

早期就職を目的とし、県立土浦産業技術専門学院が専門学校等に委託して行います。

# 不動産ビジネス科

宅建建物取引士(2024年10月試験対策)・FP技能検定3級

複数資格を取得して就職の選択肢を増やしましょう！！



○定員人数 **20名**

最低実施人数 10名

○訓練期間 **5か月**

令和6年7月1日(月)～令和6年11月29日(金)

○募集期間

令和6年5月7日(火)～令和6年6月10日(月)

受付締切日前日までにハローワークで求職申込と職業相談を行ったうえ、入学願書を住居所を管轄するハローワークに提出して下さい。

○訓練施設名

日建学院つくば校

〒305-0008 つくば市流星台 33-1

TEL：029-863-5015

○主な訓練内容・対象者

- ・不動産取引に関する知識及び顧客に対して資産設計等の適切なアドバイスを行うことができる知識を習得し、宅建建物取引士試験及びファイナンシャル・プランニング(FP)技能検定3級の合格を目指す。
- ・不動産、建築関係の職種に就職を希望する者。

○施設見学会

日時：令和6年5月24日(金) 午前11時

場所：日建学院つくば校

見学申込先：茨城県立土浦産業技術専門学院

TEL029-841-3551

令和6年5月23日(木)まで

○選考試験

令和6年6月18日(火) 午前10時

茨城県立土浦産業技術専門学院

選考内容：適性検査

持参する物：筆記用具(鉛筆・ボールペン)

上履き(スリッパ)・靴を入れる袋

※欠席された方は辞退とみなしますのでご注意ください。

○合格発表

令和6年6月21日(金)

個人宛可否通知発送日

入学説明会

令和6年6月27日(木) 午前10時

場所：茨城県立土浦産業技術専門学院

住所：〒300-0849

茨城県土浦市中村西根番外50番179

入学式

令和6年7月1日(月) 午前10時

※受講生は午後ハローワークへ行きます。

場所：日建学院つくば校



- ・授業料無料ですが、テキスト等の費用が20,000円程度必要(入学時一括納入・個人負担)となります。資格試験(任意受験)を受験する場合の受験料は個人負担となります。駐車場をご利用の場合、月額1,000円(入学時に5か月分5,000円を一括納入・個人負担)となります。
- ・応募者が9名以下の場合には中止となる可能性があります。
- ・雇用保険を受給できない方が、ハローワークの支援指示を受けて熱心に職業訓練を受講する場合、一定の要件を満たせば「職業訓練受講給付金」が支給されます。安心して職業訓練を受け、より安定した就職を目指して求職活動を行う方のための制度です。詳細は住居所を管轄するハローワークにお問い合わせください。

◇訓練内容

科目	教科の内容	時間
1 専門学科 (1)宅建概論 (2)権利関係 (3)宅建業法 (4)法令上の制限 (5)税・その他 (6)宅建総合問題	宅地建物取引の概要 土地及び建物についての権利及び権利の変動に関する法令に関すること 宅地建物取引業法及び同法の関係法令に関すること 土地及び建物についての法令上の制限に関すること 宅地及び建物についての税・需給に関する法令及び価格の評定等に関すること 宅地及び建物の取引に関する総合的な知識	393
(7)賃貸不動産の管理	賃貸住宅の維持保全に関する事項、家賃・敷金・共益費その他の金銭の管理に関する事項、賃貸住宅の賃貸借に関する事項、賃貸住宅管理業法に関する事項	84
(8)ファイナンシャル・プランニング	ライフプランニングと資金計画、リスク管理、金融資産運用、タックスプランニング、不動産、相続・事業承継	42
2 就職支援	ジョブ・カードの作成 履歴書、職務経歴書作成指導 自己理解、仕事理解、職業意識 面接指導、ビジネスマナー キャリアコンサルティング	39
訓練時間	入学式・修了式 就職相談	558

訓練内容、進度等により若干の時間変更もあります。

◇日課表

日 課 時 限 表			
時 限	午 前	時 限	午 後
1	9 : 30 ~ 10 : 20	4	13 : 10 ~ 14 : 00
2	10 : 30 ~ 11 : 20	5	14 : 10 ~ 15 : 00
3	11 : 30 ~ 12 : 20	6	15 : 10 ~ 16 : 00
昼休み	12 : 20 ~ 13 : 10	清掃等	授 業 終 了 後

各時間は50分/1時間となります

休憩は各時限間10分とします。

授業終了後に清掃等を行います。

通常6時限ですが、3時限訓練(12日間)

があります。



◇問合せ先

土浦公共職業安定所	029-822-5124	龍ヶ崎公共職業安定所	0297-60-2727
石岡公共職業安定所	0299-26-8141	土浦産業技術専門学校	029-841-3551

質問・疑問は常駐の講師がお答えします

履歴書・経歴書作成アドバイス

対話力を高める

知識を身につけて不動産・建築関係の就職に活かす

### 日建学院つくば校

住所 〒305-0008 つくば市流星台33-1

TEL 029-863-5015