

工事仕様書

1 調達件名

福井労働基準監督署照明器具完全 LED 化工事

2 履行場所

福井労働基準監督署 福井市開発1丁目121-5

3 履行期限

令和7年10月31日(金)

4 業務内容

- (1) 福井労働基準監督署庁舎内照明器具について、LED化を実施する。
- (2) 受注者は、施工に当たり必要となる関係法令に基づく届出等の事務、施工監理及びその他の関連業務を実施する。
- (3) 受注者は、撤去した設備・資材等を適切に運搬・廃棄する。
- (4) 庁舎内の照明器具のうち、LED化がされていないものについて、原則として全てLED照明への取り替えを行う。取替対象の照明は別添図面のとおり。なお、今回、図面に記載のない庁舎内非常用照明(埋込タイプ・露出タイプ・笠付きタイプ)の取替は行わない。
- (5) 既存照明器具を出来る限り利用し、照明に接続される既存配線・器具を流用のうえ、LED照明に更新する。既存照明器具の規格等については別紙のとおり。
- (6) 現在、管球を取り外し、点灯を間引きしている照明器具についてもLED照明への取替を行う。
- (7) 作業時に足場を組むなど、必要な安全措置をとること。

5 照明器具の仕様

- (1) 使用する照明器具は、新品で、かつ国内で製造されている照明器具とし、「公共施設用照明器具」の型番を取得しているものがあれば優先して使用するよう努めること。
- (2) 消費電力削減効果のある照明器具を使用すること。
- (3) 光源寿命は、40,000時間以上(光束維持率70%以上)の製品とする。
- (4) 作業領域(事務室机上面)の照度が500lxから750lx程度確保できるものを使用する。
- (5) 光色については、昼白色のものを使用する。
- (6) 平均演色評価数(Ra)については、原則、Ra80以上のものを使用する。
- (7) 埋込型照明器具を取り換える場合には、埋込寸法による隙間が生じないように処置を行

うこと。また、露出型照明器具を取り換える場合には、既存器具の取付跡が見えないように配慮すること。

- (8) 一つの製造企業が使用を想定している全ての種類の照明器具を製造していない場合があることから、設置する照明器具は、複数の製造企業の製品を組み合わせることも可能とする。この場合においては、後年度に保守管理が混乱しないよう、可能な限り照明器具の種類（ベースライト、ダウンライト、ウォールライトなど）ごとに、同一製造企業の製品でまとめること。
- (9) 調光機能の有無は問わない。

6 工事仕様

- (1) 現地調査及び詳細設計において、回路調査等を十分に実施し、作業を安全かつ確実に実施すること。
- (2) 設置作業に使用する材料は全て新品とする。
- (3) 設置作業にあたっての安全管理については、監督職員と打合せを行い、受注者の負担で安全確保に必要な措置を講じること。また、設置作業により生じた施設設備、電気機器等への不具合や事故については、受注者の負担により対処すること。
- (4) 設置作業において発生する軽微な工事、補修等については、本契約の作業範囲として実施すること。
- (5) 停電等、運営上必要な機能を停止する場合は、事前に監督職員及び施設管理者と調整し、事故及び紛争等を防止すること。
- (6) 搬出入経路については、施設管理運営上の支障に留意し、監督職員及び施設管理者の承諾を得ること。
- (7) 作業車、運搬車等の車両の駐停車場所や、資材置場、荷捌き場、搬出物の仮置場等の本市敷地内における必要な場所の確保については、事前に施設管理者の承諾を得ること。
- (8) 作業時間帯は、原則として土曜日、日曜日及び祝日の午前8時30分から午後5時15分までとする。
- (9) 個別の作業場所での作業時間帯の決定に当たっては、監督職員及び施設管理者の指示に従うこと。
- (10) 作業中は粉塵の飛散に十分注意し、必要な養生を行うこと。
- (11) 作業終了後に床等の清掃を行うこと。
- (12) 設置作業の前後に当該照明回路の絶縁測定を実施し、作業による絶縁劣化等がないことを書面で報告すること。
- (13) 設置前後の照度測定を実施し、その結果を書面で報告すること。
- (14) 本工事に必要な電力、用水は発注者側で負担する。
- (15) 撤去した既存照明器具、安定器、ランプ等の取扱いについては、関係法令を遵守し受注者で処分するものとする。

- (16) 本仕様書に記載しない事項については、公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）最新版／国土交通省大臣官房 官庁営繕部監修により補完する。
- (17) 本仕様書に明記のない事項に疑義が生じた場合は、監督職員と協議すること。

7 照明器具の保証等

- (1) 保証期間は設置から1年間とする。
- (2) 保証期間内に照明器具の不具合が発生したときは、迅速かつ適切に物品の取替、代替及び修理等を行うこと。

8 石綿含有建材事前調査について

- (1) 受注者は、石綿含有建材使用の有無について「石綿障害予防規則」等に基づき事前調査を実施し、施工前に必要な報告を行うこと。
- (2) 書面及び目視調査の結果、石綿等の使用の有無が明らかとならなかった場合は、石綿等の使用の有無について分析調査を実施すること。
- (3) 書面及び目視調査、または分析調査の結果、石綿等の使用が明らかとなった場合は、石綿等の除去、封じ込め、囲い込み等の措置を講じたうえで施工すること。

9 特記事項

- (1) 施工範囲については、材料・手間・運搬一式請負とする。また、解体材・発生材等の処分についても工事範囲に含める。これらの業務の履行に要する一切の諸経費を含め見積額を計上すること。
- (2) 入札前に必ず現地調査を行い、数量・規格等を確認すること。現地調査を行う場合は、日程調整のため、調査予定日の2日前には監督職員に連絡をすること。
- (3) 現地調査の結果、仕様書に疑義が生じた場合は監督職員と協議すること。また、現地調査により仕様書に記載されている内容以外に必要な作業がある場合も、見積金額に含めること。
- (4) 受注者は、着工前に工事工程表を作成し、監督職員に提出のうえ、その承諾を受けた後に施工する。
- (5) 見積金額には、石綿事前調査費用のうち、書面及び目視調査費用を計上すること。なお、分析調査及び石綿等の除去等に係る費用は、申し出に基づき、変更契約を行うものとする。

10 提出書類

●工事着手前

- (1) 契約書（書面は発注者側で作成し交付する予定）
- (2) 工事費内訳書

- (3) 工事工程表
- (4) 石綿事前調査結果報告書
- (5) 工事着手及び現場代理人通知書（参考：公共建築工事標準書式 様式－1（1））
- (6) 経歴書（参考：公共建築工事標準書式 様式－1（2））

●工事完成後

- (1) 完成通知書（参考：公共建築工事標準書式 様式－2 1）
- (2) 完成図書
 - ・完成図
 - ・照明器具の取扱説明書
 - ・照度測定結果及び各試験成績書
 - ・工事写真（施工前、施工後）
 - ・産業廃棄物処理に係る書類（廃棄証明書など）

●その他

その他必要に応じて発注者が指示する書類

仕様明細書

別紙1

<福井労働基準監督署 照明器具改修工事>

名称	設置個所		例示品				数量	単位	備考
	場所	部屋名	品名	メーカー	品番	形状・寸法等			
照明器具	1階	事務室	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	128	本	
		事務室廊下	直管型LED16W 昼白色	コーウエル	CWFHF10W50K120G13S	直管蛍光灯形(HF16W)、片側配電、口金回転式/G13口金 昼白色(5000K)	8	本	
		署長室	LEDベースライト450角	Panasonic	XL573PHVK	天井埋込型 LED(昼白色) 一体型LEDベースライト スクエアタイプ/パネル付型 コンパクト形蛍光灯FHP32形3灯器具相当 FHP32形3灯	8	台	
		給湯室	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	2	本	
		移動式書庫	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO442RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	8	本	
		階段下倉庫	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO443RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	2	本	
	外	道路庭園	ローボールライト(ガード付き)	Panasonic	NYT2100	リニューアル用 地中埋込型 ローボールライト 防雨型	4	台	
			ポールポスト	Panasonic	NYT2181	リニューアル用 QQポール ローボール用 高さ600mm	4	台	
		職員用出入口	軒下ダウンライト150	Panasonic	XNW0663WN LE9	天井埋込型 LED(昼白色) 軒下用ダウンライト 浅型10H・ビーム角85度・拡散タイプ・光源遮光角15度 防雨型/埋込穴φ150 パネル付型 白熱電球60形1灯器具相当 LED 60形	2	台	
		職員用出入口横壁	LEDブラケット	Panasonic	XLGE8031 CE1	壁直付型LED(昼白色) ブラケット 密閉型・拡散タイプ LEDフラットランプ交換型・防雨型 白熱電球60形1灯器具相当	4	台	
		車庫	LEDベースライト笠付(1灯用)	Panasonic	XLW453NENZ LE9	天井直付型 40形 一体型LEDベースライト ステンレス製 防湿型・防雨型 HF蛍光灯32形定格出力型2灯器具相当/HF蛍光灯63形定格出力型1灯器具相当 HF32形定格出力型2灯/Hf63形定格出力型・5200 lm	2	台	
	駐輪場	防湿型ウォールライト	Panasonic	NNFW41835 LE9	天井直付型・壁直付型 直管LEDランプ・40形 ウォールライト ステンレス製 防湿型・防雨型 ウォールライト HF蛍光灯32形定格出力型1灯器具相当/直管形蛍光灯FLR40形1灯器具相当 HF32形定格出力型/FLR40形・2600 lm	2	台		
		ランプ	Panasonic	LDL40S/N/19/25-K	直管LEDランプ Panasonic LDL40/一般形/Ra84 2500lmタイプ(HF32形・FLR40形器具相当) 昼白色(5000K) GX16t-5口金 長さ(1198mm)	2	本		
	2階	大会議室	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	48	本	
		小会議室	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	12	本	
		小会議室奥倉庫	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	4	本	
		打合室	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	8	本	
		移動式書庫	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	6	本	
		男子休憩室	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	4	本	
			スクエアシリーズ600角	Panasonic	XL583PFVK LA9	天井埋込型 LED(昼白色) 一体型LEDベースライト 乳白/パネル 連続調光型調光タイプ スクエアタイプ/パネル付型 コンパクト形蛍光灯FHP45形3灯器具相当 FHP45形3灯	1	台	
			ダウンライト150角	Panasonic	XND0690JL LE9	天井埋込型 LED(電球色) 和風ダウンライト 浅型9H・ビーム角85度・拡散タイプ 埋込穴φ150 白熱電球60形1灯器具相当 LED 60形	2	台	
		女子休憩室	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	2	本	
			スクエアシリーズ600角	Panasonic	XL583PFVK LA9	天井埋込型 LED(昼白色) 一体型LEDベースライト 乳白/パネル 連続調光型調光タイプ スクエアタイプ/パネル付型 コンパクト形蛍光灯FHP45形3灯器具相当 FHP45形3灯	1	台	
			ダウンライト150角	Panasonic	XND0690JL LE9	天井埋込型 LED(電球色) 和風ダウンライト 浅型9H・ビーム角85度・拡散タイプ 埋込穴φ150 白熱電球60形1灯器具相当 LED 60形	2	台	
		機械室	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	5	本	
		電気室	直付ウォールウォッシャー(壁面用)	Panasonic	XLX410WENTLE9)	一般タイプ・2000 lmタイプ・昼白色・非調光 天井直付型 40形 一体型LEDベースライト	1	台	
			LEDベースライト笠付(1灯用)	Panasonic	XLX420KENP LE9	天井直付型 40形 一体型LEDベースライト 反射笠付型 HF蛍光灯32形定格出力型1灯器具相当 HF32形定格出力型・2500 lm	2	台	
			LED非常用照明笠付(1灯用)	Panasonic	XLG429KGN LE9	リニューアル用 天井直付型 40形 一体型LEDベースライト(非常用) 電源別置形・予備電源別置形 反射笠付型 HF蛍光灯32形定格出力型1灯器具相当 HF32形定格出力型・2500 lm	2	台	
		給湯室	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	1	本	
		脱衣室	直管型LED16W 昼白色	コーウエル	CWFHF10W50K120G13S	直管蛍光灯形(HF16W)、片側配電、口金回転式/G13口金 昼白色(5000K)	2	本	
シャワー室		E26口金 LED電球タイプ	Panasonic	LDA4NDGSZ4	40形相当 LED電球 一般電球タイプ	1	台		
調査室1		直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	4	本		
調査室2		直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	4	本		
認定室	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	12	本			
	LEDブラケット(壁面用)	Panasonic	LGB85032 LE1	天井直付型・壁直付型 LED(昼白色) キッチンライト 拡散タイプ・両面化粧タイプ 直管形蛍光灯FL20形1灯器具相当	1	台			
階段踊り場	直管型LED40W 昼白色	オーデリック	NO441RBS	LED-TUBE 40S/N/25/G13/R90・16W(高演色Ra94)片側配電・片側配線 口金G13 昼白色5000K	2	本			
電気費						1	式		
器具処分費 (運搬費用含む)						1	式		
共通仮設費						1	式		
現場管理費						1	式		
一般管理費						1	式		
石綿含有事前調査費用						1	式		
<p>・グリーン購入法適合商品であること。 ・複数個納入する物品については、同一商品で必要数納入すること。 ・例示品以外の製品を採用する場合は、見積書提出前に資料を提出し製品の説明を行うこと。 ・簡易包装・再生利用の容易さ及び廃棄時の負荷低減に配慮されていること。</p>									

