

訓練生募集案内

募集科	宅地建物取引士・賃貸不動産経営管理士養成科(5月開講コース)
募集定員	25名(最少実施可能人数10名)
受講期間	令和7年5月15日(木)～令和7年11月14日(金)※土日祝日、8/13・14・15は休講
受講時間	午前9時40分～午後4時20分
訓練実施場所	日建学院北九州校 北九州市小倉北区紺屋町9-1 明治安田生命小倉ビル3F
訓練内容	不動産に関する相談役としてコミュニケーションスキルを磨き、貸主と借主、双方へのアプローチができる専門家として活躍できる人材を目指す。また、社会人としての必要な基本的ビジネススキルを身に付け、再就職の促進に繋げる。不動産業・建設業において必須の知識を学ぶことにより同業界への就職を目指す。また宅地建物取引士や賃貸不動産経営管理士の資格を取得し、企業に求められる人材を育成する。
就職先の職務	不動産・建設業界などの営業職や事務職、及び法律事務所や一般企業の総務事務職、管理職などでも幅広く優位性を見込む事ができる。また、賃貸管理に特化した不動産管理業へのアプローチも可能。
資格取得目標	宅地建物取引士、賃貸不動産経営管理士
受講費用	受講料は無料です。ただし、テキスト代13,200円(税込)及び資格取得受験料は自己負担となります。

※応募者が最少実施可能人数を下回った場合、訓練が中止になることがあります。あらかじめご了承ください。

教科の科目		訓練時間	コースの内容
普通学科	オリエンテーション	6	入校式、ガイダンス、修了式
	就職支援	36	自己分析・履歴書・職務経歴書の書き方、ジョブカードの作成、企業説明会、企業研究、キャリアコンサルティング、デジタルリテラシー、人権研修
専門学科	宅建基礎	42	入門民法、アプローチ主要講義
	宅建重点	162	権利関係、宅建業法、法令上の制限、税その他、中間試験
	宅建重点サポート	162	権利サポート、業法サポート、法令上サポート、科目別確認、課題対策
	宅建要点解説	36	権利関係、宅建業法、法令上の制限、税その他
	宅建直前対策	90	権利関係、宅建業法、法令上の制限、税その他、実践模擬試験
	宅建直前攻略	60	学院模擬試験、総仕上げ模擬、直前攻略模擬、科目別対策、厳選問題、公開模擬試験
	賃管基礎入門	3	オリエンテーション、賃貸借契約入門
	賃管要点解説	48	管理受託契約、賃貸住宅の維持保全、家賃・敷金・共益費その他の金銭管理 賃貸住宅の賃貸借、管理受託・特定賃貸借、管理業務その他の賃貸住宅の管理
	賃管問題解説	60	管理受託契約、賃貸住宅の維持保全、家賃・敷金・共益費その他の金銭管理 賃貸住宅の賃貸借、管理受託・特定賃貸借、管理業務その他の賃貸住宅の管理、模擬試験
実技	不動産の実務	18	不動産取引に関する実務講義
総訓練時間		723h	

○応募対象者○ 公共職業安定所長から受講あっせんを受ける事ができ、訓練を受けて関係職種へ就職を希望される方。

○募集期間○ **令和7年2月21日(金)～令和7年4月10日(木)**

- 応募方法○
- ①住所管轄ハローワーク窓口で、就職のための職業相談を受けてください。
 - ②雇用保険受給資格者の方は雇用保険受給資格者証をご提示ください。
 - ③応募する方は入校願書に必要事項を記入し、写真(上半身、脱帽、正面向き、縦4cm×横3cm、応募6ヶ月以内に撮影したもの)を貼付のうえ、ハローワーク窓口へ直接本人が提出してください。
 - ④応募受付は、土曜・日曜・祝日を除き、午前8時30分から午後5時15分までです。
※ご提出いただいた願書(証明写真含む)、その他応募書類はご返却できませんので予めご了承ください。
※個人情報の取扱いについて、応募書類にて知り得た個人情報は訓練実施以外の目的には利用しません。

- 入校選考○
- 日時：**令和7年4月23日(水) 午前9時30分開始**(午前9時10分から受付)
 場所：福岡県北九州市小倉北区紺屋町9-1 明治安田生命小倉ビル3F(右下図参照)
 選考内容：学科試験(義務教育修了程度の国語・数学)及び面接試験(グループ面接)
 ※筆記用具(鉛筆、消しゴム)を持参してください。
 ※受験票は送付しません。選考試験日に必ずお越しください。
 遅刻した場合は、受験できない場合がありますので注意してください。
 合格発表：**令和7年5月7日(水)**
 選考結果については本人宛通知します。
 また、福岡県の職業訓練ホームページ(<https://www.fukuoka-kunren.ac.jp/>)
 及び福岡県立戸畑高等技術専門学校玄関前に合格者の受験番号を掲示します。
 ※電話では可否についてお答えできません。



- その他○ 詳しくは、ハローワークまたは
 福岡県立戸畑高等技術専門学校(TEL:093-882-4306)へお問い合わせください。
 訓練内容の詳細については日建学院北九州校(TEL:093-512-7100)へお問い合わせください。