

物件調書

所在地 (住居表示)		愛媛県八幡浜市八代乙463番18			
面積		登記： 222.92 m ² 実測： 222.92 m ²	地目	登記簿： 宅地 現況： 宅地	形状 長方形
接面道路の幅員・種類等		北側：幅員約4mの舗装私道（公衆用道路，位置指定道路）に約14m接面			
法令に基づく制限	都市計画法等	区域区分	非線引都市計画区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
		建ぺい率	60%	容積率	200%
		基準容積率	—		
		その他			
私道の負担等		なし			
供給処理施設の状況		利用可能な施設	配管等の状況	照会先	電話番号
	電気	四国電力（株）	有	八幡浜営業所	0120-410-796
	上水道	公営水道	接面道路配管 有	八幡浜市役所	0894-22-3111
	下水道	公共下水	接面道路配管 有	八幡浜市役所	0894-22-3111
	ガス	都市ガス	無		
交通機関	鉄道	JR予讃線「八幡浜駅」まで約2,600m			
	バス	宇和島バス「八代団地前」バス停まで約310m			
公共施設等	市役所	八幡浜市役所まで約3,500m			
	小学校	神山小学校まで約1,800m			
	商店街等	Aコープやわたはま店まで約1,500m			
参考事項		<ul style="list-style-type: none"> 画地条件 高低差 前面道路より約1.2m高い。 車両進入スロープ（コンクリート敷）、階段あり。 囲障（ブロック塀29.9m）、縁石を含む。 階段及び囲障は老朽化が進んでおり、補修等が必要な場合があります。 			

八代2号宿舎跡地「位置図」「配置図」

所在地 八幡浜市八代乙463番18

位置図



配置図



八代2号宿舎現況写真（参考）

その他

○草木の繁茂の状況は、写真撮影時期により異なります。

