

物件番号 4

物 件 調 書

所在地 (住居表示)		愛媛県西予市宇和町卯之町4丁目708番、707番 (愛媛県西予市宇和町卯之町4丁目708番、707番)			
面積		登記：292.35 m ² 実測：292.35 m ²	地目	登記簿：宅地 現況：宅地	形状 整形地 中間画地
接面道路の 幅員・種類等		西側が幅員約4.4m、南側が幅員約4mの舗装市道に接面			
法令に 基づく 制限	都市計 画法等	区域区分	非線引都市計画区域	用途地域	第一種居住地域
		建ぺい率	60%	容積率	200%
私道の負担等		なし			
供給処 理施設 の状 況		利用可能な施設	配管等の状況	照会先	電話番号
	電気	四国電力(株)	接面道路配線 有	宇和お客様 センター	0120-410-830
	上水道	公営水道	接面道路配管 有	西予市役所	0894-62-1111
	下水道	無			
	ガス	都市ガス無			
交通機関	鉄道	JR予讃線 卯之町駅まで約1.1km			
	バス	宇和島自動車 江由バス停まで約320m			
公共施設等	市役所	西予市役所まで約960m			
	小学校	宇和町小学校まで約1.3km			
	商店街等	パルティフジ宇和店まで約420m			
参考事項	<ul style="list-style-type: none"> 敷地内に電柱あり 				