

# 国有財産売払公示書

下記国有財産を一般競争入札により売払います。

記

## 1 物件 (27-1~11)

物件番号	所在	区分	種目	数量 (㎡)	都市計画上の制限等
1	伊予郡松前町大字鶴吉 字安井前310番1	土地	宅地	245.54	市街化調整区域 (建ぺい率 70% 容積率 200%)
2	今治市本町七丁目 甲837番17	土地	宅地	124.47	工業地域 (建ぺい率 60% 容積率 200%)
3	西条市飯岡字中之地 3928番53	土地	宅地	161.08	田園居住地区 (建ぺい率 60% 容積率 200%)
4	西条市飯岡字中之地 3928番50	土地	宅地	184.03	田園居住地区 (建ぺい率 60% 容積率 200%)
5	新居浜市平形町 甲815番236	土地	宅地	68.95	第一種中高層住居専用地域 (建ぺい率 60% 容積率 200%)
6	松山市谷町甲97番14	土地	宅地	152.02	近隣商業地域 (建ぺい率 80% 容積率 200%)
7	新居浜市東雲町二丁目 乙280番7	土地	宅地	296.19	第一種中高層住居専用地域 (建ぺい率 60% 容積率 200%)
8	八幡浜市八代171番3	土地	宅地	155.87	第一種住居地域 (建ぺい率 60% 容積率 200%)
9	八幡浜市八代乙463番18	土地	宅地	222.92	第一種中高層住居専用地域 (建ぺい率 60% 容積率 200%)
10	宇和島市長堀三丁目 甲442番3	土地	宅地	132.99	第一種住居地域 (建ぺい率 60% 容積率 200%)
11	四国中央市寒川町字沢ノ原 1250番5	土地	宅地	148.35	非線引都市計画区域 指定なし (建ぺい率 70% 容積率 200%)

## 2 参加者に必要な資格

次のいずれにも該当しない者であること。

- (1) 予算決算及び会計令第70条及び第71条に該当する者
- (2) 国有財産に関する事務に従事する者にあつては国有財産法第16条の規定に該当する者
- (3) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第2号に規定する暴力団及び警察当局から排除要請のある者

## 3 入札要領及び契約条項を示す場所並びに入札場所

### (1) 入札要領及び契約条項を示す場所

松山市若草町4-3 松山若草合同庁舎6階 愛媛労働局総務部総務課

### (2) 入札場所

松山市若草町4-3 松山若草合同庁舎6階 愛媛労働局会議室

## 4 入札及び開札の日時

### (1) 入札

平成28年1月14日(木)

- 物件番号 1 : 10時30分 (受付は10時00分から)  
物件番号 2 : 11時30分 (受付は11時00分から)  
物件番号 3 : 13時30分 (受付は13時00分から)  
物件番号 4 : 14時30分 (受付は14時00分から)  
物件番号 5 : 15時30分 (受付は15時00分から)

平成28年1月15日(金)

- 物件番号 6 : 10時30分 (受付は10時00分から)  
物件番号 7 : 11時30分 (受付は11時00分から)  
物件番号 8 : 13時30分 (受付は13時00分から)  
物件番号 9 : 14時30分 (受付は14時00分から)  
物件番号 10 : 15時30分 (受付は15時00分から)  
物件番号 11 : 16時30分 (受付は16時00分から)

### (2) 開札

入札締切後直ちに開札

## 5 入札の無効

競争参加に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

## 6 入札保証金

各自入札金額の100分の5以上に相当する金額を現金又は銀行振出小切手により入札開始前に納入すること。この入札保証金を返還する場合には利息を付さない。

## 7 契約不履行

落札者が落札決定の日から20日以内に契約を結ばない場合には、第6項の入札保証金は国庫に帰属する。

## 8 契約書作成の要否及び代金支払方法

契約書の作成を要し、代金は即納とする。

## 9 契約内容の公表

契約締結したものについては、その契約内容(物件所在地、区分、数量、契約年月日、契約金額、個人・法人の区分(法人にあつてはその業種))を公表することとする。ただし、契約金額については買受人の同意を得られた場合のみ公表する。

## 10 現地説明会の日時及び場所

行いません。

## 11 問い合わせ先

松山市若草町4番地3 松山若草合同庁舎6階  
愛媛労働局総務部総務課 会計第三係 電話 089-935-5200

以上公示する。

平成27年12月16日

契約担当官

愛媛労働局長 天野 敬