

## 他人所有に係る建物を寄宿舍として使用することに関する添付書

1. 賃貸契約の当事者

所有者 株式会社 ○○工務店

借入者 株式会社 ○○建設

2. 賃貸期間

○ 年 ○ 月 ○ 日から ○ 年 ○ 月 ○ 日まで

3. 修繕、改築または増築の権限を有する者

株式会社○○工務店

但し、日常の補修（1件 3万円以下の場合に限る）については、

株式会社 ○○建設は、株式会社 ○○工務店 に連絡の上、補修を行ないます。

4. 修繕、改築または増築の費用を負担する者

株式会社○○工務店

但し、3. の但書の場合については、株式会社○○建設 が負担する。

5. その他、特に定めない事項については、双方が誠実に話し合いの上決めることとします。