

ビジネス 不動産科

宅建

PC
Word Excel
PowerPoint

本講座の注目ポイント

○県内で唯一の宅建を学べる講座

- 人気国家資格の宅建を4カ月で学び、試験終了後の1カ月PCを学びながら就職にむけての準備ができます。
- 10月の宅建の試験日に合わせたカリキュラム!
- 豊富な宅建教材とグループワークによる効果的な試験対策!
- 現役宅建業勤務の講師があなたの資格取得を全力応援いたします!

◎令和6年度秋田県内の合格率16.7%
本講座の令和6年度訓練受講生の合格率は
(12名受験6名合格)

50 %

2年連続50%の合格実績! 令和6年度全国合格率の**約3倍**

令和6年度秋田県合格率16.7% 全国合格率18.6%

あなたの夢、応援します。
日建学院

訓練目標 不動産会社関連及び建設関連企業において即戦力として活躍するため、宅地建物取引に関する専門的な知識と技能を習得する。

募集期間

令和7年
4月22日(火)~5月20日(火)

募集定員

15名 ※応募者が募集定員の半数に満たない場合は、訓練を中止することがございます。

選考試験

令和7年
5月26日(月)13:00~
※1 試験の時間は、個別でお知らせいたします。

□選考方法/面接、筆記試験

※試験内容は、宅建に関する基本的な漢字の読み書きと簡単な計算問題を予定しています。

□持参物 /筆記用具

□結果通知 /令和7年5月29日(木)
郵送にて通知

訓練期間

令和7年 令和7年
6月13日(金) ~ 11月12日(水)
訓練時間
9:30~16:10

基本週4日の日程で進んでいきます。

詳しいカリキュラム日程表については裏面をチェック!



取得可能資格

□宅地建物取引士

(受験料:8,200円)

※任意受験 ※資格登録に条件有
受験料=非課税

□試験日/令和7年10月19日(日)(予定)

申込方法

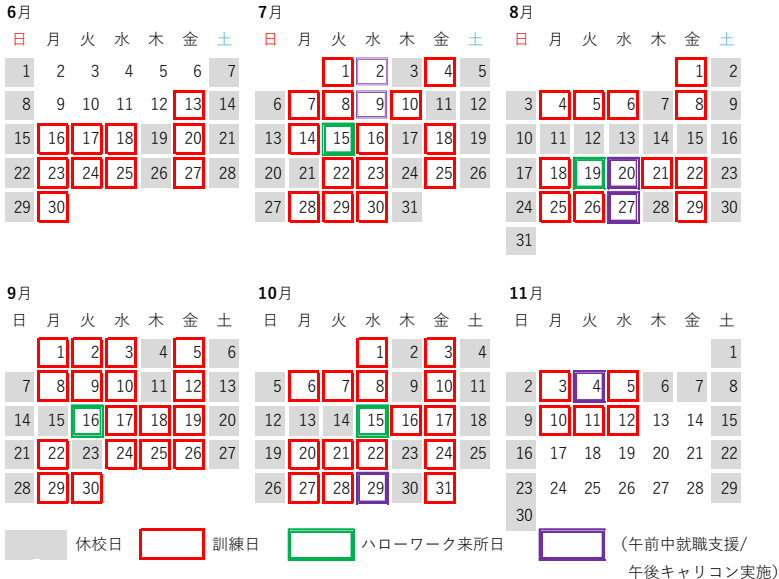


□職業相談後に受講申込書を交付してもらい、ハローワーク職員の指示に従ってください。
□雇用保険受給中の方も受講できる場合がありますので、最寄りのハローワークにご相談ください。

カリキュラム

| 科目 | 科目の内容 | 時間 |
|------------------|---|----|
| 安全衛生 | 心身の健康管理（VDT含む）、整理整頓の原則、OA事務における安全衛生の事例 | 1 |
| 権利関係 | 法律用語の基礎、不動産取引法の全体構造、民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法 | 58 |
| 宅地建物取引業法 | 宅地建物取引業法、業法の関係法令 | 48 |
| 法令上の制限 | 都市計画法、建築基準法、土地区画整理法、国土利用計画法、農地法、宅地造成等規制法 | 36 |
| 税・その他 | 税法・地価公示法、需給と取引の実務、不動産鑑定評価 | 24 |
| 就職支援 | 履歴書、職務経歴書作成指導、面接練習 | 18 |
| コンピュータ知識 | OSの基本知識 | 1 |
| 権利関係応用 | 不動産取引における民法の規律、不動産に関する権利処理、不動産に関する紛争解決 | 60 |
| 宅地建物取引業法応用 | 宅地建物取引業法に基づく取引手法、重要事項説明、宅地建物取引業免許の続き、宅地建物取引士の登録手続き | 42 |
| 法令上の制限応用 | 不動産取引における法的規制に関する手続き、不動産取引における法的規制に関する情報収集 | 36 |
| 税・その他応用 | 不動産取引における法的規制に関する手続き、不動産取引における法的規制に関する広告表示、不動産の需給調査 | 18 |
| 総合宅建取引演習 | 不動産における総合的な取引演習 | 30 |
| 文書作成ソフト操作実習 | 文字の書式設定（用紙サイズ、文字数と行数、余白、ヘッダーとフッター）、文書の作成と管理、文字の書式設定、段落の書式設定（使用ソフト：Word2021） | 23 |
| 表計算ソフト操作実習 | ワークシートへの入力、ワークシート設定、ワークシート編集、ページレイアウトの設定、ブックの管理（使用ソフト：Excel2021） | 24 |
| プレゼンテーションソフト操作実習 | スライドの作成、スライドの書式設定、プレゼンテーション資料の配布準備（使用ソフト：PowerPoint2021） | 23 |
| 職業人講話 | ①不動産業で働くとは ②職業人としての心構え | 6 |
| ※キャリアコンサルティング | キャリアコンサルティング（3回）必須 | |

カレンダー 訓練期間 6/13~11/12



施設情報



時間割表

| | |
|-----|-------------|
| 1限目 | 9:30~10:20 |
| 2限目 | 10:30~11:20 |
| 3限目 | 11:30~12:20 |
| 昼休み | 12:20~13:20 |
| 4限目 | 13:20~14:10 |
| 5限目 | 14:20~15:10 |
| 6限目 | 15:20~16:10 |

本年度より基本週4の日程にリニューアルし、より通いやすくなりました！
切磋琢磨し一緒に学ぶ仲間がいるのは、大きなモチベーションに！



注意事項
 □選考試験は応募された方全員が対象になります。試験当日に欠席された場合は辞退とみなしますので必ずご参加ください。
 □結果通知は郵送により通知させていただきます。尚、電話によるお問合せには応じかねますので、ご了承願います。
 □申込時に提出いただいた関係書類の個人情報は、個人情報保護に関する法律を遵守し、適切に管理いたします。

職業訓練受講給付金
 求職者支援訓練の受講を容易にするため、一定の要件を満たす場合に、受講手当(月額10万円)及び通所手当(通所経路に応じた所定の額・上限あり)を受けられる制度があります。相談時に最寄りのハローワークにご確認ください。

お問合せ・お申込み・選考会場・訓練実施場所
 (株)建築資料研究社 日建学院秋田校(担当:佐々木・佐藤)
 〒010-0001 秋田市中通 6-7-9 秋田県畜産会館2F
 ※専用駐車場はございませんので、公共交通機関をご利用ください。
 9:00~17:30(土曜日・日曜日・祝日除く)
 TEL:018-801-7070 FAX:018-801-7071

お気軽にお問合せください。みなさんの受講をお待ちしております。

