

国有財産売払公示書

下記国有財産を一般競争入札により売払いします。

記

1 物件（０７－０１～０７－０４）

物件 番号	所在地	区分	種目	数量	都市計画上の制限等
1	愛媛県八幡浜市八代乙 4 6 3 番 1 8	土 地	宅 地	222.92㎡	第一種中高層住 居専用地域
		工 作 物	囲 障	29.90m	
2	愛媛県新居浜市平形町甲 8 1 5 番 2 3 6	土 地	宅 地	68.95㎡	第一種中高層住 居専用地域
3	愛媛県四国中央市寒川町 字沢ノ原 1 2 5 0 番 5	土 地	宅 地	148.35㎡	非線引都市計画 区域
4	愛媛県西条市飯岡字中之 地 3 9 2 8 番 4 9	土 地	宅 地	259.47㎡	非線引都市計画 区域
		工 作 物	囲 障	59.50m	

2 参加者に必要な資格

- 次のいずれにも該当しない者であること。
- （１）予算決算及び会計令（昭和２２年勅令第１６５号）第７０条及び第７１条に該当する者
 - （２）国有財産に関する事務に従事する者にあつては国有財産法（昭和２３年法律第７３号）第１６条の規定に該当する者
 - （３）暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成３年法律第７７号）第２条第２号に規定する暴力団及び警察当局から排除要請のある者
 - （４）入札物件の鑑定評価等（令和元年９月２４日付財理第３２２８号「国有財産等の評価に係る不動産鑑定業者の選定方法について」通達に規定する「鑑定評価等」をいう。）の業務を請け負った者。

3 入札要領及び契約条項を示す場所並びに入札場所

- （１）入札要領及び契約条項を示す場所
松山市若草町４－３ 松山若草合同庁舎 6 階 愛媛労働局総務部総務課
- （２）入札場所
松山市若草町４－３ 松山若草合同庁舎 6 階 第一会議室

4 入札及び開札の日時

- （１）入札 令和 7 年 1 2 月 1 2 日（金）
 物件番号 1：午前 9 時 0 0 分（受付は午前 8 時 4 0 分から）
 物件番号 2：午前 9 時 3 0 分（受付は午前 9 時 1 0 分から）
 物件番号 3：午前 1 0 時 0 0 分（受付は午前 9 時 4 0 分から）
 物件番号 4：午前 1 0 時 3 0 分（受付は午前 1 0 時 1 0 分から）
- （２）開札 入札締切後直ちに開札

- 5 入札の無効
競争参加に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

- 6 入札保証金
各自入札金額の 1 0 0 分の 5 以上に相当する金額を現金又は銀行振出小切手により入札開始前に納入すること。この入札保証金を返還する場合には利息を付さない。

- 7 契約不履行
落札者が落札決定の日から 2 0 日（2 0 日後が土・日・祝日等にあたる場合は別途指定する期日）以内に契約を結ばない場合には、第 6 項の入札保証金は国庫に帰属する。

- 8 契約書作成の要否及び代金支払方法
契約書の作成を要し、代金は即納とする。

- 9 契約内容の公表
契約締結したものについては、その契約内容（物件所在地、区分、数量、契約年月日、契約金額、個人・法人の区分（法人にあつてはその業種））を公表することとする。

- 10 現地説明会の日時及び場所
現地説明会は実施しません。

- 11 問い合わせ先
松山市若草町 4 番地 3 松山若草合同庁舎 6 階
愛媛労働局総務部総務課 会計第三係長 大野
電話 0 8 9－9 3 5－5 2 0 0

以上公示する。

令和7年11月7日

契約担当官

愛媛労働局長 常盤 剛史