



スキルアップは就職への近道！！

訓練番号(5-07-43-002-03-0050)

訓練実施機関【株式会社建築資料研究社】

受講料無料

※テキスト代などは自己負担です。



【実践コース】 2月開講

＜求職者支援訓練コース案内＞

【求職者支援制度のご案内】

宅建も学べる！不動産スキル科

宅地建物取引士とは？

毎年多くの受験生がいる人気の国家資格で、業種を超え、多くの企業が求める不動産の専門家資格です。

不動産業では、事業所ごとに5人に1人の割合で有資格者を置くよう法律で義務付けられており、不動産の売買や賃貸の仲介などに不可欠な資格です。民法、建築基準法、税法など多様な業界やビジネスシーンで活かせる知識を身につけた者として、宅地建物取引士は常にあらゆる企業に求められています。

宅地建物取引士の資格試験は、毎年10月の第三日曜日に実施されています。

本訓練では、宅地建物取引士として必要な知識や技能を学ぶ事で不動産ビジネスのエキスパートを目指します。

初学・未経験者でも大丈夫！

初めて学習される方でも、最高の講師と最強の映像補助教材、そして資格取得に直結する「日建オリジナル教材」を使用し、基礎から段階を踏んで講義は進んでいきます。最後まで諦めずに繰り返し学習することで確実な知識と技能を習得することができます。

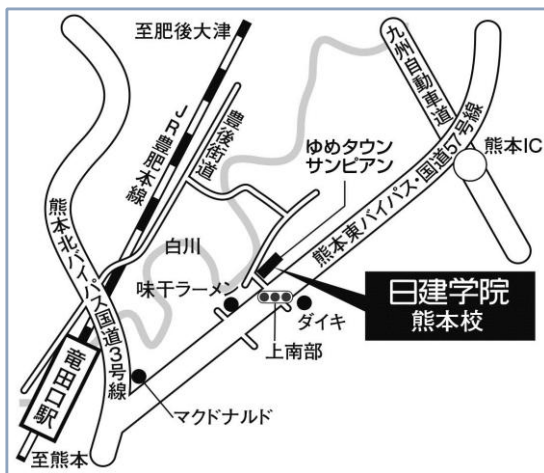


◆申し込みまでにハローワークで職業相談を必ず受けて下さい◆

期 間	令和8年2月3日～令和8年5月1日	時 間	9:30 ～ 16:00 2/3 9:30～15:00 5/1 9:30～15:00
目 標	不動産・建設関連企業等の事務職・営業職への就職を目指し、不動産に関する様々な基本知識を習得する。	定 員	15名 土・日・祝日の訓練の有無 無
概 要	宅地建物取引士として必要な不動産取引の基礎知識・技能を習得する。	受講対象者の条件	特になし
資 格	宅地建物取引士資格試験(合格後に条件あり)(受験は任意)(試験は年1回、10月第3日曜日)	想定する職業・職種	不動産・建設会社等の事務職・営業職
負担費用	＜受講者全員にかかる費用および準備いただくもの＞ テキスト代:5,000円 ＜検定等任意でかかる費用＞ 受験料(任意):宅地建物取引士資格試験 8,200円	※金額はすべて税込 ※検定料は7年10月現在	
募集期間	令和7年12月8日～令和8年1月13日	※受講申込者が定員の半数に満たない場合、訓練が中止となることがあります。	
実施施設	日建学院 熊本校 〒861-8010 熊本市東区上南部2丁目2番2号 ゆめタウンサンビアン2F 電話:096-241-8880 FAX:096-388-3488	問合せ担当者	小野松・中村

* 選考日・カリキュラム等は裏面にあります。

訓練内容	科目		科目の内容				訓練時間
	学科	権利関係知識	民法、借地借家法、区分所有法、不動産登記法				78時間
		宅建業法知識	宅地建物取引業法、宅地建物取引業法の関係法令				48時間
		法令上の制限知識	都市計画法、建築基準法、土地地区画整理法、国土利用計画法、農地法、宅地造成等規制法				36時間
		税法知識	税法、地価公示法、需給と取引の実務、不動産鑑定評価				18時間
		安全衛生講習	安心・安全とは、安全衛生管理の役割分担、災害の内容と発生のしくみ				2時間
		就職支援	履歴書・職務経歴書作成指導、面接指導、ジョブ・カード作成指導				18時間
	実技	不動産取引の基礎演習	不動産取引における権利関係説明、不動産取引における法令上の制限説明、不動産取引における税法説明、重要事項の説明、不動産鑑定評価演習				42時間
		不動産取引の実践演習	不動産取引契約書作成演習、賃貸借契約書作成演習、重要事項説明書作成演習				63時間
	企業実習		✓	実施しない	実施する		
職場見学、職場体験、職業人講話		【職業人講話】		「不動産業界の現状、不動産会社におけるデータによる個人情報管理とセキュリティ対策」 株式会社フジ開発		6時間	
訓練時間総合計 311時間		学科	200時間	実技	105時間	企業実習 0時間	職場見学等 6時間



日建学院は商業施設の中にあるため、利便性が良く、駐車料金もかからず、きれいな施設で最適な学習環境が提供できます。

(感染症防止対策)

- ・入口等に消毒液を設置
 - ・手洗い及び消毒の励行
 - ・間隔を空けた座席のレイアウト
 - ・こまめな換気
 - ・共有部分の定期的な消毒
- (マスクの着用は個人の判断とさせていただきます)



選考日時

令和8年1月16日

13:00～

選考方法

面接

選考結果通知日

令和8年1月21日

持参する物

筆記用具

選考実施場所

日建学院 熊本校
〒861-8010
熊本市東区上南部2丁目2番2号 ゆめタウンサンピアン2F
電話:096-241-8880 FAX:096-388-3488

駐車場

有(無料)