



求人番号

27010-26545961

事業所番号



2701-402733-9

受付年月日 令和8年6月4日

紹介期限日 令和8年8月31日

求人票 (フルタイム)

公開範囲 事業所名等を含む求人情報を公開する

就業地住所

兵庫県宝塚市

職業分類

057-01

産業分類

694 不動産管理業

オンライン自主応募不可
地方自治体、民間人材ビジネス共に可

1 求人事業所

| | |
|------|--|
| 事業所名 | カブシキガイシャ ハセコウコミュニティ 株式会社 長谷工コミュニティ |
| 所在地 | 〒541-0051 大阪府大阪市中央区備後町2丁目1-1 第二野村ビル3F 株式会社 長谷工コミュニティ ホームページ https://www.haseko-hcm.co.jp |

2 仕事内容

| | |
|--------|--|
| 職種 | 【HW西宮面接会】分譲マンション管理員 (宝塚市) |
| 仕事内容 | 分譲マンションの日常管理人 ・【窓口業務】 居住者の問い合わせ等に対応 ・【巡回業務】 建物、設備等に異常がないかどうか点検 (電球が切れていないか等) ・【立会業務】 業者等の点検業務実施状況をチェック ・【清掃業務】 マンションの廊下やエントランス等の清掃 ※60歳、65歳以上応募可能。 長谷工コミュニティでは、研修充実。慣れるまで丁寧な指導します 延長制度により、男女ともに高齢者の方が多く活躍されています。 ※試用期間 (3ヶ月) 後、原則3月までの契約を行い以降1年更新 ※変更範囲: 変更なし |
| 雇用形態 | 正社員以外 正社員以外の名称 契約社員 正社員登用 なし 正社員登用の実績 (過去3年間) |
| 派遣・請負等 | 就業形態 請負 労働者派遣事業の許可番号 |
| 雇用期間 | 雇用期間の定めあり 3ヶ月 契約更新の可能性 あり (条件付きで更新あり) 契約更新の条件 原則更新: 試用期間後、原則3月までの契約を行い以降1年更新 |

| | |
|---------|---|
| 就業場所 | 〒665-0847 兵庫県宝塚すみれが丘3-1-1 ラ・ビスタ宝塚オクシア (15F 221戸) JR宝塚線「宝塚」駅 バス13分「すみれが丘二丁目」停 下車 徒歩1分 受動喫煙対策 あり (屋内禁煙) |
| マイ通勤 | 不可 転可 働能 性 なし |
| 年齢 | 不問 年齢制限該当事由 不問 |
| 学歴 | 必須 高校以上 |
| 必要経験 | 必要な経験・知識・技能等 不問 |
| 必要スキル | ワード/エクセル入力程度 メールができる方 |
| 必要免許・資格 | 不問 |
| 試用期間 | 試用期間あり 期間 3ヶ月 試用期間中の労働条件 同条件 |

3 賃金・手当 (1/2)

| | |
|-----------|--|
| 月額 (a+b) | 188,000 円 ~ 188,000 円 ※ (固定残業代がある場合は a+b+c) |
| 基本給 (a) | 基本給 (月額平均) 又は時間額 188,000 円 ~ 188,000 円 月平均労働日数 (22.5 日) |
| 定額的手当 (b) | 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 手当 円 ~ 円 |
| 固定残業代 (c) | なし (円 ~ 円) 固定残業代に関する特記事項 |
| その他手当 (d) | その他手当付記事項 |
| 賃形態 | 月給 円 ~ 円 その他内容 |
| 通手当 | 実費支給 (上限なし) |
| 賃締切日 | 固定 (月末) |
| 賃支払日 | 固定 (月末以外) 翌月 25 日 |
| 昇給 | なし |
| 賞与 | なし 年 回 (前年度実績) |

| | |
|------|----------------|
| 事業所名 | 株式会社 長谷工コミュニティ |
|------|----------------|

求人票 (フルタイム)



27010-26545961

事業所番号



2701-402733-9 (2/2)

4 労働時間

| | |
|---------|---|
| 就業時間 | 変形労働時間制 (1ヶ月単位) (1) 09時 00分 ~ 17時 00分 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 就業時間に関する特記事項 (1) 月~土 休憩 12時~13時 6D7H (40H) 月平均労働時間 159.25H |
| 時間外労働時間 | 時間外労働なし 月平均 時間 36協定における特別条項 なし 特別な事情・期間等 |
| 休憩時間 | 60分 年間休日数 95日 |
| 休日等 | 日 祝日 その他 週休二日制 その他 年末年始 12/31~1/3、夏季2日。 第2土曜日、第3月曜日。 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日 |

5 その他の労働条件等

| | |
|----------|---|
| 加入保険 | 雇用 労災 公災 健康 厚生 財形 その他 () 退職金共済 未加入 退職金制度 なし |
| 企業年金 | 厚生年金基金 確定拠出年金 確定給付年金 定年制 なし 再雇用制度 なし 勤務延長 なし |
| 入居可能住宅 | 単身用 () 世帯用 () |
| 利用可能託児施設 | なし 託児施設に関する特記事項 |

6 会社の情報

| | |
|----------|---|
| 企業情報 | 従業員数 7,100人 就業場所 4人 (うち女性 0人) (うちパート 3人) 設立年 昭和53年 資本金 28億4,000万円 労働組合 なし |
| 事業内容 | マンション施工実績ナンバーワンの長谷工グループにおいて、マンション居住者の快適な生活をサポートするマンション管理事業 (清掃含む) を行っています。 |
| 会社の特長 | 「素敵生活、サポートします」をスローガンに理想のマンションライフ実現に向け、様々な生活支援サービスを提供しています。近年はマンション以外の商業施設等の管理も積極的に展開しています。 |
| 役員/代表者名 | 代表取締役社長 高木 丈彦 法人番号 6010401024062 |
| 就業規則 | フルタイム あり パートタイム あり 職務給制度 なし 復職制度 なし |
| 育児休業取得実績 | あり 介護休業取得実績 なし 看護休暇取得実績 なし |
| 外国人雇用実績 | |

求人に関する特記事項

・初回雇用期間は3ヶ月(試用期間)とし、2回目は3月までの契約で原則更新、3回目からは4月より1年契約の更新となります。
マンション管理員のお仕事説明会&就職相談・面接会
日時: 令和8年7月15日(水)
(1) 説明会 (13:30~14:00) 定員50名
(2) 就職相談会・面接会 (14:00~16:00) 20分/人
* (1) (2) どちらか一方の参加も可能です。
場所: 兵庫県西宮市池田町13-3
ハローワーク西宮 3階 大会議室
予約制: 参加希望の方は、ハローワークの窓口を通じてハローワーク西宮までご連絡ください。
申込み、問合せ先: ハローワーク西宮 職業相談部門
※雇止め規定あり。 ※制服貸与
※60歳以上の方(男女共に)多く活躍されています。
※マイカー、バイク、自転車通勤不可
※自社研修センター完備。未経験者の方でも勤務出来ます。(経験・資格不要)
★1ヶ月に1回程度開催される理事会に出席していただく場合があります。弊社社員同席

7 選考等

| | |
|-------|---|
| 採用人数 | 1人 募集 欠員補充 理由 [] |
| 選考方法 | 書類選考 面接 (予定 3回) 筆記試験 その他 |
| 結果通知 | 書類選考結果通知 面接選考結果通知 その他 即日決 書類到着後 日以内 面接後 10日以内 |
| 通知方法 | 求職者マイページに連絡 郵送 電話 Eメール その他 |
| 日時 | その他 [令和8年7月15日(水) 13:30~16:00] |
| 選考場所 | 〒662-0911 兵庫県西宮市池田町13-3 ハローワーク西宮 3階 大会議室 JR西宮駅 から 徒歩3分 |
| 応募書類等 | ハローワーク紹介状 履歴書(写真貼付) 職務経歴書 () 送付方法 Eメール 郵送 [当日ご持参ください] 求職者マイページ 郵送の送付場所 〒 応募書類の返戻 求人者の責任にて廃棄 |
| | 選考に関する特記事項 [] |
| 担当者 | ハローワーク西宮 職業相談部門 電話番号 0798-22-8600 内線 (41#) FAX Eメール |