

物件調書

物件番号	007			
所在地	夕張市鹿の谷山手町61		地目	宅地
住居表示	夕張市鹿の谷山手町61		面積(m ²)	672.28
			形状	不整形地
接面道路の状況		北東側 市道(山手町住宅線)、幅員約5m		
法令に基づく制限	都市計画法	市街化区域		
		用途地域	第1種中高層住居専用地域	
	建築基準法	建ぺい率/容積率	60% / 200%	
供給処理施設の状況	種別	配管等の状況		
	電気	接面道路配線 有		
	上水道	接面道路配管 有		
	下水道			
	都市ガス			
交通機関	JR石勝線「鹿の谷」駅の西方約900m、道道沿いの最寄バス停「鹿の谷駅前」から徒歩約9分。			
公共施設	市営野球場(北方約400m)			
参考事項				

【注意】この調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において現地及び諸規制についての調査・確認を行ってください。



