

●この訓練は、専門的知識を身につけ、真剣に就職を考えている方が対象です。●

7月開講

訓練生募集

受講料無料

定員30名

賃貸不動産経営管理士も学べる 宅地建物取引士養成科

(訓練コース番号: 5-07-40-133-03-0222)

●概要●

不動産業に従事するために必要な知識を学ぶことにより、即戦力となる技能やスキルを身に付けます。
また宅地建物取引士や賃貸不動産経営管理士の資格を取得し、一般求職者よりも優位に不動産業への就職へと結びつけることを目的とします。

●応募対象者●

公共職業安定所長から受講あっせんを受けることができ、訓練を受けて関係職種へ就職を希望される方。

●応募者向け説明会●

日時: 令和7年5月19日(月)

15:30から

場所: 福岡西総合庁舎

福岡市中央区赤坂 1-8-8

※事前申込不要、入退場自由。

●施設見学をご希望の方は事前に日建学院天神校(092-762-3170)にご連絡ください。

募集期間 令和7年5月1日(木)～令和7年6月6日(金)

入校選考日 令和7年6月13日(金)
午前9時20分開始(午前9時00分から受付)

入校選考会場 福岡県吉塚合同庁舎(裏図面参照)
(福岡市博多区吉塚本町 13-50)
※公共交通機関をご利用ください。(自家用車来場厳禁)

合格発表日 令和7年6月20日(金)

受講費用 **受講料無料**
ただしテキスト代(9,000円税込)及び
資格取得受験料は自己負担となります。

受講期間 令和7年7月1日(火)～令和7年11月28日(金)
※土・日・祝日及び8月13～15日は休講

**初学・未経験者
でも大丈夫**

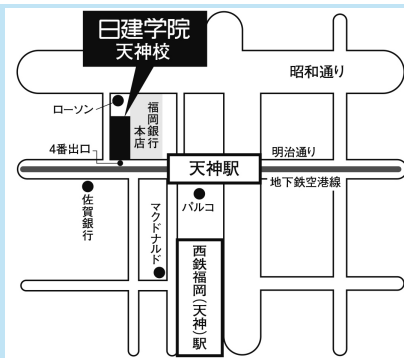


【訓練実施機関・訓練実施場所】

(株)建築資料研究社 日建学院天神校

福岡市中央区天神 2-13-7 福岡平和ビル 6F

TEL: 092-762-3170 FAX: 092-762-3171



【お問い合わせ先】 福岡県福祉労働部労働局 職業能力開発課公共訓練係

〒812-8577

福岡市博多区東公園 7-7 (県庁 2 階)

TEL: 092-643-3604

訓練生募集案内

1. 募集科、募集定員、応募資格、訓練概要等

募 集 科	賃貸不動産経営管理士も学べる宅地建物取引士養成科（7月開始コース）
募 集 定 員	30名（※最小実施可能人数 5名）
受 講 期 間	令和7年7月1日（火）～ 令和7年11月28日（金）※土・日・祝日及び8月13～15日は休講
受 講 時 間	午前9時30分～午後4時10分
訓練実施場所	福岡市中央区天神2-13-7 日建学院 天神校
訓 練 内 容	不動産取引業務に従事するために不可欠である宅地建物取引業法を中心に不動産の知識及び民法の知識を基礎から習得し、さらに業界未経験者が抵抗無く理解できるよう実務を意識した不動産取引についてのカリキュラムを履修します。また、重要事項説明など実務で必ず必要となる技能をあわせて養成します。
就職先の職種	不動産・建設業などの営業職・事務職等
資格取得目標	宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士
受 講 費 用	受講期間中の受講料は無料です。※テキスト代9,000円（税込）、資格取得受験料は自己負担となります。

※応募者が最少実施可能人数を下回った場合、訓練が中止になることがあります。あらかじめご了承ください。

教 科 の 科 目		時間	教 科 の 内 容
普通学科	オリエンテーション	6	入校式、修了式、オリエンテーション
	就職支援	30	自己分析・ジョブカードの作成、履歴書・職務経歴書の書き方、面接対応、個人情報に関するコンプライアンス、個別面談・キャリアコンサルティング
	人権研修	1	人権研修
	合計	37	
専門学科	3級FP	36	ライフプランニングと資金計画、リスク管理、金融資産運用、タックスプランニング、不動産、相続・事業承継
	宅建基礎	42	入門民法、アプローチ主要科目
	宅建重点	156	重要論点の理解（権利関係、宅建業法、法令上の制限、税その他、中間試験、学院模擬試験）
	宅建要点解説	36	権利関係、宅建業法、法令上の制限、税その他
	宅建直前対策	81	得点力アップ、答案練習（権利関係、宅建業法、法令上の制限、税その他）
	宅建直前攻略	66	解答力の養成と確立（厳選問題、科目別対策問題、実践模擬試験、直前予想模擬試験、公開模擬試験）
	賃貸管理基礎	3	入門講義
	賃貸管理要点解説	24	重点項目対策
	賃貸管理問題解説	30	科目別対策
	合計	474	
実技	宅建実践演習	35	実践模擬、公開模擬
	賃貸管理実践演習	30	実践模擬
	合計	65	
総訓練時間		576	

2. 応募方法

- (1) 住所管轄のハローワーク窓口で、就職のための職業相談を受けてください。
- (2) 雇用保険受給資格者の方は雇用保険受給資格者証をご提示ください。
- (3) 応募する方はハローワーク窓口にある入校願書に必要事項を記入し、写真（上半身、脱帽、正面向き、縦4cm×横3cm、応募6ヶ月以内に撮影したもの）を貼付のうえ、ハローワーク窓口にて直接本人が提出してください。
- (4) 応募受付は、土曜・日曜・祝日を除き、午前8時30分から午後5時15分までです。
※ご提出いただいた願書（証明写真含む）、その他応募書類はご返却できませんので予めご了承ください。
※個人情報の取り扱いについて、応募書類にて知り得た個人情報は訓練実施以外の目的には利用しません。

3. 入校選考

- (1) 日時、会場
・令和7年6月13日（金）午前9時20分開始（午前9時00分から受付）
・福岡県吉塚合同庁舎 福岡市博多区吉塚本町 13-50（右図参照）
- (2) 入校選考内容
・学科試験（義務教育修了程度の国語・数学）
・面接試験（グループ面接）

※筆記用具（鉛筆、消しゴム）を持参してください

※受験票は送付しません。選考試験日に必ずお越しください。

遅刻した場合は、受験できない場合がありますので注意してください。

令和7年6月20日（金）

選考結果については、本人宛通知します。

また、福岡県職業訓練ホームページに合格者の受験番号を掲示します。

(<https://www.fukuoka-kunren.ac.jp/>)

※電話では可否についてお答えできません。

4. 合格発表

5. お問い合わせ先

詳しくは、ハローワークまたは職業能力開発課公共訓練係（TEL:092-643-3604）へお問い合わせください。
訓練内容の詳細については、日建学院天神校（TEL:092-762-3170）へお問い合わせください。



公共職業安定所の方へ

この訓練は職業能力開発課と福岡高等技術専門校の共同管理で実施するものです。受付けた願書は職業能力開発課へ送付ください。なお、入校願書の「希望する訓練科」は共管を○で囲み、入校願書の宛名は、福岡高等技術専門校長と記載ください。