

他人所有に係る建物を寄宿舍として使用 することに関する添付書

1. 賃貸契約の当事者

所有者 **株式会社 ○○工務店**

借用者 **株式会社 ○○建設**

2. 賃貸期間

○ 年 ○ 月 ○ 日から ○ 年 ○ 月 ○ 日まで

3. 修繕、改築または増築の権限を有する者

株式会社 ○○工務店

但し、日常の補修（1件 **○万円以下** の場合に限る）については、**株式会社○○建設は**
株式会社○○工務店 に連絡の上補修を行います。

4. 修繕、改築または増築の費用を負担する者

株式会社 ○○工務店

但し、3. の但書の場合については **株式会社○○建設** が負担する。

5. その他、特に定めない事項については、双方が誠実に話し合いの上決めることと します。