貸借契約          契約相手方：株式会社 ヒューモス          契約金額：11,104,128円          契約締結日：平成30年4月1日</p>	<p>この契約に限らずだが、賃貸借契約を締結した際、それに付随する清掃や警備等のサービスは賃貸人の意向に沿うものなのか。</p>	<p>民間ビルの賃貸借契約の場合、清掃等業務は指定業者となっている。</p>
<p>【事案8】          契約件名：事務室清掃業務委託契約（ハローワークプラザ泉）          契約相手方：新栄不動産ビジネス 株式会社 東北支店          契約金額：1,101,600円          契約締結日：平成30年4月2日</p>	<p>事案7、事案8共通の質問になるが、予定価格積算の際、値下げ交渉を行ったとあるが、結果として値下げに応じてくれたのか。</p> <p>見積については、ある程度客観性が備わっているか検討していくべき。</p>	<p>仙台圏のオフィスビルの空室率は減少しており、賃料も上昇傾向となっている状況であり、値下げ交渉は行っているものの、ここ数年は結果として横ばいとなっている。</p> <p>了解した。</p>
<p>総評</p>	<p>全ての審査事案について「所見なし」とする。</p>	

議事録署名

委員

---